



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

DIPARTIMENTO PER LE OPERE PUBBLICHE E LE POLITICHE ABITATIVE
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP. LOMBARDIA - EMILIA ROMAGNA
Sede Coordinata di Bologna

DECRETO PROVVEDITORIALE

RA17-31 – CONV-id-431 Lavori di manutenzione straordinaria nella Caserma "Baia Orazio" sede del Comando Provinciale e Nucleo PEF della Guardia di Finanza in Via G. Alberoni, Ravenna – progetto esecutivo

Ufficio 7 Tecnico II per la regione Emilia Romagna
Sezione Territorio e Urbanistica

Rif.: RA/95

IL PROVVEDITORE

VISTA la Legge 17 agosto 1942, n. 1150 – “*Legge urbanistica*”;

VISTO il D.P.R. 15 gennaio 1972, n. 8 – “*Trasferimento alle Regioni a statuto ordinario delle funzioni amministrative statali in materia di urbanistica e di viabilità, acquedotti e lavori pubblici di interesse regionale e dei relativi personali ed uffici*”;

VISTO il D.P.R. 24 luglio 1977, n.616 – “*Attuazione della delega di cui all'art. 1 della legge 22 luglio 1975, n. 382*” e nella fattispecie l’art. 1;

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 – “*Nuove norme sul procedimento amministrativo*”;

VISTA la Legge 24 dicembre 1993 n. 537, recante disposizioni in materia di razionalizzazione delle procedure autorizzative delle opere d'interesse statale di cui all'art. 81 del D.P.R. n. 616/77;

VISTO il D.P.R. 18 aprile 1994 n. 383 – “*Regolamento recante disciplina dei procedimenti di localizzazione delle opere di interesse statale*”;

VISTA la Circolare Ministero dei lavori pubblici 17/6/1995 n. 2241/UL “*Applicazione della normativa in materia di definizione agevolata delle violazioni edilizie*”

VISTO il D.lgs. 31 marzo 1998 n. 112 – “*Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59*” e nella fattispecie l'art. 52, comma 1;



MIT

oop.lombardiaemilia-uff3@pec.mit.gov.it
segruff7.ooppbo@mit.gov.it

VISTA la Delibera di Giunta Regionale 4 luglio 2000 n. 1100 – *“Categorie di opere di interesse statali rientranti nella competenza della Giunta Regionale e delle Province”*;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - *“Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”*;

VISTA la Circolare n. 26 Segr. del 14 gennaio 2005 in attuazione del D.P.R. 2 luglio 2004 n. 184 relativa alla *“riorganizzazione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti”* e la ripartizione delle competenze per l'espletamento delle procedure di cui al D.P.R. n. 383/1994 tra gli organi centrali e periferici del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 - *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. 12 aprile 2006 n.163”* per gli articoli ancora in vigore;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – *“Codice dei contratti pubblici”*;

VISTA la Legge della Regione Emilia-Romagna 21 dicembre 2017 n. 24 – *“Disciplina Regionale sulla tutela e l'uso del territorio”*;

VISTO il D.P.C.M. 23 dicembre 2020 n. 190 – *“Regolamento recante l'organizzazione del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti”*;

VISTO il D.L. 01 marzo 2021 n. 22 – *“Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri”*;

VISTO il D.P.C.M. 24 giugno 2021 n. 15 – *“Regolamento recante modifiche ed integrazioni al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 23 dicembre 2020, n. 190, concernente il regolamento di organizzazione del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, ora Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili come da Decreto legge Numero 22 del 01/03/2021”*;

VISTO il D.L. 31 marzo 2023, n. 36 – *“Codice dei contratti pubblici”* e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.C.M. 30 ottobre 2023, n. 186 – *“Regolamento recante la riorganizzazione del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti”*.

PREMESSO che con nota prot. 14839 del 25/08/2025 la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini ha trasmesso il proprio parere di competenza all'Ufficio 6 Tecnico I e Opere Marittime di questo Provveditorato con il quale ha autorizzato l'esecuzione dell'intervento in oggetto con prescrizioni ai sensi dell'art. 21 D. Lgs. 42/2004 e s.m.i.

VISTA la nota prot. 13434 del 12/09/2025 con la quale l'Ufficio 6 Tecnico I e Opere Marittime per la Regione Emilia-Romagna di questo Provveditorato ha trasmesso a questo Ufficio la documentazione tecnica relativa all'intervento in oggetto ai fini dell'attivazione del procedimento di accertamento della conformità urbanistico-edilizia ai sensi dell'art. 2 del D.P.R. 383/94. Nella medesima nota l'Ufficio summenzionato ha inviato a questo Istituto l'autorizzazione con prescrizioni della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini ai sensi dell'art. 21 D. Lgs. 42/2004 e s.m.i.

VISTA la nota prot. 13815 del 19/09/2025 con la quale questo Ufficio ha attivato la procedura di accertamento di conformità urbanistico-edilizia, ai sensi dell'art.2 del DPR 383/1994 e della Legge



MIT

oopp.lombardiaemilia-uff3@pec.mit.gov.it
segruff7.ooppbo@mit.gov.it

regionale Emilia Romagna n.24/2017, trasmettendo la documentazione relativa all'intervento in oggetto alla Regione Emilia Romagna ai fini della sua espressione e ai fini del coordinamento della procedura con gli Enti locali.

VISTA la nota prot. 1023977 del 14/10/2025 con cui la Regione Emilia Romagna ha richiesto al Comune di Ravenna la valutazione di conformità urbanistica degli interventi in oggetto.

VISTA la nota prot. 233678/2025 del 03/11/2025 con cui il Comune di Ravenna – Servizio Sportello Unico per l'Edilizia ha attestato la conformità urbanistico-edilizia ai propri strumenti di piano vigenti.

VISTA la nota prot. 1092705 del 05/11/2025 con cui la Regione Emilia Romagna ha rilasciato l'Intesa Stato-Regione ai sensi del comma 5 dell'art. 54 della L.R. 24/2017 a condizione che vengano recepite dal proponente le prescrizioni contenute nella nota della Soprintendenza e tutte le indicazioni poste dalle note degli altri Enti.

VISTA la nota prot. 238458/2025 del 07/11/2025 con la quale il Comune di Ravenna – Servizio Progettazione e Gestione Urbanistica ha trasmesso a questo Ufficio l'accertamento di conformità urbanistico-edilizia rilasciato dal Comune stesso con nota prot. 233678/2025 del 03/11/2025.

AI SENSI dell'ex art. 81 del D.P.R. 24.07.1977 n.616, come modificato dal D.P.R. 18.04.1994 n. 383, e dell'art. 54, c. 5, della Legge della Regione Emilia Romagna 21.12.2017 n. 24:

DECRETA

Art.1: - Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 del D.P.R. 18.04.1994 n.383 è approvato ai fini dell'accertamento della conformità urbanistica ed edilizia il progetto esecutivo relativo all'intervento RA17-31 – CONV-id-431 Lavori di manutenzione straordinaria nella Caserma "Baia Orazio" sede del Comando Provinciale e Nucleo PEF della Guardia di Finanza in Via G. Alberoni, Ravenna.

Art. 2: – È accertato il perfezionamento dell'Intesa Stato – Regione, con riferimento al progetto summenzionato, sulla scorta degli acclusi elaborati progettuali che, unitamente alla pronuncia regionale, comunale e della Soprintendenza, formano parte integrante del presente provvedimento, con l'onere dell'osservanza delle condizioni dettate nei pareri richiamati in premessa.

Art. 3: - Il presente provvedimento è pubblicato sul sito istituzionale del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti.

IL PROVVEDITORE

(Ing. Michele Pacciani)

Provvedimento firmato digitalmente



MIT

oopp.lombardiaemilia-uff3@pec.mit.gov.it
segruff7.ooppbo@mit.gov.it