



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE, I SISTEMI INFORMATICI E STATISTICI

DIREZIONE GENERALE PER LA CONDIZIONE ABITATIVA – Divisione 2^a

IL CAPO DIPARTIMENTO

VISTO il T.U. sull'edilizia economica e popolare approvato con R.D. 28.04.1938 n.1165;

VISTO l'art.127 del citato T.U. n.1165/38;

VISTI gli articoli 2520,2545 quaterdecies e 2545 sexiesdecies del codice civile;

VISTO l'art.106 delle disposizioni di attuazione del codice civile;

VISTO il D.D. prot.n.150 del 6.05.2019 con il quale l'Avv. Valerio Tallini è stato nominato Commissario governativo della cooperativa edilizia "STUDIUM URBIS", con sede in Roma via Cesare Pavese n.85, fino al 31.10.2019, al fine di procedere all'assegnazione in proprietà dell'alloggio al Sig. Mario Benito Cassetta e allo scioglimento della cooperativa;

VISTA la ministeriale prot.n.11179 del 18.12.2019 con la quale questo Ufficio invitava, attesa la scadenza del mandato commissariale, a trasmettere, ai sensi dell'art4 del decreto di nomina, la relazione di fine gestione commissariale;

VISTE le ministeriali prot.n.3705 del 08.04.2020 e prot.n.9775 del 10.09.2020 con la quale lo scrivente rinnovava all'Avv. Tallini la trasmissione della predetta relazione;

VISTA la nota, assunta al protocollo in data 18.09.2020 con il n. 10109, con la quale l'Avv. Valerio Tallini ha fatto pervenire la relazione sull'attività svolta per il periodo 10 maggio 2019 – 31 ottobre 2019;r

ATTESO che il Commissario, relativamente alle finalità indicate nel decreto di nomina, ha rappresentato di aver proceduto con Atto Pubblico 28 ottobre 2019 all'assegnazione dell'alloggio in favore del Dott. Mario Benito Cassetta;

ATTESO, altresì, che l'altra finalità attribuita al Commissario con il decreto di nomina, ossia lo scioglimento della cooperativa, non risulta ancora soddisfatta ma che il Commissario, come indicato nella relazione di fine gestione avrebbe prospettato, con l'accordo di tutti i soci, una soluzione praticabile;

RAVVISATA la necessità, onde pervenire alla chiusura della cooperativa, di prorogare per altri due mesi la gestione commissariale e confermare l'incarico all'Avv. Valerio Tallini;

AI SENSI dell'art.127 del T.U. 28.4.1938 n.1165;

DECRETA

ART.1) La gestione commissariale della Cooperativa Edilizia "STUDIUM URBIS con sede in Roma via Cesare Pavese n.85, affidata all'Avv. Valerio Tallini, è prorogata fino al 31.12.2020, con la finalità di procedere allo scioglimento della società cooperativa;

ART.2) Ai sensi dell'art.128 del T.U. 28.4.1938 n.1165 al Commissario Governativo sono conferiti, oltre ai poteri del Consiglio di Amministrazione, quelli deferiti dallo statuto sociale all'Assemblea dei soci;

ART.3) Ai sensi dell'art.2545 sexiesdecies del codice civile comma secondo le delibere del Commissario Governativo assunte con i poteri dell'assemblea dei soci non sono valide senza l'approvazione di questo Ministero;

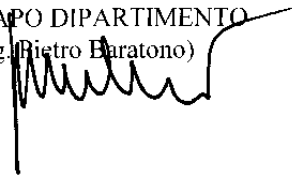
ART.4) Al termine dell'incarico il Commissario Governativo dovrà relazionare sull'attività svolta;

ART.5) Ai sensi degli artt.94 e 106 delle norme di attuazione del codice civile, al termine della gestione straordinaria il Commissario Governativo dovrà depositare il conto della gestione presso questa Amministrazione quale Autorità Vigilante;

ART.6) Ai sensi dell'art.128 del T.U. 28.4.1938 n.1165 l'indennità spettante al Commissario Governativo, per l'incarico di cui al presente decreto, potrà essere riscossa previa autorizzazione di questo Ministero;

ART.7) Il presente provvedimento potrà essere impugnato entro 60 giorni dalla notifica con ricorso giurisdizionale al TAR o alternativamente entro 120 giorni dalla notifica con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

IL CAPO DIPARTIMENTO
(Ing. Pietro Barotono)



Dirigente: Avv. Livia Contarini
Firmato digitalmente da

Livia Contarini

CN = Contarini Livia
O = Ministero delle
Infrastrutture e dei Trasporti
Email: Contarini.Livia@MIMIT.it