



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE, I SISTEMI INFORMATIVI E STATISTICI

DIREZIONE GENERALE PER LA CONDIZIONE ABITATIVA – DIVISIONE 2^a

Via Nomentana 2 – 00161 Roma

Tel. 06.4412.4111

E-mail: polabit-div2@pec.mit.gov.it

M_INF-ABIT

Direzione Generale per la condizione abitativa

ABIT_SEGR

REG_DECRETI

Prot: **0000182-05/06/2018-REGISTRAZIONE**

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il TU. delle disposizioni sull'Edilizia Popolare ed Economica approvato con R.D. 28

aprile 1938 n. 1165;

VISTO l'art. 127 del citato TU. 1165/38;

VISTI gli articoli 2517, 2542 e 2543 del Codice Civile;

VISTO l'art. 106 delle disposizioni di attuazione del Codice Civile;

VISTO il D.D. prot. n. 79 del 6 marzo 2017 con il quale il mandato conferito al dott. ing. Pierluigi Brancia d'Apricena, quale Commissario Governativo della Cooperativa Edilizia "NEAPOLIS" di Napoli, è stato prorogato fino al 30/06/2017;

VISTA la relazione in data 14/07/2017 con la quale il Commissario Governativo ha comunicato di aver effettuato tutte le previste operazioni per poter chiudere la Coop. Edilizia Neapolis a r.l. e di aver convocato l'Assemblea dei soci in data 30/06/2017 per definire la chiusura della stessa, consegnare il Regolamento di condominio e fornire il bilancio di chiusura, ritenendo pertanto di aver raggiunto lo scopo sociale della Società, comunica altresì che lo Statuto della Cooperativa è scaduto nel 2015;

VISTA l'istanza del 28/07/2017 presentata al Giudice del Registro delle Imprese presso il Tribunale di Napoli con la quale è stata chiesta la revoca della cancellazione dal Registro delle Imprese della Coop. Ed. Neapolis di Napoli, anche d'ufficio, in forza dell'art. 2191 del c.c., con il conseguente riconoscimento che la Società non abbia mai cessato medio tempore di operare e di esistere;

PRESO ATTO della sentenza datata 11/11/2017 emessa dal Tribunale di Napoli, Volontaria Giurisdizione, Giudice del Registro delle Imprese, R.G. 5403/2017, trasmessa dalla Camera di Commercio di Napoli con PEC del 24/04/2018, che accoglie il ricorso sopracitato e, per l'effetto, revoca la cancellazione dal Registro delle Imprese di Napoli della Coop. Ed. Neapolis a r.l.;

PRESO ATTO delle verifiche del Commissario Governativo nella riunione del 14/07/2017 che nessuno dei soci intende assumere le cariche sociali e che pertanto non risulta possibile ricostituire gli organi sociali;

RITENUTO necessario espletare gli adempimenti finalizzati a concludere le procedure relative allo scioglimento della cooperativa;

AI SENSI dell'art. 127 del TU. 28.4.1938 n. 1165;

DECRETA

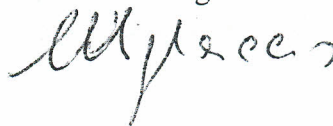
ART. 1) Il dott. ing. Pierluigi Brancia d'Apricena, già Commissario Governativo della Cooperativa Edilizia "NEAPOLIS" di Napoli è nominato Commissario Liquidatore della suddetta Cooperativa, perché proceda allo scioglimento della Società e quindi alla sua liquidazione, ai sensi dell'art. 2545 duodecies;

ART. 2) Al termine dell'incarico il Commissario Liquidatore dovrà fornire gli adempimenti documentali circa lo scioglimento della Coop. Ed. "NEAPOLIS" a.r.l. di Napoli con particolare riferimento alla relazione di bilancio finale di liquidazione (art. 2492 C.C.) ed alla relativa approvazione (art. 2443 C.C.), nonché alla cancellazione della Società dal Registro delle Imprese (art. 2495 C.C.) ed all'approvazione del regolamento di condominio (art. 235 del T.U. 1165/1938), nonché all'aggiornamento del termine di scadenza prevista nello Statuto sociale (art. 2521 C.C.);

ART. 3) Ai sensi dell'art. 128 del T.U. 28/04/1938 n. 1165, l'indennità spettante al Commissario Liquidatore, per l'incarico di cui al presente decreto, potrà essere riscossa previa autorizzazione di questo Ministero;

ART. 4) Il presente provvedimento potrà essere impugnato entro 60 giorni dalla notifica con ricorso giurisdizionale al TAR o alternativamente entro 120 giorni dalla notifica con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

IL DIRETTORE GENERALE
(dott.ssa M. Margherita MIGLIACCIO)



 Il Dirigente: ing. Francesco NOLA