



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

DIPARTIMENTO PER LA PROGRAMMAZIONE STRATEGICA, I SISTEMI INFRASTRUTTURALI DI TRASPORTO A RETE INFORMATIVI E STATISTICI
Direzione Generale per le strade e le autostrade, l'alta sorveglianza sulle infrastrutture stradali e la vigilanza sui contratti concessori autostradali
Divisione 5 – Attuazione leggi di finanziamento relative alle infrastrutture stradali di interesse nazionale e locale

CONVENZIONE TRA

il MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI – Direzione generale per le strade e le autostrade, l'alta sorveglianza sulle infrastrutture stradali e la vigilanza sui contratti concessori (d'ora in poi Ministero), rappresentato dal Direttore generale dott. FELICE MORISCO

E

il COMUNE DI VARESE (d'ora in poi Comune), rappresentato dal dirigente dell'Area X arch. GIANLUCA GARDELLI

regolante il finanziamento per assicurare la realizzazione *“di nuova viabilità nell'area di intersezione tra la strada statale 707, di servizio all'accesso e all'uscita dalla predetta autostrada, e le strade di accesso al centro urbano”*, in attuazione dell'art. 94, comma 1-bis, del decreto-legge 14 agosto 2020, n.104, convertito con modificazioni dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126.

PREMESSE

VISTO il decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, che, all' art. 94, comma 1-bis, dispone: *“Al fine di migliorare le condizioni di sicurezza stradale e il deflusso ordinato dei veicoli provenienti dall'autostrada A8 Milano-Laghi verso il centro urbano della città' di Varese, è autorizzata la spesa di 0,5 milioni di euro per l'anno 2021 e di 1,5 milioni di euro per l'anno 2022 in favore del comune di Varese, da destinare alla realizzazione di nuova viabilità nell'area di intersezione tra la strada statale 707, di servizio all'accesso e all'uscita dalla predetta autostrada, e le strade di accesso al centro urbano.”*;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*;

VISTO il decreto legislativo 29 dicembre 2011 n. 229, recante norme di *“Attuazione dell'articolo 30, comma 9, lettere e), f) e g), della legge 31 dicembre 2009, n. 196, in materia di procedure di monitoraggio sullo stato di attuazione delle opere pubbliche, di verifica dell'utilizzo dei finanziamenti nei tempi previsti e costituzione del Fondo opere e del Fondo progetti”*;

TENUTO CONTO che l'intervento finanziato dal richiamato decreto - legge, afferisce alla realizzazione di un nuovo accesso dall'Autostrada A8 verso il centro cittadino, e che:

- il progetto di fattibilità tecnico-economica è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 120 del 26/06/2020;

- l'opera è compresa nel programma triennale dei lavori pubblici del triennio 2021/2023, annualità 2021, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 61 del 29/12/2020;
- che il contributo statale di cui al decreto-legge citato trova allocazione nel bilancio di previsione 2023/2025, annualità 2023 del Comune di Varese;

CONSIDERATA la necessità di provvedere alla disciplina dei rapporti tra il Ministero e il Comune di Varese, beneficiario del finanziamento di cui all'art.94, comma 1-bis, del decreto - legge 104/2020;

DATO ATTO CHE:

- con la determinazione dirigenziale del Comune di Varese n. 950 del 24.06.2021 è stato disposto:
 - di approvare in linea tecnica, ai sensi dell'art. 27, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Progetto Definitivo relativo ai lavori di *“Realizzazione di una rotatoria e di un impalcato da ponte in Largo Flaiano”*, redatto dal progettista SINTAGMA srl, ai sensi dell'art. 23, comma 4, del D.Lgs. 50/2016;
 - di approvare il progetto esecutivo, redatto dal progettista SINTAGMA srl, ai sensi dell'art. 23, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, relativo all'intervento di realizzazione di una rotatoria e di un impalcato da ponte in largo Flaiano (CUP B31B20000720004) comportante una spesa di € 3.944.159,50 di cui € 2.668.411,55 per lavori, € 1.265.747,95 per somme a disposizione ed € 10.000,00 fondo accordi bonari ex art. 205 D.Lgs. 50/16, come da quadro tecnico economico;
 - di procedere all'appalto dei lavori in oggetto di importo previsto in € 2.668.411,55 (IVA esclusa), di cui € 2.412.473,05 per lavori soggetti a ribasso ed € 255.938,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, mediante procedura aperta ai sensi del combinato disposto dell'art. 3, comma 1, lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, nell'esercizio della facoltà consentita dal combinato disposto dell'articolo 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, rinviando l'impegno della spesa successivamente al provvedimento di aggiudicazione;
- i lavori in oggetto sono stati aggiudicati, con determinazione dirigenziale del Comune di Varese n. 1239 del 13/08/2021, al costituendo raggruppamento temporaneo di imprese composto da MA.MI srl IMPRESA SOCIALE (mandataria) - C.F./P.IVA 08029180968 e da MIRABELLI MARIANO srl (mandante) - C.F./P.IVA 03612510788, per il corrispettivo di € 2.163.891,06, oltre IVA, da contabilizzarsi a corpo, di cui € 1.907.952,56, importo dei lavori (determinato applicando il ribasso offerto del 20,913% sull'importo a base d'asta di € 2.412.473,05) ed € 255.938,50, oneri per la sicurezza di cantiere non soggetti a ribasso;
- con determinazione dirigenziale del Comune di Varese n. 1402 in data 13 settembre 2021, è stato aggiudicato l'appalto relativo al servizio di collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale ed al collaudo statico previsti per l'intervento in oggetto, allo Studio Ing. Milani Luca Ercole (P. IVA 02488950128), per il corrispettivo di € 43.900,98, oltre INARCASSA ed IVA (CIG 8872170A4A);
- con determinazione dirigenziale n. 1667 del 2 novembre 2021, è stato aggiudicato l'appalto relativo al servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione alla TAU Engineering S.r.l., P.IVA/C.F. 11045890966, per il corrispettivo di € 71.239,11, oltre oneri di legge ed IVA (CIG 8900755F5F);
- con determinazione dirigenziale del Comune di Varese n. 1768 del 23 novembre 2022, è stata approvata, ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, ai fini dell'espletamento dell'incarico di monitoraggio della stabilità del muro di sostegno della trincea ferroviaria lato SS707 durante i lavori di esecuzione del nuovo impalcato, la modifica del contratto di appalto del servizio di collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e finale e collaudo statico previsti per l'intervento di *“Realizzazione di una rotatoria e di un impalcato da ponte in Largo Flaiano”* CUP B31B20000720004, conferito allo Studio Ing. Milani Luca Ercole (P. IVA 02488950128), con aumento del corrispettivo di € 13.200,00 oltre cassa (4%) ed IVA (22%);

- la consegna dei lavori è avvenuta in data 11/03/2022, con apposito processo verbale redatto e sottoscritto dalla direzione dei lavori, in contraddittorio, con l'impresa appaltatrice;
- con determinazione dirigenziale del Comune di Varese n. 1175 del 16 agosto 2023, è stata approvata, ai sensi dell'articolo 106, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la perizia di variante e suppletiva comportante un incremento contrattuale di lavori, al netto del ribasso d'asta del 20,913%, pari ad € 274.990,47, di cui € 257.123,63 per lavori a corpo ed € 17.866,84 per maggiori oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un complessivo incremento percentuale dell'importo di contratto del 12,71%;
- che il quadro economico dell'intervento, aggiornato con le suddette perizie di variante, è il seguente:

A) IMPORTO DEI LAVORI		
A.1	IMPORTO DELLE OPERE (al netto del ribasso del 20,913%)	€ 1.907.952,56
A.2	IMPORTO DEI COSTI DELLA SICUREZZA	€ 239.369,66
A.3	COSTI DELLA SICUREZZA APPRESTAMENTI COVID	€ 16.568,84
A)	IMPORTO DEI LAVORI	€ 2.163.891,06
A.1.1	COSTO LAVORI PERIZIA (al netto del ribasso del 20,913%)	€ 257.123,63
A.1.2	COSTO SICUREZZA	€ 17.866,84
	TOTALE COSTO PERIZIA	€ 274.990,47
	TOTALE A.1+A.2+A.3+A.1.1+A.1.2	€ 2.438.881,53
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	IVA 10 % su A	€ 216.389,11
B.1.1	IVA 10 % su PERIZIA	€ 27.499,05
B.2	Spese tecniche per affidamenti prestazioni professionali (IVA e Cassa professionale incluse)	€ 4.064,50
B.2.a	Spese tecniche Direzione Lavori (IVA e Cassa Professionale incluse)	€ 90.388,18
B.2.b	Integrazione incarico DL e coordinamento sicurezza per perizia	€ 47.560,88
B.2.1	Spese tecniche progetto incarico SINTAGMA IVA e oneri professionali inclusi	€ 84.159,50
B.2.1.2	Spese tecniche progetto incarico SINTAGMA IVA e oneri professionali inclusi. Integrazione	€ 41.890,73
B.2.2	Spese tecniche incarico geologo	€ 48.951,87
B.2.3	Spese tecniche incarico topografo	€ 15.811,49
B.2.4	Spese tecniche incarico progetto paesaggio e verde	€ 24.903,34
B.3	Spese tecniche per verifica (Iva e cassa professionale incluse)	€ 24.462,60
B.4	Spese tecniche per collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e statico (IVA e CASSA PROFESSIONALE incluse) E VERIFICA PONTE ESISTENTE	€ 346,85
B.4.1	Spese tecniche per collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e statico (IVA e CASSA PROFESSIONALE incluse) E VERIFICA PONTE ESISTENTE	€ 55.701,56
B.4.2	Integrazione servizio collaudo	€ 23.599,68
B.4.4	Integrazione collaudo per perizia	€ 5.570,16
B.5	Spese tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 11.103,12
B.6	Attività sorveglianza e indagini archeologiche	€ 3.500,00
B.7	Servizio di rilievo e indagini	€ 0,00
B.8	Spese tecniche per assicurazione dipendenti (RUP)	€ 0,00
B.9	Allacciamenti utenze e sottoservizi	€ 2.500,00

B.10	Risoluzione interferenze sottoservizi	€ 10.000,00
B.11	Adeguamento trazione elettrica	€ 305.838,05
B.11.1	Assistenza RFI interferenze	€ 34.161,95
B.12	Spese laboratorio e verifiche tecniche e monitoraggi	€ 15.000,00
B.13	Contributo ANAC gara lavori	€ 600,00
B.14	Contributo ANAC gara professionisti	€ 90,00
B.14.1	Contributo ANAC DL	€ 225,00
B.14.2	Contributo ANAC DL – gara deserta	€ 225,00
B.15	Spese pubblicazione bandi di gara lavori	€ 5.000,00
B.16	Spese pubblicazione bandi di gara progettazione	€ 450,00
B.17	Imprevisti e arrotondamenti	€ 0,00
B.18	Esecuzione impianto illuminazione stradale	€ 98.315,91
B.18.1	Contributo ANAC esecuzione impianto illuminazione stradale	€ 30,00
B.19	Economie di gara (IVA inclusa)	€ 0,00
B.20	Economie gara collaudo (IVA inclusa)	€ 0,00
B.21	Economie gara DL (IVA inclusa)	€ 15.710,71
B.22	Adeguamento prezzi SAL 1 e SAL 2 (IVA compresa)	€ 96.900,08
B.23	Adeguamento prezzi (IVA compresa)	€ 194.328,65
B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 1.505.277,97
C.1	Accantonamento per Accordi Bonari 3%	€ 0,00
	TOTALE	€ 3.944.159,50

VISTA la determinazione dirigenziale del Comune di Varese n. 1688 del 21/11/2023 con la quale è stato approvato lo schema della presente convenzione ed è stato demandato all’Ente Comune di Varese, individuato quale soggetto attuatore degli interventi;

CONSIDERATO che l’ammontare del finanziamento di cui all’art.94, comma 1-bis, del decreto-legge 104/2020, pari a complessivi € 2.000.000,00, potrà essere utilizzato a copertura di tutte le voci del quadro economico dell’opera sopra riportato, compresi oneri fiscali, spese tecniche, spese per compensazione prezzi di cui al decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n.91;

CONSIDERATO inoltre che l’opera risulta finanziata per € 1.500.000,00 con contributo della Regione Lombardia, per € 360.000,00 con fondi propri del Comune di Varese e per € 84.159,50 con contributo statale di cui al Fondo per l’attuazione del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie (art. 1, commi da 974 a 978, della legge 28 dicembre 2015, n. 208);

Ciò premesso, tra i Soggetti come in epigrafe rappresentati e domiciliati

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1 - VALORE DELLE PREMESSE

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente Convenzione.

ART. 2 – FINALITÀ DELLA CONVENZIONE

Il presente atto disciplina i rapporti tra il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e il Comune di Varese per l'erogazione del finanziamento di cui all'art. 94, comma 1-bis, del decreto-legge 14 agosto 2020, n.104, convertito con modificazioni dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, ai fini della realizzazione dell'intervento di cui all'articolo 3.

ART. 3 – OGGETTO

La presente convenzione ha per oggetto la realizzazione di nuova viabilità nell'area di intersezione tra la strada statale 707, di servizio all'accesso e all'uscita dalla predetta autostrada, e le strade di accesso al centro, in gestione al Comune di Varese, che il Comune stesso si impegna ad attuare.

L'intervento da realizzare è il seguente: Realizzazione di una rotatoria e di un impalcato da ponte in Largo Flaiano (CUP B31B20000720004).

ART. 4 - DURATA DELLA CONVENZIONE

La presente Convenzione decorre dalla data di approvazione del decreto approvativo da parte dei competenti Organi di controllo e termina con la definizione dei rapporti finanziari con il Comune di Varese in qualità di destinatario delle risorse di che trattasi e di Soggetto attuatore dell'intervento riportato all'articolo 3.

L'intervento di cui sopra è da ritenersi concluso con l'atto di accettazione del certificato di collaudo ancorché in esso siano contenute prescrizioni a carico dell'impresa appaltatrice, da parte del Responsabile del procedimento dell'Ente.

ART. 5 – IMPORTO DEL FINANZIAMENTO ED EROGAZIONI

Le parti danno atto che i lavori di cui all'art. 3 sono già stati aggiudicati con determinazione dirigenziale del Comune di Varese n. 1239 del 13 agosto 2021 e che la consegna dei lavori è avvenuta in data 11 marzo 2022 e pertanto, in data antecedente a quella di stipulazione della presente convenzione e successiva a quella di concessione del finanziamento, di cui al citato articolo 94, comma 1-bis, del decreto-legge 14 agosto 2020, n.104, convertito con modificazioni dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126.

Il finanziamento di cui articolo all'articolo 94, comma 1-bis, del decreto-legge 14 agosto 2020, n.104, convertito con modificazioni dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, pari ad euro 500.000,00 per l'anno 2021 ed euro 1.500.000,00 per l'anno 2022, per complessivi euro 2.000.000,00, è erogato al Comune di Varese con le seguenti modalità:

- il 50% dell'intero ammontare del finanziamento pari a euro 1.000.000,00, entro 30 giorni dalla data di efficacia della presente Convenzione;
- a seguito di rendicontazione da parte del Responsabile del Procedimento dell'avvenuta maturazione di titoli (stati di avanzamento lavori, spese tecniche, oneri accessori e quant'altro indicato nel quadro economico del progetto) di importo pari all'80% del totale del finanziamento, verrà trasferito un ulteriore 40% dell'importo totale del finanziamento;
- il saldo dell'ulteriore 10% dell'importo rideterminato in considerazione delle economie realizzate con l'esito della gara nonché di eventuali modifiche contrattuali per cui si rimanda al successivo articolo 6, sarà trasferito ad avvenuta accettazione da parte del Responsabile del Procedimento del certificato di collaudo dei lavori, ancorché in essi siano contenute prescrizioni a carico dell'impresa appaltatrice, previa presentazione della rendicontazione delle opere realizzate, compresi i contratti aventi ad oggetto il monitoraggio *post-operam* ove presente.

Riguardo a tale ultimo importo, trattandosi di erogazione da effettuarsi dopo l'avvenuta approvazione del collaudo dei lavori, il Comune si impegna a trasferire le somme agli aventi diritto, inviando al Ministero le relative quietanze, nonché, alla fine del monitoraggio *post-operam*, il certificato di collaudo.

ART. 6 - OPERE PROGETTUALI

Le opere sono realizzate in conformità al progetto esecutivo approvato dall'Ente Attuatore individuato nel Comune di Varese, così come modificato a seguito delle perizie di variante sopra citate e di quelle che dovessero intervenire successivamente alla data di stipulazione della presente convenzione, e nel rispetto dei termini stabiliti.

Il Comune potrà disporre, nel rispetto della normativa vigente, mediante perizie, le ulteriori variazioni che, in fase esecutiva, si dovessero rendere necessarie per la realizzazione dell'opera.

Ogni responsabilità relativa al progetto esecutivo suddetto, nonché alle eventuali varianti e alla fase di esecuzione, è a carico del Comune.

ART. 7 – VARIANTI IN CORSO D'OPERA E UTILIZZO ECONOMIE

Per la copertura economica delle ulteriori perizie di variante non ancora approvate alla data di sottoscrizione della presente convenzione e delle eventuali ulteriori spese tecniche o per la copertura di ulteriori spese che dovessero derivare da interferenze sopravvenute e che si dovessero rendere necessarie, il Comune potrà fare ricorso in via prioritaria alle economie derivanti dai ribassi d'asta.

Ove, per completare l'intervento in argomento, fossero necessarie risorse eccedenti il finanziamento concesso e regolato dalla presente Convenzione, dovranno essere rese disponibili dal Comune di Varese senza avere nulla a pretendere dal Ministero.

Ove, invece, le economie maturate non risultassero spese al completamento dell'intervento di cui all'articolo 3, le stesse, previa autorizzazione del Ministero, potranno essere impiegate per attuare ulteriori interventi sulla medesima infrastruttura stradale.

ART. 8 COLLAUDO

Il collaudo finale dell'intervento oggetto del finanziamento sarà effettuato ai sensi della legislazione vigente in materia.

Il Comune di Varese comunica l'avvenuta approvazione del certificato di collaudo al Ministero, attestando sotto la propria esclusiva responsabilità che l'intervento oggetto del presente atto è ultimato e collaudato in ogni sua parte, trasmettendo copia conforme del relativo atto di approvazione.

ART. 9 – MONITORAGGIO

Il monitoraggio dell'intervento è effettuato dal Soggetto attuatore, sulla base del sistema di cui al decreto legislativo n. 229/2011.

La Direzione generale per le strade e le autostrade, l'alta sorveglianza sulle infrastrutture stradali e la vigilanza sui contratti concessori autostradali del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, verifica l'avanzamento finanziario, fisico e procedurale dell'intervento, sulla base delle informazioni del sistema di cui alla precedente interlinea.

Al fine di consentire al Ministero il monitoraggio tecnico-economico della realizzazione dell'intervento, il Responsabile del Procedimento trasmette una relazione semestrale sull'andamento dei lavori.

ART. 10 – VERIFICHE

Il Ministero si riserva di effettuare in ogni momento visite e sopralluoghi nei cantieri, al fine di verificare l'effettivo stato di realizzazione degli interventi.

ART. 11 – RAPPORTI CON I TERZI

Resta inteso che il Ministero rimane estraneo ad ogni rapporto comunque nascente con terzi in dipendenza della realizzazione delle opere; eventuali oneri derivanti da ritardi, inadempienze o contenzioso, a qualsiasi titolo insorgenti, saranno a carico del bilancio del Comune di Varese.

Il Comune assume l'esclusiva responsabilità della realizzazione dei lavori e del rispetto di quanto stabilito dal decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, e successive modificazioni e integrazioni.

Roma,

IL DIRETTORE GENERALE
PER LE STRADE E LE AUTOSTRADE, L'ALTA
SORVEGLIANZA SULLE INFRASTRUTTURE
STRADALI E LA VIGILANZA SUI CONTRATTI
CONCESSORI AUTOSTRADALI

Felice Morisco

IL DIRIGENTE AREA X COMUNE DI VARESE

Gianluca Gardelli