



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE, I SISTEMI INFORMATIVI E STATISTICI

DIREZIONE GENERALE PER LA CONDIZIONE ABITATIVA – Divisione 2^a

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il T.U. sull'edilizia economica e popolare approvato con R.D. 28.04.1938 n.1165;

VISTO l'art.127 del citato T.U. n.1165/38;

VISTI gli articoli 2520,2545 quaterdecies e 2545 sexiesdecies del codice civile;

VISTO l'art.106 delle disposizioni di attuazione del codice civile;

VISTO il D.D. prot.n.174 del 22.10.2020 con il quale la gestione commissariale della cooperativa edilizia "STUDIUM URBIS" di Roma con sede in via Cesare Pavese n.85, affidata all'Avv. Valerio Tallini, è stata prorogata fino al 31.12.2020, con la finalità di procedere allo scioglimento della società cooperativa;

VISTA la ministeriale prot.n.13302 del 14.12.2020 con la quale questo Ufficio invitava, attesa la scadenza del mandato commissariale, a trasmettere, ai sensi dell'art 4 del decreto di nomina, la relazione di fine gestione commissariale;

VISTA la ministeriale prot.n.250 del 13.01.2021 con la quale la scrivente rinnovava all'Avv. Tallini la trasmissione della predetta relazione;

CONSIDERATO che, nonostante i solleciti, non risulta pervenuta la relazione di fine gestione da parte dell'Avv. Valerio Tallini;

ATTESO, altresì, che l'altra finalità attribuita al Commissario con il decreto di nomina, ossia lo scioglimento della cooperativa, non risulta essere stata ancora soddisfatta;

RAVVISATA la necessità, onde pervenire alla chiusura della cooperativa, di prorogare la gestione commissariale e procedere alla sostituzione del Commissario Governativo;

VISTO il curriculum vitae dell'Ing. Arnaldo Ceccarelli;

VISTA la ministeriale prot.n. 1107 del 03.02.2021 con la quale questa Amministrazione ha chiesto al Prefetto di Roma di pronunciarsi in ordine ad eventuali impedimenti per l'affidamento dell'incarico in parola all'Ing. Arnaldo Ceccarelli;

VISTO che la Prefettura in data 12 febbraio 2021 ha dato riscontro alla ministeriale non rilevando impedimenti alla nomina del nuovo Commissario Governativo;

VISTO il DPCM del 30/10/2020 registrato dalla Corte dei Conti il 15/11/2020 al n. 3486, con il quale è stato conferito alla scrivente l'incarico dirigenziale di prima fascia, ad interim, di Direttore Generale per la Condizione Abitativa

AI SENSI dell'art.127 del T.U. 28.4.1938 n.1165;

DECRETA

ART.1 La gestione commissariale della Cooperativa Edilizia "STUDIUM URBIS con sede in Roma via Cesare Pavese n.85 è prorogata fino al 30.06.2021, e l'Avv. Valerio Tallini è sostituito dall'Ing. Arnaldo Ceccarelli, [REDACTED] con la finalità di procedere allo scioglimento della società cooperativa;

ART.2 Ai sensi dell'art.128 del T.U. 28.4.1938 n.1165 al Commissario Governativo sono conferiti, oltre ai poteri del Consiglio di Amministrazione, quelli deferiti dallo statuto sociale all'assemblea dei soci;

ART.3 Ai sensi dell'art.2545 sexiesdecies del codice civile comma secondo le delibere del Commissario Governativo assunte con i poteri dell'assemblea dei soci non sono valide senza l'approvazione di questo Ministero;

ART.4 Al termine dell'incarico il Commissario Governativo dovrà relazionare sull'attività svolta;

ART.5 Ai sensi degli artt.94 e 106 delle norme di attuazione del codice civile, al termine della gestione straordinaria il Commissario Governativo dovrà depositare il conto della gestione presso questa Amministrazione quale Autorità Vigilante;

ART.6 Ai sensi dell'art.128 del T.U. 28.4.1938 n.1165 l'indennità spettante al Commissario Governativo, per l'incarico di cui al presente decreto, potrà essere riscossa previa autorizzazione di questo Ministero;

ART.7 Il presente provvedimento potrà essere impugnato entro 60 giorni dalla notifica con ricorso giurisdizionale al TAR o alternativamente entro 120 giorni dalla notifica con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott.ssa Barbara Casagrande

Firmato digitalmente da

Barbara Casagrande

O = Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

C = IT

Firmato digitalmente da
Dir. **Livia Contarini**

CN = Contarini Livia
O = Ministero delle Infrastrutture e dei
Trasporti
C = IT

Funzionario: Dott.ssa Dolores Caiazza