



Città di Spoleto™

Pag. 1 di 2

Dipartimento 7

Valorizzazione della rigenerazione identitaria urbana, rurale, produttiva e delle infrastrutture sostenibili
Settore Pianificazione del territorio – Ufficio Strumenti regolatori - urbanistici - toponomastica

**Direzione regionale Governo del territorio, ambiente e protezione civile,
riqualificazione urbana, coordinamento PNRR**
Servizio Urbanistica, edilizia, politiche della casa, paesaggio e rigenerazione urbana
Dirigente Leonardo Arcaleni
Indirizzo PEC :direzioneterritorio@pec.regione.umbria.it

**Ministero delle Infrastrutture e dei
Trasporti
Provveditorato
Interregionale per le Opere Pubbliche**
Toscana Marche Umbria - Ufficio 5
Tecnico-Amministrativo per l'Umbria
[oopp.toscanamarcheumbria-
indirizzo PEC:uff5@pec.mit.gov.it](mailto:oopp.toscanamarcheumbria-indirizzo PEC:uff5@pec.mit.gov.it)

e p. c al **Dirigente del Dipartimento 8**
SEDE

**OGGETTO: Programma di edilizia penitenziaria di cui al D.I. Giustizia/MIT 10/10/2014 – Spoleto (PG)
Casa di Reclusione – Lavori di realizzazione di una sala teatro per la compagnia teatrale
dell'Istituto e di un impianto fotovoltaico". Richiesta accertamento di conformità urbanistica.**

DICHIARAZIONE ACCERTAMENTO CONFORMITA' URBANISTICA

VISTA la richiesta di parere di accertamento conformità urbanistica, pervenuta in data 24/02/2026 nostro protocollo n. 11851;

ESAMINATI gli elaborati allegati alla nota sopracitata contenenti Programma di edilizia penitenziaria di cui al D.I. Giustizia/MIT 10/10/2014 – Spoleto (PG) Casa di Reclusione – Lavori di realizzazione di una sala teatro per la compagnia teatrale dell'Istituto e di un impianto fotovoltaico"

Precisato che l'area interessata dall'intervento è individuata nel Nuovo Catasto Edilizio Urbano del Comune di Spoleto al Foglio n.87 particella n.1874;

Urbanisticamente l'area ove è sito l'immobile è individuata nel **Piano Regolatore Generale Parte Strutturale** come:

SDS (Zona a servizi esistenti);

Area con vulnerabilità degli acquiferi all'inquinamento;

RERU – Ambiti di elevata sensibilità alla diffusione insediativa

Urbanisticamente l'area ove è sito l'immobile è individuata nel **Piano Regolatore Generale Parte Operativa** come:
FZ – Attrezzature dei servizi per la sicurezza ed il soccorso pubblico



Città di Spoleto – Piazza del Comune n. 1 – 06049 Spoleto (PG)
Tel. +39 07432181 Fax +39 0743218246
C.F. 00316820547 – P.I. 00315600544
www.comune.spoleto.pg.it | comune.spoleto@postacert.umbria.it
www.facebook.com/comunedispoleto | www.twitter.com/comunedispoleto
www.pinterest.com/comunedispoleto | www.instagram.com/comunedispoleto
www.youtube.com/comunespoleto





Città di Spoleto™

Pag. 2 di 2

Dipartimento 7

Valorizzazione della rigenerazione identitaria urbana, rurale, produttiva e delle infrastrutture sostenibili

Settore Pianificazione del territorio – Ufficio Strumenti regolatori - urbanistici - toponomastica

VISTO che:

- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 14/05/2008, efficace dal 27/05/2008, è stato approvato il Piano Regolatore Generale (PRG) Parte Strutturale, ai sensi dell'art. 10 della L.R. n. 31/97 e dell'art. 67 della L.R. n. 11/2005;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.105 del 17/10/08, e dopo l'esame delle osservazioni pervenute, è stato approvato il PRG Parte Operativa, che è divenuto effettivamente operativo dalla data del 31/12/2008;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 10/04/2014 è stata approvata l'Espressione della Valutazione di compatibilità sismica e conformità del PRG Parte Strutturale e del PRG Parte Operativa approvato con le deliberazioni sopracitate, con conseguente conferma retroattiva della loro validità e di tutte le varianti successivamente intervenute, ai sensi di quanto disposto dalla Legge Regionale n. 5 del 04/04/2014;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 04/02/2021 è stata approvata definitivamente una variante al PRG Parte Strutturale, efficace dalla data di pubblicazione sul BUR avvenuta il giorno 9 del mese di marzo 2021, oltre che la variante geomorfologica al PRG Parte Strutturale approvata definitivamente con D.C.C. n. 43 del 20/10/2025, efficace dalla data di pubblicazione sul BUR avvenuta il giorno 5 del mese di novembre 2025;

Il sottoscritto geometra Paolo Bordoni, in qualità di responsabile delle posizioni organizzative del Dipartimento valorizzazione della rigenerazione identitaria urbana, rurale, produttiva e delle infrastrutture sostenibili - Settore Pianificazione del territorio – Ufficio Strumenti regolatori - urbanistici - toponomastica

DICHIARA

CHE l'opera in oggetto si configura come attività edilizia delle pubbliche amministrazioni e quindi non necessita, ai sensi del comma 1 lettera a) dell'art. 212 della Legge Regionale 1/2015, dei titoli abilitativi di cui al TITOLO V Capo III della stessa legge.

CHE il progetto proposto, è conforme alla disciplina urbanistica vigente ed alle prescrizioni previste dal P.R.G. - PARTE STRUTTURALE e PARTE OPERATIVA del Comune di Spoleto, approvato definitivamente con deliberazioni di Consiglio Comunale sopracitate, in base a quanto previsto dal Titolo V - Sistema dei servizi ed in particolare all'articolo 84 delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente PRG Parte Operativa.

Distinti saluti

La data del presente atto è quella di invio tramite PEC.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geometra Paolo Bordoni *

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



Città di Spoleto – Piazza del Comune n. 1 – 06049 Spoleto (PG)
Tel. +39 07432181 Fax +39 0743218246
C.F. 00316820547 – P.I. 00315600544
www.comune.spoleto.pg.it | PEC: comune.spoleto@postacert.umbria.it
www.facebook.com/comunedispoleto | www.twitter.com/comunedispoleto
www.pinterest.com/comunedispoleto | www.instagram.com/comunedispoleto
www.youtube.com/comunespoleto

