



MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE
per il Lazio l'Abruzzo e la Sardegna
Sede Centrale di Roma
* * * * *

Roma,
Via Monzambano, 10 – 00185 Roma
Tel. 06492352834 – Fax 06492352709
Email cert: oopp.lazio-uff8@pec.mit.gov.it

N. di Prot. – **533**
Risposta alla nota N. 124016

All.....
del 17/06/2024

A Roma Capitale
Dipartimento Programmazione e Attuazione
Urbanistica
Direzione Pianificazione Generale
Servizio Coordinamento Tecnico PRG –
Valorizzazione delle Aree Pubbliche e di Interesse
Pubblico – Compensazioni Urbanistiche
Via del Turismo, 30 - 00144 Roma
PEC: protocollo.urbanistica@pec.comune.roma.it

e, p.c., all' *Amministrazione proponente*
Ambasciata della Repubblica dell'Iraq
Via della Camilluccia, 355 - 00135 Roma
PEO: secretary@iraqembassy.it
PEC: c.denora@pec.archrm.it

OGGETTO: C.d.s. n. 533 – DPR n. 383/94, art. 3 (ex art. 81 DPR 616/77) – Realizzazione della residenza dell'Ambasciatore della Repubblica dell'Iraq a Roma, sita in Via della Camilluccia n. 355

Amministrazione Proponente: Ambasciata della Repubblica dell'Iraq

Trasmissione integrazioni

Al fine di pervenire ad una positiva conclusione del procedimento in essere, si trasmette la seguente documentazione, ricevuta dall'Amministrazione proponente, in riscontro alle prescrizioni contenute nella Deliberazione di Assemblea Capitolina n. 41/2024 e relative al Provvedimento d'Intesa Stato-Regione per l'autorizzazione dell'intervento in oggetto:

- Nota Verbale dell'Ambasciata della Repubblica dell'Iraq in Roma, registrata al protocollo di questo Provveditorato con n. 47121 del 24/12/2024.
- Nota Verbale del Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale prot. n. 1411/0152587 dell'11/10/2024, trasmessa in allegato alla precedente.
- Ricevuta di avvenuto pagamento degli oneri di monetizzazione degli standard urbanistici

Si rimane in attesa di un riscontro per accettazione sulla rispondenza della documentazione alle prescrizioni contenute nella DAC 41/2024, in modo da poter procedere all'emanazione del Provvedimento d'Intesa.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Alessia Costa
ALESSIA COSTA
07.01.2025
13:11:10 UTC

VISTO: IL DIRIGENTE
Arch. Demetrio Beatino

Demetrio Beatino
08.01.2025
13:02:04
GMT+01:00

L'estensore: Arch. Luca Rijitano



LUCA RIJTANO
MIMS
07.01.2025
11:42:42 UTC



سفارة جمهورية العراق
باليوزخاني كۆمىارى عىراق
EMBASSY OF THE REPUBLIC OF IRAQ



روما
ROME

Rif.:

Data:

NOTA VERBALE

(parte integrante del Provvedimento d'Intesa Stato – Regione)

L'anno 2024 il giorno 23 del mese di dicembre

Il sottoscritto Ambasciata della Repubblica dell'Iraq a Roma con sede in via della Camilluccia 355, con cod. fisc. 80432280586

PREMESSO

- Che con DELIBERAZIONE DELL' ASSEMBLEA CAPITOLINA n. 41 del 5.04.2024 è stata assentita la localizzazione dell'intervento in variante al PRG vigente avente ad oggetto: *"Realizzazione della Residenza dell'Ambasciatore della Repubblica dell'Iraq a Roma, sita in via della Camilluccia 355, ai sensi dell'articolo 3 del DPR 383 del 18 aprile 1994. Amministrazione Proponente: Ambasciata della Repubblica dell'Iraq.*
- Che a pag. 11 del suddetto provvedimento, viene prescritta la sottoscrizione di apposito "Atto d'Impegno" con Roma Capitale;
- che l'Ambasciata ha provveduto al versamento degli oneri concessori ordinari richiesti per l'emissione della licenza a costruire per la demolizione e ricostruzione della Residenza dell'Ambasciatore della Repubblica dell'Iraq a Roma, ammontanti a 119.878,86 euro come risulta dalla reversale allegata;

TUTTO CIO' PREMESSO,

la sottoscritta Ambasciata desidera confermare il proprio costante impegno nel mantenere un rapporto di collaborazione con il Comune di Roma, nel pieno rispetto delle norme internazionali applicabili e delle reciproche prerogative istituzionali.

A tal proposito, l'Ambasciata informa che, qualora dovessero verificarsi circostanze che comportino la cessazione della destinazione d'uso diplomatica dell'immobile, come nei casi di trasferimento a terzi privati, sarà fornita adeguata notifica alle autorità competenti, incluso il Comune di Roma, con indicazione dell'identità del futuro acquirente o proprietario, purché ciò non risulti in contrasto con le disposizioni sancite dalla Convenzione di Vienna sulle Relazioni Diplomatiche del 1961 o con quanto disposto dalla Nota Verbale del Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale della Repubblica Italiana n. 1411/0152578 dell'11/10/2024, allegata alla presente.

Per Amba

Roma

Allegato:

- *Nota Verbale del Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale della Repubblica Italiana n. 1411/0152578 dell'11/10/2024*





Ministero degli Affari Esteri
e della Cooperazione Internazionale

1411/0152587

NOTA VERBALE

Il Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale presenta i suoi complimenti all'Ambasciata della Repubblica dell'Iraq e ha l'onore di comunicare quanto segue.

Il Cerimoniale Diplomatico, anche alla luce di quanto comunicato dal Ministero degli Affari Esteri iracheno all'Ambasciata d'Italia a Baghdad con Nota Verbale n. 11/7/9790 del 16 settembre 2024, conferma la possibilità per il Governo della Repubblica dell'Iraq di acquisire il diritto di proprietà su terreni e beni immobili da destinare ad uso ufficiale delle Rappresentanze diplomatico-consolari della Repubblica dell'Iraq accreditate in Italia.

Al riguardo, il Cerimoniale Diplomatico conferma inoltre l'applicazione, a titolo di reciprocità, del beneficio dell'esenzione da tutte le imposte e tasse connesse a tali futuri acquisti da parte del Governo della Repubblica dell'Iraq.

Il Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale si avvale dell'occasione per rinnovare all'Ambasciata della Repubblica dell'Iraq qui accreditata gli atti della sua più alta considerazione.

Roma, 11 ottobre 2024



Ambasciata della Repubblica
dell'Iraq
ROMA