



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE, I SISTEMI INFORMATIVI E STATISTICI

DIREZIONE GENERALE PER LA CONDIZIONE ABITATIVA – DIVISIONE 2^A

Via Nomentana 2 – 00161 Roma

Tel.06.4412.4111

E-mail: polabit-div2@pec.mit.gov.it

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il TU. delle disposizioni sull'Edilizia Popolare ed Economica approvato con R.D. 28 aprile 1938 n. 1165;

VISTO l'art. 105 delle disposizioni di attuazione del Codice Civile;

VISTO l'art. 2545 *terdecies* del codice civile;

VISTO l'art.194 e seguenti del Regio Decreto 16 Marzo 1942 n.267;

VISTO il D.D. prot. n. 225 del 31 luglio 2018 con il quale sono sciolti gli Organi Sociali della Cooperativa Edilizia “DIANA 87” di Roma, e l'avv. Alessandra Carucci è nominata Commissario Governativo per la gestione straordinaria della cooperativa fino al 30/06/2019;

VISTO il D.D. prot. n. 132 del 22 luglio 2020 con il quale l'avv. M. Maddalena Miuccio è stata nominata Commissario Governativo per la gestione straordinaria della cooperativa DIANA 87 di Roma in sostituzione dell'avv. Alessandra Carucci fino al 31/12/2020;

VISTO il D.D. prot. n. 235 del 22 dicembre 2021 con il quale il mandato conferito all'avv. M. Maddalena Miuccio è stato prorogato fino al 30/04/2021;

CONSIDERATE le problematiche per le quali era stata commissariata la Società Cooperativa Edilizia sopra indicata;

CONSIDERATA la relazione informativa in data 14 ottobre 2020, assunta al protocollo con PEC del 15/10/2020 n. 11051, con la quale il Commissario Governativo M. Maddalena Miuccio aveva delineato le criticità della gestione finanziaria, ovvero uno stato d'insolvenza dovuto ad uno sbilanciamento tra debito e credito e proponeva, altresì, un piano finanziario 2020, le cui somme, nella quasi totalità, rappresentano debenze che, avrebbero dovuto essere comunque estinte dai soci, salvo la necessità contraria di prendere atto dell'impossibilità a farvi fronte e chiedere la liquidazione coatta amministrativa;

TENUTO CONTO delle delucidazioni e considerazioni del Commissario Governativo espresse nella citata relazione del 14.10.2020 e nell'istanza del 10.12.2020, assunta in pari data con prot. n. 13186, con cui rappresentava che in caso di mancata risposta alla presentazione del piano finanziario, ovvero in caso di risposta negativa al volontario pagamento da parte dei soci, si sarebbe proceduto immediatamente alla proposta di liquidazione coatta amministrativa, ciò in quanto la cooperativa non ha liquidità ed si trova in uno stato d'insolvenza;

VISTO il D.D. prot. n. 226 del 15/12/2020 con il quale è stata approvata la delibera commissariale del 10/12/2020 del Commissario Governativo della Coop. Ed. “DIANA 87”, Dott.ssa Maria Maddalena Miuccio, con la quale è stata deliberata l'approvazione del piano finanziario 2020/21 per l'importo di €. 130.730,00;

CONSIDERATA l'istanza del Commissario Governativo datata 9/2/2021, assunta al protocollo in pari data al n. 1386, corredata da una nota a firma congiunta degli attuali soci, “*i quali non assumono su di sé gli oneri di commissariamento per l'assunto da loro asserito di essere soggetti diversi rispetto a quelli che, a loro dire, hanno prodotto il debito attuale ... il debito “non può ricadere sull'attuale compagine sociale”, pertanto intendendo che detti soci non*

procederanno alla copertura del piano finanziario”, con la quale chiede a codesto Ministero di disporre, pertanto, la liquidazione coatta amministrativa ai sensi dell’art. 2545 *terdecies* c.c. per la Coop. Ed. Diana 87 di Roma;

RITENUTO che, ai sensi degli articoli . 2545 *terdecies* c.c. e dell’art.194 e seguenti del Regio Decreto 16 Marzo 1942 n.267 debba disporsi la liquidazione coatta amministrativa del Sodalizio e la nomina del Commissario Liquidatore;

VISTO il DPCM del 30/10/2020 registrato dalla Corte dei Conti il 15/11/2020 al n. 3486, con il quale è stato conferito alla scrivente l’incarico dirigenziale di prima fascia, ad interim, di Direttore Generale per la Condizione Abitativa;

DECRETA

ART. 1. La Cooperativa Edilizia “DIANA 87” con sede in Roma, Viale America , 111 è posta in liquidazione coatta amministrativa ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 2545 *terdecies* del codice civile e 194 e seguenti del Regio Decreto 16 Marzo 1942, n.267;

ART. 2. Ai sensi dell’art. 200 del Regio Decreto 16 Marzo 1942 n. 267, con il presente atto di sottoposizione del Sodalizio alla procedura di liquidazione coatta amministrativa, cessano le funzioni dell’assemblea e degli organi di amministrazione e di controllo della cooperativa, salvo il caso previsto dall’art. 214; cessano di conseguenza le funzioni del Commissario Governativo;

ART. 3. La dott.ssa. M. Maddalena Miuccio [REDACTED] è nominata Commissario Liquidatore della suddetta società;

ART. 4. Al Commissario Liquidatore spetta il trattamento economico analogo a quello previsto per i liquidatori nominati dal Ministero per lo Sviluppo Economico;

ART. 5. Il presente decreto è pubblicato nella gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.

IL DIRETTORE GENERALE
(dott. Barbara CASAGRANDE)

Firmato digitalmente da

Barbara Casagrande

O = Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
C = IT

Il Dirigente: Avv. Livia CONTARINI

Firmato digitalmente da

Livia Contarini

CN = Contarini Livia
O = Ministero delle Infrastrutture
e dei Trasporti
C = IT

Il funzionario: Chinni Rossella