



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Toscana e Umbria

Firenze, data del protocollo

Ministero delle Infrastrutture e Mobilità Sostenibili
Dipartimento per le infrastrutture, i sistemi informativi e statistici
Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Toscana - Marche - Umbria
Sede di Firenze
Ufficio 2 tecnico e OO.MM. per la Toscana
oopp.toscanamarcheumbria@pec.mit.gov.it

p.c.
Regione Toscana
Direzione Generale Politiche Mobilità, Infrastrutture e Trasporto Pubblico Locale
regionetoscana@postacert.toscana.it

Comune di Firenze – Dir. Urbanistica
direzione.urbanistica@pec.comune.fi.it

Comune di Firenze – Dir. Istruzione
direzione.istruzione@comune.fi.it

Comune di Firenze – Dir. Ambiente
direzione.ambiente@pec.comune.fi.it

Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio – Firenze
mbac-sabap-fi@mailcert.beniculturali.it

Oggetto: ex Art. 81 – DPR n. 616/77 e DPR n. 383/94 e ss. mm. e ii.

Class. 451 – FIB0458 – Caserma Perotti – rilascio nulla osta per realizzazione di una nuova palazzina ad uso asilo nido in sostituzione della palazzina mensa unificata.

In riferimento alla nota prot. N. 48258 del 11/03/2025 assunta al protocollo di questa Direzione Regionale al n. 4499/RG del 12/03/2025, il Ministero delle Infrastrutture e Mobilità Sostenibili ha trasmesso alla Scrivente la documentazione inerente la conferenza dei servizi inerente il progetto definitivo per i lavori di realizzazione di una nuova palazzina ad uso asilo nido in sostituzione della palazzina mensa unificata all'interno del complesso demaniale denominato FIB0458 - Caserma Perotti.

Analizzata la documentazione trasmessa, la Scrivente, per quanto di competenza in merito alla suddetta richiesta, conferma quanto già esposto con il precedente nulla osta prot. 3747/2022 rilasciato in data 09/03/2022 e che in copia si allega, precisando che, trattandosi di opere di



demolizione e successiva ricostruzione, la realizzazione del nuovo fabbricato dovrà avere la medesima consistenza dell'immobile demolito.

Resta inteso che l'Agenzia del Demanio rimane sollevata da qualunque responsabilità per eventuali danni che dovessero essere arrecati ai beni, a persone e cose durante l'esecuzione dei lavori.

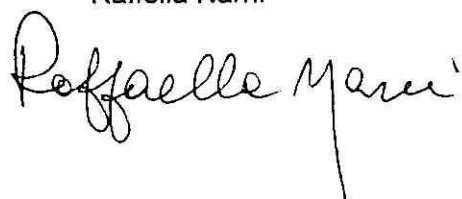
Per ogni esigenza o chiarimento potrà essere contattata la referente istruttoria Federica Zei al numero telefonico 055.20071233 o all'indirizzo di posta elettronica federica.zei@agenziademanio.it

Si rimane a disposizione per eventuali necessità, cordiali saluti.



La Direttrice Regionale

Raffella Narni



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Toscana e Umbria

Firenze, 09.03.2022

Ministero delle Infrastrutture e Mobilità Sostenibili
Dipartimento per le infrastrutture, i sistemi informativi e
statistici
Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Toscana -
Marche - Umbria
Sede di Firenze
Ufficio 2 tecnico e OO.MM. per la Toscana
oopp.toscanamarcheumbria@pec.mit.gov.it

p.c.
Regione Toscana
Direzione Generale Politiche Mobilità,
Infrastrutture e Trasporto Pubblico Locale
regionetoscana@postacert.toscana.it

Comune di Firenze – Dir. Urbanistica
direzione.urbanistica@pec.comune.fi.it

Comune di Firenze – Dir. Istruzione
direzione.istruzione@comune.fi.it

Comune di Firenze – Dir. Ambiente
direzione.ambiente@pec.comune.fi.it

Soprintendenza Archeologia Belle Arti e
Paesaggio – Firenze
mbac-sabap-fi@mailcert.beniculturali.it

Oggetto: ex Art. 81 – DPR n. 616/77 e DPR n. 383/94 e ss. mm. e ii.

Class. 451 – FIB0458 – Caserma Perotti – rilascio nulla osta per realizzazione di una nuova palazzina ad uso asilo nido in sostituzione della palazzina mensa unificata.

In riferimento alla nota prot. N. 361 del 12/01/2022 assunta al protocollo di questa Direzione Regionale al n. 383/RG del 12/01/2022, il Ministero delle Infrastrutture e Mobilità Sostenibili ha trasmesso alla Scrivente la documentazione inerente il progetto definitivo per i lavori di realizzazione di una nuova palazzina ad uso asilo nido in sostituzione della palazzina mensa unificata all'interno del complesso demaniale denominato FIB0458 - Caserma Perotti.

Analizzata la documentazione trasmessa, la Scrivente rilascia Nulla osta per quanto di competenza in merito alla suddetta richiesta, precisando che, trattandosi di opere di demolizione e successiva ricostruzione, la realizzazione del nuovo fabbricato dovrà avere la medesima consistenza dell'immobile demolito.

Servizi Territoriali Firenze 1 (Firenze)


dre.toscanaumbria@agenziademanio.it
dre.toscanaumbria@pce.agenziademanio.it

Resta inteso che l'Agenzia del Demanio rimane sollevata da qualunque responsabilità per eventuali danni che dovessero essere arrecati ai beni, a persone e cose durante l'esecuzione dei lavori.

Per ogni esigenza o chiarimento potrà essere contattata la referente istruttoria Federica Zei al numero telefonico 055.20071233 o all'indirizzo di posta elettronica federica.zei@agenziademanio.it

Si rimane a disposizione per eventuali necessità, cordiali saluti.

Il Direttore Regionale

Dario Di Girolamo

A stylized handwritten signature in black ink, consisting of a vertical line with a horizontal stroke at the top and a small horizontal tick at the bottom.A handwritten signature in black ink, appearing as a series of loops and curves.