



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

DIPARTIMENTO PER LE OPERE PUBBLICHE, LE POLITICHE ABITATIVE E URBANE,
LE INFRASTRUTTURE IDRICHE E LE RISORSE UMANE E STRUMENTALI
DIREZIONE GENERALE PER L'EDILIZIA STATALE, LE POLITICHE ABITATIVE,
LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E GLI INTERVENTI SPECIALI

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il T.U. delle disposizioni sull'edilizia economica e popolare approvato con R.D. 28.4.1938, n.1165;

VISTO l'art.127 del citato T.U. n.1165/1938;

VISTI gli articoli 2520, 2545 quaterdecies e 2545 sexiesdecies del Codice Civile;

VISTO il decreto prot. n.19 del 20.01.2023 di scioglimento degli organi sociali della Coop. Ed. "CAPRICORNO 88", con sede in Roma, con il quale viene nominato l'Avv. Gianmarco Miele, quale Commissario Governativo per la gestione straordinaria della Cooperativa fino al 31.01.2024;

PRESO ATTO che con nota qui acquisita con prot. n. 34797 del 21.11.2023 il Commissario Governativo Avv. Gianmarco Miele ha rassegnato formalmente le sue irrevocabili dimissioni dal predetto incarico per sopravvenuti e assorbenti impegni professionali;

RITENUTO opportuno procedere alla proroga della gestione straordinaria con avvicendamento del Commissario Governativo, al fine degli adempimenti risolutivi per sanare la gestione societaria, con verifica del possesso dei requisiti dei soci e la conformità dell'utilizzo dei fondi pubblici, adottando ogni iniziativa sostanziale a garanzia e tutela del contributo erogato e degli interessi pubblici e societari coinvolti;

VISTO il curriculum vitae dell'Avv. Vincenzo De Sensi;

CONSIDERATO che risultano verificati i presupposti richiesti per la nomina;

VISTA la ministeriale n. 36367 del 04.12.203 con la quale questa Amministrazione ha chiesto al Prefetto di Roma di pronunciarsi in ordine ad eventuali impedimenti per l'affidamento dell'incarico in parola all'Avv. Vincenzo De sensi;

TENUTO CONTO che nei termini previsti la Prefettura non ha dato riscontro alla ministeriale sopracitata, pertanto, questa Amministrazione può procedere all'affidamento dell'incarico al nuovo Commissario Governativo, salvo revocarlo qualora pervenissero osservazioni da parte della Prefettura tali da rendere incompatibile l'espletamento del suddetto incarico;

AI SENSI dell'art.127 del T.U. 28.4.1938, n.1165

DECRETA

ART.1 - La gestione straordinaria della Coop. Ed. "CAPRICORNO 88" di Roma è prorogata fino 31.12.2024 ed il Commissario Governativo Avv. Gianmarco Miele è sostituito dall'Avv. Vincenzo De Sensi;

ART. 2 - Ai sensi dell'art. 128 del T.U. 28.04.1938 n.1165 al Commissario sono conferiti, oltre ai poteri del Consiglio di Amministrazione, quelli deferiti dallo statuto sociale all'assemblea dei soci.

ART. 3 - Ai sensi dell'art. 2545 sexiesdecies del Codice Civile, comma secondo, le delibere del Commissario Governativo assunte con i poteri dell'assemblea dei soci non sono valide senza l'approvazione di questo Ministero.

ART. 4 - Trenta giorni prima della scadenza dell'incarico il Commissario Governativo dovrà relazionare in ordine alle attività svolte in seno alla Cooperativa e fornire prove documentali circa il tentativo esperito di ricostituire le cariche sociali e/o elementi di valutazione sulla possibilità o meno di restituire il Sodalizio alla gestione ordinaria;

ART. 5 - Ai sensi degli artt. 94 e 106 delle norme di attuazione del Codice Civile, al termine della gestione straordinaria il Commissario Governativo dovrà depositare il conto della gestione presso questa Amministrazione quale Autorità vigilante.

ART. 6 - Ai sensi dell'art.128 del T.U. 28.04.1938, n.1165, l'indennità spettante al Commissario Governativo, per l'incarico di cui al presente decreto, potrà essere riscossa previa autorizzazione di questo Ministero.

ART. 7) Il presente provvedimento potrà essere impugnato entro 60 giorni dalla notifica con ricorso giurisdizionale al TAR o alternativamente entro 120 giorni dalla notifica con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Barbara Acreman

Firmato digitalmente da

Barbara Acreman

C = IT

Il Dirigente: Ing. Vincenzo Antonio Ortega

Il Funzionario: Rosalba Mandrà

Il Funzionario: Daniela Catarinozzi