



## *Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti*

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE  
per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna  
Sede coordinata L'Aquila

### **Conferenza di servizi permanente**

**per la ricostruzione degli edifici pubblici e delle infrastrutture  
dei territori della regione Abruzzo  
colpiti dagli eventi sismici dell'aprile 2009**

art 57 quater L 126/2020

Adunanza del 12/12/2024

Determinazione n. 3/2024

**Vista** la nota prot. n. 39723 del 04/11/2024 con la quale a seguito di specifica verifica degli atti da parte dei competenti soggetti è stata trasmessa la documentazione progettuale indicata in oggetto al sig. Provveditore, per esame e parere da parte della Conferenza

**OGGETTO: L'AQUILA – Intervento di recupero e consolidamento del complesso ex Ospedale San Salvatore – I Lotto.**

Comune di L'Aquila  
Provincia dell'Aquila  
Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica

**Importo Lavori: € 18.853.272,89**

**Importo Complessivo € 24.925.354,05**

**CUP E11G17000100001**

Il giorno 12/12/2024, alle ore 10:08, presso la sede dell'Aquila del Provveditorato Interregionale per le OO. PP. per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna, il Provveditore ing. Vittorio Rapisarda Federico in qualità di Presidente, con l'assistenza dell'ing. Chiara Ferretti, in qualità di segretario, dichiara aperti i lavori della Conferenza.

#### Avvio del procedimento

Il Ministero della Infrastrutture e Trasporti, Ufficio Dirigenziale 5, Tecnico Amministrativo e OO.MM. per l'Abruzzo ha richiesto l'attivazione della procedura in oggetto con la nota prot. 39723 del 04/11/2024 con contestuale trasmissione degli elaborati progettuali.

Con nota prot. 41325 del 14/11/2024 il Provveditorato ha convocato la presente riunione, inviando le credenziali per l'accesso telematico alle informazioni e ai documenti utili ai fini dello svolgimento dell'istruttoria e rendendo noto altresì ai membri permanenti ed alle altre Amministrazioni il termine perentorio di gg. 10 entro il quale richiedere integrazioni documentali o chiarimenti.

Vista la nota della Regione Abruzzo, Dipartimento Infrastrutture e Trasporti, Servizio Genio Civile L'Aquila – DPE016 prot. 0453129/241/23 del 22/11/2024 acquisita al protocollo di questo Ufficio al n. 42735 pari data, viene formalizzata una richiesta di integrazione documentale con nota prot. 42968 del 26/11/2024.

Vista la nota di richiesta integrazioni della Prefettura dell'Aquila, Ufficio di Gabinetto, prot. 69549 del 02/12/2024 acquisita agli atti di questo Ufficio al n. 43826 pari data, la Segreteria prende atto che la richiesta suindicata è pervenuta oltre il limite temporale sancito dall' art. 57 quater, comma 10, lett. b) della Legge n.126/2020, precisando, inoltre, che nella corrispondenza inviata non era presente l'allegato relativo alla nota del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di L'Aquila – Area II Prevenzione Incendi; pertanto tale richiesta non è stata accolta.

In data 09/12/2024 il RUP ha trasmesso la documentazione integrativa, prot. 45019, in riscontro alla richiesta formulata dalla Regione Abruzzo.

#### Verifica intervenuti e numero legale

| DENOMINAZIONE<br>AMMINISTRAZIONE PARTECIPANTE                                              | RAPPRESENTANTE UNICO             | PRESENTE /<br>ASSENTE |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------|
| Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti –<br>Presidente della Conferenza Permanente | ing. Vittorio Rapisarda Federico | Presente              |
| Ministero per la Cultura MIC                                                               | dott. Matteo Pisi                | Presente              |
| Ministero per la Cultura MIC (sostituto)                                                   | arch. Augusto Ciciotti           | Presente              |
| Ministero dell'Ambiente                                                                    | Assente                          | Assente               |
| Prefettura dell'Aquila                                                                     | dott. Sergio Di Iorio            | Presente              |
| Regione Abruzzo                                                                            | ing. Lia Tarola                  | Presente              |
| Provincia dell'Aquila                                                                      | ing. Antonio Rosanò              | Presente              |
| Comune di L'Aquila                                                                         | arch. Roberto Evangelisti        | Assente               |
| Ufficio Speciale per la Ricostruzione<br>dell'Aquila USRA                                  | dott.ssa Monica Fulgenzi         | Presente              |

Verificato che a fronte di 8 (otto) Amministrazioni convocate risultano presenti i rappresentanti unici di 6 (sei) Amministrazioni, il Presidente, ai sensi del comma 9 dell'art 57 quater della Legge 126/2020, dichiara che la Conferenza è validamente costituita e introduce i lavori.

#### Descrizione dell'intervento da parte del RUP

All'esame della conferenza il primo lotto dei lavori di recupero e consolidamento del complesso ex Ospedale San Salvatore. Vengono illustrati da parte dell'arch. Caterina Di Paolo, in qualità di Direttore dei Lavori e per conto del RUP, i contenuti del progetto di fattibilità tecnica economica.

Il complesso di San Salvatore è composto da vari edifici organizzati attorno a corti interne, con il nucleo originale costituito dal monastero e dalla chiesa di S. Agnese, che nel 1875 venne destinato ad ospitare un ospedale. Durante il Novecento, il complesso ha subito numerose ristrutturazioni e ampliamenti, specialmente negli anni Trenta, Cinquanta e Settanta, per adeguarsi alle esigenze del momento. Tuttavia, lo sviluppo è stato caotico e ha comportato l'uso di tecniche costruttive diverse.

Il terremoto del 2009 ha danneggiato gravemente il complesso, che si sviluppa su cinque piani, di cui uno seminterrato. A causa delle cattive condizioni di stabilità e delle difficoltà nel condurre ulteriori indagini senza rischi di crolli, si è deciso di procedere con la riparazione e il consolidamento del complesso, seguiti dalla rifunzionalizzazione per le attività dell'Università degli Studi dell'Aquila.

Secondo il decreto legge n. 3/2023, sono stati predisposti progetti per due lotti di intervento, suddividendo il complesso in due aree di cantiere per minimizzare le interferenze. La progettazione esecutiva sarà affidata congiuntamente ai lavori tramite appalto integrato. Il cronoprogramma prevede 3 mesi per la messa in sicurezza e la bonifica dell'amianto, 3 mesi per la progettazione esecutiva, 3 mesi per l'acquisizione dei pareri necessari e 15 mesi per l'esecuzione dei lavori, con collaudo previsto entro il terzo trimestre del 2027.

La progettazione dei due lotti è stata suddivisa in tre fasi:

1. Demolizioni e Rimozioni: Demolizione delle superfetazioni e delle incongruenze costruttive, smontaggio dei sistemi provvisori e bonifica dell'amianto.
2. Diagnostica: Analisi e verifica delle problematiche costruttive, comprese indagini sugli elementi lignei, termografie, analisi delle fessure, indagini soniche, prove di carico, e indagini geologiche.
3. Interventi di Consolidamento: Interventi sulle strutture orizzontali (coperture, solai, volte) e verticali (riparazione di lesioni, stilatura dei giunti, iniezioni di malta, rinforzi con diatoni artificiali e fasciature in fibre di carbonio FRP).

Questi interventi mirano a riparare i danni e consolidare il complesso, rendendolo idoneo per le nuove destinazioni d'uso previste.

Per maggiore dettaglio in merito agli aspetti storico-architettonici e tecnico-impiantistici si rimanda alle tavole grafiche e alle relazioni specialistiche approfondite in relazione alle diverse esigenze degli enti utenti nel rispetto delle normative vigenti.

#### Elenco degli elaborati

Allegato n. 1

## Quadro Economico

| SOMME A BASE D'APPALTO |    |                                                                     |                    |
|------------------------|----|---------------------------------------------------------------------|--------------------|
| A                      | 1  | PROGETTAZIONE ESECUTIVA                                             | 198.145,03 €       |
|                        | 2  | OPERE EDILI - OG 2                                                  | 16.688.145,88 €    |
|                        | 3  | ONERI DELLA SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO)                      | 1.966.981,98 €     |
|                        | 4  | di cui incidenza della manodopera su (A2)                           | 8.071.419,37 €     |
| TOTALE (A1+A2+A3)      |    |                                                                     | 18.853.272,89 €    |
| SOMME A DISPOSIZIONE   |    |                                                                     |                    |
| B                      | 1  | IMPREVISTI 10% (IVA INCLUSA)                                        | 1.885.327,29 €     |
|                        | 2  | ACCANTONAMENTI DI CUI ALL'1.7 ART. 5 c.1.e9 DLgs 36/2023            | 2% 377.065,46 €    |
|                        | 3  | REVISIONE PREZZI ART. 60 DLgs 36/2023                               | 5% 942.663,64 €    |
|                        | 4  | INCENTIVI ART. 45 DLgs 36/2023                                      | 2% 377.065,46 €    |
|                        | 4  | ANAC                                                                | 3.000,00 €         |
|                        | 5  | SPESE PER COMMISSIONE DI GARA                                       | 15.000,00 €        |
|                        | 6  | ONERI PER ALLACCI (IVA INCLUSA)                                     | 18.000,00 €        |
|                        | 7  | SPESE GEOGNOSTICHE ONERI INCLUSI                                    | 30.000,00 €        |
|                        | 8  | BONIFICA ORDIGNI BELLICI ONERI INCLUSI                              | 7.000,00 €         |
|                        | 9  | IVA SU OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE (A)                            | 10% 1.865.512,79 € |
|                        | 10 | ONERI PREVIDENZIALI SU PROGETTAZIONE ESECUTIVA (A1)                 | 4% 7.925,80 €      |
|                        | 11 | IVA SU PROGETTAZIONE ESECUTIVA (A1+B10)                             | 22% 45.335,58 €    |
|                        | 12 | SPESE TECNICHE - PFTE                                               | 55.135,90 €        |
|                        | 13 | CASSA 4%                                                            | 4% 2.205,44 €      |
|                        | 14 | SPESE PER CSE                                                       | 206.401,07 €       |
|                        | 15 | CASSA 4%                                                            | 4% 8.256,04 €      |
|                        | 16 | IVA 22% SU CSE                                                      | 22% 47.224,56 €    |
|                        | 17 | SPESE PER COLLAUDO                                                  | 66.048,34 €        |
|                        | 18 | CASSA 4%                                                            | 4% 2.641,93 €      |
|                        | 19 | IVA 22% SU COLLAUDO                                                 | 22% 15.111,86 €    |
|                        | 20 | SPESE PER APE                                                       | 25.000,00 €        |
|                        | 21 | CASSA 4%                                                            | 4% 1.000,00 €      |
|                        | 22 | IVA 22% SU CSE                                                      | 22% 5.720,00 €     |
|                        | 23 | SPESE PER ACCATASTAMENTO                                            | 5.000,00 €         |
|                        | 24 | CASSA 4%                                                            | 4% 200,00 €        |
|                        | 25 | IVA 22% SU ACCATASTAMENTO                                           | 22% 1.144,00 €     |
|                        | 26 | SPESE PER COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO ( max attribuibile alla S.A.) | 30.000,00 €        |
|                        | 27 | CASSA 4%                                                            | 4% 1.200,00 €      |
|                        | 28 | IVA 22% SU COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO                              | 22% 6.864,00 €     |
|                        | 29 | SPESE PER SUPPORTO AL RUP                                           | 15.000,00 €        |
|                        | 30 | CASSA 4%                                                            | 4% 600,00 €        |
|                        | 31 | IVA 22% SU SUPPORTO AL RUP                                          | 22% 3.432,00 €     |
| TOTALE B               |    |                                                                     | 6.072.081,16 €     |
| TOTALE GENERALE (A+B)  |    |                                                                     | 24.925.354,05 €    |

### Svolgimento della Conferenza

Il Presidente invita i partecipanti, nel rispetto delle specifiche e distinte competenze, ad esporre i propri pareri sul progetto in parola e pertanto intervengono i rappresentanti abilitati ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante le posizioni dell'amministrazione rappresentata su tutte le decisioni di competenza della conferenza.

Il Rappresentante del MIC esprime parere favorevole al progetto illustrato a condizione del rispetto delle prescrizioni e delle indicazioni analiticamente contenute nella documentazione a protocollo MIC\_SABAP-AQ-TE-018919-P, (vedi allegato n. 2).

Il Rappresentante della Prefettura, in qualità di rappresentante unico delle Amministrazioni statali competenti in ordine all'approvazione del presente progetto, esprime il parere favorevole condizionato del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco dell'Aquila – Area II – Prevenzione Incendi, in quanto la documentazione tecnica risulta carente dei necessari elementi significativi e conoscitivi fini della prevenzione incendi e tali da consentire, per quanto di competenza, una compiuta valutazione sulla conformità alle specifiche norme di prevenzione incendi dell'opera in progetto. Pertanto, trattandosi di un PFTE si esprime parere favorevole all'intervento con la prescrizione che, preliminarmente alla successiva fase progettuale, sia acquisito il parere dei Vigili del Fuoco, per cui il progetto dovrà essere corredato dalla documentazione tecnica di prevenzione incendi attinente alle caratteristiche di sicurezza antincendio di ciascuna attività eventualmente soggetta ai controlli di prevenzione incendi riportata nell'Allegato I del DPR n. 151 del 1 agosto 2011, ovvero, comunque ricadente nel campo di

applicazione delle normative in materia di sicurezza antincendio, specificandone la relativa corretta individuazione e consentire di accertare la loro rispondenza alle norme vigenti, in conformità a quanto indicato nell'allegato I al DM 7 agosto 2012, in particolare per le attività individuate tra quelle elencate nel richiamato allegato I al DPR 151/11 e di conseguenza soggette alla procedura di "Valutazione del Progetto" ai sensi dell'art. 3 del citato DPR e secondo le modalità di cui all'art. 3 del DM 07/08/2012, ovvero, soltanto alla presentazione della SCIA ai sensi dell'art. 4 dello stesso decreto (*per attività di categoria A, ovvero in caso di sussistenza delle condizioni di cui all'art. 4 comma 6 dello stesso DPR*).

Il Rappresentante della Regione Abruzzo esprime parere favorevole con prescrizioni in fase di progettazione esecutiva, (vedi allegato n. 2).

Il Rappresentante della Provincia esprime parere favorevole, (vedi allegato n. 2).

Il Rappresentante dell' Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Aquila esprime parere favorevole.

Tutto ciò premesso e considerato, e rilevato l'accordo della maggioranza delle Amministrazioni intervenute,

#### LA CONFERENZA PERMANENTE

ai sensi e per gli effetti dell'art 57 quater del L 126/2020 e della L 241/1990, sulla scorta degli atti esaminati e ritenuto pertanto che sussistono le condizioni per l'adozione della determinazione motivata di conclusione della Conferenza Permanente

#### DETERMINA

- di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica "Lavori di recupero e consolidamento del complesso ex Ospedale San Salvatore in L'Aquila. I Lotto", Importo Lavori: € 18.853.272,89, Importo Complessivo € 24.925.354,05;
- di demandare al RUP la risoluzione delle criticità evidenziate dai lavori della Conferenza Permanente e riportate nella presente Determinazione.

| DENOMINAZIONE<br>AMMINISTRAZIONE PARTECIPANTE                                              | RAPPRESENTANTE UNICO             | FIRMA                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti –<br>Presidente della Conferenza Permanente | ing. Vittorio Rapisarda Federico |  VITTORIO RAPISARDA<br>FEDERICO<br>13.02.2025 10:39:33<br>GMT+01:00               |
| Ministero della Cultura                                                                    | dott. Matteo Pisi                |  MATTEO PISI<br>MINISTERO DELLA<br>CULTURA<br>04.02.2025<br>13:48:17<br>GMT+01:00 |
| Prefettura dell'Aquila                                                                     | dott. Sergio Di Iorio            |  Firmato Digitalmente da<br><b>SERGIO DI IORIO</b>                                |
| Regione Abruzzo                                                                            | ing. Lia Tarola                  | Firmato digitalmente da: LIA TAROLA<br>Ruolo: FUNZIONARIO REGIONE ABRUZZO<br>Data: 07/02/2025 09:34:55                                                                 |
| Provincia dell'Aquila                                                                      | ing. Antonio Rosanò              |  ANTONIO<br>ROSANO'<br>10.02.2025<br>09:34:04<br>GMT+01:00                        |
| Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Aquila<br>USRA                                  | dott.ssa Monica Fulgenzi         | Firmato digitalmente da: Monica Fulgenzi<br>Data: 12/02/2025 14:43:11                                                                                                  |

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.

**IL SEGRETARIO**  
(ing. Chiara Ferretti)

 Chiara Ferretti  
Ministero delle  
Infrastrutture e  
dei Trasporti  
02.02.2025  
19:48:48  
GMT+02:00

## **ALLEGATO 1**

Elenco degli elaborati



MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI

Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche  
per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna  
Sede Coordinata di L'Aquila

Ufficio Dirigenziale 5



**PROGETTO/LAVORI DI** INTERVENTO DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE  
DEL COMPLESSO EDILIZIO EX OSPEDALE SAN  
SALVATORE - L'AQUILA (AQ)

CIG: 98429134C3 CUP: E11G17000100001

**DESCRIZIONE DEL PROGETTO** STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA

**TECNICO INCARICATO**  
Arch. Simone Vecchioni

**Il Direttore dei Lavori**  
Arch. Caterina di Paolo

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
Ing. Gennaro di Maio

| N. | REVISIONE | DATA |
|----|-----------|------|
| 01 |           |      |
| 02 |           |      |
| 03 |           |      |
| 04 |           |      |

|                                     |                                              |                          |                          |                          |                    |
|-------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | PROGETTO DI FATTIBILITÀ<br>TECNICO-ECONOMICA | <input type="checkbox"/> | PROGETTO DEFINITIVO      | <input type="checkbox"/> | PROGETTO ESECUTIVO |
| <input type="checkbox"/>            | STATO DEI LUOGHI                             |                          | <input type="checkbox"/> | PROGETTO                 |                    |
| <input type="checkbox"/>            | RILIEVO                                      | <input type="checkbox"/> | ARCHITETTURA             | <input type="checkbox"/> | IMPIANTI           |
| <input type="checkbox"/>            |                                              | <input type="checkbox"/> |                          | <input type="checkbox"/> |                    |

Arch. Simone Vecchioni  
Via Cipressetti n.32  
00072 Ariccia (RM)  
vecchioni.simone@gmail.com

| ELABORATO | OGGETTO DELL'ELABORATO   | SCALA                         |
|-----------|--------------------------|-------------------------------|
| EE        | ELENCO ELABORATI LOTTO 1 | -----                         |
|           |                          | <b>DATA</b><br>SETTEMBRE 2024 |

**ELENCO ELABORATI**

| <i>Livello progetto</i> | <i>Nome Elaborato</i> | <i>Numero dell'elaborato</i> | <i>Titolo dell'elaborato</i>                                                     | <i>Formato</i> | <i>Rapporto di scala</i> |
|-------------------------|-----------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------|
|                         |                       |                              | <b>GENERALE</b>                                                                  |                |                          |
| PFTE                    | EE                    | 00                           | ELENCO ELABORATI                                                                 | A4             | /                        |
|                         |                       |                              | <b>DOCUMENTAZIONE</b>                                                            |                |                          |
| PFTE                    | RG                    | 01                           | RELAZIONE GENERALE                                                               | A4             | /                        |
| PFTE                    | RT                    | 02                           | RELAZIONE TECNICA                                                                | A4             | /                        |
| PFTE                    | DOCFAP                | 03                           | DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI                          | A3             | /                        |
| PFTE                    | DIP                   | 04                           | DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE                                        | A4             | /                        |
| PFTE                    | CME                   | 05                           | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO                                                       | A4             | /                        |
| PFTE                    | EP                    | 06                           | ELENCO PREZZI                                                                    | A4             | /                        |
| PFTE                    | APA                   | 07                           | ANALISI PREZZI AGGIUNTI                                                          | A4             | /                        |
| PFTE                    | IMO                   | 08                           | INCIDENZA MANO D'OPERA                                                           | A4             | /                        |
| PFTE                    | QEP                   | 09                           | QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO                                                     | A4             | /                        |
| PFTE                    | CRO                   | 10                           | CRONOPROGRAMMA                                                                   | A4             | /                        |
| PFTE                    | PSC 1                 | 11                           | PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO                                               | A4             | /                        |
| PFTE                    | PSC 2                 | 12                           | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO ONERI DELLA SICUREZZA                                 | A4             | /                        |
| PFTE                    | PSC 3                 | 13                           | PLANIMETRIA DI CANTIERE                                                          | A2             | /                        |
| PFTE                    | CSP                   | 14                           | CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO                                                    | A4             | /                        |
| PFTE                    | PDM                   | 15                           | PIANO DI MANUTENZIONE                                                            | A4             | /                        |
| PFTE                    | SDC                   | 16                           | SCHEMA DI CONTRATTO                                                              | A4             | /                        |
|                         |                       |                              | <b>PROGETTO ARCHITETTONICO - ELABORATI GRAFICI</b>                               |                |                          |
|                         |                       |                              | <b>sezione 0 - INQUADRAMENTO GENERALE</b>                                        |                |                          |
| PFTE                    | A_IG                  | 01                           | INQUADRAMENTO TERRITORIALE                                                       | A2+            | varie                    |
| PFTE                    | A_IG                  | 02                           | INQUADRAMENTO TERRITORIALE                                                       | A2+            | varie                    |
| PFTE                    | A_IG                  | 03                           | QUADRO VINCOLISTICO                                                              | A2+            | 1:10.000                 |
| PFTE                    | A_IG                  | 04                           | ANALISI STORICA - EVOLUZIONE STORICA DELL'AMBITO DI INTERVENTO                   | A2+            | varie                    |
| PFTE                    | A_IG                  | 05                           | ANALISI STORICA - GENESI EVOLUTIVA DEL COMPLESSO GENTILIZIO                      | A2+            | 1:100                    |
| PFTE                    | A_IG                  | 06                           | ANALISI STORICA - AMPLIAMENTI 1900-1939                                          | A2+            | varie                    |
| PFTE                    | A_IG                  | 07                           | ANALISI STORICA - AMPLIAMENTI 1931-1939_VARIANTI DI PROGETTO                     | A2+            | 1:100                    |
| PFTE                    | A_IG                  | 08                           | ANALISI STORICA - AMPLIAMENTI 1947-1955                                          | A2+            | 1:100                    |
| PFTE                    | A_IG                  | 09                           | ANALISI STORICA - SINTESI MAPPA DIACRONICA                                       | A1             | 1:500                    |
| PFTE                    | A_IG                  | 10                           | ANALISI DELL'APPARECCHIATURA COSTRUTTIVA - CHIUSURE VERTICALI - MURATURE         | A1+            | varie                    |
| PFTE                    | A_IG                  | 11                           | ANALISI DELL'APPARECCHIATURA COSTRUTTIVA - CHIUSURE VERTICALI - PORTE E FINESTRE | A1+            | varie                    |
| PFTE                    | A_IG                  | 12                           | ANALISI DELL'APPARECCHIATURA COSTRUTTIVA - CHIUSURE ORIZZONTALI INTERMEDIE       | A1+            | 1:100                    |
| PFTE                    | A_IG                  | 13                           | ANALISI DELL'APPARECCHIATURA COSTRUTTIVA - CHIUSURE ORIZZONTALI DI COPERTURA     | A1+            | 1:100                    |
| PFTE                    | A_IG                  | 14                           | STATO DI FATTO - PLANIVOLUMETRICO                                                | A2+            | 1:500                    |
| PFTE                    | A_IG                  | 15                           | RILIEVO E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA: PIANTA PIANO TERRA                         | A2+            | 1:500                    |
| PFTE                    | A_IG                  | 16                           | RILIEVO E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA: PIANTA PIANO SEMINTERRATO                  | A2+            | 1:500                    |
| PFTE                    | A_IG                  | 17                           | RILIEVO E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA: PIANTA PIANO AMMEZZATO                     | A2+            | 1:500                    |
| PFTE                    | A_IG                  | 18                           | RILIEVO E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA: PIANTA PIANO PRIMO                         | A2+            | 1:500                    |

| ELENCO ELABORATI    |                |                       |                                                                               |         |                   |
|---------------------|----------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------|
| Livello progetto    | Nome Elaborato | Numero dell'elaborato | Titolo dell'elaborato                                                         | Formato | Rapporto di scala |
| PFTE                | A_IG           | 19                    | RILIEVO E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA: PIANTA PIANO SECONDO                    | A2+     | 1:500             |
| PFTE                | A_IG           | 20                    | ANALISI DEL DEGRADO                                                           | A1+     | 1:500             |
| PFTE                | A_IG           | 21                    | ANALISI DEL DEGRADO                                                           | A1+     | 1:500             |
| PFTE                | A_IG           | 22                    | ANALISI DEL DANNO - QUADRO FESSURATIVO D'INSIEME                              | A2+     | 1:500             |
| PFTE                | A_IG           | 23                    | ANALISI DEL DANNO - QUADRO FESSURATIVO D'INSIEME                              | A2+     | 1:500             |
| PFTE                | A_IG           | 24                    | LOTTO DI INTERVENTO - schema dei diversi piani                                | A2+     | varie             |
| PFTE                | A_IG           | 25                    | LOTTO DI INTERVENTO - nuove destinazioni                                      | A2+     | 1:500             |
| PFTE                | A_IG           | 26                    | FASE DI INTERVENTO 1 - DEMOLIZIONI E RIMOZIONI - SINTESI DELLE OPERAZIONI     | A1      | varie             |
| PFTE                | A_IG           | 27                    | FASE DI INTERVENTO 1 - DEMOLIZIONI E RIMOZIONI - ASSONOMETRIA                 | A1      | varie             |
| PFTE                | A_IG           | 28                    | FASE DI INTERVENTO 2 - DIAGNOSTICA - SINTESI DELLE OPERAZIONI                 | A1      | varie             |
| PFTE                | A_IG           | 29                    | FASE DI INTERVENTO 3 -INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO - SINTESI DELLE OPERAZIONI | A1      | varie             |
| PFTE                | A_IG           | 30                    | POST OPERAM - PLANIVOLUMETRICO                                                | A2      | 1:500             |
| PFTE                | A_IG           | 31                    | POST OPERAM - PIANTA PIANO TERRA E PROSPETTO NORD-EST                         | A2      | 1:500             |
| PFTE                | A_IG           | 32                    | POST OPERAM - PIANTA PIANO AMMEZZATO E PROSPETTO SUD-OVEST                    | A2      | 1:500             |
| PFTE                | A_IG           | 33                    | POST OPERAM - PIANTA PIANO AMMEZZATO E SEZIONE AA'                            | A2      | 1:500             |
| PFTE                | A_IG           | 34                    | POST OPERAM - PIANTA PIANO PRIMO PIANTA PIANO PRIMO E SEZIONI BB', CC', DD'   | A2      | 1:500             |
| PFTE                | A_IG           | 35                    | POST OPERAM - PIANTA PIANO SECONDO E SEZIONE EE'                              | A2      | 1:500             |
| sezione 1 - LOTTO 1 |                |                       |                                                                               |         |                   |
| PFTE                | A_L1           | 01                    | LOTTO 1 - FASE 1 - PIANTA PIANO SEMINTERRATO                                  | A1      | 1:100             |
| PFTE                | A_L1           | 02                    | LOTTO 1 - FASE 1 - PIANTA PIANO TERRA E PROSPETTO SUD-OVEST                   | A1      | 1:100             |
| PFTE                | A_L1           | 03                    | LOTTO 1 - FASE 1 - PIANTA PIANO AMMEZZATO                                     | A1      | 1:100             |
| PFTE                | A_L1           | 04                    | LOTTO 1 - FASE 1 - PIANTA PIANO PRIMO                                         | A1      | 1:100             |
| PFTE                | A_L1           | 05                    | LOTTO 1 - FASE 1 - PIANTA PIANO SECONDO                                       | A1      | 1:100             |
| PFTE                | A_L1           | 06                    | LOTTO 1 - FASE 1 - PIANTA COPERTURA                                           | A1      | 1:100             |
| PFTE                | A_L1           | 07                    | LOTTO 1 - FASE 1 - PROSPETTO NORD-EST, SEZIONE EE', SEZIONE CC', SEZIONE DD'  | A1      | 1:100             |
| PFTE                | A_L1           | 08                    | LOTTO 1 - FASE 2 - DIAGNOSTICA - PIANTA PIANO SEMINTERRATO                    | A1      | 1:100             |
| PFTE                | A_L1           | 09                    | LOTTO 1 - FASE 2 - DIAGNOSTICA - PIANTA PIANO TERRA E SEZIONE EE'             | A1      | 1:100             |
| PFTE                | A_L1           | 10                    | LOTTO 1 - FASE 2 - DIAGNOSTICA - PIANTA PIANO AMMEZZATO                       | A1      | 1:100             |
| PFTE                | A_L1           | 11                    | LOTTO 1 - FASE 2 - DIAGNOSTICA - PIANTA PIANO PRIMO                           | A1      | 1:100             |
| PFTE                | A_L1           | 12                    | LOTTO 1 - FASE 2 - DIAGNOSTICA -PIANTA PIANO SECONDO                          | A1      | 1:100             |
| PFTE                | A_L1           | 13                    | LOTTO 1 - FASE 2 - DIAGNOSTICA - PIANTA COPERTURA E PROSPETT NORD-EST         | A1      | 1:100             |
| PFTE                | A_L1           | 14                    | LOTTO 1 - FASE 3 - PIANTA PIANO SEMINTERRATO                                  | A1      | 1:100             |
| PFTE                | A_L1           | 15                    | LOTTO 1 - FASE 3 - PIANTA PIANO TERRA                                         | A1      | 1:100             |
| PFTE                | A_L1           | 16                    | LOTTO 1 - FASE 3 - PIANTA PIANO AMMEZZATO                                     | A1      | 1:100             |
| PFTE                | A_L1           | 17                    | LOTTO 1 - FASE 3 - PIANTA PIANO PRIMO                                         | A1      | 1:100             |
| PFTE                | A_L1           | 18                    | LOTTO 1 - FASE 3 - PIANTA PIANO SECONDO                                       | A1      | 1:100             |
| PFTE                | A_L1           | 19                    | LOTTO 1 - FASE 3 - PIANTA COPERTURA                                           | A1      | 1:100             |

## **ALLEGATO 2**

Pareri



*Ministero della Cultura*

DIPARTIMENTO PER L'AMMINISTRAZIONE GENERALE  
Segretariato Regionale per l'Abruzzo

Alla Segreteria della Conferenza dei Servizi  
Permanente - Art. 57 quater L. 126/2020  
C.A. Ing. Chiara Ferretti  
[confsisma2009.ooppag@mit.gov.it](mailto:confsisma2009.ooppag@mit.gov.it)

E, p.c.:

Alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e  
Paesaggio per le province di L'Aquila e Teramo  
[sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it)

All'Arch. Augusto Ciciotti  
[augusto.ciciotti@cultura.gov.it](mailto:augusto.ciciotti@cultura.gov.it)

All'Arch. Anna Natalucci  
[anna.natalucci@cultura.gov.it](mailto:anna.natalucci@cultura.gov.it)

**OGGETTO:** Conferenza di Servizi Permanente art. 57 quater L. 126/2020 - convocazione del 12 dicembre 2024 ore 10:00 - parere di competenza del Ministero della Cultura.

In riferimento alla seduta della Conferenza di Servizi Permanente svoltasi il giorno 12 dicembre u.s. con all'ordine del giorno l'esame dei PFTE relativi a:

- Intervento di recupero e riqualificazione del complesso ex Ospedale San Salvatore - lotti I e II;
- Lavori di recupero e consolidamento del complesso conventuale di San Bernardino - Affidamento servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica in relazione agli aspetti architettonici ed impiantistici - Il stralcio;

considerato quanto già illustrato nella riunione in parola, anche con la cortese partecipazione dell'Arch. Anna Natalucci della Soprintendenza in indirizzo, con la presente si conferma il parere espresso, nei termini che seguono:

*"Ai sensi dell'articolo 57 quater, comma 6, della L. 126/2020, il rappresentante del Ministero della Cultura esprime parere FAVOREVOLE A CONDIZIONE del rispetto delle prescrizioni e delle indicazioni analiticamente contenute nella documentazione a protocollo MIC\_SABAP-AQ-TE-0018919-P e MIC\_SABAP-AQ-TE-0018944-P allegata alla presente".*

Con i più cordiali saluti,

IL SEGRETARIO REGIONALE

(Dott. Matteo PISI)

Firmato digitalmente da

**MATTEO PISI**

O = MINISTERO DELLA CULTURA  
C = IT



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

DIPARTIMENTO PER L'AMMINISTRAZIONE GENERALE

Segretariato Regionale per l'Abruzzo

Via Francesco Filomusi Guelfi, s.n.c. - 67100 L'Aquila - Tel.: (+39) 0862 4461 42/48

PEC: [sr-abr@pec.cultura.gov.it](mailto:sr-abr@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sr-abr@cultura.gov.it](mailto:sr-abr@cultura.gov.it)

*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA

BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO

*L'Aquila**Al*Segretariato Regionale MIC per l'Abruzzo  
sr-abr@pec.cultura.gov.it*Risp. Prot.* 18456 *del* 04/12/2024*Class* 34.43.01/675/2024*Rif. Vs.* . *del* 04/12/2024*Allegati* .*Oggetto:*

L'Aquila

Intervento di recupero e riqualificazione del complesso ex Ospedale San Salvatore – Lotti I e II (CUP: E11G17000100001) – Studio di fattibilità tecnica ed economica

Rif. catastali: Foglio 94 part. 34

Richiedente: Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna – Sede coordinata L'Aquila

**Tutela ai sensi del D.lgs. 36/2023, art. 41 comma 4 e allegato I.8, e della Parte Seconda del D.lgs. 42/2004 e ss.mm.ii, Art. 28, comma 4: misure cautelari e preventive.****Considerazioni e indicazioni in merito alla tutela monumentale.**

[M-A-SA 18456/2024]

**Visto** il D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 e ss.mm.ii., recante il “Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio”, ai sensi dell’art. 10 della L. n. 137 del 06.07.2002, d’ora in avanti denominato “Codice”;**Visto** il D.P.C.M. n. 57 del 15.03.2024 recante il “Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance”;**Visto** il D.P.C.M. n. 270 del 05.09.2024 recante la “Articolazione degli uffici dirigenziali e degli istituti dotati di autonomia speciale di livello non generale del Ministero della Cultura”;**Visto** il D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023, recante il “Codice dei contratti pubblici” in attuazione dell’art. 1 della L. 21 giugno 2022, n. 78, recante Delega del Governo in materia di contratti pubblici;**Visto** l’art. 41, c. 4 e l’allegato I.8 del D. Lgs. 36/2023;**Vista** la circolare DG-ABAP n. 32 del 12.07.2023, recante “D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023, recante il ‘Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’art. 1 della L. 21 giugno 2022, n. 78, recante Delega del Governo in materia di contratti pubblici’. Aggiornamenti normativi e procedurali in materia di verifica preventiva dell’interesse archeologico (VPIA)”;**Visto** il D.P.C.M. del 14.02.2022 recante “Approvazione delle linee guida per la procedura di verifica dell’interesse archeologico e individuazione di procedimenti semplificati”;**Vista** la circolare DG-ABAP n. 9 del 28.03.2024 recante “Geoportale Nazionale per l’Archeologia: conferimento dei dati delle indagini archeologiche ai fini della pubblicazione nel GNA e interoperabilità fra sistemi ministeriali”;**Preso atto** della nota del 04.12.2024, con la quale è stato trasmesso il progetto di cui all’oggetto, pervenuta il in pari data ed acquisita al prot. 18456 del 04.12.2024;**Esaminati** gli elaborati progettuali pervenuti;

**Verificato** che parte dell'immobile in oggetto risulta essere tutelata ai sensi dell'art. 10 c. 1 del Codice, per effetto del D.D.R. n. 50/2013 dell'11.06.2013 e che la chiesa di Sant'Agnese, ricadente all'interno del complesso in oggetto, risulta essere tutelata ai sensi dell'art. 10 c. 1 del Codice, per effetto del P.C.R. n. 104/2017 del 19.10.2017;

**Considerato** che il complesso architettonico in oggetto si è sviluppato a partire dai trecenteschi monastero e chiesa di Sant'Agnese, attraverso demolizioni ed ampliamenti che – principalmente nel XIX secolo quando l'edificio venne per la prima volta destinato ad ospedale cittadino e nel XX secolo quando le esigenze d'uso richiesero l'edificazione di nuove porzioni – hanno fortemente trasformato la sua configurazione volumetrica, distributiva e la sua destinazione funzionale;

**Considerato** che dall'esame degli elaborati progettuali si è rilevato che gli interventi previsti saranno articolati in tre fasi:

1. demolizioni e rimozioni, in particolare di superfetazioni, di incongruenze costruttive e di presidi temporanei, nonché la bonifica dall'amianto;
2. diagnostica finalizzata alla conoscenza delle strutture portanti dell'intero complesso, come ad esempio verifica delle fondazioni, prove con martinetti piatti, analisi termografiche, indagini georadar;
3. interventi di consolidamento e di riparazione del danno sismico delle strutture verticali e orizzontali, mediante interventi localizzati (quali consolidamento degli architravi, scuci-cuci, riparazione di lesioni) e diffusi (quali realizzazione di solette collaboranti, interventi di risanamento e di rifacimento delle coperture, interventi di consolidamento in fondazione);

**Considerato** che in generale l'assenza della campagna diagnostica, preliminare al presente studio di fattibilità, non consente di avere una completa conoscenza della consistenza attuale del complesso; considerato che gli interventi previsti comunque si rendono parzialmente compatibili con i valori riconosciuti del complesso, prevedendo una demolizione delle porzioni incongrue; considerato che tuttavia, alcuni interventi previsti appaiono problematici in relazione alla conservazione dei caratteri storici e significativi dello stratificato manufatto dell'ex Ospedale di S. Salvatore;

**Considerato** che l'Ospedale Civico sorge nel 1875 impiantandosi nell'area occupata precedentemente dal complesso monastico di Sant'Agnese (XIV secolo) – di cui si conserva la Chiesa e alcuni spazi monastici;

**Verificato** il potenziale archeologico correlato a un rischio archeologico alto connesso all'opera, in ragione, oltretutto, della sua collocazione *intra moenia* e della prossimità con le mura;

questa Soprintendenza, data l'importanza storica del complesso, ritiene che l'intervento debba essere improntato alla conservazione dei valori storici presenti ed in relazione agli interventi proposti e per quanto di competenza, esprime le proprie **prescrizioni, considerazioni in merito alla tutela e indicazioni da seguire nei successivi livelli di progettazione:**

#### Aspetti archeologici

1. in relazione alle previste demolizioni, si prescrive che nel corso della rimozione dei piani fondali, sia garantita l'assistenza di un archeologo al fine di documentare l'eventuale presenza di livelli archeologici legati a impianti preesistenti;
2. le indagini geologiche per la caratterizzazione del terreno siano rese disponibili e sottoposte ad analisi da parte di un archeologo per l'eventuale individuazione di livelli di carattere archeologico;
3. per tutte le attività che richiedano scavi, movimenti terra e/o eventuali alterazioni dei piani di calpestio sia garantita, con oneri a capo della committenza, l'assistenza costante da parte di un archeologo professionista in possesso dei requisiti di legge, al fine di consentire l'immediata e corretta identificazione di eventuali manufatti e/o stratificazioni d'interesse archeologico e provvedere alla necessaria documentazione. Al termine delle attività di assistenza, si richiede di inoltrare allo scrivente Ufficio la relazione sulle attività svolte e/o documentazione di scavo secondo le norme indicate al link <https://sabapqte.cultura.gov.it/servizi/modulistica/>. La consegna andrà altresì integrata secondo le modalità previste dalla circolare DG-ABAP n. 9 del 28.03.2024, le cui istruzioni operative possono essere consultate al seguente link: [https://gna.cultura.gov.it/wiki/index.php?title=Istruzioni\\_operative](https://gna.cultura.gov.it/wiki/index.php?title=Istruzioni_operative), che prevedono il popolamento del *layer DSC* (anche in caso di esito negativo dal punto di vista archeologico) e/o del *layer MOSI*. Una volta effettuato l'invio dei dati tramite *plugin* sarà cura del professionista archeologo incaricato integrare nella consueta documentazione di fine indagini, la stampa pdf attestante l'avvenuto conferimento al GNA dei dati.



Si rammenta che, nel caso in cui durante i lavori in oggetto si verificassero scoperte archeologiche fortuite, è fatto obbligo, ai sensi della normativa vigente in materia (art. 90 e ss. del Codice), di sospendere i lavori, avvertire entro 24 ore questa Soprintendenza o il Sindaco o l'Autorità di Pubblica Sicurezza competente per il territorio e provvedere alla conservazione temporanea dei beni rinvenuti.

Al fine di verificare il possesso dei menzionati requisiti richiesti per l'incarico da svolgere – ivi comprese l'adeguata formazione e l'esperienza professionale – si resta in attesa di ricevere il *curriculum* degli archeologi professionisti incaricati, che dovranno prendere contatti con il funzionario di zona, dott.ssa Alberta Martellone, responsabile dell'istruttoria.

Si richiede inoltre di comunicare con congruo anticipo (almeno 15 giorni) la data di inizio dei lavori, allo scopo di permettere eventuali sopralluoghi ispettivi da parte del personale tecnico dello scrivente Ufficio.

Il trasporto presso i depositi della Soprintendenza dei beni archeologici eventualmente rinvenuti nel corso dei saggi di scavo e delle attività di escavazione condotte in assistenza sarà a carico della Committenza.

### Aspetti architettonici

#### *Aspetti comuni ai lotti 1 e 2*

4. Le prove diagnostiche distruttive sulle strutture verticali e orizzontali e più in generale qualsiasi demolizione e rimozione dovranno essere precedute da saggi stratigrafici sulle finiture, che dovranno essere concordati previamente con la scrivente Soprintendenza;
5. Considerato che si rilevano incongruenze e difformità tra quanto rappresentato nelle analisi materiche delle strutture di copertura e nelle proposte progettuali (ad esempio, cfr. tra tav. A\_IG.13 e A\_L1.19, A\_L2.21), si chiede di eseguire una revisione degli elaborati e di prestare particolare attenzione all'analisi al dettaglio esecutivo dell'effettiva consistenza e del relativo intervento;
6. Poiché si rilevano importanti interferenze tra l'inserimento del nuovo cordolo armato in corrispondenza della copertura e la conservazione delle cornici esterne e delle strutture lignee di copertura dei fabbricati, si chiede di valutare un intervento alternativo di cerchiatura sommitale, come ad esempio l'inserimento di cerchiature metalliche: il fine ultimo dovrà comunque essere la conservazione degli elementi storici esistenti;
7. L'intervento di restauro delle coperture in legno dovrà essere specificamente declinato in relazione al caso specifico, tenendo presente l'esistenza di elementi storici e del loro stato di conservazione; in ogni caso non saranno consentiti negli elementi lignei riempimenti delle fessurazioni da ritiro con resina epossidica;
8. In conseguenza alla modifica della tipologia e della configurazione di alcune coperture del complesso in oggetto, si chiede di prestare particolare attenzione al nuovo sistema di smaltimento delle acque piovane;
9. In relazione alla demolizione di alcuni volumi esistenti in entrambi i lotti, si chiede di porre particolare attenzione alla riconfigurazione dei prospetti - oggi non visibili - adiacenti alle porzioni demolite che diverranno fronti esterni; in particolare, ogni trasformazione proposta sulla superficie di tali prospetti dovrà essere compatibile con porzioni da conservare e allo stesso tempo distinguibile da queste;
10. In relazione alla riconfigurazione delle aperture dei prospetti esterni – seppur tale intervento sia da riconsiderare solo in seguito al progetto di rifunzionalizzazione degli spazi interni – si chiede di evitare la riproposizione di bucatore avulse rispetto al disegno originario ma nate per mere esigenze funzionali;
11. L'effettiva necessità e la diffusione degli interventi di sostituzione e di consolidamento degli architravi esistenti dovranno essere valutate solo sulla base di un'approfondita analisi del danno, da svolgersi caso per caso, comprovata da fotografie da cui si evinca lo stato fessurativo dichiarato;
12. In seguito all'esito della campagna diagnostica e dell'osservazione a vista dei fenomeni di degrado attualmente esistenti, si chiede di dettagliare la precisa localizzazione delle differenti tipologie di intervento sui solai, che attualmente appaiono sovrapposti;
13. Tutte le pavimentazioni storiche ancora esistenti, anche al di sotto di rivestimenti moderni, dovranno essere conservate; le fasi operative, ad eccezione della pavimentazione in seminato alla veneziana da conservarsi in situ,



dovranno essere: rilievo (anche fotografico), smontaggio, idoneo accatastamento in cantiere, rimontaggio ed eventuale integrazione di elementi irrecuperabili con pezzi simili per cromia e finitura;

14. Seppur non rientrante nel provvedimento di tutela, la porzione di fabbricato da demolire, sorta sul perimetro della cinta muraria, appare essere realizzata con una moderna concezione di telaio in c.a. monolitico, con uno studio accurato del disegno, declinato sulla base del comportamento strutturale delle parti, di cui esistono rare tracce nel territorio. Si chiede pertanto di approfondire lo studio di tale porzione di fabbricato ed eventualmente di valutare la possibilità di conservare una tale documentazione di architettura contemporanea, anche considerando che tale elemento si innesta sul sedime della cinta muraria urbana. In relazione a tale tema, questa Soprintendenza si riserva di valutare l'estensione del provvedimento di tutela anche a questa porzione di fabbricato;

#### *Lotto 1*

15. Considerato che il lotto 1 riguarda la parte più antica del complesso in oggetto, dovrà essere prevista una fase analitica di studio dei rapporti geometrici, allineamenti, giaciture e delle relazioni tra il costruito e la cinta urbana, per indirizzare la progettazione nel rispetto delle caratteristiche peculiari dell'edificio;
16. In relazione alla demolizione di una cospicua porzione sita all'ultimo livello di un corpo di fabbrica sottoposto a tutela (rif. 1.5) e alla conseguente proposta di una copertura piana, la demolizione dovrà essere accuratamente motivata sulla base dello stato di danno, dell'effettiva necessità e della conferma che si tratti di una superfetazione; ad ogni modo la successiva eventuale proposta ricostruttiva dovrà tenere conto dell'impianto preesistente;

#### *Lotto 2*

17. Poiché dalle rappresentazioni degli interventi non è possibile desumere quali elementi in calcestruzzo armato saranno interessati dagli interventi proposti in legenda (quali: rimozione della corrosione delle armature, ripristino con malte tixotropiche, fasciature con fibre di carbonio) si chiede di prestare particolare attenzione alla loro definizione e alla loro localizzazione;
18. Si ritiene che il corpo scale addossato all'unità 2.5 non possa essere demolito, sia perché si configura come porzione sottoposta a tutela (rientra infatti nella perimetrazione allegata al D.D.R. n. 50/2013 dell'11.06.2013), sia perché conserva alcuni caratteri che si ritengono significativi (es. le finestre allungate e serramenti ad anta multipla);
19. Le operazioni di consolidamento strutturale dei solai contro terra dovranno essere compatibili con la conservazione delle pavimentazioni di pregio esistenti (seminati alla veneziana del portico di ingresso e dell'ambiente voltato ad esso adiacente);

#### *Chiesa di Sant'Agnese*

20. Considerato che la chiesa di Sant'Agnese è parte integrante del complesso oggetto di intervento e si qualifica come unico reperto della prima fase costruttiva; considerato altresì che ad oggi non risulta pervenuta una specifica progettazione di restauro, si ritiene necessario eseguire un'analisi accurata di tutte le possibili interferenze tra le lavorazioni di consolidamento strutturale delle murature perimetrali e delle coperture e la conservazione degli apparati decorativi superstiti;
21. Considerate le lavorazioni da svolgere in copertura e sulle murature perimetrali, dovrà essere presentato alla scrivente Soprintendenza un progetto redatto da un restauratore qualificato a norma di legge, per la messa in sicurezza dell'apparato decorativo (statue, stucchi, ecc), presente all'interno dell'edificio sacro;
22. Prima di iniziare qualsiasi lavorazione, dovrà essere fatta un'attenta vagliatura stratigrafica dei cumuli di detriti risultanti il crollo per recuperare frammenti significativi della decorazione del soffitto. Il materiale recuperato sarà catalogato e dovrà essere conservato in un luogo idoneo, in condizioni adeguate, per consentire la futura ricollocazione;



## Aspetti storico artistici

23. Con riferimento al piano d'indagine che appare invasivo e diffuso su tutto l'edificio, prima di effettuare le indagini distruttive dovranno essere preliminarmente effettuati dei saggi stratigrafici delle zone coinvolte anche su superfici apparentemente prive di decorazione eseguiti da restauratore in possesso dei requisiti;
24. Prima di qualsiasi intervento che interessa superfici, anche apparentemente senza apparati decorativi, dovranno essere effettuati preliminarmente saggi stratigrafici, eseguiti da restauratore in possesso dei requisiti di legge, in corrispondenza dei punti dove si intende intaccare gli intonaci;
25. Considerata l'interferenza che alcune lavorazioni strutturali potrebbero creare, si dovrà procedere con la messa in sicurezza e protezione dei lacerti di affresco presenti nella Sagrestia prima dell'inizio delle lavorazioni;
26. Per quanto riguarda le prime operazioni di restauro degli intonaci e dei lapidei, previste nel C.M.E. di progetto, valutare l'esecuzione di interventi di pre-consolidamento delle superfici di pregio prima di eseguire le puliture;
27. Dovranno essere concordate in corso d'opera con la scrivente Soprintendenza le modalità e i livelli di pulitura del materiale lapideo, da studiare attraverso opportuni saggi di prova al fine di individuare modalità e i livelli idonei da raggiungere;

Tutte le lavorazioni su superfici decorate di beni architettonici andranno realizzate, come da art. 29 c. 6 del D.lgs. 42/2004 in via esclusiva da restauratori di beni culturali in possesso dei requisiti ai sensi della normativa in materia di cui andrà fornito nominativo e curriculum.

L'eventuale rinvenimento di apparati decorativi al momento non noti, di qualunque tipologia ed entità, dovrà essere prontamente comunicato a questo Ufficio per le opportune valutazioni.

Dovrà essere trasmessa alla scrivente Soprintendenza un'adeguata relazione tecnica, corredata di documentazione grafica e fotografica, utile ad illustrare i risultati della campagna d'indagini preliminari relative ai saggi stratigrafici.

Ad ogni buon fine, si ricorda che l'elaborazione del progetto esecutivo dovrà essere svolta sulla base degli esiti delle indagini già proposte in questa fase, avendo cura di evitare quanto più possibile le interferenze tra le operazioni previste e la conservazione di apparati decorativi, elementi architettonici e più in generale i caratteri significativi degli edifici in oggetto (quali: porte storiche, stucchi, colonne in calcestruzzo e pilastri in pietra, lacerti di affreschi, pavimentazioni, cornici, rivestimenti lapidei collocati, ad esempio, nei corpi scale, elementi metallici decorati). Allo stesso modo, si chiede che in fase di progetto esecutivo vengano trasmessi gli elaborati utili per la valutazione della proposta di intervento, come un'approfondita relazione fotografica, una specifica comparazione dei prospetti pre e post intervento, una mappatura delle finiture presenti negli spazi interni (ad esempio pavimenti, rivestimenti, intonaci) e specifiche indicazioni relative agli interventi di conservazione dei summenzionati elementi, nonché un completo abaco degli infissi esistenti.

## I FUNZIONARI COMPETENTI

DOTT.SSA MARIA FERNANDA FALCON MARTINEZ  
mariafernanda.falconmartinez@cultura.gov.it

DOTT.SSA ALBERTA MARTELLONE  
alberta.martellone@cultura.gov.it

ARCH. ANNA NATALUCCI  
anna.natalucci@cultura.gov.it

IL SOPRINTENDENTE  
ARCH. CRISTINA COLLETTINI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale  
ai sensi del D.lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.





**REGIONE ABRUZZO**  
Giunta Regionale  
*Dipartimento Infrastrutture e Trasporti*  
Servizio Genio Civile L'Aquila - DPE016  
Via Salaria Antica Est 27, L'Aquila, 67100  
[dpe016@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpe016@pec.regione.abruzzo.it)

**Alla Segreteria della Conferenza  
di Servizi Permanente art 57 quater L. 126/2020**  
[oop.lazio-uff5@pec.mit.gov.it](mailto:oop.lazio-uff5@pec.mit.gov.it)

**Oggetto:** Conferenza di Servizi Permanente art 57 quater L. 126/2020. Intervento di recupero e riqualificazione del complesso ex Ospedale San Salvatore – I e II lotto. Lavori di recupero e consolidamento del complesso conventuale di San Bernardino – II stralcio. Progetti di fattibilità tecnica ed economica – **Parere della Regione Abruzzo**

**Vista** la nota prot. n. RA/422886/23 del 17/10/2023 del Presidente della Regione Abruzzo, con cui è stato individuato il “*rappresentante unico della Regione Abruzzo e di tutte le amministrazioni riconducibili alla medesima Regione*” nell’ambito della conferenza di servizi permanente per la ricostruzione degli edifici pubblici e delle infrastrutture dei territori della Regione Abruzzo colpiti dagli eventi sismici dell’aprile 2009, istituita dall’art. 57 quater della legge 13.10.2020, n. 126.

**Premesso che:**

- con nota prot. n. 41325 del 14/11/2024, acquisita al protocollo regionale al n. RA/0440675/24, è stata convocata per il giorno 12/12/2024 una seduta della conferenza di servizi permanente per dei progetti di fattibilità tecnica ed economica relativi all’intervento di recupero e riqualificazione del complesso ex Ospedale San Salvatore (I e II lotto) e ai lavori di recupero e consolidamento del complesso conventuale di San Bernardino – II stralcio.
- con nota prot. n. RA/0443645/24 del 15/11/2024 sono stati trasmessi i suddetti progetti alla ASL 1 – Avezzano Sulmona L’Aquila, chiedendo di indicare eventuali integrazioni documentali oppure di fornire il parere in materia igienico-sanitaria;
- con nota prot. n. RA/0399933/24 del 15/11/2024 sono stati trasmessi i suddetti progetti agli Uffici regionali potenzialmente competenti (DPC002 Servizio Valutazioni Ambientali - Ufficio V.A.S. e Supporto all'Autorità Ambientale - Ufficio Valutazioni Ambientali, DPC024 - Servizio Gestione e Qualità delle Acque - Ufficio Autorizzazione scarichi A.U.A. AQ, DPC025 - Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio - Ufficio A.I.A., DPC032 - Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio - Ufficio Beni Ambientali e Paesaggio), chiedendo di valutare la presenza di aspetti di propria competenza, comunicando in caso positivo il relativo parere o la necessità di eventuali integrazioni documentali.

**Considerato che:**

- con nota prot. arr. n. RA/04488079/24 del 20/11/2024 il Servizio Valutazioni Ambientali DPC002 della Regione Abruzzo ha fatto presente “*le tipologie progettuali in argomento non rientrano tra le fattispecie dei progetti sottoposti ai procedimenti di valutazione ambientale ai sensi del Titolo III alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii. (Valutazione di Impatto Ambientale e Verifica di Assoggettabilità a Valutazione di Impatto Ambientale)*” e che “*qualora, invece, gli interventi previsti dovessero determinare varianti all’attuale pianificazione urbanistica comunale, nel rispetto di quanto previsto dall’art. 6 comma 3 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., dovrà essere avviata una Verifica di Assoggettabilità a VAS, di competenza comunale, ai sensi dell’art. 12 del medesimo decreto*”;
- con nota prot. n. 213609/24 del 20/11/24, acquisita al prot. arr. n. RA/04489861/24 del 21/11/2024, la ASL1 ha trasmesso la richiesta di integrazioni prot. 213609 del 20/11/2024.

**Considerato che:**

- con nota prot. n. RA/0453129 del 22/11/2024 questo Ufficio ha formulato una richiesta di integrazioni, chiedendo di fornire riscontro alla sopra citata richiesta della ASL1 e di chiarire se gli interventi previsti comportino varianti all'attuale pianificazione urbanistica comunale, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 6 comma 3 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. (rappresentando che in caso positivo dovrà essere avviata una Verifica di Assoggettabilità a VAS, di competenza comunale, ai sensi dell'art. 12 del medesimo decreto).

**Considerato che:**

- con nota prot. n. 45019 del 09/12/2024, acquisita al prot. regionale n. RA/0477975 del 09/12/2024, il RUP ha fornito riscontro alla suddetta richiesta, rappresentando che i progetti relativi all'ex Ospedale *“attengono esclusivamente opere di riparazione del danno sismico e consolidamento delle strutture esistenti. Le opere di rifunionalizzazione saranno oggetto di successiva progettazione”* e, per il complesso di San Bernardino, che *“si tratta di elaborati relativi a progetto di fattibilità tecnica ed economica per cui le integrazioni richieste saranno materia dei successivi livelli di progettazione”*.

**Considerato che:**

- con nota prot. n. RA/0457762 del 26/11/2024 l'Ufficio Beni Ambientali e Paesaggio del Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio DPC032 ha rappresentato che *“poiché gli interventi ricadono nel solo Comune di L'Aquila, si comunica che l'Ente competente al rilascio dell'eventuale Autorizzazione Paesaggistica di cui all' art. 146 del D.Lgs42/2004 e s.m.i, è il predetto Comune, per effetto della subdelega disposta dall'art. 2 della L.R. n° 2 del 13.02.2003 così come modificato con L.R. n° 46 del 28.08.2012”*;
- con nota prot. n. RA/0446327 del 19/11/2024 l'Ufficio Autorizzazione Scarichi – A.U.A. AQ del Servizio DPC024 ha rappresentato che *“Con riferimento e in riscontro a quanto in oggetto, si comunica che dalla documentazione inviata non è stato possibile risalire con certezza alle notizie inerenti le modalità di scarico delle acque reflue. Tuttavia, trattandosi di interventi in centro storico, in fabbricati presumibilmente già a suo tempo allacciati alla pubblica fognatura, si ritiene che al Servizio regionale scrivente (avente competenze per l'autorizzazione di scarichi idrici non recapitanti in pubblica fognatura) non compete alcun parere nell'ambito del procedimento. La GSA SpA, Gestore del SII, cui la presente è diretta per opportuna conoscenza, potrà eventualmente comunicare le proprie osservazioni al riguardo”*.
- con nota prot. arr. n. RA/0484109 del 12/12/2024 l'Ufficio A.I.A. del Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio DPC025 della Regione Abruzzo, ha rappresentato che *“1. nell'ambito della redazione del progetto esecutivo degli interventi proposti dovrà essere predisposta la valutazione del clima acustico ai sensi dell'art. 4 della L.R. 23/2007 e dell'allegato 3 alla DGR770/p/2011; 2. ai sensi dell'art 4 comma 7 della medesima L.R. 23/2007, si prescrive, di effettuare il collaudo acustico delle opere atto a dimostrare il rispetto dei valori limite e della conformità con le risultanze del redigendo Piano di Classificazione Acustica del Comune di L'Aquila, e, qualora necessario, ad attivare quanto previsto dai commi 10 e 11 della L.R. 23/2007”*.

**Preso atto** che durante la seduta del 12/12/2024 il RUP ha chiarito che gli interventi non comportano variante all'attuale pianificazione urbanistica comunale.



**REGIONE ABRUZZO**  
Giunta Regionale  
*Dipartimento Infrastrutture e Trasporti*  
**Servizio Genio Civile L'Aquila - DPE016**  
Via Salaria Antica Est 27, L'Aquila, 67100  
[dpe016@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpe016@pec.regione.abruzzo.it)

---

**Considerato che:**

- che il parere in materia sismica non è di competenza del Servizio Genio Civile L'Aquila DPE016 della Regione Abruzzo, ai sensi dell'art. 42, c.3, del D. Lgs. 36/2023, nonché delle modifiche introdotte all'art. 5 del D.L. 136/2004 dall'art. 7 del D.L. 76/2020 (con particolare riferimento all'introduzione dei commi 2-ter, 2-quater e 2-quinquies), che nel caso dei lavori pubblici di interesse statale o comunque finanziati per almeno il 50 per cento dallo Stato prevedono che la verifica preventiva di cui all'art. 26 del Codice dei Contratti Pubblici accerti anche la conformità dei progetti alle NTC 2018, escludendo l'applicazione delle previsioni di cui all'articolo 4 della legge 5 novembre 1971, n. 1086, al capo III del titolo II della legge 2 febbraio 1974, n. 64, e alla sezione II del capo IV della parte II del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380; detti progetti sono depositati presso l'AINOP, così come le varianti sostanziali, la relazione a struttura ultimata ed il collaudo.

Tutto ciò premesso con la presente si esprime parere favorevole all'approvazione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica in oggetto, prescrivendo che in fase di progettazione esecutiva venga acquisito il parere in materia igienico-sanitaria e venga predisposta la valutazione del clima acustico ai sensi dell'art. 4 della L.R. 23/2007 e dell'allegato 3 alla DGR770/p/2011.

Si rappresenta, infine, che ai sensi dell'art 4 comma 7 della medesima L.R. 23/2007, si dovrà effettuare il collaudo acustico delle opere atto a dimostrare il rispetto dei valori limite e della conformità con le risultanze del redigendo Piano di Classificazione Acustica del Comune di L'Aquila, e, qualora necessario, ad attivare quanto previsto dai commi 10 e 11 della L.R. 23/2007".

Il Responsabile dell'Ufficio  
Sismica Comuni Cratere  
Ing. Lia Tarola  
(f.to elettronicamente)

Il Direttore del Dipartimento  
Infrastrutture e Trasporti  
Ing. Giancarlo Misantoni  
(f.to digitalmente)

  
GIANCARLO GABRIELE  
ALBINO MISANTONI  
DIRETTORE REGIONE  
ABRUZZO  
17.12.2024 10:36:30  
GMT+02:00

**Allegati:**

- nota prot. n. RA/0443645/24 del 15/11/2024 (richiesta parere igienico-sanitario)
- nota prot. n. RA/0399933/24 del 15/11/2024 (richiesta parere Uffici regionali)
- richiesta di integrazioni prot. n. RA/0453129 del 22/11/2024
- richiesta di integrazioni prot. 213609 del 20/11/2024 del Dipartimento Prevenzione della ASL1
- riscontro del RUP prot. n. 45019 del 09/12/2024
- nota prot. n. RA/04488079/24 del 20/11/2024, nota prot. n. RA/0457762 del 26/11/2024, nota prot. n. RA/0446327 del 19/11/2024, nota prot. n. RA/0484109 del 12/12/2024 (pareri Uffici regionali).



## REGIONE ABRUZZO

Giunta Regionale

Dipartimento Infrastrutture e Trasporti

Servizio Genio Civile L'Aquila - DPE016

Via Salaria Antica Est 27, L'Aquila, 67100

dpe016@pec.regione.abruzzo.it

Alla Segreteria della Conferenza  
di Servizi Permanente art 57 quater L. 126/2020  
[oopp.lazio-uff5@pec.mit.gov.it](mailto:oopp.lazio-uff5@pec.mit.gov.it)

**Oggetto:** Conferenza di Servizi Permanente art 57 quater L. 126/2020. Intervento di recupero e riqualificazione del complesso ex Ospedale San Salvatore – I e II lotto. Lavori di recupero e consolidamento del complesso conventuale di San Bernardino – Il stralcio. Progetti di fattibilità tecnica ed economica – **Richiesta di integrazioni**

**Premesso che:**

- con nota prot. RA/422886/23 del 17/10/2023 è stato individuato il *“rappresentante unico della Regione Abruzzo e di tutte le amministrazioni riconducibili alla medesima Regione”* nell’ambito della conferenza di servizi permanente per la ricostruzione degli edifici pubblici e delle infrastrutture dei territori della Regione Abruzzo colpiti dagli eventi sismici dell’aprile 2009, istituita dall’art. 57 quater della legge 13.10.2020, n. 126.
- con nota prot. n. 41325 del 14/11/2024, acquisita al protocollo regionale al n. RA/0440675/24, è stata convocata la seduta del 12/12/2024 della Conferenza di Servizi Permanente ex art. 57 quater della L. 126/2020 per l’esame dei progetti di fattibilità tecnica ed economica relativi all’intervento di recupero e riqualificazione del complesso ex Ospedale San Salvatore (I e II lotto) e ai lavori di recupero e consolidamento del complesso conventuale di San Bernardino – Il stralcio.
- con nota prot. n. RA/0443645/24 del 15/11/2024 sono stati trasmessi i suddetti progetti alla ASL 1 – Avezzano Sulmona L’Aquila, chiedendo di indicare eventuali integrazioni documentali oppure di fornire il parere in materia igienico-sanitaria;
- con nota prot. n. RA/0399933/24 del 15/11/2024 sono stati trasmessi i suddetti progetti agli Uffici regionali potenzialmente competenti (DPC002 Servizio Valutazioni Ambientali - Ufficio V.A.S. e Supporto all’Autorità Ambientale - Ufficio Valutazioni Ambientali, DPC024 - Servizio Gestione e Qualità delle Acque - Ufficio Autorizzazione scarichi A.U.A. AQ, DPC025 - Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio - Ufficio A.I.A., DPC032 - Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio - Ufficio Beni Ambientali e Paesaggio), chiedendo di valutare la presenza di aspetti di propria competenza, comunicando in caso positivo il relativo parere o la necessità di eventuali integrazioni documentali;



## REGIONE ABRUZZO

Giunta Regionale

Dipartimento Infrastrutture e Trasporti

Servizio Genio Civile L'Aquila - DPE016

Via Salaria Antica Est 27, L'Aquila, 67100

dpe016@pec.regione.abruzzo.it

### Considerato che:

- con nota prot. arr. n. RA/0446327/24 del 19/11/2024 l'Ufficio A.I.A. del Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio DPC025 della Regione Abruzzo ha fatto presente di non aver competenze in relazione ai progetti in argomento, invece ascrivibili a GSA s.p.a., gestore del Servizio Idrico Integrato;
- con nota prot. arr. n. RA/04488079/24 del 20/11/2024 il Servizio Valutazioni Ambientali DPC002 della Regione Abruzzo ha fatto presente *"le tipologie progettuali in argomento non rientrano tra le fattispecie dei progetti sottoposti ai procedimenti di valutazione ambientale ai sensi del Titolo III alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii. (Valutazione di Impatto Ambientale e Verifica di Assoggettabilità a Valutazione di Impatto Ambientale)"* e che *"qualora, invece, gli interventi previsti dovessero determinare varianti all'attuale pianificazione urbanistica comunale, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 6 comma 3 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., dovrà essere avviata una Verifica di Assoggettabilità a VAS, di competenza comunale, ai sensi dell'art. 12 del medesimo decreto"*;
- con nota prot. n. 213609/24 del 20/11/24, acquisita al prot. arr. n. RA/04489861/24 del 21/11/2024, la ASL1 ha trasmesso l'allegata richiesta di integrazioni.

Si comunica che, per ciascun progetto di fattibilità tecnica economica di cui all'oggetto, sono necessarie le seguenti integrazioni:

- chiarire se gli interventi previsti comportino varianti all'attuale pianificazione urbanistica comunale, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 6 comma 3 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.; in caso positivo dovrà essere avviata una Verifica di Assoggettabilità a VAS, di competenza comunale, ai sensi dell'art. 12 del medesimo decreto";
- fornire riscontro alla richiesta di integrazione della ASL1, allegata alla presente.

Il Responsabile dell'Ufficio

Sismica Comuni Cratere

Ing. Lia Tarola

Il Direttore del Dipartimento DPE

Ing. Giancarlo Misantoni

Allegati: richiesta di integrazione prot. n. 213609/24 del 20/11/24 della ASL1



*Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti*

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE  
per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna

**Sede coordinata L'Aquila**

Ufficio Dirigenziale 5 – Tecnico Amministrativo e OO.MM. per l'Abruzzo

Via San Bernardino, 25 – 67100 L'AQUILA

Tel. 0862/440234

PEC: [oopp.lazio-uff5@pec.mit.gov.it](mailto:oopp.lazio-uff5@pec.mit.gov.it)

**Alla Segreteria Conferenza dei servizi permanente**

c.a ing. Chiara Ferretti

[confsisma2009.ooppaq@mit.gov.it](mailto:confsisma2009.ooppaq@mit.gov.it)

**e p.c.**

**Ministero per la Cultura**

**Segretariato Regionale dell'Abruzzo**

c.a: Segretario Regionale dott. Matteo Pisi

[sr-abr@pec.cultura.gov.it](mailto:sr-abr@pec.cultura.gov.it)

**Ministero dell'Ambiente**

c.a.: dott. Giacomo Meschini

dott. geol. Carlo Di Gianfrancesco

[VA@pec.mase.gov.it](mailto:VA@pec.mase.gov.it)

**Prefettura dell'Aquila**

c.a.: Prefetto dott. Giancarlo Di Vincenzo

[protocollo.prefaq@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefaq@pec.interno.it)

**Regione Abruzzo**

**Servizio Genio Civile di L'Aquila**

c.a.: Dirigente ing. Giancarlo Misantoni

**Ufficio Sismica Comuni del Cratere**

c.a.: Responsabile ing. Lia Tarola

[dpe016@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpe016@pec.regione.abruzzo.it)

**Provincia dell'Aquila**

c.a.: Presidente dott Angelo Caruso

[urp@cert.provincia.laquila.it](mailto:urp@cert.provincia.laquila.it)

**Comune dell'Aquila**

c.a.: Sindaco Pierluigi Biondi

[sindaco@comune.laquila.postecert.it](mailto:sindaco@comune.laquila.postecert.it)

[protocollo@comune.laquila.postecert.it](mailto:protocollo@comune.laquila.postecert.it)

**Ufficio Speciale per la Ricostruzione dell'Aquila**

c.a.: Titolare ing Salvatore Giuseppe Duilio Provenzano

[usra@pec.it](mailto:usra@pec.it)

**OGGETTO:** Conferenza di Servizi Permanente art 57 quater L. 126/2020

*Progetti di fattibilità tecnica ed economica.*

**Richiesta integrazione documentale. Regione Abruzzo**

In riscontro alla nota n. ...in data 25.11.2024 della Segreteria della Conferenza dei servizi permanente e con riferimento alla nota n.453129 del 22.11.2024 del Dipartimento Infrastrutture e Trasporti della Regione Abruzzo e alla nota 213629 in data 20.11.2024 del Servizio Igiene, Epidemiologia e Sanità pubblica del Dipartimento di Prevenzione dell'Azienda Sanitaria locale n.1 si rappresenta quanto segue.

Per quanto concerne i progetti

- **L'AQUILA. PFTE** - Intervento di recupero e riqualificazione del complesso ex Ospedale San Salvatore – I Lotto;
- **-L'AQUILA. PFTE** - Intervento di recupero e riqualificazione del complesso ex Ospedale San Salvatore – II Lotto;

si tratta di lavori che attengono esclusivamente opere di riparazione del danno sismico e consolidamento delle strutture esistenti. Le opere di rifunionalizzazione saranno oggetto di successiva progettazione.

Per quanto attiene al progetto

- **L'AQUILA. PFTE** - Lavori di recupero e consolidamento del complesso conventuale di San Bernardino – Affidamento servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica in relazione agli aspetti architettonici ed impiantistici - Il stralcio

si tratta di elaborati relativi a progetto di fattibilità tecnica ed economica per cui le integrazioni richieste saranno materia dei successivi livelli di progettazione.

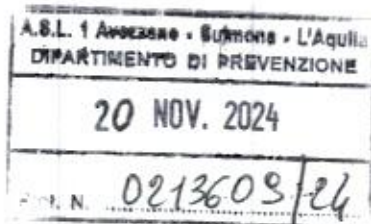
Distinti saluti

Il Dirigente  
Responsabile del procedimento  
Ing. Gennaro Di Maio

Firmato digitalmente da

**GENNARO DI MAIO**

O = MiMS  
C = IT



Spett.le  
Regione Abruzzo  
Dipartimento Infrastrutture e Trasporti  
Servizio Genio Civile L'Aquila  
c.a. Ing. Lia Tarola  
Pec: [dpe16@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpe16@pec.regione.abruzzo.it)

Oggetto: Conferenza dei Servizi Permanente. Intervento di recupero e riqualificazione del complesso ex Ospedale San Salvatore – I e II lotto. Lavori di recupero e consolidamento del complesso convenzionale – Il stralcio. Progetti di fattibilità economica. Richiesta integrazioni.

Consultati il carteggio allegato alle richieste in oggetto e gli elaborati grafici, a firma del tecnico incaricato, Arch. Simone Vecchioni, pervenuti in data 18/11/2024 ed acquisiti con prot. N° 211375/24, si comunica che devono essere fornite, per ogni progetto, le seguenti integrazioni:

- 1) Relazione smaltimento rifiuti ed approvvigionamento idrico;
- 2) Relazione generale igienico – sanitaria nella quale vengano chiaramente indicate le destinazioni d'uso (intese locale per locale) alle quali destinare ognuna delle strutture oggetto di intervento;
- 3) Relazione relativa alla protezione da rischio di contaminazione da legionella;
- 4) Piante, con indicate destinazioni d'uso e R.I., prospetti e sezioni;
- 5) Relazione dettagliata relativo al superamento delle barriere architettoniche
- 6) copia del versamento degli oneri sanitari, giusta deliberazione della Giunta Regionale n° 1212/2003 integrata ed aggiornata dalla DGR n° 279/21, pari a 100,00 € per progetti di edifici destinati ad attività produttive, di servizio, commerciali, artigianali e ricettive fino a 500 mq e 200,00 € oltre i 500 mq, da effettuare su c/c n° 10398675 ovvero con IBAN n° IT27X0538703601000000164212 – Tesoreria ASL 1 Avezzano – Sulmona – L'Aquila.

Si specifica ancora che la documentazione integrativa da fornire è rivolta ognuna a ciascuno lotto.

In attesa di cordiale riscontro si porgono distinti saluti.

L'Aquila li 19/11/2024

Il Tecnico della Prevenzione

(Dott. Michele Bove)



Il Direttore SIESP  
(Dott. Enrico Giansante)



REGIONE ABRUZZO  
Giunta Regionale  
Dipartimento Infrastrutture e Trasporti  
Servizio Genio Civile L'Aquila - DPE016  
Via Salaria Antica Est 27, L'Aquila (AQ), 67100  
PEC: [dpe016@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpe016@pec.regione.abruzzo.it)

Spett.le ASL 1 - Avezzano Sulmona L'Aquila  
Dipartimento prevenzione  
c.a. Dott. Enrico Giansante  
[dipartimento.prevenzione@pec.asl1abruzzo.it](mailto:dipartimento.prevenzione@pec.asl1abruzzo.it)

**Oggetto:** Conferenza di Servizi Permanente art 57 quater L. 126/2020. Intervento di recupero e riqualificazione del complesso ex Ospedale San Salvatore – I e II lotto. Lavori di recupero e consolidamento del complesso conventuale di San Bernardino – II stralcio. Progetti di fattibilità tecnica ed economica. **Richiesta di parere igienico sanitario**

Con nota prot. RA/422886/23 del 17/10/2023 è stato individuato il “*rappresentante unico della Regione Abruzzo e di tutte le amministrazioni riconducibili alla medesima Regione*” nell’ambito della conferenza di servizi permanente per la ricostruzione degli edifici pubblici e delle infrastrutture dei territori della Regione Abruzzo colpiti dagli eventi sismici dell’aprile 2009, istituita dall’art. 57 quater della legge 13.10.2020, n. 126.

Con nota prot. n. 41325 del 14/11/2024, acquisita al protocollo regionale al n. RA/0440675/24, è stata convocata per il giorno 12/12/2024 una seduta della conferenza di servizi permanente per l’esame dei seguenti progetti:

| N. OdG | PROPONENTE                       | ARGOMENTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | FINANZIAMENTO                 |
|--------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1      | MIT<br>Ufficio<br>Dirigenziale 5 | L'AQUILA<br>Intervento di recupero e riqualificazione del complesso ex Ospedale San Salvatore – I Lotto<br>I.L.: € 18.853.272,89<br>I.C.: € 24.925.354,05<br>CUP: E11G17000100001<br><br>PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA                                                                                                                                         |                               |
| 2      | MIT<br>Ufficio<br>Dirigenziale 5 | L'AQUILA<br>Intervento di recupero e riqualificazione del complesso ex Ospedale San Salvatore – II Lotto<br>I.L.: € 18.638.713,73<br>I.C.: € 24.644.101,61<br>CUP: E11G17000100001<br><br>PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA                                                                                                                                        |                               |
| 3      | MIT<br>Ufficio<br>Dirigenziale 5 | L'AQUILA<br>Lavori di recupero e consolidamento del complesso conventuale di San Bernardino – Affidamento servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica in relazione agli aspetti architettonici ed impiantistici – II stralcio<br>I.L.: € 13.790.323,41<br>I.C.: € 19.390.000,00<br>CUP: D14G22000010001<br><br>PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA | CIPE 82/2009<br>CIPE 135/2012 |



**REGIONE ABRUZZO**  
Giunta Regionale  
Dipartimento Infrastrutture e Trasporti  
**Servizio Genio Civile L'Aquila - DPE016**

Via Salaria Antica Est 27, L'Aquila (AQ), 67100  
PEC: [dpe016@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpe016@pec.regione.abruzzo.it)

Gli elaborati progettuali sono raggiungibili al collegamento riportato nella nota di convocazione sopra citata ed allegata alla presente.

Si invita codesta Spettabile ASL a voler fornire:

- **eventuali richieste di integrazioni** documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni, possono essere richieste **entro il termine perentorio di 10 giorni dal ricevimento della convocazione** (ossia **entro e non oltre il 24/11/2024**, come previsto dall'art. 57 quater, comma 10, lettera b), della L. 126/2020). A tal proposito si chiede di trasmettere la richiesta di integrazioni **allo scrivente Ufficio** entro i termini indicati.
- il **parere igienico sanitario entro il 05/12/2024** (sempre da trasmettere **allo scrivente Ufficio**).

Tenendo conto che la conferenza di servizi permanente opera secondo le modalità previste dall'art. 14-ter della L. 241/1990, con particolare riferimento al comma 7, secondo cui “.... Si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso ai sensi del comma 3 la propria posizione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza”, si invita a voler fornire riscontro alla presente rispettando i termini sopra indicati.

Nel ringraziare l'occasione è gradita per porgere distinti saluti.

**Allegati:**

- nomina;
- nota di convocazione della Conferenza di Servizi Permanente art 57 quater L. 126/2020.

Il Responsabile dell'Ufficio  
Sismica Comuni Cratere  
Ing. Lia Tarola  
(f.to digitalmente)

Per contatti:  
Lia Tarola – [lia.tarola@regione.abruzzo.it](mailto:lia.tarola@regione.abruzzo.it) 0862/364618

Firmato digitalmente da: LIA TAROLA  
Ruolo: FUNZIONARIO REGIONE ABRUZZO  
Data: 15/11/2024 15:31:15



**REGIONE ABRUZZO**  
Giunta Regionale  
Dipartimento Infrastrutture e Trasporti  
**Servizio Genio Civile L'Aquila - DPE016**

Via Salaria Antica Est 27, L'Aquila (AQ), 67100  
PEC: [dpe016@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpe016@pec.regione.abruzzo.it)

---

**DPC002 - Servizio Valutazioni Ambientali**

[dpc002@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc002@pec.regione.abruzzo.it)

Ufficio V.A.S. e Supporto all'Autorità Ambientale

[enzo.diplacido@regione.abruzzo.it](mailto:enzo.diplacido@regione.abruzzo.it)

Ufficio Valutazioni Ambientali

[andrea.santarelli@regione.abruzzo.it](mailto:andrea.santarelli@regione.abruzzo.it)

**DPC024 - Servizio Gestione e Qualità delle Acque**

[dpc024@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc024@pec.regione.abruzzo.it)

Ufficio Autorizzazione scarichi A.U.A. AQ

[anna.bernardi@regione.abruzzo.it](mailto:anna.bernardi@regione.abruzzo.it)

**DPC025 - Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio**

[dpc025@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc025@pec.regione.abruzzo.it)

Ufficio A.I.A.

[fabio.pizzica@regione.abruzzo.it](mailto:fabio.pizzica@regione.abruzzo.it)

**DPC032 - Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio**

[dpc032@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc032@pec.regione.abruzzo.it)

Ufficio Beni Ambientali e Paesaggio

[eligio.dimarzio@regione.abruzzo.it](mailto:eligio.dimarzio@regione.abruzzo.it)

**Oggetto:** Conferenza di Servizi Permanente art 57 quater L. 126/2020. Intervento di recupero e riqualificazione del complesso ex Ospedale San Salvatore – I e II lotto. Lavori di recupero e consolidamento del complesso conventuale di San Bernardino – II stralcio. Progetti di fattibilità tecnica ed economica. **Richiesta di parere**

**Uffici regionali potenzialmente competenti**

Con nota prot. RA/422886/23 del 17/10/2023 è stato individuato il “rappresentante unico della Regione Abruzzo e di tutte le amministrazioni riconducibili alla medesima Regione” nell’ambito della conferenza di servizi permanente per la ricostruzione degli edifici pubblici e delle infrastrutture dei territori della Regione Abruzzo colpiti dagli eventi sismici dell’aprile 2009, istituita dall’art. 57 quater della legge 13.10.2020, n. 126.

Con nota prot. n. 41325 del 14/11/2024, acquisita al protocollo regionale al n. RA/0440675/24, è stata convocata per il giorno 12/12/2024 una seduta della conferenza di servizi permanente per l’esame dei seguenti progetti:

**REGIONE ABRUZZO**  
Giunta Regionale  
Dipartimento Infrastrutture e Trasporti  
**Servizio Genio Civile L'Aquila - DPE016**

Via Salaria Antica Est 27, L'Aquila (AQ), 67100  
PEC: [dpe016@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpe016@pec.regione.abruzzo.it)

| N. OdG | PROPONENTE                       | ARGOMENTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | FINANZIAMENTO                         |
|--------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 1      | MIT<br>Ufficio<br>Dirigenziale 5 | <p style="text-align: center;"><b>L'AQUILA</b></p> <p>Intervento di recupero e riqualificazione del complesso ex Ospedale San Salvatore – I Lotto</p> <p>                     I.L.: € 18.853.272,89<br/>                     I.C.: € 24.925.354,05<br/>                     CUP: E11G17000100001                 </p> <p style="text-align: center;"><b>PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA</b></p>                                                                                                                                         |                                       |
| 2      | MIT<br>Ufficio<br>Dirigenziale 5 | <p style="text-align: center;"><b>L'AQUILA</b></p> <p>Intervento di recupero e riqualificazione del complesso ex Ospedale San Salvatore – II Lotto</p> <p>                     I.L.: € 18.638.713,73<br/>                     I.C.: € 24.644.101,61<br/>                     CUP: E11G17000100001                 </p> <p style="text-align: center;"><b>PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA</b></p>                                                                                                                                        |                                       |
| 3      | MIT<br>Ufficio<br>Dirigenziale 5 | <p style="text-align: center;"><b>L'AQUILA</b></p> <p>Lavori di recupero e consolidamento del complesso conventuale di San Bernardino – Affidamento servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica in relazione agli aspetti architettonici ed impiantistici – II stralcio</p> <p>                     I.L.: € 13.790.323,41<br/>                     I.C.: € 19.390.000,00<br/>                     CUP: D14G22000010001                 </p> <p style="text-align: center;"><b>PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA</b></p> | <p>CIPE 82/2009<br/>CIPE 135/2012</p> |

Gli elaborati progettuali sono raggiungibili al collegamento riportato nella nota di convocazione sopra citata ed allegata alla presente.

Si invitano i destinatari della presente a voler comunicare se ravvisino aspetti di propria competenza in ordine agli interventi in argomento e a voler fornire **allo scrivente Ufficio**, in caso positivo, il relativo **parere entro il 05/12/2024**.

**Eventuali integrazioni** documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni, possono essere richieste **entro il termine perentorio di 10 giorni dal ricevimento della convocazione** (ossia **entro e non oltre il 24/11/2024**, come previsto dall'art. 57 quater, comma 10, lettera b), della L. 126/2020). A tal proposito si chiede ai soggetti in indirizzo di trasmettere le suddette richieste di integrazioni **allo scrivente Ufficio** entro i termini indicati.

Tenendo conto che la conferenza di servizi permanente opera secondo le modalità previste dall'art. 14-ter della L. 241/1990, con particolare riferimento al comma 7, secondo cui “.... Si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur



**REGIONE ABRUZZO**  
Giunta Regionale  
Dipartimento Infrastrutture e Trasporti  
**Servizio Genio Civile L'Aquila - DPE016**

Via Salaria Antica Est 27, L'Aquila (AQ), 67100  
PEC: [dpe016@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpe016@pec.regione.abruzzo.it)

---

partecipandovi, non abbia espresso ai sensi del comma 3 la propria posizione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza”, si invita a voler fornire riscontro alla presente rispettando i termini sopra indicati.

Nel ringraziare l'occasione è gradita per porgere distinti saluti.

**Allegati:**

- nomina;
- nota di convocazione della Conferenza di Servizi Permanente art 57 quater L. 126/2020.

Il Responsabile dell'Ufficio  
Sismica Comuni Cratere  
Ing. Lia Tarola  
(f.to digitalmente)

Firmato digitalmente da: LIA TAROLA  
Ruolo: FUNZIONARIO REGIONE ABRUZZO  
Data: 15/11/2024 15:31:52

Per contatti:

Lia Tarola – [lia.tarola@regione.abruzzo.it](mailto:lia.tarola@regione.abruzzo.it) 0862/364618



GIUNTA REGIONALE

DIPARTIMENTO TERRITORIO - AMBIENTE

SERVIZIO VALUTAZIONI AMBIENTALI

Via Antica Salaria Est, 27 – 67100 L'Aquila

sito Web: <http://www.regione.abruzzo.it/content/valutazioni-ambientali> e-mail: [dpc002@regione.abruzzo.it](mailto:dpc002@regione.abruzzo.it) P.E.C.: [dpc002@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc002@pec.regione.abruzzo.it)

**Riferimento:** Prot. n. 443652 del 15/11/2024

**Alla Regione Abruzzo**

**DPE016 – Servizio Genio Civile L'Aquila**

Ufficio Sismica Comuni Cratere

[Per il tramite del sistema documentale della Regione Abruzzo](#)

**E p.c.**

**Alla Regione Abruzzo**

**DPC024 - Servizio Gestione e Qualità delle Acque**

Ufficio Autorizzazione scarichi A.U.A. AQ

**DPC025 - Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio**

Ufficio A.I.A.

**DPC032 - Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio**

Ufficio Beni Ambientali e Paesaggio

[Per il tramite del sistema documentale della Regione Abruzzo](#)

**OGGETTO:** Conferenza di Servizi Permanente art 57 quater L. 126/2020. Intervento di recupero e riqualificazione del complesso ex Ospedale San Salvatore – I e II lotto. Lavori di recupero e consolidamento del complesso conventuale di San Bernardino – II stralcio. Progetti di fattibilità tecnica ed economica. Richiesta di parere Uffici regionali potenzialmente competenti – **RISCONTRO**

**Richiedente**

**Comune**

In riferimento alla nota prot. n. 443652 del 15/11/2024, con la quale il “*rappresentante unico della Regione Abruzzo e di tutte le amministrazioni riconducibili alla medesima Regione*” nell’ambito della conferenza di servizi permanente per la ricostruzione degli edifici pubblici e delle infrastrutture dei territori della Regione Abruzzo colpiti dagli eventi sismici dell’aprile 2009, istituita dall’art. 57 quater della legge 13.10.2020, n. 126, invita lo scrivente Servizio a voler comunicare se si ravvisino aspetti di propria competenza in ordine agli interventi in argomento e a voler fornire, in caso positivo, il relativo parere entro il 05/12/2024, si rappresenta quanto segue.

Le tipologie progettuali in argomento non rientrano tra le fattispecie dei progetti sottoposti ai procedimenti di valutazione ambientale ai sensi del Titolo III alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii. (Valutazione di Impatto Ambientale e Verifica di Assoggettabilità a Valutazione di Impatto Ambientale).

Qualora, invece, gli interventi previsti dovessero determinare varianti all’attuale pianificazione urbanistica comunale, nel rispetto di quanto previsto dall’art. 6 comma 3 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., dovrà essere avviata una Verifica di Assoggettabilità a VAS, di competenza comunale, ai sensi dell’art. 12 del medesimo decreto.

Per eventuali ulteriori informazioni e/o chiarimenti è possibile contattare:

- ing Enzo Di Placido, tel. 0862364272, e-mail [enzo.diplacido@regione.abruzzo.it](mailto:enzo.diplacido@regione.abruzzo.it);
- ing. Andrea Santarelli, tel 0862364606, e-mail [andrea.santarelli@regione.abruzzo.it](mailto:andrea.santarelli@regione.abruzzo.it).

Distinti saluti.

Il Responsabile  
dell'Ufficio V.A.S. e Supporto all'Autorità Ambientale  
*ING. ENZO DI PLACIDO*  
Firma autografa sostituita a mezzo stampa (art. 3 c. 2 D.L. 39/93)

Il Responsabile  
dell'Ufficio Valutazioni Ambientali  
*ING. ANDREA SANTARELLI*  
Firma autografa sostituita a mezzo stampa (art. 3 c. 2 D.L. 39/93)

La Dirigente del Servizio  
*ING. ERIKA GALEOTTI*  
Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. 82/2005



ERIKA GALEOTTI  
DIRIGENTE REGIONE  
ABRUZZO  
20.11.2024 10:02:26  
GMT+01:00



GIUNTA REGIONALE

---

**DIPARTIMENTO TERRITORIO E AMBIENTE  
SERVIZIO GESTIONE E QUALITÀ DELLE ACQUE  
UFFICIO AUTORIZZAZIONI SCARICHI-AUA AQ**

Portici San Bernardino, 25 – 67100 L'Aquila

Via Catullo, 2 – 65127 Pescara

Piazza Garibaldi, 56 - 64100 Teramo

sito Web: <http://www.regione.abruzzo.it/content/servizio-idrico-integrato>

e-mail: [dpc024@regione.abruzzo.it](mailto:dpc024@regione.abruzzo.it)

P.E.C.: [dpc024@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpc024@pec.regione.abruzzo.it)

**Riferimento:**

**Codice pratica**

**Trasmissione via:** PEO/PEC

**Al DPE016 – Servizio Genio Civile AQ**

[dpc016@regione.abruzzo.it](mailto:dpc016@regione.abruzzo.it)

[lia.tarola@regione.abruzzo.it](mailto:lia.tarola@regione.abruzzo.it)

e, p.c.

GSA SPA

[gsacqua@legalmail.it](mailto:gsacqua@legalmail.it)

**OGGETTO:** Conferenza di Servizi Permanente art 57 quater L. 126/2020. Lavori ex Ospedale S.Salvatore e convento San Bernardino- L'Aquila.

**RISCONTRO a nota n. 443652 del 15/11/24 del Genio Civile.**

Con riferimento e in riscontro a quanto in oggetto, si comunica che dalla documentazione inviata non è stato possibile risalire con certezza alle notizie inerenti le modalità di scarico delle acque reflue. Tuttavia, trattandosi di interventi in centro storico, in fabbricati presumibilmente già a suo tempo allacciati alla pubblica fognatura, si ritiene che al Servizio regionale scrivente (avente competenze per l'autorizzazione di scarichi idrici non recapitanti in pubblica fognatura) non compete alcun parere nell'ambito del procedimento.

La GSA SpA, Gestore del SII, cui la presente è diretta per opportuna conoscenza, potrà eventualmente comunicare le proprie osservazioni al riguardo.

Si resta a disposizione per eventuali chiarimenti.

**La Responsabile dell'Ufficio  
Autorizzazioni Scarichi-AUA AQ**

*(Anna Bernardi)*

Firmato elettronicamente



GIUNTA REGIONALE

Servizio Politica Energetica e Risorse del Territorio – DPC025

Dipartimento Territorio – Ambiente DPC

Ufficio A.I.A.

PEC/Documentale

Al Dipartimento Infrastrutture e Trasporti  
Servizio Genio Civile L'Aquila - DPE016  
[dpe016@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpe016@pec.regione.abruzzo.it)

Al Rappresentante Regione Abruzzo  
Direttore Ing. Giancarlo Misantoni  
[giancarlo.misantoni@regione.abruzzo.it](mailto:giancarlo.misantoni@regione.abruzzo.it)  
[lia.tarola@regione.abruzzo.it](mailto:lia.tarola@regione.abruzzo.it)

OGGETTO: CONFERENZA DI SERVIZI PERMANENTE ART 57 QUATER L. 126/2020. LAVORI RICOSTRUZIONE DEGLI EDIFICI PUBBLICI E DELLE INFRASTRUTTURE DEI TERRITORI DELLA REGIONE ABRUZZO COLPITI DAGLI EVENTI SISMICI DELL'APRILE 2009 – COMPLESSO EX OSPEDALE SAN SALVATORE I E II LOTTO, COMPLESSO CONVENTUALE DI SAN BERNARDINO - PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA – **PARERE DPC025 – UFFICIO A.I.A.**

**Richiamata** la vostra nota prot/RA n. 0443652/24 del 15/11/2024, relativa alla conferenza di servizi permanente per la ricostruzione degli edifici pubblici e delle infrastrutture dei territori della Regione Abruzzo colpiti dagli eventi sismici dell'aprile 2009 per l'esame dei progetti:

- *Intervento di recupero e riqualificazione del complesso ex Ospedale San Salvatore – I Lotto - Progetto di fattibilità tecnica ed economica*;
- *Intervento di recupero e riqualificazione del complesso ex Ospedale San Salvatore – II Lotto - Progetto di fattibilità tecnica ed economica*;
- *Lavori di recupero e consolidamento del complesso conventuale di San Bernardino – Affidamento servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica in relazione agli aspetti architettonici ed impiantistici - Progetto di fattibilità tecnica ed economica*;

**Richiamate altresì:**

- Legge Regionale n. 23 del 17/07/2007 in materia di "Disposizioni per il contenimento e la riduzione dell'inquinamento acustico nell'ambiente esterno e nell'ambiente abitativo" ha recepito gli obblighi imposti dalla Legge quadro 447/95;
- Delibera di Giunta Regionale Abruzzo del 14 novembre 2011, n. 770/P "Legge regionale 17 luglio 2007, n. 23 recante "Disposizioni per il contenimento e la riduzione dell'inquinamento acustico nell'ambiente esterno e nell'ambiente abitativo". Approvazione criteri e disposizioni regionali" reca i criteri tecnici per l'applicazione della suddetta normativa;

**Considerato** che, in atti dello scrivente ufficio al prot./RA n. 0408305 del 05/10/2023, è depositata la comunicazione del Comune di L'Aquila relativa alla pubblicazione, a far data dal 06/10/2023, sul proprio sito istituzionale del Piano di classificazione acustica e che lo stesso è in fase di approvazione definitiva;

Preso atto che il livello di progettazione dei interventi proposti alla disamina della suddetta conferenza è quello della *fattibilità tecnica ed economica*, e che, pertanto, per gli stessi interventi, dovrà essere realizzato il *progetto esecutivo*;



GIUNTA REGIONALE

Lo scrivente Ufficio AIA esprime, per quanto di competenza, ***parere favorevole*** alla realizzazione dell'opera in oggetto alle seguenti ***prescrizioni***:

1. nell'ambito della redazione del progetto esecutivo degli interventi proposti dovrà essere predisposta la **valutazione del clima acustico** ai sensi dell'art. 4 della L.R. 23/2007 e dell'allegato 3 alla DGR770/p/2011;
2. ai sensi dell'art 4 comma 7 della medesima L.R. 23/2007, si prescrive, di effettuare il **collaudo acustico** delle opere atto a dimostrare il rispetto dei valori limite e della conformità con le risultanze del redigendo Piano di Classificazione Acustica del Comune di L'Aquila, e, qualora necessario, ad attivare quanto previsto dai commi 10 e 11 della L.R. 23/2007.

Distinti Saluti.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

*Dott. Geol. Fabio Pizzica*

firmato elettronicamente

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

*Dott. Dario Ciamponi*

firmato digitalmente



DARIO CIAMPONI  
DIRIGENTE REGIONE  
ABRUZZO  
12.12.2024 10:56:51  
GMT+02:00



**DIPARTIMENTO AMBIENTE TERRITORIO-DPC**

**SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E  
PAESAGGIO**

*dpc032@pec.regione.abruzzo.it*

**UFFICIO**

**BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO**

**Regione Abruzzo**  
**DPE016-Servizio Genio Civile di L'Aquila**  
([dpe014@regione.abruzzo.it](mailto:dpe014@regione.abruzzo.it))

**OGGETTO:** - *Conferenza di Servizi Permanente art 57 quater L. 126/2020. Intervento di recupero e riqualificazione del complesso ex Ospedale San Salvatore – I e II lotto. Lavori di recupero e consolidamento del complesso conventuale di San Bernardino – II stralcio. Progetti di fattibilità tecnica ed economica. **Richiesta di parere Uffici regionali potenzialmente competenti***

***Comunicazioni***

In riferimento alla nota prot. n° 443652/24 del 15/11/2024 inerente il procedimento in oggetto, poiché gli interventi ricadono nel solo Comune di L'Aquila, si comunica che l'Ente competente al rilascio dell'eventuale *Autorizzazione Paesaggistica* di cui all' art. 146 del D.Lgs42/2004 e s.m.i,è il predetto Comune, per effetto della subdelega disposta dall'art. 2 della L.R. n° 2 del 13.02.2003 così come modificato con L.R. n° 46 del 28.08.2012.

Nel restare a disposizione per ogni ulteriore chiarimento si porgono distinti saluti.

Il Responsabile dell' Ufficio  
Ing. Eligio Di Marzio  
(firmato elettronicamente)

Il Dirigente  
Dott. Dario Ciamponi

 **DARIO CIAMPONI**  
DIRIGENTE REGIONE  
ABRUZZO  
26.11.2024 11:49:27  
GMT+01:00

Prot. n. 0031153/2024



## *Provincia di L'Aquila*

*n° di prot. indicato a margine*

AL PROVVEDITORATO  
INTERREGIONALE  
PER LE OPERE PUBBLICHE  
Per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna  
Sede Coordinata L'Aquila  
Portici S.Bernardino, 25  
67100 L'AQUILA  
[oopp.lazio-uff5@pec.mit.gov.it](mailto:oopp.lazio-uff5@pec.mit.gov.it)

Oggetto: Conferenza di Servizi Permanente art. 57 quater L. 126/2020.  
“Intervento di recupero e riqualificazione del complesso edilizio ex Ospedale San Salvatore –  
Lotti 1 e 2”. Seduta del 12.12.2024.  
CONFERMA PARERE.

**Premesso** che con nota prot. n. 41325 del 14.11.2024 del Provveditorato OO.PP. Lazio-Abruzzo-Sardegna, in atti di questa Amministrazione Provinciale al n. 27696 del 14.11.2024, è stata convocata per il giorno 12 dicembre 2024 la Conferenza di Servizi Permanente ex art. 57 quater Legge n. 126/2020 per l'esame del progetto indicato in oggetto;

**Riscontrato** che alla detta conferenza permanente, in rappresentanza della Provincia dell'Aquila, ha partecipato l'Ing. Antonio Rosanò come da delega prot. n. 753 del 13.01.2022 del Presidente della Provincia;

**Verificato** che il progetto, inerente il recupero e riqualificazione del complesso edilizio ex Ospedale San Salvatore, è suddiviso in due lotti funzionali, per consentire l'intervento in due aree di cantiere anche simultaneamente, e prevede per ciascun lotto tre fasi di intervento e specificatamente:

Fase 1: demolizioni e rimozioni delle superfetazioni, delle incongruenze costruttive, bonifica amianto e smontaggio dei sistemi provvisori post sisma 2009;

Fase 2: diagnostica con l'esecuzione di indagini sui materiali e strutture;

Fase 3: di intervento di consolidamento per le strutture orizzontali e verticali;  
rinviando ad un successivo intervento la rifunionalizzazione secondo le nuove destinazioni d'uso previste per le attività dell'Università degli Studi dell'Aquila;

**Preso atto** che l'intervento è finalizzato alla creazione di un nuovo Polo universitario della città dell'Aquila;

**Ritenuto** che urbanisticamente l'area di intervento ricade in Centro storico del capoluogo, al di fuori del perimetro della Zona A, con destinazione “Zona per attrezzature generali” che ai termini dell'art. 31 delle N.T.A. del P.R.G. del Comune dell'Aquila ammette, tra l'altro, le attività sociosanitarie e universitarie e che il progetto sembra finalizzato al pieno recupero dell'esistente nel rispetto dei caratteri storici preesistenti;

**Dato Atto** che l'Ing. Antonio Rosanò ha espresso, nell'ambito della conferenza permanente, parere favorevole all'intervento denominato "Lavori di recupero e riqualificazione del complesso edilizio ex Ospedale San Salvatore – Lotti 1 e 2";

**Richiamato** l'art. 8 della Circolare Procedurale n.1/2021 in base al quale ogni componente redige il proprio parere in forma scritta affinché possa essere trasferito nell'ambito del verbale della Conferenza;

### **SI CONFERMA**

**il parere favorevole** all'intervento denominato "Lavori di recupero e riqualificazione del complesso edilizio ex Ospedale San Salvatore – Lotti 1 e 2".

Il presente parere è espresso nell'ambito della conferenza permanente ex art. 57 quater della L. 126/2020, all'intervento che prevede in sintesi il recupero e riqualificazione del complesso edilizio ex Ospedale San Salvatore rinviando ad un successivo intervento la rifunzionalizzazione secondo le nuove destinazioni d'uso previste per le attività dell'Università degli Studi dell'Aquila.

Il presente parere viene rilasciato in forza della delega prot. n. 753 del 13.01.2022 del Presidente della Provincia.

Il Funzionario Tecnico  
Ing. Antonio Rosanò

ANTONIO  
ROSANO'  
19.12.2024  
11:22:05  
GMT+01:00



visto  
IL DIRIGENTE  
Ing. Andrea De Simone

Andrea De  
Simone  
19.12.2024  
10:08:09  
GMT+02:00

