



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE E LE RETI DI TRASPORTO

Direzione Generale per lo sviluppo del territorio e i progetti internazionali

OGGETTO: Opere in variante al Masterplan di Linate 2030.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO:

- gli artt. 80 e 81 del D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616 e ss.mm.ii.;
- la legge 7 agosto 1990, n.241, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- la legge n. 537/1993 e ss.mm.ii., recante “Interventi correttivi di finanza pubblica”;
- il D.P.R. 18 aprile 1994, n. 383 “Regolamento recante disciplina dei procedimenti di localizzazione delle opere d’interesse statale” e ss.mm.ii.;
- l’art. 1, comma 6, del decreto-legge 28 giugno 1995, n. 251, convertito dalla legge 3 agosto 1995, n. 351;
- la Circolare del Ministero dei Trasporti e dei Lavori Pubblici 23 febbraio 1996, n. 1408;
- l’art. 52, comma 1, del D. Lgs 31 marzo 1998, n.112 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 6 giugno 2001, n.380 e ss.mm.ii., ed in particolare l’art.7, comma 1, lettere a) e b);
- il T.U. in materia di espropriazione per pubblica utilità di cui al D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, ed in particolare l’art. 10 per i vincoli derivanti da atti diversi dai P.R.G.;
- il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio” e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 “Norme in materia ambientale” e ss.mm.ii.;
- D.L. 16 giugno 2022, n. 68, “Disposizioni urgenti per la sicurezza e lo sviluppo delle infrastrutture, dei trasporti e della mobilità sostenibile, nonché in materia di grandi eventi e per la funzionalità del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili”, convertito, con modificazioni, dalla Legge 5 agosto 2022, n. 108,



MIT

dg.prog@pec.mit.gov.it



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE E LE RETI DI TRASPORTO

Direzione Generale per lo sviluppo del territorio e i progetti internazionali

- Il D.L. 11 novembre 2022 n. 173, pubblicato in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 264 dell'11 novembre 2022, con la quale la denominazione del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili è cambiata in Ministero delle infrastrutture e dei trasporti a far data dal 12 novembre 2022;
- Il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici”;
- Il D.P.C.M. 30 ottobre 2023 n. 186, recante “Regolamento recante la riorganizzazione del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti”;
- Il D.M. 30 maggio 2024, n.151 che ha individuato e definito gli Uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero;

PREMESSO CHE:

- il Ministero delle infrastrutture e trasporti – già Ministero delle infrastrutture e mobilità sostenibili - con Decreto Direttoriale n.12318 del 9 luglio 2021, ha accertato il perfezionamento del procedimento di intesa Stato-Regione Lombardia ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n.383/1994, relativamente al Masterplan aeroportuale 2015-2030 dell'Aeroporto di Linate;
- con nota n.0029344-P del 29 febbraio 2024, (acquisita agli atti al prot. n. 3488 del 29 febbraio 2024), l'Ente Nazionale per l'Aviazione Civile (di seguito ENAC) ha richiesto a questo Ministero l'espletamento della procedura di verifica di conformità urbanistica di cui al D.P.R. 18 aprile 1994, n.383 e s.m.i., relativamente alle opere in oggetto indicate;
- con la citata nota n. 0029344/2024 ENAC ha rappresentato che: “Molti degli interventi del vigente Masterplan sono stati già realizzati, mentre per gli interventi denominati “Waterfront dell'idroscalo”, che riguardavano il recupero funzionale di spazi attualmente poco utilizzati e degradati, si è proceduto ad un aggiornamento del Masterplan, prevedendo quindi la realizzazione del cosiddetto “Linate Airport District” (LAD) con funzioni di tipo urbano complementari all'attività aeroportuale, che resta comunque coerente con lo sviluppo complessivo dell'aeroporto al 2030”;
- con la medesima nota n.0029344/2024 ENAC ha comunicato inoltre:
 - che le opere in variante al Masterplan determinano un minor consumo di suolo e una minore volumetria, pur lasciando invariate le previsioni di traffico passeggeri e merci al 2030;



MIT

dg.prog@pec.mit.gov.it



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE E LE RETI DI TRASPORTO

Direzione Generale per lo sviluppo del territorio e i progetti internazionali

- di aver approvato in linea tecnica la revisione del Masterplan di che trattasi, mediante nota n.110392 del 25 agosto 2023;
 - che il Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica, con nota n.12796 del 24 gennaio 2024 - previa valutazione preliminare ai sensi dell'art.6, comma 9, del DLgs n.152/2006 - ha disposto la non assoggettabilità a VIA delle opere, rispetto a quanto già valutato con il decreto VIA n.348 del 5 dicembre 2019;
 - che gli interventi in esame sono previsti all'interno del sedime aeroportuale e non necessitano dell'acquisizione di aree esterne;
 - l'elenco degli enti o amministrazioni interessati dal procedimento di che trattasi;
 - il *link* per la consultazione della documentazione progettuale costituente l'intervento di che trattasi;
- con nota n.4406 del 18 marzo 2024, questo Ministero ha invitato ENAC a trasmettere copia degli elaborati progettuali, individuati nell'elenco elaborati, a tutte le amministrazioni e agli enti interessati dal procedimento in esame e tenuti per legge a rilasciare pareri o atti di assenso, individuati da ENAC con la nota di avvio del procedimento, ed integrati da questo Ministero;
- contestualmente, con la medesima nota n.4406, la scrivente amministrazione ha richiesto alla Regione Lombardia - tenuta a rilasciare l'intesa con lo Stato, ai sensi del D.P.R. 18 aprile 1994, n.383 per le opere di che trattasi - di pronunciarsi in merito all'accertamento della conformità urbanistica delle opere stesse rispetto alle prescrizioni delle norme e dei piani urbanistici ed edilizi vigenti nei Comuni territorialmente interessati dall'intervento;
- con nota n.10231 del 28 marzo 2024, la Regione Lombardia - Direzione Generale territorio e sistemi verdi urbanistica e assetto del territorio - ha trasmesso ad ENAC la richiesta di integrazioni formulata dal comune di Peschiera Borromeo mediante la nota prot.0011872 del 27 marzo 2024;
- con nota n. 45031 del 29 marzo 2024, ENAC, in riscontro alla citata nota MIT n.4406/2024, ha trasmesso a tutti gli enti ed amministrazioni interessate dal procedimento il link per la consultazione degli elaborati progettuali;
- con nota n. 64890 in data 15 aprile 2024, la Città Metropolitana di Milano - Settore Parco Agricolo su Milano - ha espresso il seguente parere: *"Per quanto sopra esposto si ritiene che le "Opere in variante al Masterplan di Linate 2030", sopra brevemente descritte, in relazione all'area cosiddetta del waterfront, siano migliorative rispetto alla configurazione vigente e che complessivamente ottemperino a quanto richiesto dal Parco Agricolo Sud Milano nel proprio parere precedentemente espresso in sede di Valutazione di Impatto Ambientale. La proposta progettuale così riconfigurata, con una consistente riduzione del carico volumetrico, con l'inserimento del parco pubblico e con lo spostamento della viabilità originariamente prevista lungo il lato prospiciente l'Idroscalo migliora la sostenibilità ambientale e paesaggistica*



MIT

dg.prog@pec.mit.gov.it



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE E LE RETI DI TRASPORTO

Direzione Generale per lo sviluppo del territorio e i progetti internazionali

dell'intervento in un comparto metropolitano già caratterizzato da notevoli pressioni antropiche";

- con nota n. 52928 del 15 aprile 2024, ENAC in riscontro alla citata nota n.10231/2024 della Regione Lombardia, ha trasmesso le integrazioni documentali richieste;
- con nota n. 9239 del 15 aprile 2024, l'Aeronautica Militare - Comando 1^a Regione Aerea - esaminati gli ultimi elaborati, ha espresso il proprio Nulla Osta relativamente ai soli aspetti demaniali di interesse dalla F.A., tenuto conto del livello di dettaglio del Master Plan prodotto, riservandosi successive più approfondite verifiche in relazione all'area in prossimità del nuovo Hotel prospiciente la darsena;
- con nota n. 19841 del 18 aprile 2024, il Comune di Segrate, richiamato il regime vincolistico interessato dagli interventi aeroportuali in esame, ha espresso il seguente parere: *parere di compatibilità urbanistica contrario limitatamente gli interventi previsti dal "Master Plan" ricadenti all'interno delle fasce di salvaguardia urbanistica sopra meglio descritte (punto 5. Del Regime vincolistico), rinviando alla Città Metropolitana di Milano, quale Ente titolare della cosiddetta "Rivoltana", ogni specifica valutazione in merito all'occupazione delle sopradette fasce di tutela; parere di compatibilità urbanistica favorevole per i restanti interventi previsti dal "Master Plan", risultando questi conformi alle previsioni del PGT vigente.* Contestualmente, l'amministrazione comunale ha formulato alcune considerazioni da definire in sede di Conferenza di Servizi;
- con nota n.6372 del 19 aprile 2024, questo Ministero ha trasmesso alla Regione Lombardia, ed a ENAC, la citata nota n. 19841 del 18 aprile 2024 del Comune di Segrate;
- con nota n. 14870 in data 3 maggio 2024, la Regione Lombardia - Direzione Generale territorio e sistemi verdi urbanistica e vas - ha comunicato gli esiti dell'istruttoria avviata con le Direzioni regionali e le strutture interessate, nonché le amministrazioni comunali di Milano, di Segrate e di Peschiera Borromeo rappresentando, per quanto di competenza, l'insussistenza di elementi difforni dai criteri e dagli indirizzi regionali, nonché l'inesistenza di rilievi da muovere al progetto "Opere in variante al Masterplan di Linate 2030" proposto dal punto di vista urbanistico / localizzativo dell'opera. L'ente territoriale ha espresso, pertanto, parere favorevole all'Intesa Stato-Regione in ordine alla localizzazione dell'opera, nel rispetto delle condizioni e prescrizioni contenute nei pareri allegati e dettagliate nel dispositivo subordinandolo alla conclusione positiva del procedimento della Conferenza di Servizi;
- con nota n.71322 in data 17 maggio 2024, ENAC ha trasmesso a SEA le osservazioni pervenute da parte di CAP Holding S.p.A. e dal Comune di Milano, al fine di consentire le opportune valutazioni e il relativo riscontro;



MIT

dg.prog@pec.mit.gov.it



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE E LE RETI DI TRASPORTO

Direzione Generale per lo sviluppo del territorio e i progetti internazionali

- con nota n. 72995 del 21 maggio 2024, ENAC, in riscontro alla citata nota 19841/2024 del Comune di Segrate, ha segnalato che le opere non ricadono nelle fasce di salvaguardia urbanistica per le opere di potenziamento della Strada Provinciale SP 15 bis "Rivoltana", in particolare nei fogli catastali n.46 e 47 citati, e che pertanto il parere reso dall'amministrazione comunale di Segrate è da ritenersi non pertinente alle opere in variante oggetto della procedura di che trattasi. L'ente proponente aggiunge, inoltre, che la medesima nota dà evidenza del fatto che detto parere contrario espresso da Comune di Segrate è stato di fatto già recepito e valutato in sede di determinazione positiva del MIT (Decreto n. 12318 del 9 luglio 2021) del Masterplan aeroportuale 2015-2030, che esplicitava “[...] le criticità sopraesposte dal Comune di Segrate possano essere definite nelle successive fasi realizzative del Master Plan previo sviluppo di dettaglio degli interventi [...] e, per le esposte ragioni non rappresentano motivi ostativi alla conclusione favorevole del procedimento de quo”;
- con nota n.8293 in data 28 maggio 2024 questo Ministero, in qualità di amministrazione procedente ai sensi del D.P.R. n.383/1994, ha indetto una Conferenza di Servizi decisoria da svolgersi nella forma semplificata e in modalità *asincrona* ex art. 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm. ed ii., al fine di ottenere sulle opere di che trattasi le intese, i pareri, le autorizzazioni, i nulla osta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente per il perfezionamento dell'intesa Stato - Regione Lombardia;
- con la medesima indizione è stato inoltre indicato il termine perentorio del 12 giugno 2024, per richiedere eventuali integrazioni documentali e/o chiarimenti, ed il termine del 12 luglio 2024, entro il quale le Amministrazioni ed Enti coinvolti nel procedimento avrebbero dovuto rendere le proprie determinazioni in relazione alla decisione oggetto della Conferenza di Servizi;
- successivamente all'indizione della Conferenza di Servizi, entro il sopracitato termine perentorio del 12 giugno 2024, sono state acquisite da questo Ministero le sottoelencate richieste di documentazione integrativa e/o chiarimenti:
 - comunicazione PEC del 6 giugno 2024 con la quale Unareti S.p.A. ha richiesto il link per scaricare la documentazione relativa alla conferenza in oggetto;
 - nota n. 318487 del 5 giugno 2024 con la quale il Comune di Milano - richiamata la richiesta di documentazione integrativa formulata ad ENAC in data 29 aprile 2024 con nota prot.241013 erroneamente indirizzata al MIT – ha ribadito la necessità di acquisire integrazioni come da osservazioni formulate dalle diverse direzioni dell'Amministrazione comunale allegate alla citata nota del 29 aprile 2024;
- con nota n.9015 del 10 giugno 2024, questo Ministero, in riscontro alla citata comunicazione del 6 giugno 2024 di Unareti S.p.A., ha trasmesso la nota ENAC n.0029344-P del 29 febbraio 2024, contenente il *link* per la consultazione della documentazione progettuale;
- con nota n.9328 del 14 giugno 2024, questo Ministero ha rimesso a ENAC, in qualità di ente



MIT

dg.prog@pec.mit.gov.it



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE E LE RETI DI TRASPORTO

Direzione Generale per lo sviluppo del territorio e i progetti internazionali

proponente, le sopracitate richieste per la valutazione e successiva predisposizione delle integrazioni documentali da trasmettere nel termine di 30 giorni. Conseguentemente, tenuto conto della sospensione dei termini procedurali disposta a seguito delle richieste integrative pervenute ai sensi dell'art. 2, comma 7, l. 241/90, il termine del 12 luglio 2024 inizialmente indicato per l'invio delle determinazioni di competenza, è stato differito al 12 agosto 2024;

CONSIDERATO CHE:

- ENAC con la sopracitata nota n.110392 del 25 agosto 2023, ha approvato in linea la revisione del Master Plan dell'aeroporto di Milano Linate;
- nell'ambito del procedimento di Conferenza di Servizi indetta da questo Ministero, entro il termine perentorio del 12 agosto 2024, sono pervenute le sottoelencate determinazioni/note degli Amministrazioni e gli Enti interessati dal procedimento:
 - nota n.5848 del 19 giugno 2024 con la quale M4 S.p.A. ha trasmesso in allegato la nota prot. n.25178 del 28 maggio 2024, di ATM S.p.A., soggetto gestore della nuova linea metropolitana M4 di Milano, nella quale sono ripotate le osservazioni alle opere, come dettagliate nel dispositivo;
 - comunicazione pec del 25 giugno 2024, con la quale Unareti S.p.A. ha confermato quanto precedentemente comunicato ad ENAC con la nota dell'8 maggio 2024, allegata;
 - comunicazione pec del 28 giugno 2024, con la quale CAP Holding S.p.A ha confermato in termini di contenuti e prescrizioni quanto già comunicato con parere n.6982 del 23 aprile 2024, allegata;
 - nota n.103530 del 12 luglio 2024, con la quale ENAC ha trasmesso al Comune di Milano le controdeduzioni formulate dal Gestore in ordine alle osservazioni pervenute sul progetto dal Comune di Milano, dal Comune di Segrate, dalle società Unareti S.p.A, Cap Holding Spa e M4 S.p.A/ATM S.p.A.;
 - nota n.393836 del 17 luglio 2024, con la quale il Comune di Milano, in riferimento alla nota di ENAC n.103530/2024, ha segnalato la mancata sottoscrizione della documentazione integrativa richiesta peraltro trasmessa al solo Comune di Milano. L'amministrazione comunale ha chiesto contestualmente conferma a questo Ministero della sospensione dei termini a seguito della richiesta delle integrazioni, chiedendo altresì di disporre di un intervallo temporale congruo per le valutazioni di competenza;
 - nota n.107721 del 22 luglio 2024, con la quale ENAC, facendo seguito alla propria nota n.103530/2024, ha trasmesso al Comune di Milano, al Comune di Segrate, ad Unareti S.p.A., a CAP Holding SPA AMIACQUE ed a M4 SpA/ATM S.p.A., la Relazione del gestore in merito alle osservazioni pervenute dagli stessi enti (**Allegato 1**).
 - Nota n.8535 del 25 luglio 2024, con la quale l'Ambito Territoriale Ottimale Città Metropolitana di Milano (ATO), preso atto dei contenuti della documentazione tecnica inerente l'aggiornamento del Piano di Sviluppo Aeroportuale (Masterplan) al 2030



MIT

dg.prog@pec.mit.gov.it



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE E LE RETI DI TRASPORTO

Direzione Generale per lo sviluppo del territorio e i progetti internazionali

dell'Aeroporto di Milano Linate, alla luce della sola documentazione disponibile, ha precisato l'insussistenza di particolari osservazioni di competenza e comunicato altresì alcune osservazioni ai fini della redazione dei futuri elaborati progettuali e/o per le successive fasi autorizzative dell'intervento, come dettagliato nel dispositivo;

- Nota n.29585 del 30 luglio 2024, con la quale la Regione Lombardia - Direzione Generale territorio e sistemi verdi urbanistica e vas – ha ribadito il parere già espresso con la sopracitata nota n.14870 del 3 maggio 2024, in esito all'istruttoria avviata, che si allega;
 - Nota n.41466 del 31 luglio 2024 con la quale il Comando Vigili del fuoco di Milano ha trasmesso il verbale di valutazione documentazione con cui comunica che: “.. non si ravvisano motivazioni ostative alla realizzazione del progetto di cui trattasi, tuttavia in considerazione dello stato preliminare della progettazione, le tematiche inerenti la progettazione antincendio dovranno essere approfondite nell'ambito della presentazione delle istanze previste dall'art. 3 e dall'art. 4 del D.P.R. 151/2011 relativamente alle attività ricadenti nell'allegato I dello stesso decreto”;
 - Nota n. 432812 del 9 agosto 2024, con la quale il Comune di Milano - Direzione urbanistica, preso atto della documentazione integrativa pervenuta in data 12 luglio 2024 e 22 luglio 2024 nonché delle osservazioni formulate che saranno oggetto di approfondimento e sviluppo nelle fasi progettuali successive, ha espresso parere favorevole condizionato al rispetto delle condizioni e prescrizioni esplicitate nei pareri trasmessi alla CdS, che si allegano.
- con nota n.10153 del 2 luglio 2024, questo Ministero ha trasmesso ad ENAC, per gli adempimenti e le valutazioni di competenza, la citata comunicazione pec inviata dalla Società Cap Holding S.p.A. alla sola amministrazione procedente;
 - con nota n. 11427 del 25 luglio 2024, questo Ministero in riscontro alla succitata nota n. 393836/2024 del Comune di Milano, ha confermato allo stesso che, a seguito delle richieste di integrazione documentale pervenute, il termine del 12 luglio 2024, inizialmente indicato per l'invio delle determinazioni di competenza, è stato differito mediante nota MIT n. 9328 del 14 giugno 2024, al 12 agosto 2024;
 - con nota n. 11534 del 29 luglio 2024, questo Ministero ha trasmesso ad ENAC, per gli adempimenti e le valutazioni di competenza, la citata nota n. 8535/2024 inviata dall'Ambito Territoriale Ottimale Città Metropolitana di Milano (ATO), alla sola amministrazione procedente;
 - entro il sopracitato termine perentorio del 12 agosto 2024, non sono pervenute comunicazioni di motivato dissenso da parte delle Amministrazioni o Enti coinvolti dal procedimento di che trattasi, né è stata notificata alcuna formale opposizione sull'intervento proposto;
 - ai sensi dell'articolo 14-bis, comma 4, legge n. 241/1990, la mancata comunicazione della propria determinazione entro il termine perentorio previsto, ovvero la comunicazione di una



MIT

dg.prog@pec.mit.gov.it



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE E LE RETI DI TRASPORTO

Direzione Generale per lo sviluppo del territorio e i progetti internazionali

determinazione priva dei requisiti previsti dal comma 3 del medesimo articolo 14-bis della legge n. 241/1990, da parte delle Amministrazioni o Enti coinvolti dal procedimento di che trattasi, equivale ad assenso senza condizioni;

- ricorrono, pertanto le condizioni per assumere una determinazione di conclusione positiva della Conferenza.

Tutto ciò premesso e considerato, visto il combinato disposto dell'art. 3 del D.P.R. n. 383/1994 e ss.mm.ii. e dell'art.14 bis della Legge n.241/1990 e ss.mm. ed ii.

DECRETA

Art.1

(Conclusione positiva della Conferenza)

Ai sensi dell'art.14- bis, comma 5 della legge n. 241/1990 e ss.mm.ed ii. e con gli effetti di cui all'art. 14-quater della medesima legge n. 241/1990, è adottata la determinazione di conclusione positiva della Conferenza di Servizi indetta ex art.3 del D.P.R. n. 383/1994 sulla base delle posizioni unanimemente espresse in relazione all'intervento: ***“Opere in variante al Masterplan di Linate 2030”***

Art.2

(Perfezionamento intesa Stato-Regione)

Ai sensi e per gli effetti di quanto di quanto previsto dall'art. 3 del D.P.R. 18 aprile 1994, n. 383, e ss.mm.ii. si è perfezionata l'intesa Stato - Regione Lombardia, relativamente alle opere di cui al precedente art. 1, secondo l'elenco degli elaborati progettuali allegato al presente decreto (***Allegato 2***), sulla base dei pareri o note - con le relative prescrizioni - resi in sede di Conferenza di Servizi o trasmessi a questo Ministero che formano parte integrante del presente decreto.

Art.3

(Decisione della conferenza di servizi)

Il presente decreto, quale determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza, adottata dall'amministrazione procedente all'esito della stessa, sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati.



MIT

dg.prog@pec.mit.gov.it



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE E LE RETI DI TRASPORTO

Direzione Generale per lo sviluppo del territorio e i progetti internazionali

Art.4

(Obblighi della Società proponente l'intervento)

Il presente provvedimento è rimesso a ENAC, in qualità di ente proponente, per i successivi adempimenti di competenza.

Art.5

(Pubblicazioni)

Il presente provvedimento è pubblicato sul sito internet del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, nella sezione amministrazione trasparente.

IL DIRETTORE GENERALE

(Maria SGARIGLIA)



MIT

dg.prog@pec.mit.gov.it