



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

Dipartimento per le opere pubbliche e le politiche abitative

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LA CAMPANIA, IL MOLISE,
LA PUGLIA E LA BASILICATA

Sede coordinata di Bari

Ufficio 7 – Tecnico e Opere Marittime per le regioni

Puglia, Molise e Basilicata

Tel. 080 5207201/11

Ufficio Dirigenziale 7

Sezione Tecnica

Risposta al foglio n. 50295/2025 del 21/03/2025

Collegato al n. 2250 del 21/03/2025

Allegati 01

A mezzo PEC

Alla Regione Puglia

DIPARTIMENTO AGRICOLTURA,
SVILUPPO RURALE ED AMBIENTALE
SEZIONE COORDINAMENTO DEI
SERVIZI TERRITORIALI
SERVIZIO TERRITORIALE BA-BAT
upa.bari@pec.rupar.puglia.it

Alla Regione Puglia

DIPARTIMENTO AMBIENTE,
PAESAGGIO E QUALITA' URBANA
dipartimen-to.ambiente.territorio@pec.rupar.puglia.it

Alla Regione Puglia

DIPARTIMENTO AMBIENTE,
PAESAGGIO E QUALITA' URBANA
SEZIONE CICLO RIFIUTI E BONIFICHE
serv.rifiutiebbonifica@pec.rupar.puglia.it

Alla Regione Puglia

DIPARTIMENTO AMBIENTE,
PAESAGGIO E QUALITA' URBANA
SEZIONE AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI
sezioneautorizzazioniambienta-li@pec.rupar.puglia.it

Alla Regione Puglia

DIPARTIMENTO AMBIENTE,
PAESAGGIO E QUALITA' URBANA
SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE
DEL PAESAGGIO
sezione.paesaggio@pec.rupar.puglia.it

Alla Regione Puglia

DIPARTIMENTO AMBIENTE,
PAESAGGIO E QUALITA' URBANA
SEZIONE URBANISTICA
sezioneurbanistica.regione@pec.rupar.puglia.it

Alla Regione Puglia

DIPARTIMENTO SVILUPPO ECONOMICO
SEZIONE TRANSIZIONE ENERGETICA
servizio.energieininnovabili@pec.rupar.puglia.it



MIT

oopp.puglia@pec.mit.gov.it
poopp.ba@mit.gov.it

Alla **Prefettura di Bari**
Ufficio Territoriale del Governo di Bari
protocollo.prefba@pec.interno.it

Alla **Città Metropolitana di Bari**
Servizio Tutela e valorizzazione dell'ambiente,
Impianti termici, Promozione e coordinamento
dello sviluppo economico
ambienterifiuti.provincia.bari@pec.rupar.puglia.it

Alla **Ferrotramviaria S.p.A.**
Ferrovie del Nord Barese – Autolinee
segreteriaferrotramviaria@legalmail.it

Al **Comune di Bari**
Ripartizione Governo e Sviluppo Strategico del
Territorio
urbanistica.comunebari@pec.rupar.puglia.it

Al **Comune di Bari**
Ripartizione Governo e Sviluppo Strategico del
Territorio
Settore Recupero e Valorizzazione del Territorio
urbanistica.comunebari@pec.rupar.puglia.it
l.casanova@comune.bari.it
a.labianca@comune.bari.it

Al **Comune di Bari**
Ripartizione Infrastrutture, Viabilità e Opere Pubbliche
infrastrutture.comunebari@pec.rupar.puglia.it

Al **Comune di Bari**
Ripartizione Tutela Ambiente, Igiene e Sanità
PoEQ Sanità e Igiene
ambienteigienesanita.comunebari@pec.rupar.puglia.it

Al **Comune di Bari**
Ripartizione Tutela Ambiente, Igiene e Sanità
PoEQ Suolo, Sottosuolo, Acque
ambienteigienesanita.comunebari@pec.rupar.puglia.it
a.arrivo@comune.bari.it

Al **Ministero della Cultura**
Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bari
sabap-ba@pec.cultura.gov.it

Al **Ministero della Cultura**
Segretariato regionale del MiC per la Puglia
sr-pug@pec.cultura.gov.it

Al **Ministero dell'Interno**
Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile
Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco
Comando VV.F. di Bari
com.prev.bari@cert.vigilfuoco.it

All' **ENAC**
Direzione Territoriale Puglia Basilicata
pugliabasilicata.apt@enac.gov.it
protocollo@pec.enac.gov.it

All' **ENAV SPA Operation**
protocollogenerale@pec.enav.it



MIT

oopp.puglia@pec.mit.gov.it
provv.ooppba@mit.gov.it

All' **Aeronautica Militare**
Comando III Regione Aerea
aeroscuoleaeroregione3@postacert.difesa.it

All' **RGPT. AEROMOBILI CC**
6^ NEC CDO – BARI
sba34619@pec.carabinieri.it

Ad **AEROPORTI DI PUGLIA**
BARI-PALESE
ufficioprotocollo@pec.aeroportidipuglia.it

All' **ASL BARI**
Dipartimento di Prevenzione
dipartimentoprevenzio-ne.aslbari@pec.rupar.puglia.it

Al **Ministero dell'Economia e delle Finanze**
Agenzia del Demanio
dre_PugliaBasilicata@pce.agenziademanio.it

All' **Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale**
Sede Puglia
protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it

All' **Acquedotto Pugliese S.p.A.**
Bari
acquedotto.pugliese@pec.aqp.it

Ad **Enel - Bari**
enelenergia@pec.enel.it
assistenzagrandiclienti.enelenergia@pec.enel.it

Ad **E-DISTRIBUZIONE SPA**
e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

A **TERNA SPA**
ternareteitaliaspa@pec.terna.it

A **FiberCop S.p.A.**
fibercopspa@pec.fibercop.it

A **WIND TRE S.P.A.**
windtrespa@pec.windtre.it

A **TIM S.p.A.**
telecomitalia@pec.telecomitalia.it

A **FASTWEB SPA**
fastwebspa@legalmail.it

A **ITALGAS RETI SPA**
italgasreti@pec.italgasreti.it

Ad **AMGAS s.r.l.**
info@pec.amgasbarisrl.it

E, p.c.

Al **COMANDO GENERALE GUARDIA DI FINANZA**
-IV Reparto -
comando.generale@pec.gdf.it

Alla **Guardia di Finanza - LEGIONE ALLIEVI**
Ufficio Amministrazione –
Sezione Gestione Finanziaria
ba0220000p@pec.gdf.it



MIT

oopp.puglia@pec.mit.gov.it
provv.ooppba@mit.gov.it

OGGETTO: Convenzione Tecnica di Attuazione tra il Provveditorato Interregionale OO.PP. per la Campania, il Molise, e la Basilicata e la Legione Allievi della Guardia di Finanza di Bari.

Lavori per la riqualificazione e l'efficientamento energetico presso la sede della Legione Allievi della Guardia di Finanza, viale Europa in Bari. – P.F.T.E.

Convocazione Conferenza di Servizi per l'accertamento della conformità urbanistica ai sensi del D.P.R. 616/77 e del D.P.R. 383/94.

La Guardia di Finanza – Legione Allievi con nota n. 0050295/2025 del 21/03/2025, assunta al protocollo di questo Ufficio in pari data ai nn. 2250 e 2251, ha chiesto a questo Provveditorato l'attivazione delle procedure di cui all'art. 81 del DPR n. 616/1977 e dell'art. 3 del DPR n. 383/1994 in merito all'intervento di cui all'oggetto, finalizzato all'acquisizione dei pareri, autorizzazioni, approvazioni, nulla-osta previsti dalle leggi statali e regionali sul progetto delle opere in oggetto, ai fini dell'accertamento della loro conformità urbanistica, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi degli artt. 10 e 12 del D.P.R. 327/2001, riferendo quanto di seguito indicato.

L'intervento ha per oggetto la riqualificazione energetica ed innovazione tecnologica del complesso con la finalità di abbattimento totale dei consumi di energia prodotta da combustibili fossili.

In considerazione della tipologia costruttiva degli edifici, a valle di analisi energetiche, è apparsa irrilevante una strategia di efficientamento energetico degli involucri edilizi (trasparenti e opachi). Pertanto, il progetto è stato articolato perseguendo le seguenti due linee di intervento:

- 1) Efficientamento energetico e riduzione del fabbisogno di energia primaria:
 - miglioramento delle rese e delle efficienze dei generatori di energia con la sostituzione degli attuali generatori con pompe di calore ad alta efficienza;
- 2) Produzione di energia da fonti rinnovabili:
 - Impianti fotovoltaici su pergolati metallici sfruttando le ampie superfici di copertura;
 - Impianto fotovoltaico a terra installato in area da acquisire, mediante procedura di esproprio, a nord-ovest delle residenze per famiglie;
 - Sistema di accumulo dell'energia prodotta.

In riferimento ai pareri preventivi sul progetto (PFTE), risultano acquisiti:

- la comunicazione dell'ente Nazionale per l'Aviazione Civile relativa alla valutazione di compatibilità ostacoli e pericoli alla navigazione aerea per la realizzazione dell'intervento in oggetto (nota prot. ENAC-APB-27/05/2024-0075907-P);
- la nota di riscontro del Comando dei Vigili del Fuoco di Bari relativamente all'intervento di cui in oggetto (prot. dipvfvf.COM-BA n. 14361 del 29.05.2024);
- verifica, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 36/2023, del PFTE effettuata dalla società PCQ srl in data 23/07/2024;
- validazione, ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, del PFTE effettuata con verbale sottoscritto dalla scrivente RUP interno alla Guardia di Finanza, in data 23/07/2024;
- il parere con prescrizioni del Comitato Tecnico Amministrativo presso codesto Provveditorato in ordine all'intervento di che trattasi;
- il verbale di riunione del Comitato misto paritetico per la Regione Puglia in relazione ai lavori a farsi.

Gli stessi sono resi disponibili per pronta consultazione nella cartella condivisa "Pareri Preventivi".

L'importo del progetto è di € **23.119.000,00** (ventitremilionicentodiciannovemila/00) come risultante dall'elaborato del PFTE ALL-04 – Quadro Economico.

La documentazione fornita, inoltre, è stata integrata tramite la nota n. 53699/2025 del 26/03/2025 assunta al protocollo di questo Ufficio ai nn. 2392 e 2393 in data 27/03/2025, con quanto allegato all'istanza di Auto-



MIT

oopppuglia@pec.mit.gov.it
provvp.ooppba@mit.gov.it

rizzazione Unica ai sensi dell'art. 12 D.Lgs 387/2003, e che qui viene reso interamente disponibile per pronta consultazione nella cartella condivisa "Ulteriori Elaborati di Approfondimento".

Tutto ciò premesso, è indetta apposita conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'art. 81 del DPR n. 616/1977 e dell'art. 3 del DPR n. 383/1994, da svolgersi nella forma semplificata ex art. 14-bis della Legge n. 241/90, come novellata dal D. Lgs. 127/2016, al fine di ottenere, sul citato progetto esecutivo, le intese, i pareri, le autorizzazioni, i nulla osta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente ai fini del perfezionamento dell'Intesa Stato – Regione.

Con riferimento a quanto previsto dall'art. 14-bis, comma 2, della legge 241/90 e ss.mm.ii. si comunica quanto segue:

- a) L'oggetto della conferenza di servizi riguarda l'esecuzione dei **Lavori per la riqualificazione e l'efficientamento energetico presso la sede della Legione Allievi della Guardia di Finanza, viale Europa in Bari**, di cui al relativo progetto di fattibilità tecnico-economica acquisito al protocollo d'ufficio in data 21/03/2025 con i nn. 2250 e 2251/R.U..

Gli elaborati del PFTE degli interventi e la documentazione inviata dal soggetto proponente, inclusi i pareri già acquisiti, sono disponibili, in formato digitale, sul sito istituzionale di questo Provveditorato <http://www.provveditoratooopppuglia.it/>, seguendo il seguente percorso: *Strumenti* (presente in alto a destra) => *Conferenze di servizi* => *Accesso alle conferenze di servizi* => *Nome utente*: digitare **conf50**; *password*: digitare **toluchirod** => accesso alla specifica cartella contenente la documentazione all'esame della conferenza di servizi.

- b) Il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni possono fare richiesta di integrazioni documentali e chiarimenti scade il giorno **12/04/2025**.
- c) Il termine perentorio entro il quale le amministrazioni e gli enti coinvolti devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza di servizi scade il **26/06/2025**.
- d) L'eventuale riunione in modalità sincrona, ex lege 241/90, art. 14-ter, si svolgerà il giorno 17/06/2025.

Codeste Amministrazioni ed Enti sono pertanto invitati a rendere le proprie determinazioni in merito agli interventi di cui alla convocata conferenza di servizi esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: **oopppuglia@pec.mit.gov.it**, nel rispetto della tempistica e dei termini previsti dall'art. 14-bis della legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii..

Questo Provveditorato provvederà a trasmettere le integrazioni documentali e progettuali ai Soggetti che ne dovessero fare eventuale richiesta, aggiornando il contenuto di quanto reso disponibile sul sito istituzionale a beneficio delle restanti Amministrazioni ed Enti coinvolti nel procedimento.

Si evidenzia, infine, che la mancata comunicazione della propria determinazione entro il termine perentorio del **26/06/2025**, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti previsti dall'art. 14-bis, comma 3, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. **equivalgono ad assenso senza condizioni** (cfr. art. 14-bis, comma 4, legge 241/90).

Il Provveditore

Ing. Lorenza Dell'Aera

L'estensore: F.Arch. Antonella MICCOLIS



MIT

oopppuglia@pec.mit.gov.it
provv.ooppba@mit.gov.it