



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

DIREZIONE GENERALE PER LA VIGILANZA SULLE AUTORITA' PORTUALI, LE
INFRASTRUTTURE PORTUALI ED IL TRASPORTO MARITTIMO E PER LE VIE D'ACQUE
INTERNE

di concerto con la

A G E N Z I A D E L D E M A N I O

VISTO l'articolo 35 del Codice della navigazione;

VISTO l'articolo 829 del Codice civile;

VISTO il decreto legislativo n. 300 del 30.07.1999, reso esecutivo con il decreto ministeriale n. 1390 del 28.12.2000, mediante il quale è stata istituita la Agenzia del demanio;

VISTO il decreto legislativo n. 165 del 30.03.2001, concernente le norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;

VISTA la nota della Capitaneria di porto di San Benedetto del Tronto prot. n. 12227 del 14.07.2015 e l'allegato modello 78 con i quali è stato richiesto l'avvio dell'istruttoria, non ravvisando motivi ostativi al riguardo, relativamente alla sclassifica di un'area demaniale marittima avente una superficie di m² 221, ubicata nel Comune di San Benedetto del Tronto (AP), in Via Morosini, 27, riportata nel catasto terreni del medesimo Comune, al foglio di mappa 5 ed identificata con una porzione della particella 1061 (di m² 221);

VISTO il dispaccio del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti protocollo n. M_INF/vptm/18557 del 25.09.2015 con il quale è stata autorizzata la Capitaneria di porto di San Benedetto del Tronto a procedere all'espletamento della rituale istruttoria, preordinata alla sdemanializzazione della zona demaniale marittima di cui trattasi;

VISTA la nota della Capitaneria di porto di San Benedetto del Tronto prot. n. 4828 del 17.03.2016 con la quale è stata trasmessa la documentazione d'istruttoria - comprensiva dei pareri favorevoli espressi dall'Agenzia del demanio - Direzione regionale delle Marche di Ancona, dal Provveditorato interregionale per le OO.PP. Toscana, Marche ed Umbria - sede coordinata di Ancona e dal Comune di San Benedetto del Tronto - sulla sdemanializzazione dell'area demaniale marittima di m² 221, ubicata nel Comune di San Benedetto del Tronto, in Via Morosini, 27, riportata nel catasto terreni del medesimo Comune, al foglio di mappa 5 ed identificata con una porzione della particella 1061;

VISTO il dispaccio del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti protocollo n. M_INF/vptm/19118 del 07.07.2016 con il quale è stato richiesto alla Capitaneria di porto di San Benedetto del Tronto - atteso che la sclassifica in questione si riferisce soltanto ad una porzione (pari a m² 221) e non all'intera particella 1061 (pari a m² 415) - di voler attivare la procedura di esclusione dal demanio marittimo, ex art. 35 del Cod. nav., anche alla restante porzione di area (pari

a m² 194 rimasta in precedenza esclusa) riferita, quindi, all'intera particella 1061 del foglio di mappa 5 e ciò al fine di non lasciare un piccolo frustolo di demanio marittimo completamente circondato da aree aventi una diversa natura giuridica; in tale contesto è stato anche richiesto l'inoltro dei nuovi pareri emessi dai sopra menzionati Enti/uffici coinvolti e del modello 78 riguardanti l'intera superficie dell'area d.m. da sdemanializzare, pari a m² 415 (foglio 5, p.lla 1061);

VISTO il dispaccio del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti protocollo n. M_INF/vptm/34389 del 20.12.2016;

VISTA la nota della Capitaneria di porto di San Benedetto del Tronto prot. n. 22494 del 29.12.2016;

VISTA la successiva nota della Capitaneria di porto di San Benedetto del Tronto prot. n. 2831 del 18.02.2017 con la quale la stessa - nel confermare il precedente parere favorevole espresso - ha anche trasmesso la documentazione d'istruttoria integrativa richiesta, comprensiva sia degli atti cartografici e catastali che dei nuovi pareri resi dagli Enti/uffici interessati, riferita alla sclassifica dell'intera area demaniale marittima di m² 415, ubicata nella località di cui trattasi, riportata nel catasto terreni del Comune di San Benedetto del Tronto, al foglio di mappa 5 ed identificata con la particella 1061; con la stessa nota è stato anche comunicato che l'area oggetto di sclassifica, non è interessata da manufatti di difficile rimozione incamerati o da incamerare;

CONSIDERATO che il presente provvedimento riguarda la sclassifica di un'area demaniale marittima di m² 415, ubicata nel Comune di San Benedetto del Tronto (AP), in Via Morosini, 27, riportata nel catasto terreni del medesimo Comune, al foglio di mappa 5 ed identificata con la particella 1061;

RILEVATO che l'area demaniale marittima di m² 415 non è più utilizzabile per i pubblici usi del mare ed ha perduto le caratteristiche morfologiche e funzionali della demanialità marittima;

DECRETA

La predetta area demaniale marittima di m² 415 è esclusa dal pubblico demanio marittimo e conseguentemente viene trasferita ai beni patrimoniali dello Stato.

Roma, li

Il Direttore Generale
Dott. Enrico Maria Pujia

Il Direttore dell'Agenzia del demanio
Ing. Roberto Reggi