



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

DIPARTIMENTO PER LE OPERE PUBBLICHE, LE POLITICHE ABITATIVE E URBANE,
LE INFRASTRUTTURE IDRICHE E LE RISORSE UMANE E STRUMENTALI
**DIREZIONE GENERALE PER L'EDILIZIA STATALE, LE POLITICHE ABITATIVE,
LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E GLI INTERVENTI SPECIALI**
(ex DIREZIONE GENERALE PER LA CONDIZIONE ABITATIVA)

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il T.U. delle disposizioni sull'edilizia economica e popolare approvato con R.D. 28.04.1938, n.1165;

VISTO l'art. 127 del citato T.U. n.1165/1938;

VISTI gli articoli n. 2520, n. 2545 quaterdecies e n. 2545 sexiesdecies del Codice Civile;

VISTO il D.D. prot. n. 179 del 04.06.2018, con il quale sono stati sciolti gli Organi sociali della Cooperativa edilizia "ARGON PRIMO" di Campagnano di Roma e la stessa è stata sottoposta alla gestione straordinaria con nomina di un Commissario Governativo;

VISTO il decreto prot. n. 29 del 02.03.2021 con il quale la gestione straordinaria della cooperativa è stata affidata al Commissario Governativo Ing. Arnaldo Ceccarelli fino al 31.12.2021;

VISTO il decreto prot. n. 6 del 18.01.2022 con il quale la gestione straordinaria della cooperativa affidata al Commissario Governativo Ing. Arnaldo Ceccarelli è stata prorogata fino al 31.05.2022;

VISTO il decreto prot. n. 38 del 30.06.2022 con il quale la gestione straordinaria della cooperativa affidata al Commissario Governativo Ing. Arnaldo Ceccarelli è stata prorogata fino al 31.12.2022;

VISTA la relazione sull'attività svolta nel periodo giugno–dicembre 2022 trasmessa dal Commissario Governativo ed acquisita da questa Direzione con prot. n. 254 in data 04.01.2023 con la quale lo stesso ha esposto l'attività svolta in adempimento al proprio mandato ed ha chiesto una proroga di almeno tre mesi per concludere le attività che consentiranno di procedere all'assegnazione degli alloggi;

RITENUTO opportuno prorogare la gestione commissariale della suddetta Cooperativa, tenuto conto di quanto rappresentato dal Commissario ed affinché lo stesso possa portare a termine le attività ancora in corso relative al collaudo ;

AI SENSI dell'art.127 del T.U. 28.04.1938, n.1165

DECRETA

ART. 1) Il mandato di Commissario Governativo conferito all'Ing. Arnaldo Ceccarelli per la gestione straordinaria della Cooperativa edilizia "ARGON PRIMO" di Campagnano di Roma è prorogato fino al 31.03.2023.

ART. 2) Ai sensi dell'art. 128 del T.U. 28.04.1938 n.1165 al Commissario sono conferiti, oltre ai poteri del Consiglio di Amministrazione, quelli deferiti dallo statuto sociale all'assemblea dei soci.

ART. 3) Ai sensi dell'art. 2545 sexiesdecies del codice civile, comma secondo, le delibere del Commissario assunte con i poteri dell'assemblea dei soci non sono valide senza l'approvazione di questo Ministero.

ART. 4) Trenta giorni prima della scadenza dell'incarico il Commissario dovrà fornire prove documentali circa il tentativo esperito di ricostituire le cariche sociali e/o elementi di valutazione sulla possibilità o meno di restituire il Sodalizio alla gestione ordinaria, nonché presentare il conto della gestione presso questa Amministrazione quale Autorità vigilante.

ART. 5) Ai sensi dell'art.128 del T.U. 28.04.1938, n.1165, l'indennità spettante al Commissario per l'incarico di cui al presente decreto potrà essere riscossa previa autorizzazione di questo Ministero.

ART. 6) Il presente provvedimento potrà essere impugnato entro 60 giorni dalla notifica con ricorso giurisdizionale al TAR o alternativamente entro 120 giorni dalla notifica con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr.ssa Barbara CASAGRANDE)

Firmato
digitalmente da
**Barbara
Casagrande**

O = MiMS
C = IT

Il Dirigente: Avv. Livia Contarini

Firmato digitalmente da
Livia Contarini
CN = Livia Contarini
O = MiMS
C = IT

Il Funzionario: Dott.ssa Dolores Caiazza

Referente: Giovanna Quinzi