



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE, I SISTEMI INFORMATIVI E STATISTICI
DIREZIONE GENERALE PER LA CONDIZIONE ABITATIVA – DIVISIONE 2^a

Via Nomentana 2 – 00161 Roma

Tel. 06.4412.4111

E-mail: polabit-div2@pec.mit.gov.it

M_INF-ABIT

Direzione Generale per la condizione abitativa

ABIT_DIV2

REG_DECRETI

Prot. n. 0000005-13/01/2020-REGISTRAZIONI

02.07.02

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il TU. delle disposizioni sull'Edilizia Popolare ed Economica approvato con R.D. 28 aprile 1938 n. 1165;

VISTO l'art. 127 del citato TU. 1165/38;

VISTI gli articoli 2517, 2542 e 2543 del Codice Civile;

VISTO l'art. 106 delle disposizioni di attuazione del Codice Civile;

VISTO il D.D. prot. n. 227 del 31 luglio 2018 con il quale sono sciolti gli Organi Sociali della Cooperativa Edilizia "LA MARGHERITA" di Roma, e l'avv. Alessandra Carucci è nominata Commissario Governativo per la gestione straordinaria della cooperativa fino al 30/06/2019;

CONSIDERATA la relazione in data 6 giugno 2019 con la quale il Commissario Governativo ha comunicato che la gestione commissariale, di fatto, è impossibilitata a proseguire per la mancanza di collaborazione della compagine sociale e il loro inadempimento per i debiti economici contratti;

VISTA la nota prot. n. 42417 del 30 ottobre 2019 con la quale il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. del Lazio, Abruzzo e Sardegna – Sez. di Roma, ha comunicato di aver liquidato l'Agenzia delle Entrate-Riscossione, in forza dell'atto di pignoramento n. 09720173220000477001 del 9 giugno 2017 dell'importo di € 105.842.97, la somma di € 12.394,97 attribuita alla Coop. La Margherita (annualità 2017) e di aver sospeso, in via cautelare, a decorrere dall'anno 2018 l'erogazione del contributo erariale per effetto delle segnalate vicende che hanno caratterizzato i rapporti interni alla cooperativa ed il successivo commissariamento;

VISTO l'art. 3 del decreto legge 16 maggio 1994 n. 293, convertito con modificazione nella legge 15 luglio 1994 n. 444, il quale recita che gli organi amministrativi non ricostituiti nel termine di cui all'art. 2 del predetto decreto legge, sono prorogati per non più di quarantacinque giorni, decorrenti dal giorno della scadenza del termine medesimo e che nel periodo in cui sono prorogati, gli organi scaduti, possono adottare esclusivamente gli atti di ordinaria amministrazione, nonché gli atti urgenti e indifferibili con indicazione specifica dei motivi di urgenza e indifferibilità;

RITENUTO pertanto, necessario concedere una breve proroga del mandato al fine di fornire il bilancio sociale da cui ne deriva il passivo accumulato dalla Società e la dimostrazione di impossibilità di poter procedere alla ricostruzione degli Organi Sociali così come stabilito dall'art. 2 del mandato conferito con il D.D. sopracitato, così da verificare i presupposti per procedere alla liquidazione coatta amministrativa ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 2545/XVII del codice civile e 194 e seguenti del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267;

AI SENSI dell'art. 127 del TU. 28.4.1938 n. 1165;

DECRETA

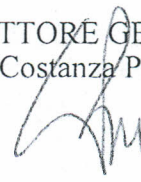
ART.1) Il mandato conferito all'avv. Alessandra Carucci, quale Commissario Governativo, per la gestione straordinaria della Cooperativa Edilizia "LA MARGHERITA" di Roma, è prorogato fino al 31 marzo 2020;

ART. 2) Prima della scadenza dell'incarico il Commissario Governativo dovrà fornire una relazione sull'attività svolta, con particolare riferimento alle questioni indicate in narrativa;

ART. 3) Ai sensi dell'art. 128 del T.U. 28/4/1938 n. 1165, l'indennità spettante per l'incarico di cui al presente decreto, potrà essere riscossa previa autorizzazione di questo Ministero;

ART. 4) Il presente provvedimento potrà essere impugnato entro 60 giorni dalla notifica con ricorso giurisdizionale al TAR o alternativamente entro 120 giorni dalla notifica con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

IL DIRETTORE GENERALE
(arch. Costanza PERA)



 Il Coordinatore: dott.ssa Dolores Caiazza
Il funzionario: Chinni Rossella