



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

Dipartimento per le infrastrutture e le reti di trasporto

DIREZIONE GENERALE PER LO SVILUPPO DEL TERRITORIO E I
PROGETTI INTERNAZIONALI

*Divisione III - Articolazione territoriale delle reti infrastrutturali. Pianificazione e
programmazione di settore. Programmazione negoziata*

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Dipartimento per le infrastrutture e le reti di
trasporto

Direzione generale per le autostrade e la vigilanza sui
contratti di concessione autostradale

svca@pec.mit.gov.it

Regione Lazio

Direzione Lavori Pubblici e Infrastrutture

protocollo@pec.regione.lazio.it

territorio@pec.regione.lazio.it

Comune di Cassino

servizio.protocollo@comunecassino.telecompost.it

e, p.c.

Presidenza del Consiglio dei Ministri

Dipartimento per il Coordinamento

Amministrativo

Rappresentante Unico ex art. 14 ter legge n.241/1990

segreteria.dica@mailbox.governo.it

segreteria.ruas@governo.it

Autostrade per l'Italia S.p.A.

c.a Ing. Giambattista Brancaccio

giambattista.brancaccio@tecneautostrade.it

autostradepertalia@pec.autostrade.it

Ing. Francesca Fatteschi

ffatteschi@autostrade.it

OGGETTO: Autostrada A1 Milano – Napoli

Piano Nazionale Aree di Servizio, Svincoli, Stazioni e Fabbricati.

Riqualificazione ed efficientamento energetico dell'edificio mensa e relativi spazi esterni della sede direzionale
di Autostrade per l'Italia di Cassino (TR6) (pk 670+067).

Progetto di fattibilità tecnico economica.

Indizione Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona.



MIT

dg.prog@pec.mit.gov.it

dg.prog-div3@pec.mit.gov.it



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

Dipartimento per le infrastrutture e le reti di trasporto

DIREZIONE GENERALE PER LO SVILUPPO DEL TERRITORIO E I
PROGETTI INTERNAZIONALI

Divisione III - Articolazione territoriale delle reti infrastrutturali. Pianificazione e
programmazione di settore. Programmazione negoziata

Con nota prot. n. 008134/EU del 8 aprile 2026 - acquisita agli atti al prot. n. 4093 del 8 aprile 2026- (*Allegato1*), Autostrade per l'Italia S.p.A. (di seguito ASPI) ha richiesto a questo Ministero l'espletamento della procedura di verifica di conformità urbanistica di cui al D.P.R. 18 aprile 1994, n.383 e s.m.i., per le opere in oggetto, mediante il procedimento semplificato di "presa d'atto", secondo quanto previsto dalla Circolare n. 10754 del 1° agosto 2023 di questo Ministero che, per un pronto riscontro, si allega alla presente (*Allegato2*).

Con la citata nota prot. n. 8134/2026, ASPI ha comunicato inoltre che il progetto di fattibilità tecnico economica in oggetto, consistente nella riqualificazione e nell'efficientamento energetico dell'edificio mensa e dei relativi spazi esterni (percorso coperto di accesso e spazi annessi) ubicati nell'ambito del complesso della sede direzionale di Autostrade per l'Italia di Cassino (TR6), è riconducibile alle tipologie elencate nell'Allegato 1 della suddetta Circolare e in particolare all'Asset "Aree di servizio, fabbricati, stazioni e svincoli". Gli elaborati progettuali (Elaborati.pdf 3I304-FT-NETE-GEN-00000-LIS-000002), firmati digitalmente, sono consultabili al link informatico riportato in calce.

Nella stessa nota, ASPI ha specificato inoltre che:

- l'intervento minore in oggetto è da considerarsi pertinente, funzionale e strumentale all'infrastruttura autostradale esistente. Ciononostante, nello strumento urbanistico vigente (Piano Regolatore Generale del comune di Cassino, approvato con DGR 2268/1980), l'area di intervento risulta ricadere in "Zona Omogenea di tipo agricola E", (cfr. elaborato 3I304-FT-NETE-GEN-GE000-REL-000001 Relazione Tecnica Generale predisposta dal progettista e disponibile al link in calce). Pertanto, al fine di un esatto inquadramento urbanistico dell'intervento in oggetto, **si richiede al Comune di Cassino, il necessario adeguamento della pianificazione locale**;
- l'area interessata dall'intervento in oggetto risulta di proprietà di Autostrade per l'Italia, come riscontrabile nell'elaborato 3I304-FT-NETE-GEN-GE000-REL-000001 Relazione Tecnica Generale. Di conseguenza per la realizzazione dell'intervento non è necessario acquisire ulteriori aree esterne al limite di proprietà ovvero non ricorrono esigenze di acquisire definitivamente nuove aree mediante esproprio e/o apposizioni di servitù permanenti costituenti diritti reali su aree esterne al sedime dell'opera esistente;
- in merito all'inserimento dell'intervento negli atti convenzionali e alla sua copertura finanziaria, si fa presente che lo stesso è previsto all'art.2 c.2 lettera c) Altri investimenti e segnatamente al punto C.1 – Potenziamento Aree di Servizio e Fabbricati d'Esercizio – della Convenzione Unica del 12.10.2007, come modificata dal III Atto Aggiuntivo sottoscritto in data 21/03/2022 ed efficace dal 29/03/2022;
- l'intervento è stato progettato secondo le normative vigenti in materia, in ottemperanza anche alle norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche con specifico riferimento alla tipologia di intervento;
- l'intervento in oggetto non ricade in aree sottoposte a vincolo idrogeologico, ambientale, paesaggistico/archeologico (cfr. 3I304-FT-NETE-GEN-GE000-REL-000001 Relazione Tecnica Generale). Non si rileva inoltre la necessità di un approfondimento inerente alla Verifica preventiva dell'interesse archeologico (di cui al D.lgs. n.42 del 2004, art. 28, c.4 e al D.lgs. n.36 del 2023, art. 41, c.4) visto che i sostegni alle pensiline di copertura della rampa di accesso al fabbricato, verranno posizionati in luogo di





Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

Dipartimento per le infrastrutture e le reti di trasporto

DIREZIONE GENERALE PER LO SVILUPPO DEL TERRITORIO E I
PROGETTI INTERNAZIONALI

Divisione III - Articolazione territoriale delle reti infrastrutturali. Pianificazione e
programmazione di settore. Programmazione negoziata

quelli esistenti e gli ulteriori scavi interesseranno i primi 50cm di porzioni di terreno già urbanizzate (cfr. elaborato 3I304-FT-NETE-GEN-GE000-REL-000001 Relazione Tecnica Generale).

Considerato che l'intervento risulta non conforme allo strumento urbanistico vigente del Comune di Cassino (FR) e che, di conseguenza, non sussistono i presupposti per l'applicazione della procedura semplificata prevista dal D.P.R. 18 aprile 1994, n. 383 - da attuarsi mediante "presa d'atto" secondo quanto stabilito dalla Circolare MIT n. 10754 del 1° agosto 2023 - questo Ministero ritiene necessario procedere con la modalità ordinaria di cui al medesimo D.P.R. 383/94, avviando l'iter di competenza mediante la convocazione di un'apposita Conferenza di Servizi *decisoria*.

Tutto ciò premesso, questo Ministero, titolare della funzione di indirizzo e coordinamento in materia di assetto del territorio, indice apposita Conferenza di Servizi decisoria ai sensi dell'art.3 del D.P.R. n.383/1994, da svolgersi nella forma semplificata, in modalità asincrona ex art.14-bis della legge 7 agosto 1990 n. 241, al fine di ottenere sul progetto definitivo in esame le intese, i pareri, le autorizzazioni, i nulla osta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente, tesi al perfezionamento dell'intesa Stato - Regione Lazio di cui al medesimo D.P.R. n. 383/1994.

Le opere in esame sono individuate dall'elenco degli elaborati progettuali (*Allegato3*), resi disponibili e consultabili su piattaforma telematica, attraverso il [link informatico reso disponibile](#).

In merito, si invita il proponente ASPI ad accertarsi del permanere della disponibilità di accesso ai citati elaborati progettuali per tutta la durata della procedura, comunicando le nuove modalità di accesso a tutti gli Enti e amministrazioni interessati, allo scadere delle credenziali attualmente indicate o comunque qualora si rendesse necessario.

Con riferimento a quanto disciplinato dall'art.14-bis, comma 2, della citata Legge n.241/1990 si comunica quanto segue:

- a) l'oggetto della Conferenza di Servizi riguarda il progetto "Autostrada A1 Milano – Napoli Piano Nazionale Aree di Servizio, Svincoli, Stazioni e Fabbricati Riquilificazione ed efficientamento energetico dell'edificio mensa e relativi spazi esterni della sede direzionale di Autostrade per l'Italia di Cassino (TR6) (pk 670+067)". Progetto di fattibilità tecnico economica;
- b) il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni e gli Enti possono richiedere ai sensi dell'art. 14-bis, comma 2, lett.b), della Legge n.241/1990, integrazioni documentali o chiarimenti scade il **30 aprile 2026**. In caso di richiesta di integrazioni sarà cura della scrivente Amministrazione inviare un'unica richiesta alla Società proponente, indicando il termine per l'ottemperanza, durante il quale il procedimento è sospeso ai sensi dell'art. 2, comma 7, della Legge n.241/1990. Sarà cura della Società proponente trasmettere le integrazioni progettuali/documentali direttamente ai soggetti che ne dovessero fare eventualmente richiesta, inviandole contestualmente anche alla scrivente Direzione Generale;
- c) il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni e gli Enti devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza di Servizi scade il **15 giugno 2026**;





Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

Dipartimento per le infrastrutture e le reti di trasporto

DIREZIONE GENERALE PER LO SVILUPPO DEL TERRITORIO E I
PROGETTI INTERNAZIONALI

Divisione III - Articolazione territoriale delle reti infrastrutturali. Pianificazione e
programmazione di settore. Programmazione negoziata

- d) la data dell'eventuale riunione in modalità sincrona, *ex lege* 241/90, art. 14-ter, è fissata per il giorno **25 giugno 2026**.

Codeste Amministrazioni ed Enti sono, pertanto, invitati a rendere le proprie determinazioni in merito al progetto in oggetto, esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: dg_prog-div3@pec.mit.gov.it nel rispetto della tempistica indicata nel punto c).

Le suddette determinazioni, secondo quanto esplicitato dal comma 3 del citato art.14-bis: “*devono essere congruamente motivate, sono formulate in termini di assenso e dissenso e indicano, ove possibile le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell’assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell’assenso o del superamento del dissenso sono espresse in modo chiaro e analitico e specificano se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell’interesse pubblico*”.

Si evidenzia che la mancata comunicazione della determinazione di competenza entro il termine perentorio del **15 giugno 2026**, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti previsti dall’art. 14-bis, comma 3, della legge n. 241/1990, equivalgono ad assenso senza condizioni (cfr. art. 14-bis, comma 4, legge n.241/1990).

Copia della presente indizione e contestuale convocazione della seduta di Conferenza di Servizi sarà pubblicata sul sito internet del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti nella sezione “*Amministrazione Trasparente*”.

IL DIRETTORE GENERALE

Maria Sgariglia

Allegato1: Nota ASPI n.8134 del 8/04/2026

Allegato2: Circolare MIT n.10754 del 01/08/2023

Allegato3: Elenco elaborati progettuali

Per l'accesso al link per scaricare gli elaborati progettuali e/o per qualsiasi necessità contattare il RUP dell'intervento al seguente indirizzo mail: giambattista.brancaccio@tecneautostrade.it

Link elaborati progettuali:

[https://autostrade-](https://autostrade-my.sharepoint.com/personal/giambattista_brancaccio_tecneautostrade_it/_layouts/15/onedrive.aspx?id=%2Fpersonal%2Fgiambattista%5Fbrancaccio%5Ftecneautostrade%5Fit%2FDocuments%2FPIANO%20ASF%2FASF%2FADS%2F02%2FEITER%20AUTORIZZATIVO%2F%5FCONDIVISIONE%20PER%20ITER%20AUTORIZZATIVO%2FPRESA%20D%27ATTI%2FRestyling%20mensa%20di%20Cassino%20%28DT6%29&viewid=1e26b383%2De477%2D4190%2D9c08%2D3c8121fed5ab&sharingv2=true&fromShare=true&at=9&CID=a80a832c%2Dd63b%2D4aee%2Da7%2D4583ddbc2c50&FolderCTID=0x0120008F994075D768D04F94A7EDCD59A5D0F0)

[my.sharepoint.com/personal/giambattista_brancaccio_tecneautostrade_it/_layouts/15/onedrive.aspx?id=%2Fpersonal%2Fgiambattista%5Fbrancaccio%5Ftecneautostrade%5Fit%2FDocuments%2FPIANO%20ASF%2FASF%2FADS%2F02%2FEITER%20AUTORIZZATIVO%2F%5FCONDIVISIONE%20PER%20ITER%20AUTORIZZATIVO%2FPRESA%20D%27ATTI%2FRestyling%20mensa%20di%20Cassino%20%28DT6%29&viewid=1e26b383%2De477%2D4190%2D9c08%2D3c8121fed5ab&sharingv2=true&fromShare=true&at=9&CID=a80a832c%2Dd63b%2D4aee%2Da7%2D4583ddbc2c50&FolderCTID=0x0120008F994075D768D04F94A7EDCD59A5D0F0](https://autostrade-my.sharepoint.com/personal/giambattista_brancaccio_tecneautostrade_it/_layouts/15/onedrive.aspx?id=%2Fpersonal%2Fgiambattista%5Fbrancaccio%5Ftecneautostrade%5Fit%2FDocuments%2FPIANO%20ASF%2FASF%2FADS%2F02%2FEITER%20AUTORIZZATIVO%2F%5FCONDIVISIONE%20PER%20ITER%20AUTORIZZATIVO%2FPRESA%20D%27ATTI%2FRestyling%20mensa%20di%20Cassino%20%28DT6%29&viewid=1e26b383%2De477%2D4190%2D9c08%2D3c8121fed5ab&sharingv2=true&fromShare=true&at=9&CID=a80a832c%2Dd63b%2D4aee%2Da7%2D4583ddbc2c50&FolderCTID=0x0120008F994075D768D04F94A7EDCD59A5D0F0)

