



REMO D'URAZIONE

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE, GLI AFFARI GENERALI ED IL PERSONALE

DIREZIONE GENERALE PER LE POLITICHE ABITATIVE

Divisione 3

IL DIRETTORE GENERALE

Visto il decreto ministeriale 26 marzo 2008, registrato alla Corte dei conti in data 21 aprile 2008, registro n. 4, foglio n. 151, pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale* 17 maggio 2008, n. 115 con il quale è stato attivato il "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile" finalizzato ad incrementare la disponibilità di alloggi da offrire in locazione a canone sostenibile nonché a migliorare l'equipaggiamento infrastrutturale dei quartieri con presenza di condizioni di forte disagio abitativo (**Allegato 1**);

Considerato che il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti con il sopracitato decreto 26 marzo 2008 ha messo a disposizione della Regione Sardegna, per l'attuazione del programma innovativo in ambito urbano denominato "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile", la somma di euro 9.904.876,34;

Visto l'Accordo di programma sottoscritto in data 11 febbraio 2011 tra il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti – Direzione generale per le politiche abitative e la Regione Sardegna con il quale sono stati individuati i programmi di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile ricadenti nella Regione Sardegna oggetto di finanziamento statale e regionale, le procedure attuative del programma nonché definiti tempi e modalità di accreditamento alla medesima Regione per il successivo trasferimento ai Comuni interessati del finanziamento a carico dello Stato (**Allegato 2**);

Visto il decreto direttoriale n. 307 del 28 febbraio 2011, registrato alla Corte dei conti in data 6 aprile 2011, reg. 3 fog. 308, con il quale è stato approvato il sopracitato Accordo di programma (**Allegato 3**);

Vista, in particolare, la sotto riportata tabella di cui all'articolo 2 del citato Accordo di programma che individua i Comuni ammessi a finanziamento e le relative risorse a disposizione:

COMUNE	Finanziamento statale	Finanziamento regionale	Importo complessivo finanziamento Stato - Regione
1. Siniscola	€ 919.069,96	€ 275.720,99	€ 1.194.790,95
2. Gergei	€ 1.014.448,19	€ 304.334,46	€ 1.318.782,65
3. Decimoputzu	€ 1.647.692,31	€ 494.307,69	€ 2.142.000,00
4. Benetutti	€ 931.578,06	€ 279.473,42	€ 1.211.051,48

5. Porto Torres	€ 3.307.692,31	€ 992.307,69	€ 4.300.000,00
6. Ploaghe	€ 1.073.992,42	€ 322.197,73	€ 1.396.190,15
TOTALE	€ 8.894.473,25	€ 2.668.341,98	€ 11.562.815,23

Considerato che tra i Comuni ammessi a finanziamento, indicati nell'articolo 2 del predetto Accordo di programma, rientra anche il Comune di Siniscola al quale è stato assegnato un finanziamento complessivo di euro 1.194.790,95 di cui euro 919.069,96 carico dello Stato ed euro 275.720,99 a carico della Regione;

Considerato che il Comune di Siniscola non ha adempiuto agli obblighi previsti dall'art. 4 del sopracitato Accordo di programma di presentazione del progetto definitivo nei termini di proroga concessi dalla Regione con nota 22680 del 20.06.2011 e non fornendo alcune risposta;

Considerato che la Regione Sardegna, con deliberazione 48/16 del 1° dicembre 2011 ha approvato la riapertura dei termini per il del Bando di gara regionale previsto alla lettera b) dell'art. 4 del decreto ministeriale n. 293 del 28 luglio 2011, attribuendo tra le fonti di finanziamento anche le risorse derivanti dal programma del Comune di Siniscola non più avviato;

Visto il decreto dirigenziale n. 37956/1568 del 6 novembre 2018 con il quale la Regione Sardegna ha confermato l'avvenuta revoca del contributo considerando il Comune di Siniscola rinunciatario al finanziamento assegnato (**Allegato 4**);

Ritenuto necessario procedere alla rideterminazione del finanziamento pubblico Stato/Regione, destinato alla realizzazione del "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile" di cui all'Accordo di programma del 11 febbraio 2011, e delle modalità di erogazione del finanziamento statale;

DECRETA:

Articolo 1

(Rimodulazione del programma degli interventi)

1. La tabella di cui all'articolo 2 dell'Accordo di programma in data 11 febbraio 2011, sottoscritto tra il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e la Regione Sardegna, è sostituita dalla seguente:

COMUNE	Finanziamento statale	Finanziamento regionale	Importo complessivo finanziamento Stato - Regione
1. Gergei	€ 1.014.448,19	€ 304.334,46	€ 1.318.782,65
2. Decimoputzu	€ 1.647.692,31	€ 494.307,69	€ 2.142.000,00

3. Benetutti	€ 931.578,06	€ 279.473,42	€ 1.211.051,48
4. Porto Torres	€ 3.307.692,31	€ 992.307,69	€ 4.300.000,00
5. Ploaghe	€ 1.073.992,42	€ 322.197,73	€ 1.396.190,15
TOTALE	€ 7.975.403,29	€ 2.392.620,99	€ 10.368.024,28

Articolo 2

(Rideterminazione del finanziamento)

1. All'articolo 3, comma 1, lett. a) dell'Accordo di programma del 11 febbraio 2011 l'importo di "euro 8.894.473,25" è sostituito con "euro 7.975.403,29".
2. All'articolo 3, comma 1, lett. c) dell'Accordo di programma del 11 febbraio 2011 l'importo di "euro 2.668.341,98" è sostituito con "euro 2.392.620,99".

Articolo 3

(Modalità di erogazione del finanziamento statale)

1. L'articolo 5 dell'Accordo di programma del 11 febbraio 2011 è sostituito dal seguente:

“1. Le risorse statali in conto capitale indicate all'articolo 3, comma 1, lettera a) del presente Accordo di programma, pari complessivamente a euro 7.975.403,29 sono trasferite alla Regione Sardegna per il tramite della Tesoreria provinciale dello Stato su apposito capitolo di bilancio regionale vincolato all'attuazione del “Programma di riqualificazione per alloggi a canone sostenibile” oggetto del presente Accordo di programma secondo le seguenti modalità:

a) 40% del finanziamento spettante (pari a euro 3.190.161,32) entro 30 giorni dalla data di comunicazione dell'avvenuta registrazione da parte degli Organi di controllo del decreto di approvazione del presente Accordo di programma;

b) 30% del finanziamento spettante (pari a euro 2.392.620,99) entro 30 giorni dalla data di comunicazione, da parte del Responsabile regionale dell'attuazione dell'Accordo di programma, dell'avvenuto avanzamento dei programmi di cui all'articolo 2, per importo pari al 35% del finanziamento complessivo Stato-Regione;

c) 30% del finanziamento spettante (pari a euro 2.392.620,99) entro 30 giorni dalla data di comunicazione, da parte del Responsabile regionale dell'attuazione dell'Accordo di programma, dell'avvenuto avanzamento dei programmi di cui all'articolo 2, per importo pari al 70%. La quota finale di finanziamento sarà ricalcolata e decurtata della quota di finanziamento statale relativa ai programmi non avviati”.

2. In considerazione dell'avvenuta revoca del programma del Comune di Siniscola e delle somme già erogate ai sensi del comma 1, lett. a) e lett. b) dell'art. 5 dell'Accordo di programma del 11 febbraio 2011, l'importo di cui all'art. 3, comma 1, lett. c) del presente provvedimento, verrà ridotto ad euro 1.749.272,01.

3. L'importo di euro 919.069,96 revocato al Comune di Siniscola resta a disposizione della Regione Sardegna, in aggiunta al finanziamento assegnato con il D.M. n. 293 del 28 luglio 2011, per il finanziamento di ulteriori programmi di riqualificazione urbana a canone sostenibile.

Articolo 4

(Attuazione della Decisione 2012/21/UE del 20 dicembre 2011)

1. Restano fermi gli adempimenti da porre in essere in attuazione della Decisione 2012/21/UE del 20 dicembre 2011 riguardante l'applicazione dell'articolo 106, paragrafo 2, del trattato sul funzionamento dell'Unione europea agli aiuti di Stato sotto forma di compensazione degli obblighi di servizio pubblico, concessi a determinate imprese incaricate della gestione di servizi di interesse economico generale (SIEG).

Il presente decreto viene trasmesso ai competenti organi di controllo per la prevista registrazione.

Il Direttore Generale
Dott.ssa Maria Margherita Migliaccio

Il funzionario: arch. Raimondo Capone