

ROMA

Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica
 Direzione Pianificazione Generale
 Servizio Coordinamento Tecnico PRG –
 Valorizzazione delle Aree Pubbliche e di Interesse Pubblico
 Compensazioni Urbanistiche



 ROMA CAPITALE	02
17 GIU. 2024	
DIP. PROGRAMMAZIONE E ATTUAZIONE URBANISTICA	
Prot. n. QI <u>124016</u>	

Al Provveditorato Interregionale per le
 OO.PP. per il Lazio, l'Abruzzo e la
 Sardegna del Ministero delle Infrastrutture
 e della Mobilità Sostenibili
 PEC: oopp.lazio-uff3@pec.mit.gov.it

E, p.c. Alla Regione Lazio – Direzione Regionale
 Territorio, Urbanistica e Mobilità – Area
 Urbanistica, copianificazione e
 Programmazione negoziata: Roma Capitale
 e Città Metropolitana di Roma Capitale
 PEC: territorio@regione.lazio.legalmail.it

Oggetto: C.d.S n. 533 – DPR 383/1994 art.3: "Realizzazione della residenza dell'Ambasciatore della Repubblica dell'Iraq a Roma, sita in via della Camilluccia 355, ai sensi dell'articolo 3 del D.P.R. 383 del 18 aprile 1994. Deliberazione di Assemblea Capitolina n. 41/2024: Amministrazione proponente: Ambasciata della Repubblica dell'Iraq".
 Trasmissione integrazione – Atto d'impegno
 Riscontro nota prot. QI118893 dell'11.06.2024

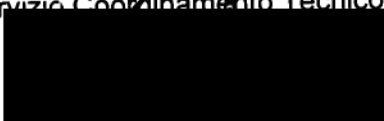
In riferimento alla nota richiamata in oggetto, alla scrivente Direzione con prot. QI118893 dell'11.06.2024, con la quale codesto Provveditorato ha trasmesso un'ipotesi di Atto di impegno unilaterale, predisposto dall'Amministrazione proponente - Ambasciata della Repubblica dell'Iraq - si evidenzia che i contenuti in esso richiamati non sono esaustivi dalla natura negoziale tipica di tali accordi, mancando ogni sorta di individuazione degli elementi formali (atto notarile soggetto a registrazione e a trascrizione) e costitutivi propri di tali atti (soggetto, oggetto, natura impegno, effetti, durata, modalità di adempimento e garanzie).

Le obbligazioni proposte, da considerarsi comunque obbligazioni "propter rem", infatti, sono state limitate ad una mera trascrizione di quanto già disposto con Deliberazione di Assemblea Capitolina n. 41/2024 e, pertanto, non sono sufficienti a dettagliare gli impegni e gli obblighi della stessa Ambasciata nei confronti di Roma Capitale e quindi anche di soggetti terzi rispetto ai quali le obbligazioni stesse transiteranno in virtù di eventuali trasferimenti dei beni interessati.

Tanto si rappresenta, restando a disposizione per ogni ulteriore chiarimento ed integrazione.

~~Il Funzionario Tecnico~~
 Federica Pennesi

E.Q. Responsabile
 Servizio Coordinamento Tecnico PRG



Il Direttore della Direzione
 Pianificazione Generale
 Silvano



Roma Capitale
 Viale della Civiltà del Lavoro 10, 00144 – Roma
 Telefono +39 066710.6666 -73429
 mail: federica1.pennesi@comune.roma.it
 laura.forgione@comune.roma.it
 pec: protocollo.urbanistica@pec.comune.roma.it