



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE ALLE OPERE PUBBLICHE
PER LA LOMBARDIA E L'EMILIA ROMAGNA

Ufficio 3 – Tecnico 2 per la Regione Lombardia

Pec: oopp.lombardiaemilia-uff3@pec.mit.gov.it

OGGETTO: Recupero funzionale dell'aula udienze "ex Pretura" presso la sede della Procura della Repubblica, presso il Tribunale di Busto Arsizio (VA), L. go Giardino n° 4. Progetto di fattibilità tecnico/economica. CUP D47F23000230001.

Conferenza di Servizi ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'articolo 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., finalizzata all'approvazione del progetto delle opere di interesse statale, ai sensi dell'art. 38 del D. Lgs. n. 36/2023.

Determinazione conclusiva

IL PRESIDENTE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI

Visto l'atto prot. n. 14040 del 25/09/2025 con il quale lo scrivente Provveditorato, nella persona del Responsabile del Procedimento Geom. Feliciano Colia, ha dato comunicazione di avvio del procedimento e contestuale convocazione di conferenza di servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 14-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni, finalizzata all'approvazione del progetto delle opere di interesse statale, ai sensi dell'art. 38 del D. Lgs. n. 36/2023 al fine di acquisire i necessari pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni, concessioni o altri atti di assenso, relative al progetto definitivo per il recupero funzionale dell'aula udienze "ex Pretura" presso la sede della Procura della Repubblica, presso il Tribunale di Busto Arsizio (VA), L. go Giardino n° 4. Progetto di fattibilità tecnico/economica;

Considerato che con Delibera n. 174 del 2/04/2025, il Comune di Busto Arsizio aveva già espresso parere favorevole, con raccomandazioni, al progetto definitivo (PFTE);

Tenuto conto, inoltre, che al fine di garantire la completezza istruttoria e documentale in seno alla conferenza stessa, il RUP ha ritenuto utile recepire anche la comunicazione pervenuta oltre i 45 giorni dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Como, Lecco, Monza e Brianza, Pavia, Sondrio e Varese.

Dato atto delle risultanze della conferenza di servizi, espletatasi in modalità asincrona, per la quale risultano acquisiti in atti, allegati in copia alla presente determinazione a costituirne parti sostanziali e integranti, le rispettive espressioni/pareri degli Enti e Amministrazioni che seguono, in ordine ai contenuti della progettazione:



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE ALLE OPERE PUBBLICHE PER LA LOMBARDIA E L'EMILIA ROMAGNA

Ente/Amministrazione	Prot. e Data	Esito
Regione Lombardia Direzione Generale Territorio e Sistemi Verdi Urbanistica e Assetto del Territorio	Nota acquisita in data 10/10/2025 al prot. n. 16664	Parere favorevole alla localizzazione delle opere, nel rispetto delle condizioni ed indicazioni trasmesse con allegati alla nota e, fatta salva l'osservanza delle prescrizioni di legge.
Regione Lombardia Direzione Generale Territorio e Sistemi Verdi, U.O. Difesa del suolo e Gestione attività commissariali	Nota prot. Z1.2025.0034232 del 10/11/2025 acquisita in data 11/11/2025 al prot. n. 16788	Ad integrazione del precedente parere, e pur ribadendo la non competenza dell'Ufficio per il procedimento in oggetto, a mero titolo collaborativo si dà atto che l' intervento in progetto non è tenuto all'applicazione delle misure di invarianza idraulica e idrologica , ai sensi dell'art. 3, comma 7 bis, lett. a) del Regolamento Regionale n. 7/2017.
Procura della Repubblica di Busto Arsizio	Nota prot. n. 2029/2025 acquisita in data 6/10/2025 al prot. n. 14665	Parere favorevole in quanto il progetto risulta coerente con gli obiettivi di riqualificazione degli spazi destinati ad attività istituzionali, delle esigenze espresse dall'Amministrazione usuaria garantendo il miglioramento delle condizioni di fruibilità e sicurezza e comfort ambientale.
Ministero dell'Interno Comando provinciale Vigili del fuoco – Varese	Nota n. 28337 del 2/10/2025 acquisita in data 3/10/2025 al prot. n. 14559	Per i soli aspetti tecnici di competenza, è necessario che le opere strutturali di sostegno dell'area soppalcata, previste nella sottostante autorimessa, abbiano idonea resistenza al fuoco in conformità con quanto previsto dalla norma specifica di settore (v. D.M. 01.02.1986 e D.M. 15.05.2020 e ss.mm.ii) e non vadano ad influire negativamente sulla compartimentazione antincendio tra le diverse attività dell'edificio.
Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Como, Lecco, Monza e Brianza, Pavia, Sondrio e Varese	Nota prot. MIC_SABAP- CO- LC/13/11/2025/00 30640-P acquisita in data 13/11/2025 al prot. n. 17060	Ufficio non competente per il procedimento in oggetto in quanto il bene ha meno di settanta anni e non sussistono, di conseguenza, i requisiti recati agli artt. 10 c. 1 e 12, c. 1 del Codice dei beni culturali per la tutela dell'immobile ai sensi della Parte seconda del suddetto Codice.
Comune di Busto Arsizio	Nota n. 0132013/2025 del 10/11/2025 acquisita in data 12/11/2025 al prot. n. 16941	Deliberazione della Giunta Comunale n. 502 del 05.11.2025 di Presa d'atto del Progetto e nulla osta all'esecuzione degli interventi presso l'immobile.

Considerato che con la citata nota n. 28337 del 2/10/2025, acquisita in data 3/10/2025 al prot. n. 14559, il Comando provinciale Vigili del fuoco aveva espresso indicazioni e raccomandazioni già presenti nel PFTE agli atti della CdS, così come comunicato dal progettista Ing. Roberto Mondino, con PEC acquisita in data 10/10/2025 al prot. n. 14958; le suddette prescrizioni dovranno essere recepite per gli aspetti di dettaglio nel progetto esecutivo.

Dato atto che, acquisiti agli atti i contributi delle Amministrazioni e degli Enti in ordine ai contenuti di progettazione, è possibile pronunciare la determinazione conclusiva della conferenza di servizi;

Sede di Milano
Piazzale Rodolfo Morandi, 1 – 20121 Milano

Sede Coordinata di Bologna
Piazza dell'8 agosto, 26 – 40126 Bologna

E-mail: urbanistica.ooppmi@mit.gov.it
PEC: oopp.lombardiaemilia-uff3@pec.mit.gov.it



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE ALLE OPERE PUBBLICHE
PER LA LOMBARDIA E L'EMILIA ROMAGNA

DETERMINA

1. Di concludere in esito positivo i lavori della conferenza di servizi volta all'approvazione del progetto delle opere di interesse statale, ai sensi dell'art. 38 del D. Lgs. n. 36/2023 al fine di acquisire i necessari pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni, concessioni o altri atti di assenso, relative al progetto definitivo per il recupero funzionale dell'aula udienze "ex Pretura" presso la sede della Procura della Repubblica, presso il Tribunale di Busto Arsizio (VA), L. go Giardino n° 4. Progetto di fattibilità tecnico/economica;
2. Di trasmettere copia del presente atto a tutte le Amministrazioni / Enti convocati e interessati per competenza;

Il presente provvedimento è pubblicato sul sito internet del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti.

IL PRESIDENTE DELLA CDS
Geom. Feliciano Colia
firmato digitalmente

IL DIRIGENTE
Ing. Luigi Emilio Mandracchia
firmato digitalmente

Capo Sezione Territorio e Urbanistica: Arch. Gianpiero Nastasi
Funzionario estensore: dott.ssa Valentina Nocito

Sede di Milano
Piazzale Rodolfo Morandi, 1 – 20121 Milano

Sede Coordinata di Bologna
Piazza dell'8 agosto, 26 – 40126 Bologna

E-mail: urbanistica.ooppmi@mit.gov.it
PEC: oopp.lombardiaemilia-uff3@pec.mit.gov.it



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE ALLE OPERE PUBBLICHE
PER LA LOMBARDIA E L'EMILIA ROMAGNA

ELENCO ENTI:

Regione Lombardia

Direzione Generale Territorio e Sistemi Verdi Urbanistica e Assetto del Territorio
territorio_sistemiverdi@pec.regione.lombardia.it

Comune di Busto Arsizio (VA)

Settore 6 - Urbanistica Pianificazione attuativa Edilizia
protocollo@comune.bustoarsizio.va.legalmail.it

Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Como, Lecco, Monza Brianza, Pavia, Sondrio, Varese

sabap-co-lc@pec.cultura.gov.it

Procura della Repubblica di Busto Arsizio

prot.procura.bustoarsizio@giustiziacert.it

Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Varese -Distaccamento Busto Arsizio/Gallarate

com.varese@cert.vigilfuoco.it

STAZIONE APPALTANTE

Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Lombardia e l'Emilia-Romagna

RUP Geom. Feliciano Colia
feliciano.colia@mit.gov.it