


Dipartimento di Prevenzione

Direttore: Dott. Giuseppe De Angelis

U.O.C. Progetti Abitabilità e Acque Potabili

Direttore Dott. Stefano Marzani

Via del Casale de Merode n. 8 - 00147 Roma

Tel. 06 51007514/7604 Fax 0651009032

e-mail: interzonale.paap@aslroma2.it

pec: paap@pec.aslroma2.it

ASL ROMA 2
U.O.C. PROGETTI ABITABILITA' E ACQUE POTABILI
Protocollo ESTERNO in USCITA (documento inviato)

0073158/2024
10/04/2024 13:08:17

Al Ministero delle Infrastrutture e della
 Mobilità Sostenibili

Provveditorato Interregionale per le Opere
 Pubbliche per il Lazio l'Abruzzo e la Sardegna

Ufficio Dirigenziale 3 Tecnico 1

Sede Centrale di Roma

Il Provveditore

Ing. Vittorio Rapisarda Federico

Via Monzambano 10

00185 Roma

oopp.lazio-uff3@pec.mit.roma.it

Oggetto: parere igienico-sanitario su progetto di riqualificazione urbanistica e funzionale delle aree dismesse del Comparto ferroviario Nodo - Tuscolana, di cui alla variante urbanistica al PRG di Roma vigente, ex art.10 della Legge Urbanistica n.1150/1942 e ss.mm.ii. relativa alla ridefinizione del perimetro dell'Ambito di Valorizzazione C8 "Via Casilina-Stazione Tuscolana -Vallo ferroviario" e l'introduzione del nuovo Ambito di Valorizzazione C15 "Via Adria - Piazza e Via della Stazione Tuscolana" adottata con Del. Assemblea Capitolina n. 19 del 18 febbraio 2020 - *Accertamento di conformità urbanistica ed edilizia dei fabbricati ricompresi nel perimetro della variante.*

C.d.S. n.719 -

Amministrazione Proponente: Ferservizi S.p.A.

In relazione alla Vs istanza n. 0001432 di prot. 719 del 15/01/2024, pervenuta a questo Servizio in data 16.01.2024 e protocollata al n.0010071/2024, valutati, la documentazione allegata, la relazione tecnico-illustrativa e gli elaborati grafici, relativi all'immobile di cui all'oggetto, si esprime parere igienico-sanitario favorevole alle seguenti condizioni:

- 1) l'approvvigionamento idrico per il consumo umano dovrà avvenire mediante allaccio all'acquedotto cittadino. Le reti idriche dovranno essere realizzate con i materiali prescritti dal Decreto 6 aprile 2004 N. 174 del Ministero della Salute;
- 2) le fognature dovranno essere realizzate in materiali impermeabili, resistenti alle sollecitazioni meccaniche, nonché all'azione chimica e biologica delle acque condottate e dovranno essere collegate senza soluzione di continuità ad un impianto di depurazione terminale autorizzato, funzionante e recettivo;
- 3) qualora dovessero verificarsi interferenze delle realizzande opere fognarie con reti idriche che convogliano acque per il consumo umano, dovrà essere rispettato quanto prescritto dal regolamento di Igiene del Comune di Roma (Titolo II artt. Da 112 a 136);



- 4) gli edifici destinati a sosta di persone (residenze, uffici, abitazioni collettive, strutture per l'infanzia e scolastiche, strutture sanitarie, ecc.) se ubicati in zone ove siano presenti industrie o attività insalubri di 1° e 2° classe, di cui al D.M. Sanità 5/9/94, dovranno rispettare quanto previsto dal T.U.L.L.SS. art. 216 e dal Regolamento di Igiene Comunale artt. 94 e 95, e quanto previsto dalla Deliberazione comunale n. 26 del 2008 relative alle distanze dagli impianti di distribuzione carburanti liquidi;
- 5) inoltre tutti gli edifici e le aree di progetto dove è prevista sosta di persone devono essere situati a distanza idonea da elettrodotti, così come è previsto dalle vigenti norme di settore.

Il presente parere è rilasciato ai soli fini urbanistici senza alcun riferimento alle tipologie edilizie previste, per la valutazione delle quali, il Servizio Scrivente, necessita di elaborati grafici contenenti piante-sezioni-prospetti in scala 1:100, corredati di idonea relazione tecnico- illustrativa.

Si precisa, inoltre, che i Soggetti promotori della riqualificazione urbanistica privata dovranno presentare ricevuta di avvenuto versamento di **euro 413,00** dovuto alla ASL Roma 2 – Servizio Interzonale Progetti Abitabilità Acque Potabili ai sensi del Tariffario Regionale (D.G.R. Lazio del 19/12/1995 n. 10740) da effettuare tramite bonifico bancario sulle seguenti coordinate bancarie: codice IBAN IT 79 M 0100503221000000218020 – BNL Agenzia 21 – codice 6321 - Via Tiburtina, 399 - 00159 Roma — Causale: PAAP – Parere igienico sanitario su progetto edilizio.

Il Dirigente Medico
Responsabile del Procedimento
Dott. Giuseppe Baldassarre



Il Direttore U.O.C.
Dott. Stefano Marzani

