



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Dipartimento per le opere pubbliche e le politiche abitative
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE
PER LA TOSCANA, LE MARCHE E L'UMBRIA
SEDE COORDINATA DI PERUGIA

IL PROVVEDITORE

**ATTO DI ACCLARAMENTO
DI CONFERENZA DI SERVIZI**

per l'esame, ai sensi dell'art.38, comma 3, del D.lgs. 31/3/2023, n.36 e degli artt.14 e 14-bis, della Legge 7/8/1990, n.241 e s.m.i. del progetto di Fattibilità Tecnico-Economica dei ***"Lavori di realizzazione di una sala teatro per la compagnia teatrale dell'Istituto e di un impianto fotovoltaico presso la Casa di Reclusione di Spoleto (PG)"*** - Comune di Spoleto - Amministrazione proponente: Provveditorato Interr.le Toscana Marche Umbria Sede Coordinata di Perugia

VISTI:

- la Legge 7/8/1990, n.241 e s.m.i;
- la Legge 24/12/1993, n.537, recante disposizioni in materia di razionalizzazione delle procedure autorizzative delle opere d'interesse statale di cui all'art.81 del D.P.R. 616/77;
- il D.P.R. 18/4/1994, n.383 e s.m.i., recante la disciplina dei procedimenti di localizzazione delle opere d'interesse statale;
- il D.lgs. 22/1/2004, n.42 e s.m.i., recante il Codice dei beni culturali e del paesaggio;
- il D.I. Giustizia/MIT del 10/10/2014 che detta disposizioni in merito agli interventi di costruzione, ampliamento, completamento, adeguamento normativo, ristrutturazione edilizia e manutenzione straordinaria delle infrastrutture carcerarie presenti sul territorio nazionale.
- il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 Nuovo Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.
- il Decreto del Ministro n. 151 del 30 maggio 2024, recante il regolamento degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

VISTO progetto di Fattibilità Tecnico-Economica dei ***"Lavori di realizzazione di una sala teatro per la compagnia teatrale dell'Istituto e di un impianto fotovoltaico presso la Casa di Reclusione di Spoleto (PG)"*** redatto, a propria cura, dal Provveditorato Interr.le Toscana Marche Umbria - Sede Coordinata di Perugia, nell'ambito del programma di edilizia penitenziaria di cui al citato Decreto Interministeriale Giustizia/MIT del 10/10/2014,

VISTA la nota prot. U.3202 in data 19/02/2026 con la quale, al fine di procedere all'esame del progetto indicato in oggetto e, eventualmente alla sua approvazione, si è provveduto ad indire, ai sensi dell'art.38, comma 3, del D.lgs. 31/3/2023, n.36 e degli artt.14 e 14bis, della Legge 7/8/1990, n.241 e s.m.i., una conferenza di servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona;

CONSIDERATO, come maggiormente dettagliato negli elaborati di progetto:

- che i lavori insistono nel territorio del Comune di Spoleto (PG) in Località Maiano e, più precisamente, si svolgeranno all'interno della Casa Circondariale di Spoleto;
- che lo scopo del progetto è quello di realizzare un nuovo edificio destinato a Teatro, ubicato all'interno della Casa di Reclusione di Maiano di Spoleto, destinato al servizio della compagnia teatrale dell'Istituto;
- che il teatro permette di accogliere 200 spettatori seduti ed ha un palco di circa 100 mq di superficie. L'edificio ha uno sviluppo in pianta di circa 400 mq e presenta una sagoma rettangolare di dimensioni pari a 15,40 m di larghezza e 27,40 m di lunghezza ed è ubicato all'interno della Casa di reclusione nella zona nord-est compresa tra il perimetro del padiglione E6 e la strada perimetrale interna che costeggia il muro di cinta;

CONSIDERATO inoltre che sotto l'aspetto urbanistico sono presenti i seguenti vincoli:

- Vincoli D.lgs. 40 del 22.01.2004 c.d. "opere legislative" (artt. 142 c.1 escluse lett.E, H, M);
- Aree ad alta esposizione panoramica;
- Ambiti aventi il massimo grado di elementi paesaggistici di criticità;

CONSIDERATO altresì che, con la succitata indicazione di conferenza prot. U.3202 in data 19/02/2026, sono stati invitati a partecipare la Regione dell'Umbria, la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria, il Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica - Direzione Generale Valutazioni Ambientali, l'Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino Centrale, il Comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Perugia, la Provincia di Perugia, il Comune di Spoleto, l'Agenzia Regionale Forestale Umbra, il Ministero della Giustizia e la Casa di Reclusione di Spoleto;

VISTI i pareri acquisiti entro i termini normativamente previsti, come di seguito riportati;

VISTA la nota prot. n. 0057695 del 25.02.2026, acquisita agli atti con prot. n. 3733 in data 26.02.2026, con la quale la **Regione Umbria – Servizio Rischio sismico, geologico, dissesti e attività estrattive** - ha rappresentato che il parere di conformità sismica ai fini della Conferenza di servizi concernente i lavori in oggetto, potrà essere rilasciato, in conformità a quanto disposto dalla Circolare regionale prot. n. 224871 del 18/11/2025, in un successivo livello di progettazione;

VISTA la nota prot. nr. 0121459 del 19.05.2026 acquisita agli atti con prot. n. 10437 in pari data, con la quale la **Regione Umbria - Servizio Rischio idraulico, tutela e valorizzazione delle risorse idriche e adattamento ai cambiamenti climatici** - ha espresso il proprio parere positivo in merito ai lavori in oggetto giusta atti istruttori DG n.196363/2026 e n.19365/2026;

VISTA la nota prot. n. 0123842 del 21/05/2026, acquisita agli atti con prot. n. 10721 del 22/05/2026, con la quale la **Regione Umbria – Servizio Urbanistica, edilizia, politiche della casa, paesaggio e rigenerazione urbana** - ha comunicato che, per l'intervento in oggetto, non risulta necessaria l'autorizzazione paesaggistica di cui all'art. 146 del D.lgs. n. 42/2004, prescrivendo, atteso che l'intervento in questione ricade, come dal sopra cennato PTCP, in area ad alta esposizione panoramica, che i moduli fotovoltaici siano realizzati con finitura di colore grigio opaco non riflettente;

VISTA la nota prot. n. 0011631-P del 18.05.2026, acquisita agli atti con prot. n. 10343 in pari data con la quale la **Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria** ha comunicato

parere favorevole di compatibilità archeologica dell'intervento nel rispetto della documentazione progettuale salvo rinvenimenti di interesse archeologico (rif. D. Lgs. n. 42 del 22/01/2004 e ss.mm. e ii, Art 28; D. Lgs. 36/2023, art. 41 comma 4 e Allegato I.8.);

VISTA la nota AUBAC prot.2475 del 24.02.2026 acquisita agli atti con prot. n. 3581 di pari data con la quale l'**Autorità di bacino distrettuale dell'Appennino Centrale** ha rappresentato di non avere competenza relativamente all'intervento in esame;

VISTA la nota prot. n. 0013099 del 02.03.2026, acquisita agli atti con prot. n. 4099 del 03/03/2026, con la quale il **Comune di Spoleto** ha dichiarato:

-che l'opera in oggetto si configura come attività edilizia delle pubbliche amministrazioni e quindi non necessita, ai sensi del comma 1 lettera a) dell'art. 212 della Legge Regionale 1/2015, dei titoli abilitativi di cui al TITOLO V Capo III della stessa legge;

-che il progetto proposto, è conforme alla disciplina urbanistica vigente ed alle prescrizioni previste dal P.R.G. - PARTE STRUTTURALE e PARTE OPERATIVA del Comune di Spoleto, approvato definitivamente con deliberazioni di Consiglio Comunale sopracitate, in base a quanto previsto dal Titolo V - Sistema dei servizi ed in particolare all'articolo 84 delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente PRG Parte Operativa;

VISTA la nota prot. n. 0016108 del 29.04.2026 acquisita agli atti con prot. n. 8897 in pari data con la quale la **Provincia di Perugia**, rappresentando che l'area in oggetto ricade all'interno delle Aree ad Alta Esposizione Panoramica (AEP), così come individuate dalla Variante tematica n. 1 approvata con Delibera del Consiglio Provinciale n. 13 del 03/02/2009 e che ogni eventuale intervento dovrà essere orientato al rispetto delle caratteristiche morfologiche e ambientali del paesaggio, limitando l'impatto visivo e garantendo un corretto inserimento nel contesto territoriale, ha espresso parere di conformità alle direttive e norme del PTCP (Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale) vigente;

VISTA la nota prot. n. U 0230045 del 15.05.2026 acquisita al prot. n. 10312 del 18/05/2026 con la quale il **Ministero della Giustizia** ha espresso nulla osta al progetto di Fattibilità Tecnico-Economica con le seguenti prescrizioni:

- Previsione di idoneo impianto di videosorveglianza ed impianto di allarme, connessi con la sala regia dell'Istituto e impianto telefonico collegato a quello generale dell'Istituto;
- Previsione, all'interno del nuovo corpo di fabbrica, di una postazione di controllo protetta cui far confluire i terminali dei suddetti impianti (telefono, monitor, pulsante allarme ecc.);
- Previsione, negli accessi, di porte di sicurezza di tipo penitenziario e di grate alle finestre;

VISTA la nota prot. n. 34717 del 22.06.2026 acquisita al prot. n. 12944 del 23.06.2026 con la quale l'**Agenzia Forestale Regionale Umbra** ha rappresentato di non avere competenza relativamente all'intervento in esame;

CONSIDERATO che non è pervenuta alcuna comunicazione e/o osservazione in relazione all'oggetto da parte della Direzione della **Casa di Reclusione di Spoleto**;

VISTA, infine, la nota prot. n. 12993 del 12/05/2026 acquisita al prot. n. 9907 in pari data con la quale il **Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Perugia** ha richiesto integrazioni relativamente all'istanza di Valutazione Progetto ai sensi dall'art. 3 del DPR n. 151/2011, secondo le modalità di cui al D.M. 7/8/2012, ai fini del rilascio del parere di propria competenza;

CONSIDERATO che il parere sopra cennato e le integrazioni ivi richieste attengono al livello di progettazione esecutiva e non incidono, pertanto, sul livello di progettazione oggetto di esame;

RITENUTO poter procedere all'approvazione del progetto in argomento recependo integralmente le prescrizioni rappresentate dalla Regione Umbria (*Rif. prot. n. 10721 del 22/05/2026*) e dal Ministero della Giustizia (*Rif. prot. n. 10312 del 18/05/2026*), come sopra specificate, in quanto compatibili con la realizzazione dell'intervento, rinviando, invece, l'elaborazione delle integrazioni progettuali richieste dal Comando Prov.le dei VVF di Perugia in fase di redazione della progettazione definitiva;

RITENUTO perfezionata, ai sensi dell'art.2 del DPR n.383/1994, l'intesa Stato – Regione in ordine all'approvazione del progetto in questione;

Tutto ciò premesso, visto e considerato,

SI ACCLARA,

sulla base di quanto esposto in narrativa ed in conformità ai pareri acquisiti durante il procedimento, che qui devono intendersi integralmente richiamati, è disposta l'approvazione, ai sensi dell'art.38, comma 3, del D.lgs. 31/3/2023, n.36 e degli artt.14 e 14-bis, della Legge 7/8/1990, n.241 e s.m.i., del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica dei *“Lavori di realizzazione di una sala teatro per la compagnia teatrale dell'Istituto e di un impianto fotovoltaico presso la Casa di Reclusione di Spoleto (PG)”*, nonché il raggiungimento dell'intesa Stato – Regione ai sensi dell'art.2 del D.P.R. n.383/1994.

Il presente atto sostituisce ad ogni effetto gli atti di intesa, i pareri, le concessioni, anche edilizie, le autorizzazioni, le approvazioni, i nulla osta, previsti da leggi statali e regionali; detto stesso atto è notificato a tutte le Amministrazioni e agli Enti invitati alla Conferenza, verrà reso noto, oltre che sul sito *web* del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, all'Albo Pretorio del Comune interessato ai lavori ed, infine, verrà pubblicato a cura e a spese della Regione Umbria sul Bollettino ufficiale della Regione.

Avverso al presente provvedimento è ammesso, ai sensi dell'art.133, comma 1, lettera f) del Codice del Processo Amministrativo, ricorso giurisdizionale al TAR dell'Umbria sito in Via Baglioni n.3 – 06121- Perugia entro 60 giorni.

IL DIRIGENTE
Ing. Stefano Nodessi Proietti

IL PROVVEDITORE
Dott. Giovanni Salvia



OO.PP. Toscana, Marche, Umbria - Ufficio 5 Tecnico e amministrativo
Perugia, Piazza Partigiani,1 – 06121 - C.F. e P.IVA 80005040540
PEC: oop.toscanamarcheumbria-uff5@pec.mit.gov.it
Sezione Gare Contratti e Protocollo - Responsabile: Dott. Massimo Fragolino
Estensore: Funzionario Amm- Dott.ssa Valentina Ugolini

Pag. 4 di 4