



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti
Dipartimento per le opere pubbliche e le politiche abitative
DIREZIONE GENERALE PER LA CASA E LA RIQUALIFICAZIONE URBANA
Divisione 4 – Cooperative edilizie

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il R.D. 28 aprile 1938 n.1165;

VISTO l'art.127 del citato T.U. n.1165/38;

VISTI gli articoli 2520,2545 quaterdecies e 2545 seciesdecies del codice civile;

VISTO l'art. 106 delle disposizioni di attuazione del codice civile;

VISTO il D.D. prot.n.23 del 12.02.2024 con il quale la gestione commissariale della cooperativa edilizia "NUOVA POLIZIA" con sede in Novara via Mainerio 5/D, affidata all'Avv. Sergio Mirra, è stata prorogata fino al 31 Dicembre 2024;

VISTA la nota dell'Inps dell'11.12.2024 con la quale si chiede di posticipare al 22 gennaio 2025 il termine ultimo per la sottoscrizione della transazione di cui all'allegato A;

VISTA la relazione del Commissario governativo, Avv. Sergio Mirra, acquisita agli atti in data 27.12.2024 con prot.n. 50999, con la quale ha rappresentato la necessità della prosecuzione dell'attività commissariale per portare a termine, a seguito dell'approvazione e della sottoscrizione per atto pubblico della succitata transazione da parte dell'Inps, tutti gli atti e gli adempimenti necessari per l'integrale alienazione del patrimonio sociale ed il raggiungimento dello scopo sociale;

RITENUTO NECESSARIO prorogare la gestione commissariale in virtù di quanto espresso dal Commissario governativo, confermando l'incarico all'Avv. Sergio Mirra, in modo da garantire la prosecuzione delle attività sopramenzionate al fine di portare la cooperativa al raggiungimento dello scopo sociale;

AI SENSI dell'art.127 del T.U. 1165/38;

DECRETA

ART.1 La gestione commissariale della cooperativa Edilizia "NUOVA POLIZIA " con sede in Novara Via Mainerio 5/D, affidata all'Avv. Sergio Mirra, è prorogata fino al 31 dicembre 2025;

ART.2 Ai sensi dell'art.128 del T.U. 28.4.1938 n.1165 al Commissario governativo sono conferiti, oltre ai poteri del Consiglio di Amministrazione, quelli deferiti dallo statuto sociale all'assemblea dei soci;

ART.3 Ai sensi dell'art.2545 sexiesdecies del codice civile comma secondo le delibere del commissario governativo assunte con i poteri dell'assemblea dei soci non sono valide senza l'approvazione di questo Ministero;

ART.4 Al termine dell'incarico il Commissario governativo dovrà relazionare in ordine alle attività svolte in seno alla cooperativa;

ART.5 Ai sensi degli artt.94 e 106 delle norme di attuazione del codice civile, al termine della gestione straordinaria il Commissario dovrà depositare il conto della gestione presso questa Amministrazione quale Autorità Vigilante;



MIT

polabit-div2@pec.mit.gov.it

Via Nomentana 2 – 00161 Roma

ART.6 Ai sensi dell'art.128 del T.U. 28.4.1938 n.1165 l'indennità spettante al Commissario Governativo, per l'incarico di cui al presente decreto, potrà essere riscossa previa autorizzazione di questo Ministero;

Art.7 Il presente provvedimento potrà esser impugnato entro 60 giorni dalla notifica con ricorso giurisdizionale al Tar o alternativamente entro 120 giorni dalla notifica con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Barbara Acreman

IL DIRIGENTE
Ing. Vincenzo Ortega

Il Funzionario
Dott.ssa Dolores Caiazza



MIT

polabit-div2@pec.mit.gov.it

Via Nomentana 2 – 00161 Roma