

**ACQUA BENE COMUNE - NAPOLI**

Tipo Partenza
Num. 0004829
del 31/01/2025

Spett.le *Ministero delle infrastrutture e dei trasporti*
Dipartimento per le opere pubbliche e le politiche
abitative PROVVEDITORATO INT
 ERREGIONALE PER LA CAMPANIA, IL MOLISE, LA PUGLIA E LA BASILICATA
 Sede centrale di Napoli
 oopp.campaniamolise@pec.mit.gov.it.

p.c.
 Spett.le **Comune di NAPOLI**
 Servizio Pianificazione Urbanistica
 Generale e Attuativa
 Il responsabile di E.Q.
 Arch. Alessandra De Cicco
 urbanistica.generale@pec.comune.napoli.it

c.a.

PEC

OGGETTO: Conferenza di servizi decisoria in forma semplificata e modalità asincrona per accertamento di conformità urbanistica e edilizia ai sensi del D.P.R. 383/94 e successive modifiche e integrazioni. Avviso di indizione e convocazione.

Intervento: Lavori di demolizione e ricostruzione del plesso II del complesso monumentale di Villa Doria d'Angri in Napoli (Fondi a carico dell'Università Parthenope - NA)

CUP: D61J22000200001 - **CIG:** 9425033746

Soggetto proponente: Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato interregionale per le opere pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata – Ufficio 2 - Tecnico e OO.MM. per la Campania.

- Parere ABC – Diniego motivato con osservazioni, prescrizioni e richiesta di integrazioni -

Facendo seguito alla Vs. ultima Nota Protocollo 22538 del 29/11/2024 pervenuta soltanto il 21/01/2025 a mezzo PEC dall'Area Urbanistica - Servizio Pianificazione urbanistica generale e attuativa, protocollata da ABC al n. 2970 del 21/01/2025, relativa alla Cds per i "Lavori di demolizione e ricostruzione del plesso II del complesso monumentale di Villa Doria d'Angri in Napoli", si premette quanto segue.

ABC Napoli Azienda Speciale è Ente strumentale del Comune di Napoli ai sensi dell'art. 114 del TUEL, dotato di personalità giuridica di diritto pubblico e Gestore del Servizio Idrico Integrato della Città di Napoli (Rete Acquedotto e Rete Fognatura pubbliche) ai sensi della L.R.15/2015 nell'ambito distrettuale Napoli Città dal 2015, in ultimo in virtù delle Deliberazioni n.52 e n.53 del 28/09/22 dell'Ente Idrico Campano, quindi Soggetto preposto ad esprimersi in relazione alla gestione, costruzione e alle interferenze con le infrastrutture esistenti di acquedotto e fognatura da quest'ultima gestite per espletare servizio pubblico essenziale e di rilevanza economica.

Ciò premesso, con riferimento alla Vs. richiesta di parere si rappresenta quanto segue.

Per ciò che concerne il Progetto Definitivo presentato alla scrivente Azienda, si esprime il diniego dello stesso per quanto di competenza e si effettuano le dovute osservazioni e prescrizioni di seguito elencate:

1. L'intervento in oggetto seppur localizzato interamente su suolo privato, interferisce planimetricamente con la Collettrice fognaria Bassa di Posillipo del sistema fognario dell'Emissario di Cuma (vedi allegato). Tale Collettrice di proprietà del Comune di Napoli e gestita dalla scrivente

AZIENDA SPECIALE DEL COMUNE DI NAPOLI



mail certificata:
 segreteria@abcnapoli.it
 www.abcnapoli.it

P.Iva 07679350632
 Rea Napoli 646516
 Fondo di dotazione
 euro 53.373.044 i.v.

929 Via Argine
 80147 Napoli
 081 7818 111
 fax 081 7818 190

- Azienda seppur profonda, rispetto al piano campagna, interseca planimetricamente le Aree oggetto di intervento. Quindi, per salvaguardare l'infrastruttura fognaria gestita da ABC si prescrivono indagini sul terreno di fondazione per escludere che lo stato tensionale indotto dalla piastra di fondazione non interferisca con la stabilità strutturale della Collettrice.
2. Inoltre, dovrà essere effettuata un'apposita indagine nel sottosuolo per verificare l'esatta posizione piano altimetrica della Collettrice fognaria Bassa di Posillipo e verificare, successivamente, che il bulbo delle pressioni indotte nel terreno dalle fondazioni, dovute alla trasmissione dei carichi, non infici la stabilità della stessa. Dovrà, quindi, essere restituita alla scrivente il risultato dell'indagine di cui sopra.
 3. Nella richiesta di parere non si evincono eventuali nuove richieste di portata idropotabile diverse da quelle attualmente disponibili nell'area oggetto di intervento.
 4. Gli eventuali nuovi contatori idrici, da richiedere formalmente ad ABC come richiesta di nuovi allacci, saranno posizionati sul limite di confine tra la proprietà pubblica e quella privata del Nuovo insediamento, con le indicazioni fornite dal personale qualificato della scrivente Azienda a valle delle richieste effettuate dal committente.
 5. Nel nuovo progetto di ristrutturazione, qualora non previste, dovranno essere realizzate delle vasche di accumulo per soddisfare la richiesta idrica antincendio di progetto.
 6. Le reti fognarie delle acque bianche e delle acque nere dovranno essere distinte e non promiscue, ognuna con il suo pozzetto di recapito finale. Le stesse saranno raccolte in tali pozzetti e dovranno essere convogliate successivamente in modo distinto nell'apposito collettore fognario pubblico.
 7. Per le eventuali nuove immissioni nella rete fognaria dovrà essere richiesto formalmente ad ABC il rilascio della Licenza di Fognatura che rispetti il Modello di Specifiche Tecniche presente sul sito ufficiale di ABC nella sezione Fognatura Privata.
 8. Le immissioni del sistema fognario pubblico dovranno avvenire entro il terzo superiore dello speco del Collettore di recapito ed in maniera tale che la vena effluente non impatti sulle pareti del pozzetto d'immissione.
 9. Le acque eventuali nuove acque reflue convogliate nella rete di fognatura pubblica dell'insediamento devono rispettare i parametri previsti nel D.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.

Distinti saluti.

Il Funzionario Istruttore

ing. *Giuseppe Valentino*



Progettazione e Metrologia

ing. *Massimo Anula*



PROGETTAZIONE E PATRIMONIO

ing. *Andrea Simonelli*



AZIENDA SPECIALE DEL COMUNE DI NAPOLI



mail certificata:
segreteria generale@abcnapoli.telecompost.it
www.abc.napoli.it

P. Iva 07679350632
Rea Napoli 646516
Fondo di dotazione
euro 53.373.044 i.v.

929 Via Argine
80147 Napoli
081 7818 111
fax 081 7818 190

