



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

DIPARTIMENTO PER LE OPERE PUBBLICHE, LE POLITICHE ABITATIVE E URBANE,
LE INFRASTRUTTURE IDRICHE E LE RISORSE UMANE E STRUMENTALI
DIREZIONE GENERALE PER L'EDILIZIA STATALE, LE POLITICHE ABITATIVE,
LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E GLI INTERVENTI SPECIALI

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il T.U. sull'edilizia economica e popolare approvato con R.D. 28.04.1938 n.1165;

VISTO l'art.127 del citato T.U.n.1165/38;

VISTI gli articoli 2520,2545 quaterdecies e 2545 sexiesdecies del codice civile;

VISTO l'art.106 delle disposizioni di attuazione del codice civile;

VISTO il D.D. prot.n.49 del 13.07.2022 con il quale la gestione commissariale della Cooperativa edilizia "NUOVA POLIZIA" con sede in Novara via Mainerio 5/D, affidata all'Avv. Sergio Mirra, è stata prorogata fino al 31 gennaio 2023;

VISTA la relazione del Commissario governativo, Avv. Sergio Mirra, acquisita agli atti in data 23.01.2023 con prot.n. 1978, con la quale chiede una proroga dell'incarico commissariale per tutto l'anno in corso, finalizzata a : concludere l'accordo con l'Inps, procedere all'alienazione del lotto 2 alla ditta Lochetti Costruzione, procedere ad ottenere il rinnovo del nulla osta MEI, procedere alle assegnazione in proprietà degli alloggi a favore dei soci, gestire le obbligazioni di garanzia nascenti nell'ipotesi che molti soci assegnatari al momento dell'acquisito accedano a dilazione di pagamento, procedere infine alle operazioni conseguenziali al raggiungimento dello scopo sociale;

RITENUTO OPPORTUNO prorogare la gestione commissariale della suddetta cooperativa in ragione di quanto rappresentato dal Commissario governativo, confermando l'incarico all'Avv. Mirra , in modo da garantire la prosecuzione delle attività poste in essere al fine di raggiungere lo scopo sociale della cooperativa;

AI SENSI dell'art.127 del T.U. 1165/38;

DECRETA

ART.1 La gestione commissariale della Cooperativa Edilizia "NUOVA POLIZIA" con sede in Novara Via Mainerio 5/D, affidata all'Avv. Sergio Mirra, è prorogata fino al 31 Dicembre 2023;

ART.2 Ai sensi dell'art.128 del T.U. 28.4.1938 n.1165 al Commissario Governativo sono conferiti, oltre ai poteri del Consiglio di Amministrazione, quelli deferiti dallo statuto sociale all'assemblea dei soci;

ART.4 Ai sensi dell'art.2545 sexiesdecies del codice civile comma secondo le delibere del Commissario Governativo assunte con i poteri dell'assemblea dei soci non sono valide senza l'approvazione di questo Ministero;

ART.5 Al termine dell'incarico il Commissario Governativo dovrà relazionare in ordine alle attività svolte in seno alla cooperativa;

ART.6 Ai sensi degli artt.94 e 106 delle norme di attuazione del codice civile, al termine della gestione straordinaria il Commissario Governativo dovrà depositare il conto della gestione presso questa Amministrazione quale Autorità Vigilante;

ART.7 Ai sensi dell'art.128 del T.U. 28.4.1938 n.1165 l'indennità spettante al Commissario Governativo, per l'incarico di cui al presente decreto, potrà essere riscossa previa autorizzazione di questo Ministero;

ART.8 Il presente provvedimento potrà essere impugnato entro 60 giorni dalla notifica con ricorso giurisdizionale al TAR o alternativamente entro 120 giorni dalla notifica con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Barbara Casagrande

Firmato
digitalmente da
**Barbara
Casagrande**

Dirigente: Ing. V.A. Ortega

O = MiMS
C = IT

Funzionario: Dott.ssa Dolores Caiazza