



MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE
per il Lazio l'Abruzzo e la Sardegna
Sede Centrale di Roma
* * * * *

N. di Prot. – **533** All.....

Roma,
Via Monzambano, 10 – 00185 Roma
Tel. 06492352834 – Fax 06492352709
Email cert: oopp.lazio-uff3@pec.mit.gov.it

A Roma Capitale
Dipartimento Programmazione e Attuazione
Urbanistica
Direzione Pianificazione Generale
Servizio Coordinamento Tecnico PRG –
Valorizzazione delle Aree Pubbliche e di Interesse
Pubblico – Compensazioni Urbanistiche
Via del Turismo, 30 - 00144 Roma
PEC: protocollo.urbanistica@pec.comune.roma.it

e, p.c., alla Regione Lazio
Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la
Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica
Area Urbanistica, Copianificazione,
Programmazione Negoziata Roma Capitale e Città
Metropolitana
Via di Campo Romano, 65 - 00173 Roma
PEC: copian_romacapitale@pec.regione.lazio.it

e all' Amministrazione proponente
Ambasciata della Repubblica dell'Iraq
Via della Camilluccia, 355 - 00135 Roma
PEC: c.denora@pec.archrm.it

**OGGETTO: C.d.s. n. 533 – DPR n. 383/94, art. 3 (ex art. 81 DPR 616/77) – Realizzazione della residenza
dell'Ambasciatore della Repubblica dell'Iraq a Roma, sita in Via della Camilluccia n. 355**

Amministrazione Proponente: Ambasciata della Repubblica dell'Iraq

Trasmissione integrazioni

Al fine di pervenire ad una positiva conclusione del procedimento in essere, si trasmette l'Atto d'Impegno, ricevuto dall'Amministrazione proponente, la cui sottoscrizione è stata prescritta come parte integrante del Provvedimento d'Intesa Stato- Regione da codesta Amministrazione con la Delibera di Assemblea Capitolina n. 41/2024.

Si comunica che, qualora entro 10 (dieci) giorni dalla ricezione della presente non pervengano osservazioni sul documento allegato, si considererà acquisito l'assenso sullo stesso e si procederà all'emanazione del Provvedimento d'Intesa Stato – Regione Lazio sul progetto in argomento.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Arch. Alessia Costa



Alessia Costa
03.06.2024
15:12:35
GMT+01:00

VISTO: IL DIRIGENTE

Dott. Ing. Carlo Guglielmi

Firmato digitalmente da
CARLO GUGLIELMI

O = MiMS
C = IT

L'estensore: Dott. Arch. Luca Rijtano



LUCA
RIJTANO
MIMS
03.06.2024
13:46:38
UTC



Gent. ma arch Costa,

come d'intesa, Le trasmetto l'atto d'impegno unilaterale dell'Ambasciata della Repubblica dell'Iraq al fine della chiusura della CdS inerente la demolizione e ricostruzione della Residenza dell'Ambasciatore dell'Iraq.

Cordialità,

cosimo de nora



Rif.: 1039/2024
Data: 22/05/2024

ATTO D'IMPEGNO UNILATERALE

(parte integrante del Provvedimento d'Intesa Stato – Regione)

L'anno 2024 il giorno 22 del mese di maggio

Il sottoscritto Ambasciata della Repubblica dell'Iraq a Roma con sede in via della Camilluccia 355, con cod. fisc. 80432280586

PREMESSO

Che con VERBALE N. 25 della delibera Comunale n. 41, della Seduta Pubblica del 5 aprile 2024, e con

Presidenza: CELLI – BARBATI, identificata dal Protocollo RC n. 35113/2023, è stato rilasciato il permesso di costruire per la Residenza dell'Ambasciatore della Repubblica dell'Iraq; alla pag. 11, viene richiesta la sottoscrizione di apposito "Atto d'Impegno" con il Comune di Roma. Di seguito si riportano le singole voci della predetta richiesta, oggetto del presente atto.

TUTTO CIO' PREMESSO,

la sottoscritta Ambasciata si assume irrevocabilmente l'obbligazione:

- Al versamento degli oneri dovuti a titolo di monetizzazione per le aree di standard non reperite come da suddetto verbale di Delibera Consigliare
- Alla corresponsione del contributo straordinario di urbanizzazione, previsto dall'art. 49, comma 2, delle NTA di PRG, alla cessazione di strumentalità tra l'immobile e l'attività sovrana dello Stato Estero;
- Di asservire all'uso pubblico e, pertanto, senza obbligo di cessione all'Amministrazione capitolina come meglio disciplinato per le funzioni non abitative ai sensi dell'art.7, comma 6 delle NTA di PRG vigente, la dotazione di progetto reperita di "parcheggi pubblici", pari a 363,47 mq. con facoltà del soggetto proponente di limitarne l'accesso, al fine di garantire un livello appropriato di riservatezza e di sicurezza delle rispettive attività.

In Fede

Data



Via della Camilluccia, 355-00135 Roma

www.mofa.gov.iq
secretary@iraq embassy.it