



CITTÀ METROPOLITANA
DI NAPOLI

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI
AREA PIANIFICAZIONE STRATEGICA
DIREZIONE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE METROPOLITANA

Al Provveditorato Interregionale per le OO.PP.
per la Campania, Molise, Puglia e la Basilicata
oopp.campaniamolise@pec.mit.gov.it

Oggetto: Conferenza di servizi decisoria in forma semplificata e modalità asincrona per accertamento di conformità urbanistica ed edilizia ai sensi del D.P.R. 383/94 e successive modifiche e integrazioni. Avviso di indizione e convocazione. Intervento: *Lavori di realizzazione del nuovo ingresso e razionalizzazione dei parcheggi del complesso universitario di Monte S. Angelo - I stralcio – Progetto esecutivo*. Soggetto proponente: Università degli Studi di Napoli Federico II.
Comunicazioni.

Premesso che:

- con nota, assunta al RU dell'Ente n. 140478 del 07.10.2024, è pervenuta l'indizione della Conferenza di servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona per accertamento di conformità urbanistica ed edilizia ai sensi dell'art. 14 bis della L.241/90 e dell'art. 3 del D.P.R. 383/94 e ss.mm.ii.;
- gli elaborati progettuali sono stati resi disponibili ad un link attivo fino al 3.11.2024;
- le Amministrazioni devono rendere le proprie determinazioni entro il termine perentorio di 60 giorni dalla ricezione dell'indizione;
- l'intervento relativo ai Lavori per la realizzazione del nuovo ingresso e razionalizzazione dei parcheggi del Complesso Universitario di Monte Sant'Angelo è stato oggetto di precedente Conferenza di servizi asincrona chiusa da codesto Provveditorato con determinazione n. 372 del 14.06.2024 di conclusione negativa della Conferenza di servizi a causa del mancato superamento delle criticità rilevate in seno al parere della Infralegrea progetto s.p.a. e della successiva scadenza dei termini legali per la conclusione della conferenza;
- nell'ambito della precedente Conferenza di servizi la scrivente Direzione ha espresso le valutazioni di competenza con nota n. 41843 del 07.03.2024, che si allega alla presente atteso che non risulta richiamata tra i contributi pervenuti.

Considerato che:

- la legittimità del procedimento sotto il profilo amministrativo risulta in capo all'Amministrazione in indirizzo;
- la competenza per gli aspetti edilizi ed urbanistici è propria dell'Ente Comunale;
- questa Direzione nell'ambito dei procedimenti di formazione dei Piani Urbanistici e loro varianti dichiara la coerenza alle strategie a scala sovracomunale dell'Ente, anche con riferimento al Piano Territoriale di Coordinamento ai sensi dell'articolo 3 comma 4 del Regolamento Regionale n. 5/2011 in materia di Governo del Territorio;
- dalla documentazione non si rileva alcun riferimento alla configurazione di una proposta di variante urbanistica, né sono presenti elaborati grafici e descrittivi di tale variante;
- dall'inquadramento dell'area d'intervento nella proposta di PTC della Città Metropolitana di Napoli e in particolare nella tavola P.06.3 *Disciplina del Territorio* si evince che il complesso universitario ricade tra le *Aree e complessi per servizi e attrezzature pubbliche sovracomunali* di



CITTÀ METROPOLITANA
DI NAPOLI

cui all'art. 57 delle NTA, mentre l'area da dedicare a parcheggio e a parco è individuata tra le *Aree agricole di particolare interesse paesaggistico* così come definito dall'art. 47 delle NTA;

- l'art. 3 delle stesse Norme, al comma 3, precisa che il PTC recepisce la disciplina paesaggistica vigente e, senza proporre modifiche, la perimetrazione e le previsioni dei Piani dei Parchi Regionali, delle Riserve Naturali regionali, istituite con legge regionale 1 settembre 1993, n. 33, e del parco metropolitano delle Colline di Napoli, nonché le previsioni dei Piani di Bacino;
- per gli interventi proposti i progettisti hanno dichiarato la conformità allo strumento urbanistico ed ai piani sovraordinati vigenti;
- l'Amministrazione Comunale risulta competente alla configurazione dell'eventuale proposta di variante urbanistica, presupposto per la dichiarazione di coerenza della scrivente Direzione.

Per tutto quanto sopra, allo stato degli atti e per quanto di competenza, si ritiene che se, ad esito della Conferenza di servizi, il progetto risulti configurare variante urbanistica, la scrivente Direzione provvederà ad esprimere la dichiarazione di coerenza alle strategie a scala sovracomunale in riferimento al proprio Piano Territoriale di Coordinamento, ai sensi dell'art. 3 comma 4 del Regolamento Regionale n. 5/2011, con determina dirigenziale, a seguito di trasmissione del provvedimento di chiusura della Conferenza dei servizi e di tutto quanto eventualmente pervenuto in relazione agli aspetti urbanistici.

Il funzionario tecnico P.O.
arch. Claudia Morelli

Il Coordinatore dell'Area
ing. Pasquale Gaudino

Il presente documento è firmato digitalmente