



Azienda Unità Sanitaria Locale Umbria 1  
www.uslumbria1.it

**DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE**

**Sportello Insediamenti Produttivi**

Via XIV Settembre 79, Parco S. Margherita (pad. Neri) – 06121 Perugia

P.E.C.: [aslumbria1@postacert.umbria.it](mailto:aslumbria1@postacert.umbria.it)

Prot. n. 236059

Perugia, 20 DIC. 2024

A Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti  
Dipartimento per le Opere Pubbliche e le politiche abitative  
Sede Coordinata di Perugia  
P.E.C.: [oopp.toscanamarcheumbria-uff5@pec.mit.gov.it](mailto:oopp.toscanamarcheumbria-uff5@pec.mit.gov.it)

**OGGETTO:** Parere Igienico Sanitario. Ns rif. Prot. 221141 del 02/12/2024 e successivi chiarimenti/integrazioni pervenute in data 19/12/2024 e 20/12/2024 (comprehensive tra l'altro delle indicazioni in merito all'ufficio 11). Lavori di ristrutturazione edilizia di Palazzo Monaldi in Perugia, Via Baglioni n. 23 per l'adeguamento dell'immobile agli usi della sede degli uffici regionali della Corte dei Conti in Umbria. – *PFTE* - Indizione riunione di conferenza di servizi decisoria.

In riferimento alla richiesta di cui all'oggetto, relativamente agli aspetti di competenza e alla documentazione presentata, si rimette il parere:

|                                     |                             |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| <input type="checkbox"/>            | FAVOREVOLE                  |
| <input checked="" type="checkbox"/> | FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI |
| <input type="checkbox"/>            | CONTRARIO                   |

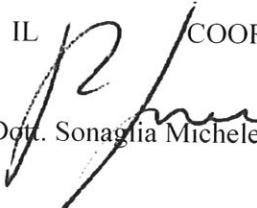
pervenuto dai seguenti Servizi del Dipartimento di Prevenzione, che si allegano:

- Igiene e Sanità Pubblica n. 89 del 09/12/2024
- Prevenzione e Sicurezza negli Ambienti di Lavoro n. 89/24 SU/PSAL del 20/12/2024

Quanto sopra per il seguito di competenza.

Distinti saluti.

REFERENTE

IL  COORDINATORE

Dott. Sonaglia Michele

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE  
U.O.C. IGIENE E SANITA' PUBBLICA  
Responsabile: Dr. Iginio Fusco Moffa  
Perugia - Via XIV Settembre, 79 - Tel. 075 5412431  
e-mail: igino.fuscomoffa@uslumbria1.it  
U.O.S. IGIENE E SANITA' PUBBLICA Perugino-Assisano  
Responsabile: Dr.ssa Antonella Monsignori  
PEC: aslumbria1@postacert.umbria.it  
Sedi Operative: Perugia - Via XIV Settembre, 79 - Tel. 075 5412431 - fax 075 5412460  
Bastia Umbra - P.zza del Tabacchificio, 8 - Tel. 075 8020326-332-364 - fax 075 8020282

Nr. 89

Perugia, 09 Dicembre 2024

**ALLO SPORTELLO UNICO DEL D.I.P.  
PER GLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI  
SEDE**

**Oggetto: Lavori di ristrutturazione edilizia di Palazzo Monaldi in Perugia, Via Baglioni n. 23  
per l'adeguamento dell'immobile - CONF. n.120/2024**

**Proprietà** Ministero della Giustizia - Corte dei Conti Umbria

**Comune** Perugia (PG)

**Sede** Via Baglioni n. 23

**Fatte** salve le Norme del P.R.G., del Regolamento Comunale Edilizio e delle Leggi urbanistiche ed edilizie vigenti;

**Vista** la tipologia e la destinazione d'uso dell'immobile;

**Vista** la documentazione tecnica allegata;

si esprime **PARERE FAVOREVOLE** per quanto di competenza a condizione che:

- Gli impianti: elettrico, idrico, sanitario, di riscaldamento, nonché altri eventuali impianti presenti, siano realizzati, ciascuno, nel rispetto delle specifiche normative di settore vigenti;
- Siano rispettate le disposizioni di cui alla Legge 9 Gennaio 1989 n. 13, come modificata dalla L.27 Febbraio 1989 n. 62, nonché quanto previsto dal D.M. 14 Giugno 1989 n. 236 in materia di eliminazione e/o superamento delle barriere architettoniche;
- L'uso della struttura sia subordinato al possesso del titolo di agibilità.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Dott. Carninati Emanuele



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Dr. Iginio Fusco Moffa



DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE  
STRUTTURA COMPLESSA PREVENZIONE E SICUREZZA NEGLI AMBIENTI DI LAVORO  
Direttore F.F. Dott.ssa Patrizia Bodo  
UOS P.S.A.L. PERUGINO – ASSISANO  
Responsabile Dott.ssa Patrizia Bodo  
Sedi Operative: Perugia - Parco Santa Margherita tel 075/5412459-2447 fax 075/5412460  
Bastia Umbra - Piazza del Tabacchificio n.8 tel. 075/8020327-333 fax 075/8020328  
PEC: [psal@pec.uslumbria1.it](mailto:psal@pec.uslumbria1.it)

Pratica n. 89/24 SU/PSAL

Perugia, lì 20/12/2024

Al **Coordinatore referente dello  
Sportello Nuovi Insediamenti Produttivi  
Distretto di Perugia  
S E D E**

**Oggetto:** Parere igienico sanitario con deroga uso dei locali sotterranei/semisotterranei. Lavori di ristrutturazione edilizia di Palazzo Monaldi in Perugia, Via Baglioni n. 23 per l'adeguamento dell'immobile agli usi della sede degli uffici regionali della Corte dei Conti in Umbria..

**Richiedente:** Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

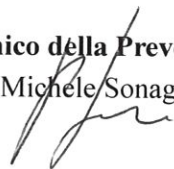


In riferimento al parere richiesto in oggetto, valutata la documentazione tecnica presentata a supporto, la descrizione dell'intervento in progetto, tenendo conto delle dichiarazioni trasmesse comprese le integrazioni trasmesse in data 19/12/2024 e 20/12/2024, si attesta la CONFORMITA' a quanto previsto dalla normativa vigente in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro a condizione che venga rispettata la seguente prescrizione:

- le scaffalature adibite ad archivio/deposito dovranno essere ancorate/vincolate a parti stabili inoltre, nelle medesime, indicare, con apposita ed idonea segnaletica, la portata massima ammissibile.

**Il Tecnico della Prevenzione**

Dott. Michele Sonaglia



Preso atto di quanto sopra, si esprime parere **FAVOREVOLE CONDIZIONATO** al rispetto della prescrizione sopra impartita. Contestualmente si concede deroga all'uso di locali interrati e seminterrati ai sensi dell'art. 65 del D. Lgs 81/08 così come richiesto.

**Il Dirigente Responsabile**  
Dott.ssa Patrizia BODO

