



AREA AMBIENTE
SERVIZIO TUTELA DELL'AMBIENTE DELLA SALUTE E DEL PAESAGGIO

Disposizione Dirigenziale 1072I_AP n. 33 del 19.03.2025

Autorizzazione Paesaggistica n. 31 del 19.03.2025

ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 “*Codice dei beni culturali e del paesaggio*”, per intervento di “*Messa in sicurezza di alcuni versanti interni del comprensorio dell’I.P.M. di Nisida (NA) - Progetto definitivo*” - Conferenza di servizi decisoria in forma semplificata e modalità asincrona per accertamento di conformità urbanistica ed edilizia ai sensi del D.P.R. 383/94 e successive modifiche e integrazioni.

Pratica paesaggistica n. 02/2025

Soggetto richiedente: Provveditorato interregionale per le opere pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata. Ufficio 2 – Tecnico e opere marittime per la Campania, Sezione NA5 – Edilizia penitenziaria, giudiziaria ed edifici Ministero Giustizia di Napoli e provincia.

Indirizzo: Istituto Penitenziario Minorile di Nisida

ALLEGATI DA NON PUBBLICARE

La Dirigente del servizio Tutela dell'Ambiente, della Salute e del Paesaggio

Atteso che:

- ai sensi dell'art. 146 del "Codice dei beni culturali e del paesaggio" D.Lgs. n. 42 del 2004,
 - c.1 I proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo di immobili ed aree di interesse paesaggistico, tutelati dalla legge, a termini dell'articolo 142, o in base alla legge, a termini degli articoli 136, 143, comma 1, lettera d), e 157, non possono distruggerli, né introdurre modificazioni che rechino pregiudizio ai valori paesaggistici oggetto di protezione.
 - c.2 I soggetti di cui al comma 1 hanno l'obbligo di presentare alle amministrazioni competenti il progetto degli interventi che intendano intraprendere, corredato della prescritta documentazione, ed astenersi dall'avviare i lavori fino a quando non ne abbiano ottenuta l'autorizzazione.
 - c.4 L'autorizzazione Paesaggistica costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio. (omissis)
 - c. 6 La regione esercita la funzione autorizzatoria in materia di paesaggio avvalendosi di propri uffici dotati di adeguate competenze tecnico-scientifiche e idonee risorse strumentali. Può tuttavia delegarne l'esercizio, per i rispettivi territori, a province, a forme associative e di cooperazione fra enti locali come definite dalle vigenti disposizioni sull'ordinamento degli enti locali, agli enti parco, ovvero a comuni, purché gli enti destinatari della delega dispongano di strutture in grado di assicurare un adeguato livello di competenze tecnico-scientifiche nonché di garantire la differenziazione tra attività di tutela paesaggistica ed esercizio di funzioni amministrative in materia urbanistico-edilizia.
- la Regione Campania, con prot. n. 2010.0042154 del 19 gennaio 2010, ha approvato la certificazione relativamente alla sussistenza dei requisiti organizzativi e di competenza tecnico-scientifica per l'esercizio della sub-delega al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica;
- in attuazione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 185 del 31/05/2023, con disposizioni del Direttore Generale n. 17 del 19 luglio 2023 sono ad oggi assegnate al servizio Tutela dell'Ambiente, della Salute e del Paesaggio le funzioni tecniche ed amministrative in materia di esercizio della sub-delega al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica;
- per effetto del combinato della disposizione del Direttore Generale n. 17 del 19 giugno 2023, di definizione dell'articolazione della macrostruttura dell'Ente in attuazione della deliberazione di Giunta Comunale n. 185 del 31 maggio 2023 con cui è stato approvato il nuovo regolamento degli uffici e dei servizi e il nuovo organigramma del Comune di Napoli, e del decreto Sindacale n. 131/2023/DG, la dirigente del servizio Tutela dell'Ambiente, della Salute e del Paesaggio è stata individuata quale responsabile del procedimento per il rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche per il Comune di Napoli.

Premesso che:

- con PG/2025/27643 del 10.01.2025 è stata ricevuta l'istanza di autorizzazione paesaggistica trasmessa dal Servizio Pianificazione Urbanistica Generale e Attuativa per l'intervento di "*Messa in sicurezza di alcuni versanti interni del comprensorio dell'I.P.M. di Nisida (NA) - Progetto definitivo*" - avanzata dal Provveditorato interregionale per le opere pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata, registrata al protocollo delle pratiche di autorizzazioni paesaggistiche con il n. 02/2025;
- è stata esaminata la suddetta richiesta di autorizzazione paesaggistica;
- è stato accertato che l'intervento interessa un'area sottoposta a tutela paesaggistica ai sensi e per gli effetti della parte III del D. Leg. 42/2004:

- Decreto Ministeriale del 26 aprile 1966 - Dichiarazione di notevole interesse pubblico della località Scogliere di Mergellina, tra il Molosiglio e l'isola di Nisida;
- Decreto Ministeriale 14 dicembre 1995 – Piano paesistico Posillipo;
- Decreto Presidente giunta regionale della Campania n. 782 del 13 novembre 2003 - Decreto Presidente giunta regionale della Campania n. 782 del 13 novembre 2003 – Parco regionale dei Campi Flegrei.

- è stata verificata la necessità di rilascio di autorizzazione paesaggistica per l'intervento richiesto;
- è stato acquisito il parere n. 09 del 30.01.2025 della Commissione locale per il Paesaggio del comune di Napoli (ex art. 148), trasmesso con PG/95749 in data 31/01/2025;
- sono stati effettuati gli accertamenti sulla conformità degli interventi proposti con le prescrizioni contenute nei provvedimenti di dichiarazione di interesse pubblico, giusta proposta di autorizzazione paesaggistica n. 02 del 14.02.2025, PG/145523.
- con la citata proposta si è espresso l'intendimento di rilasciare l'autorizzazione paesaggistica per l'intervento *de quo*, ai sensi dell'art. 146 del citato Codice dei beni culturali e del paesaggio;
- la citata proposta è stata trasmessa alla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per il comune di Napoli al fine dell'espressione del parere del Soprintendente ai sensi dell'art. 146 D.Lgs. 42/2004.

Preso atto:

- del parere del Soprintendente favorevole con prescrizioni al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica in conformità della proposta di autorizzazione n. 02 del 14.02.2025, PG/145523, espresso ai sensi dell'art. 146 D.Lgs. con nota n. 4428-P del 14.03.2025 acquisita con PG/240213 del 14.03.2025 che si intende integralmente richiamato quale parte sostanziale del presente provvedimento.

Valutato, pertanto, che dall'esame del progetto trasmesso, conforme con i provvedimenti di vincolo che gravano sull'immobile, visti i pareri della Commissione locale del Paesaggio e del Soprintendente, è possibile rilasciare l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del "Codice dei beni culturali e del paesaggio" D.Lgs n. 42/2004, per per intervento di "*Messa in sicurezza di alcuni versanti interni del comprensorio dell'I.P.M. di Nisida (NA) - Progetto definitivo*"- pratica paesaggistica n. 02/2025 - richiedente Provveditorato interregionale per le opere pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata - in conformità al parere del Soprintendente n. 4428-P del 14.03.2025, con prescrizione che:

- contestualmente alla Comunicazioni d'Inizio Lavori dovranno essere trasmesse a quest'Ufficio ed alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli le certificazioni previste dell'art.6 c.11 del PTP di Posillipo, DM 14.12.1995. In particolare: "*per i fenomeni franosi ed erosivi sono consentiti interventi di consolidamento con tecniche di ingegneria naturalistica*"; sono consentiti interventi differenti esclusivamente previa certificazione da parte di istituti scientifici o universitari che le tecniche di ingegneria naturalistica non siano applicabili;
- nell'esecuzione degli interventi dovranno essere rispettate le prescrizioni dell'art.6 c.12 del PTP di Posillipo, DM 14.12.1995; In particolare: "*i muri di contenimento del terreno vanno realizzati con materiale lapideo a faccia vista, senza stilatura dei giunti*";
- dovranno essere poste in essere tutte le possibili opere di mitigazione e di compensazione degli impatti paesaggistici degli interventi;
- le opere di messa in sicurezza e di consolidamento dei versanti devono essere realizzate nel rispetto della configurazione naturale dei pendii, privilegiando l'uso di materiali naturali,

adoperando elementi vegetali vivi, differenziando le tecniche adoperate al fine di mitigare l'impatto visivo complessivo negativo dell'intervento e tenendo conto dell'aspetto di insieme dei luoghi e del contesto paesaggistico in cui tali opere si realizzano.

Attestata:

- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis co. 1 del D.lgs 267/2000 e degli art. 13 co 1 lett. b) e 17 co. 2 lett. a) del Regolamento sul Sistema dei controlli interni approvato con Deliberazione di C.C. n. 4 del 28.02.2013;
- ai sensi dell'art. 6 bis della l. 241/90 e degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento dei dipendenti adottato con Delibera di G.C. n. 254 del 24.04.2014 non sussistono in capo al Responsabile di Procedimento e in capo al Dirigente situazioni di conflitto di interesse anche potenziale.

Visti gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2025/2027, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

Attestato che:

- il presente provvedimento non rientra in alcuna delle previsioni normative riportate nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, non sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli, né in altre pagine web del sito stesso o di altri siti istituzionali;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio assolve unicamente ai principi di trasparenza dell'azione amministrativa come definiti dal D.Lgs 33/2013 e non integra efficacia dello stesso, che viene assicurata mediante notifica all'interessato;
- contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di cui all'art. 6 del regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

Visti:

- la Convenzione Europea del Paesaggio del 20 ottobre 2000;
- il Decreto Legislativo n. 42 del 2004 ss.mm.ii;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 12 dicembre 2005;
- il Decreto del Presidente della Repubblica n. 31 del 13 febbraio 2017;
- la Legge Regionale n. 54 del 29 maggio 1980 ss.mm.ii;
- la Legge Regionale n. 65 del 1 settembre 1981 ss.mm.ii;
- la Legge Regionale n. 10 del 23 febbraio 1982 ss.mm.ii;
- la Legge Regione Campania n. 16 del 22 dicembre 2004 ss.mm.ii.;
- il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 ss.mm.ii.;
- la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 ss.mm.ii.

Alla stregua dell'istruttoria favorevole compiuta dal responsabile del procedimento dott. Guido Diego Palmieri, delle risultanze e degli atti richiamati in narrativa, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge e dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal medesimo

salvi i diritti dei terzi,

DISPONE

per le motivazioni e i riferimenti espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati:

1) Rilasciare l'Autorizzazione Paesaggistica n. 31 del 19.03.2025, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs n. 42 del 22.01.2004, per l'intervento di *"Messa in sicurezza di alcuni versanti interni del comprensorio dell'I.P.M. di Nisida (NA) - Progetto definitivo"*- pratica paesaggistica n. 02/2025 - richiedente Provveditorato interregionale per le opere pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata - in conformità ai pareri del Soprintendente n. 4428-P del 14.03.2025 e n. .10229-P del 27.07.2022, **con le seguenti prescrizioni:**

- contestualmente alla Comunicazioni d'Inizio Lavori dovranno essere trasmesse a quest'Ufficio ed alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli le certificazioni previste dell'art.6 c.11 del PTP di Posillipo, DM 14.12.1995. In particolare: *"per i fenomeni franosi ed erosivi sono consentiti interventi di consolidamento con tecniche di ingegneria naturalistica"*; sono consentiti interventi differenti esclusivamente previa certificazione da parte di istituti scientifici o universitari che le tecniche di ingegneria naturalistica non siano applicabili;
- nell'esecuzione degli interventi dovranno essere rispettate le prescrizioni dell'art.6 c.12 del PTP di Posillipo, DM 14.12.1995; in particolare: *"i muri di contenimento del terreno vanno realizzati con materiale lapideo a faccia vista, senza stilatura dei giunti"*;
- dovranno essere poste in essere tutte le possibili opere di mitigazione e di compensazione degli impatti paesaggistici degli interventi;
- le opere di messa in sicurezza e di consolidamento dei versanti devono essere realizzate nel rispetto della configurazione naturale dei pendii, privilegiando l'uso di materiali naturali, adoperando elementi vegetali vivi, differenziando le tecniche adoperate al fine di mitigare l'impatto visivo complessivo negativo dell'intervento e tenendo conto dell'aspetto di insieme dei luoghi e del contesto paesaggistico in cui tali opere si realizzano.

L'autorizzazione paesaggistica è composta dai seguenti elaborati:

- proposta di autorizzazione paesaggistica n. 02 del 14.02.2025, e relazione tecnica illustrativa;
- parere della Commissione Locale Paesaggio n. 09 del 30.01.2025, acquisito con PG95749 del 31.01.2025;
- parere del Soprintendente n. 4428-P del 14.03.2025 e n.10229-P del 27.07.2022.

2) Precisare che l'autorizzazione paesaggistica è efficace per un periodo di cinque anni, ai sensi dell'art. 146 comma 4 D.lgs 42/2004, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione.

3) Comunicare che, avverso la presente disposizione, è ammesso eventuale ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale della Campania, competente per territorio, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, così come disposto ex comma 12, art. 146, del D.Lgs 42/2004.

4) Trasmettere il presente atto al Servizio Protocollo, Ufficio Relazioni con il Pubblico e Albo Pretorio per la pubblicazione e l'archiviazione.

5) Inviare copia della presente autorizzazione:

- Al Provveditorato interregionale per le opere pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata.
Ufficio 2 – Tecnico e opere marittime per la Campania, Sezione NA5 – Edilizia penitenziaria, giudiziaria ed edifici Ministero Giustizia di Napoli e provincia.
- alla Regione Campania

Area generale di coordinamento Governo del territorio – settore Politica del territorio

- alla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per il Comune di Napoli
- all'Ente Parco dei Campi Flegrei;
- alla Commissione locale per il Paesaggio della città di Napoli.

Firmato in modalità digitale

La Dirigente
Arch. Giuliana Vespere

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i.(CAD).
La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs 82/2005.*

ALLEGATI DA NON PUBBLICARE