



## Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Commissario straordinario per la riorganizzazione dei presidi di Pubblica Sicurezza delle regioni Lombardia ed Emilia-Romagna

Sede di Milano presso il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche  
per la Lombardia e l'Emilia-Romagna

Ufficio 3 – Tecnico Interregionale

Pec: [oopp.lombardiaemilia-uff3@pec.mit.gov.it](mailto:oopp.lombardiaemilia-uff3@pec.mit.gov.it)

### OGGETTO: Lavori di demolizione e ricostruzione di un fabbricato destinato ad archivio presso il Commissariato “Autocentro della Polizia di Stato” a Milano.

*Conferenza di Servizi ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'articolo 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., finalizzata alla localizzazione e approvazione del progetto delle opere di interesse statale, ai sensi dell'art. 38 del D. Lgs. n. 36/2023 e del D.P.R. 18 aprile 1994, n. 383 e s.m.i.*

### Determinazione conclusiva

#### IL PRESIDENTE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI

Visto l'atto prot. n. 7357 del 29/4/2024 con il quale lo scrivente Provveditorato, nella persona del Responsabile del Procedimento Ing. Antonio Sorrentino, ha dato comunicazione di avvio del procedimento e contestuale convocazione di conferenza di servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., finalizzata alla localizzazione e approvazione del progetto delle opere di interesse statale, ai sensi dell'art. 38 del D. Lgs. n. 36/2023 e del D.P.R. 18 aprile 1994, n. 383 e s.m.i. al fine di acquisire i necessari pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni, concessioni o altri atti di assenso, relativi al progetto definitivo per i lavori di demolizione e ricostruzione di un fabbricato destinato ad archivio presso il Commissariato “Autocentro della Polizia di Stato” a Milano;

Dato atto delle risultanze della conferenza di servizi, espletatasi in modalità asincrona, per la quale risultano acquisiti in atti, allegati in copia alla presente determinazione a costituirne parti sostanziali e integranti, le rispettive espressioni/pareri degli Enti e Amministrazioni che seguono, in ordine ai contenuti della progettazione:

| Ente/Amministrazione                                        | Prot. e Data                                                              | Esito                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ATS Città Metropolitana di Milano                           | Nota n. 101318 del 29/5/2024 acquisita in data 30/5/2024 al prot. n. 9194 | Parere Favorevole                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Ministero dell'Interno<br>Comando Vigili del Fuoco - Milano | Nota n. 377923 acquisita in data 6/6/2024 al prot. n. 9572                | “Si esprime <b>parere favorevole</b> dal punto di vista antincendi al progetto di cui trattasi alle <b>condizioni</b> di seguito indicate:<br>- Nel calcolo del carico d'incendio specifico di progetto (qf,d) viene utilizzato il fattore $\delta n_4=0,72$ . Dalla tabella S-2.8 “Parametri per la definizione dei fattori $\delta n_i$ ” si evince che per assumere tale valore bisogna adottare un livello di |

Estensore: dott.ssa Valentina Nocito

Sede di Milano  
Piazzale Rodolfo Morandi, 1 – 20121 Milano

Sede Coordinata di Bologna  
Piazza dell'8 agosto, 26 – 40126 Bologna

E-mail: [urbanistica.ooppmi@mit.gov.it](mailto:urbanistica.ooppmi@mit.gov.it)  
PEC: [oopp.lombardiaemilia-uff3@pec.mit.gov.it](mailto:oopp.lombardiaemilia-uff3@pec.mit.gov.it)



**Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti**

**Commissario straordinario per la riorganizzazione dei presidi di Pubblica Sicurezza delle regioni Lombardia ed Emilia-Romagna**

**Sede di Milano presso il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche  
per la Lombardia e l'Emilia-Romagna**

|                                                                                                      |                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                      |                                                                        | <p><i>prestazione IV per la strategia antincendio S.6 "Controllo dell'incendio". Dalla relazione tecnica a pag.21 risulta che il livello di prestazione adottato per la strategia antincendio S.6 è il III. Nella stessa relazione al paragrafo 4.6.2 viene descritta l'adozione di un sistema di spegnimento automatico ad aerosol come scelta volontaria per preservare l'archivio in caso di incendio. Alla luce di quanto sopra descritto l'adozione del livello di prestazione IV per la strategia antincendio S.6 è obbligata dalla scelta del fattore <math>\delta n_4=0,72</math> utilizzato per il calcolo del <math>qf</math>;</i></p> <p><i>- Nel calcolo del carico d'incendio specifico di progetto (<math>qf,d</math>) viene utilizzato il fattore <math>\delta n_8=0,90</math>. Dalla tabella S-2.8 "Parametri per la definizione dei fattori <math>\delta n_i</math>" si evince che per assumere tale valore bisogna adottare un livello di prestazione III per la strategia antincendio S.8 "Controllo di fumi e calore". Dalla relazione tecnica a pag.23 risulta che il livello di prestazione adottato per la strategia antincendio S.8 è il II. Alla luce di quanto sopra descritto l'adozione del livello di prestazione III per la strategia antincendio S.8 è obbligata dalla scelta del fattore <math>\delta n_8=0,90</math> utilizzato per il calcolo del <math>qf,d</math>;</i></p> <p><i>Si specifica che occorrerà attivare, prima dell'esercizio dell'attività, le procedure autorizzative previste dall'art. 3 e dall'art. 4 del D.P.R. 151/2011 in relazione all'attività di cui al punto 34.1.B dell'allegato I al suddetto D.P.R. "</i></p> |
| <b>Servizio tecnico-logistico e patrimoniale della polizia di stato "Lombardia - Emilia Romagna"</b> | Nota n. 5557 del 7/6/2024 acquisita in data 11/6/2024 al prot. n. 9818 | <p><i>Si conferma il parere espresso con la nota prot. n. 1943 del 26 febbraio 2024 con cui si esprimeva parere favorevole, specificando, che nella fase di realizzazione, era necessario assicurare l'integrale esecuzione di indicazioni progettuali indicate dalla Zona Telecomunicazioni "Lombardia".</i></p> <p><i>- PdL per fonia/dati con n.3 prese rj45 UTP cat. 6, nei pressi della scrivania;</i></p> <p><i>- PdL con n.2 prese rj45 UTP cat. 6 per postazione stampa/multifunzione;</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

Estensore: dott.ssa Valentina Nocito

**Sede di Milano**

Piazzale Rodolfo Morandi, 1 – 20121 Milano

**Sede Coordinata di Bologna**

Piazza dell'8 agosto, 26 – 40126 Bologna

**E-mail: [urbanistica.ooppmi@mit.gov.it](mailto:urbanistica.ooppmi@mit.gov.it)  
PEC: [oopp.lombardiaemilia-uff3@pec.mit.gov.it](mailto:oopp.lombardiaemilia-uff3@pec.mit.gov.it)**



**Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti**

**Commissario straordinario per la riorganizzazione dei presidi di Pubblica Sicurezza delle regioni Lombardia ed Emilia-Romagna**

**Sede di Milano presso il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche  
per la Lombardia e l'Emilia-Romagna**

|                                                                                                                                              |                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                              |                                                                            | <ul style="list-style-type: none"><li>- La singola postazione delle scrivanie dovrà prevedere la telefonia VoIP, attraverso la Centrale telefonica del Complesso, unica, installata presso il locale apparati dell'Autocentro;</li><li>- Previsione di uno switch in un armadietto rack, connesso in fibra ottica con il locale apparati dell'Autocentro, considerata la distanza;</li><li>- Previsione, per ogni porta di ingresso/uscita ordinaria, del controllo accessi con tastierino numerico e badge di prossimità, oltre a sensori antintrusione su porte/finestre;</li><li>- Previsione di almeno una telecamera sulle porte di accesso, dove è presente il tastierino;</li><li>- Previsione della remotizzazione degli allarmi e delle videoriprese presso il Corpo di Guardia; le registrazioni presso la sala apparati; valutazione integrazione con sistemi già esistenti;</li><li>- La previsione di inoltro delle chiamate di allarme verso enti esterni richiede di portare anche tali segnalazioni al locale apparati dell'Autocentro;</li></ul> <p>Riguardo alle luci di emergenza, con batterie dedicate che necessitano di opportuna manutenzione, si potrebbe diversamente prevedere, almeno per tali luci, il collegamento al Quadro di scambio del Gruppo Elettrogeno (GE), nel seminterrato della palazzina A dell'Autocentro.</p> |
| <b>Comune di Milano</b><br>Direzione Rigenerazione Urbana Area Pianificazione Urbanistica Generale<br>Unità Gestione Pianificazione Generale | Nota n. 332518 del 13/6/2024 acquisita in data 13/6/2024 al prot. n. 10009 | <i>“L’Area scrivente non solleva rilievi di carattere strettamente urbanistico in merito alla realizzazione dell’intervento in oggetto, rispetto alla pianificazione urbanistica generale sopradescritta. La scrivente Area ha provveduto a richiedere il parere di competenza, per quanto attiene gli aspetti edilizi, alla Direzione Rigenerazione Urbana - DS Attuazione Diretta PGT e SUE, dalla quale non sono pervenute osservazioni.”</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Regione Lombardia</b> – Direzione Generale Territorio e Sistemi Verdi Urbanistica e Assetto del Territorio                                | Nota n. 25106 del 13/6/2024 acquisita in pari data al prot n. 10030        | <i>Per quanto di competenza non vi sono elementi difforni ai criteri e gli indirizzi regionali e non si hanno rilievi da muovere al progetto proposto dal punto di vista urbanistico/ localizzativo dell’opera. Visto tutto quanto contenuto nei suddetti pareri, si esprime <b>parere favorevole</b></i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

Estensore: dott.ssa Valentina Nocito

**Sede di Milano**  
Piazzale Rodolfo Morandi, 1 – 20121 Milano

**Sede Coordinata di Bologna**  
Piazza dell’8 agosto, 26 – 40126 Bologna

**E-mail: [urbanistica.ooppmi@mit.gov.it](mailto:urbanistica.ooppmi@mit.gov.it)  
PEC: [oopp.lombardiaemilia-uff3@pec.mit.gov.it](mailto:oopp.lombardiaemilia-uff3@pec.mit.gov.it)**



**Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti**

**Commissario straordinario per la riorganizzazione dei presidi di Pubblica Sicurezza delle regioni Lombardia ed Emilia-Romagna**

**Sede di Milano presso il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche  
per la Lombardia e l'Emilia-Romagna**

|                                                             |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                             |  | <i>all'Intesa in ordine alla localizzazione dell'opera, nel rispetto delle condizioni e prescrizioni contenute nei pareri allegati e subordinata alla conclusione positiva del procedimento della Conferenza di Servizi.</i>                                                                                                                                         |
| <b>MM SpA</b> – Direzione Strategia e Pianificazione S.I.I. |  | Ai sensi dell'art. 38, c. 9 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 <b><i>“Si considera acquisito l'assenso delle amministrazioni che non si sono espresse nel termine di conclusione della conferenza di servizi, di quelle assenti o che abbiano espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza medesima”</i></b> |

Dato atto che, acquisiti agli atti i contributi delle Amministrazioni e degli Enti in ordine ai contenuti di progettazione, è possibile pronunciare la determinazione conclusiva della conferenza di servizi;

**DETERMINA**

1. Di concludere in esito positivo i lavori della conferenza di servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., finalizzata alla localizzazione e approvazione del progetto delle opere di interesse statale, ai sensi dell'art. 38 del D. Lgs. n. 36/2023 e del D.P.R. 18 aprile 1994, n. 383 e s.m.i. al fine di acquisire i necessari pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni, concessioni o altri atti di assenso, relativi al progetto definitivo per i “Lavori di demolizione e ricostruzione di un fabbricato destinato ad archivio presso il Commissariato “Autocentro della Polizia di Stato” a Milano”;
2. Di trasmettere copia del presente atto a tutte le Amministrazioni / Enti convocati e interessati per competenza;

Il presente provvedimento è pubblicato sul sito internet del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti.

**IL PRESIDENTE DELLA CDS**

Ing. Antonio Sorrentino

*firmato digitalmente*

VISTO:

IL SUB COMMISSARIO

Arch. Pierluigi Panci

*firmato digitalmente*

Estensore: dott.ssa Valentina Nocito

**Sede di Milano**

Piazzale Rodolfo Morandi, 1 – 20121 Milano

**Sede Coordinata di Bologna**

Piazza dell'8 agosto, 26 – 40126 Bologna

E-mail: [urbanistica.ooppmi@mit.gov.it](mailto:urbanistica.ooppmi@mit.gov.it)

PEC: [oopp.lombardiaemilia-uff3@pec.mit.gov.it](mailto:oopp.lombardiaemilia-uff3@pec.mit.gov.it)



**Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti**

**Commissario straordinario per la riorganizzazione dei presidi di Pubblica Sicurezza delle regioni Lombardia ed Emilia-Romagna**

**Sede di Milano presso il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche  
per la Lombardia e l'Emilia-Romagna**

---

**ELENCO ENTI:**

Regione Lombardia

Direzione Generale Territorio e Sistemi Verdi Urbanistica e Assetto del Territorio  
territorio\_sistemiverdi@pec.regione.lombardia.it

Comune di Milano

Direzione Pianificazione Urbanistica Generale  
pianificazioneurbanistica@postacert.comune.milano.it

Ministero dell'Interno

Servizio tecnico logistico e patrimoniale della Polizia di Stato Lombardia ed Emilia-Romagna  
dippsM22.0000@pecps.poliziadistato.it

MM SpA

Direzione Strategia e Pianificazione S.I.I.  
info@pec.metropolitanamilanese.it

ATS Città Metropolitana di Milano

Dipartimento di Igiene e Prevenzione  
DipartimentoPrevenzione@pec.ats-milano.it

Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Milano

com.prev.milano@cert.vigilfuoco.it

**STAZIONE APPALTANTE**

Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Lombardia e l'Emilia-Romagna

RUP Ing. Antonio Sorrentino  
antonio.sorrentino@mit.gov.it