



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE, I SISTEMI INFORMATIVI E STATISTICI

DIREZIONE GENERALE PER LA CONDIZIONE ABITATIVA – DIVISIONE 2^A

Via Nomentana 2 – 00161 Roma

Tel. 06.4412.4111

E-mail: polabit-div2@pec.mit.gov.it

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il T.U. delle disposizioni sull'edilizia economica e popolare approvato con R.D. 28.4.1938, n.1165;

VISTO l'art.127 del citato T.U. n.1165/1938;

VISTI gli articoli 2520, 2545 quaterdecies e 2545 sexiesdecies del Codice civile;

VISTO il D.D. prot. n. 17 del 30.01.2020, con il quale gli organi sociali della Coop. Ed. "VOLANTE TERZA" di Roma sono stati sciolti e la gestione straordinaria è stata affidata al Commissario Governativo dott. Gilberto Bargellini fino al 31.01.2021;

VISTA la relazione datata 29.12.2020 del Commissario Governativo, con la quale ha rappresentato di aver attivato le procedure necessarie per gli adempimenti connessi al proprio mandato, inerenti alla ricostruzione contabile e alla ricerca e individuazione degli assegnatari degli immobili sociali e destinatari dei contributi erariali;

RILEVATO che dalla predetta relazione sono emerse importanti anomalie sia per movimenti nel conto corrente di ingenti somme a diverse persone ed altre cooperative che non risultano transitati nella contabilità, in violazione della corretta tenuta della contabilità del sodalizio, sia nell'identificazione di solo tre assegnatari appartenenti alle Forze Armate, considerata la mancanza delle domande di ammissione/dimissione dei soci, le convocazioni delle assemblee sociali e di bilancio od altro;

CONSIDERATO che il Commissario Governativo, ha rappresentato la mancanza di collaborazione da parte dell'ex Presidente, Ing. Massimo Francucci, nel passaggio di consegne e, successivamente, nella richiesta di fare chiarezza sulle anomalie rilevate dai libri sociali consegnati e nella conduzione della gestione sociale, tanto da produrre un esposto ed altresì inviando la suddetta relazione anche alla Procura della Repubblica per l'opportuna conoscenza e per approfondimenti;

RITENUTO necessario concedere una breve proroga del mandato commissariale per attendere le indagini della coinvolta Procura della Repubblica, oltre che per consentire al Commissario di convocare la compagine sociale per renderla edotta sulla grave situazione gestionale e per tentare di trovare soluzioni di assestamento alle mancanze ed agli illeciti societari rinvenuti, onde evitare la liquidazione coatta della società;

VISTO il DPCM del 30/10/2020 registrato dalla Corte dei Conti il 15/11/2020 al n. 3486, con il quale è stato conferito alla scrivente l'incarico dirigenziale di prima fascia, ad interim, di Direttore Generale per la Condizione Abitativa;

AI SENSI dell'art.127 del T.U. 28.4.1938, n.1165

DECRETA

ART.1) Il mandato di Commissario Governativo conferito al Dott. Gilberto Bargellini, per la gestione straordinaria della Coop. Ed. "VOLANTE TERZA" con sede in Roma, è prorogato fino al 30.06.2021;

ART.2) Ai sensi dell'art.128 del T.U. 28.4.1938 n.1165 al Commissario sono conferiti, oltre ai poteri del Consiglio di Amministrazione, quelli deferiti dallo statuto sociale all'assemblea dei soci;

ART.3) Ai sensi dell'art.2545 sexiesdecies del Codice civile, comma secondo, le delibere del Commissario assunte con i poteri dell'assemblea dei soci non sono valide senza l'approvazione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

ART.4) Trenta giorni prima della scadenza dell'incarico il Commissario dovrà fornire prove documentali circa il tentativo esperito di ricostituire le cariche sociali e/o elementi di valutazione sulla possibilità o meno di restituire il Sodalizio alla gestione ordinaria, nonché presentare il conto della gestione presso questa Amministrazione quale Autorità vigilante;

ART.5) Ai sensi dell'art.128 del T.U. 28.4.1938 n.1165 l'indennità spettante al Commissario per l'incarico di cui al presente decreto, potrà essere riscossa previa autorizzazione di questo Ministero;

ART.6) Il presente provvedimento potrà essere impugnato entro 60 giorni dalla notifica con ricorso giurisdizionale al TAR o alternativamente entro 120 giorni dalla notifica con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott.ssa Barbara CASAGRANDE)

Dirigente: Avv. Livia Contarini

Funzionario Rosalba Mandrà
Funzionario: Daniela Catarinozzi