



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Provveditorato Interregionale alle OO. PP. Toscana-Marche-Umbria
Via dei Servi, 15 – 50122 Firenze – Tel. 055/26061 – PEC: oopp.toscanaumbria@pec.mit.gov
FIRENZE

D.P.R. 18 aprile 1994, n. 383, e ss.mm. e ii. LOCALIZZAZIONE delle OPERE di INTERESSE STATALE COMUNICAZIONE di RAGGIUNTA INTESA

e

DETERMINAZIONE MOTIVATA DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI ai sensi della L 241/90

IL PROVVEDITORE

VISTO

- gli artt. 80, 81, 82 del D.P.R. 24 luglio 1977, **n. 616** (Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali) e ss. mm e ii.;
- la Legge 24 dicembre 1993, n. 537 (collegato finanziaria 1994-Organizz.ne p. amm.ne) e ss. mm e ii.;
- il D.P.R. 18 aprile 1994, n. **383** e ss.mm. e ii. (ex art 81, DPR 616/77, regolamento recante disciplina dei procedimenti di localizzazione delle opere di interesse statale) e ss. mm e ii.;
- l'art. 52 comma 1 del D.Lgs. 31 marzo 1998, **n. 112** (*Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione capo I legge 15.03.97, n. 59 - Art. 52. attribuisce rilievo nazionale dei compiti relativi a identificazione opere di competenza statale*) e ss. mm e ii.;
- l'art. 7 del D.P.R. 6 giugno 2001, **n. 380** e ss. mm. e ii. (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia aggiornato con ss. mm e ii.);
- il D.P.R. 8 giugno 2001, **n. 327** e ss. mm. e ii. (*Testo unico sulle espropriazioni per pubblica utilità*);
- gli artt. 142, 146, 147 e segg. del D. Lgs. **n. 42 / 2004** e ss. mm. e ii. (*codice dei beni culturali e del paesaggio*) è stato aggiornato con le modifiche introdotte dal D.L. 12 settembre 2014, n. 133, convertito, con modificazioni, dalla L. 11 novembre 2014, **n. 164.**);
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, **n. 50** e ss. mm. e ii. (*Codice dei contratti*);
- **la Legge 7 agosto 1990, n. 241** e ss. mm. e ii. (*Nuove norme sul procedimento amministrativo*), (in particolare Art. 14. (**Conferenze di servizi**) Art. 14-bis. (*Conferenza semplificata*), Art. 14-ter. (*Conferenza simultanea*), Art. 14-quater. (*Decisione della conferenza di servizi*), così come sostituiti dall'**art. 1, comma 1, d.lgs. n. 127 del 2016**);
- la Direttiva dell'On.le Ministro dei LL.PP. n. **4294 / 25** del 04.06.1996 come sostituita dalla Circolare Min. II.TT. n. 26/Segt. Del 14.01.2005 (*stabilisce che la competenza per la procedura di cui al D.P.R. n. 383 / 94 è del Provveditore Interregionale per le Opere Pubbliche*) e ss. mm e ii.;
- il D.P.C.M. 23 dicembre 2020, **n. 190** e D.P.C.M. 24 giugno 2021, **n. 115** e ss. mm e ii.;
- il **Protocollo d'intesa** per la semplificazione delle procedure concernenti la realizzazione di opere pubbliche di cui all'art. 81 del D.P.R. 616/77 tra la Regione Toscana ed il provveditorato Interregionale alle OO.PP. per la Toscana, pubblicato su Bollettino RT n. 3 del 21.01.98.

CONSIDERATO

Che l'**Università degli Studi di Firenze** con nota n 59703 in data 16.03.23 (PEC 5114 del 16.03.23) e successiva integrazione acquisita con PEC 5115 in data 16.03.23, ha trasmesso a questo Provveditorato Interregionale la documentazione relativa al progetto in argomento ed al fine di accertarne la conformità urbanistica-edilizia ha **richiesto l'attivazione del procedimento di localizzazione** previsto dall'Intesa Stato-Regione Toscana di cui all'ex art. 81 del D.P.R. n. 616/77 e D.P.R. 383/94 e

ss. mm. ed ii. *(procedimento di localizzazione delle opere d'interesse statale per l'accertamento di conformità alle prescrizioni delle norme e dei piani urbanistici ed edilizi)*;

Che nella stessa istanza l'Università ha evidenziato che l'importo dei lavori previsto è pari ad € 20.681.126,65 e quindi superiore al limite indicato nell'Intesa oltre il quale è prevista l'attivazione del procedimento suddetto;

Che a corredo dell'istanza, oltre alla documentazione progettuale pervenuta in formato digitale (files pdf e p7m) è stata anche allegato l'elenco completo di indirizzi di tutte le amministrazioni, enti ed altri soggetti da interessare al procedimento;

Che con PEC 6223 in data 30.03.23 il Provveditorato Interregionale, nelle more della necessaria revisione del Protocollo di intesa con la Regione Toscana, **per consentire l'accertamento della conformità del progetto in argomento sotto il profilo urbanistico ed edilizio** richiesto dall'Università, ha **attivato il procedimento di localizzazione interessando gli enti e le amministrazioni segnalate dall'istante**; nella stessa comunicazione è stata quindi **indetta una apposita Conferenza di Servizi decisoria**, ai sensi del D.P.R. n.383/1994, da svolgersi nella forma **semplificata ed in modalità asincrona** ex art. 14-bis della legge 7 agosto 1990, n.241 e ss.mm. ed ii., e tenuto conto di quanto previsto all'art.13, comma 1 lettera a) del D.L. n. 76/2020 convertito con Legge n. 120/2020, al fine di ottenere sul progetto dei lavori le intese, i pareri, le autorizzazioni, i nulla osta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente;

Che tutta la documentazione a corredo dell'istanza è stata trasmessa agli interessati e pubblicata sul sito web istituzionale del Provveditorato sulla quale è stata resa disponibile per la consultazione e il download da parte degli interessati;

Che per la trasmissione delle determinazioni da parte delle Amministrazioni e dagli Enti, la Conferenza ha inizialmente fissato il termine utile (90 giorni) poi prorogato di ulteriori 20 giorni con PEC 7573 del 19.04.23 per consentire l'accesso alla documentazione dal nuovo sito istituzionale presso il MIT;

Che con nota n 192166 in data 20.04.23 (PEC 7706 del 20.04.23) la Regione Toscana ha chiesto ai propri uffici ed agli enti locali territorialmente competenti i contributi e pareri di competenza in merito al progetto in argomento;

Che con nota n 76775 in data 05.04.23 (PEC 6758 del 06.04.23) l'istante, ha informato l'Azienda Ospedaliera di Careggi della Conferenza in corso chiedendo contestualmente al Provveditorato Interregionale di inserire quest'ultima nell'elenco degli enti e delle amministrazioni interessate al procedimento;

Che la Regione Toscana con nota n 284360 in data 16.06.23 (PEC 11248 del 19.06.23) ha trasmesso la nota n 193920 del 15.06.23 (già acquisita con PEC 11119 del 15.06.23) con cui la Direzione Urbanistica del Comune di Firenze, vista entità del progetto, ha richiesto alcune integrazioni all'Università degli Studi di Firenze ritenendole necessarie per poter esprimere il proprio parere;

Che la stessa Regione Toscana con successiva nota n 323830 in data 04.07.23 (PEC 12356 del 05.07.23) ha precisato che la richiesta di integrazioni documentali/chiarimenti da parte del comune di Firenze, ancorchè arrivata oltre il termine previsti dalla L 241/90, si riferiva ad aspetti di natura ambientale ed acustica con diretto riflesso sulla fattibilità dell'opera e sulla salute dei cittadini, ed ha quindi invitato l'Università a voler trasmettere quanto richiesto in modo da consentire al Comune di Firenze di poter esprimere compiutamente i pareri di competenza; infine **ha chiesto al Provveditorato una sospensione dei termini** previsti in Conferenza almeno fino alla data di trasmissione dei suddetti documenti integrativi;

Che con nota n 353061 in data 19.07.23 (PEC 13424 del 19.07.23) la stessa Regione Toscana ha poi fatto pervenire la Delibera di Giunta Regionale n. 821 del 17.09.23 e relativi pareri allegati, nella quale **esprime parere favorevole al progetto con alcune prescrizioni e raccomandazioni e subordinandolo anche all'espressione che il Comune di Firenze dovrà dare in merito alla compatibilità dell'intervento espressa a seguito delle valutazioni della documentazione integrativa richiesta;**

Per maggiore chiarezza si riportano di seguito le conclusioni della delibera:

“DELIBERA

- 1. di esprimere, sulla base dell'istruttoria in premessa, ed ai fini del perfezionamento dell'intesa di cui al D.P.R. 383/1994 sul Progetto definitivo per la "Realizzazione del Nuovo Plesso Didattico nel Campus Ospedaliero Universitario di Careggi (FI) destinato ad aule per le esigenze della Scuola di Scienze della Salute Umana", così come risulta dagli elaborati trasmessi dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Toscana Marche e Umbria, **parere favorevole all'intesa, per quanto di competenza regionale, nel rispetto dei pareri istruttori richiamati in premessa e delle prescrizioni di quelli di seguito richiamati:** - Settore Autorizzazioni Uniche Ambientali, trasmesso con nota prot. 209871/P.050.045 del 04/05/2023 (Allegato 1); - ARPAT, trasmesso con nota prot. 387686 del 22/06/2023 (Allegato 2); **subordinato all'espressione di competenza del Comune di Firenze sulla compatibilità dell'intervento**, con riferimento alla: - nota della Direzione Urbanistica del Comune di Firenze prot. 193920 del 15/06/2023 (Allegato 3), ovvero all'espressione favorevole del Consiglio Comunale ai sensi degli artt. 34 e 36 delle NTA (Regolamento Urbanistico e Piano Operativo) in merito alla trasformazione delle aree coinvolte; - nota della Direzione Urbanistica del Comune di Firenze prot. 203314 del 22/06/2023 (Allegato 4), ovvero alle determinazioni del Comune di Firenze **relative ad aspetti di natura ambientale ed acustica con diretto riflesso sulla fattibilità dell'opera e sulla salute dei cittadini**, in ordine: - alle valutazioni di fattibilità geologica idraulica e sismica degli interventi edilizi, in coerenza alla disciplina del Piano Strutturale e del Piano Operativo adottati con DC n. 6/2023 del 13.03.2023, da applicare in via di salvaguardia ai sensi dell'art. 103 della L.R. 65/2014; - al documento Valutazione Previsionale di Clima Acustico, obbligatorio ai sensi dell'art 8 comma 3 della L 477/1995, trattandosi di plesso didattico; - alla Relazione di Valutazione Impatto Acustico, opportunamente aggiornata;*
- 2. di incaricare la Direzione Mobilità Infrastrutture e T.P.L., per tramite del Settore Programmazione Grandi Infrastrutture di Trasporto e Viabilità Regionale ad inviare al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Toscana Marche e Umbria copia del presente Atto deliberativo e dei pareri richiamati in narrativa, entro la data del 20 luglio 2023, comunicata dal Provveditorato medesimo per la Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 18 aprile 1994, n. 383, da svolgersi nella forma semplificata e in modalità asincrona ex art. 14-bis della legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii.;*
- 3. di autorizzare il dirigente del Settore Programmazione Grandi Infrastrutture di Trasporto e Viabilità Regionale, quale Responsabile unico regionale, individuato ai sensi dell'articolo 26 bis comma 5 della l.r. 40/2009, qualora il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Toscana Marche e Umbria, come comunicato nella nota richiamata in narrativa, convochi l'eventuale ulteriore riunione in modalità sincrona, ex legge n. 241/1990, art.14-ter, ad esprimere parere favorevole all'intesa, per quanto di competenza della Regione Toscana, ai sensi del DPR 383/1994, nei limiti di cui al presente atto;*
- 4. di autorizzare altresì il Responsabile unico regionale di cui al punto 3 a conformarsi, ai sensi dell'art. 9 comma 3 della L.R. 65/2014, nel corso della Conferenza di Servizi, al parere espresso dagli Enti Locali territorialmente interessati, per quanto riguarda i casi di esclusiva rilevanza locale;*
- 5. di precisare che il Comune di Firenze è competente allo svolgimento dell'attività di controllo della conformità dei lavori rispetto agli elaborati progettuali approvati, nel corso della realizzazione degli interventi, ai sensi dell'art. 28 del DPR 380/01; Il presente atto è pubblicato integralmente sul BURT ai sensi dell'articolo 5 della L.R. 23/2007 e sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art. 18 della l.r. 23/2007”;*

Che con nota n 270160 in data 09.11.23 (PEC 20140 del 09.11.23) l'Università degli Studi di Firenze ha **chiesto** a questo Provveditorato Interregionale la **sospensione** "sine die" dei termini della Conferenza dei Servizi indetta per discutere e deliberare sul progetto in argomento (PEC 6223 del 30.03.23 e successive comunicazioni); la richiesta è stata motivata dalla necessità di consentire alla stessa Università di produrre tutta la documentazione di approfondimento occorrente per adempiere alle prescrizioni indicate dal Comune di Firenze e confermate nella delibera di Giunta della Regione Toscana n. 821 del 17.07.23;

Che con PEC 21920 del 01.12.23, questo Provveditorato Interregionale, stante la richiesta dell'Università, ha **sospeso sine-die il procedimento** in argomento in attesa della delibera Consiliare con cui il Comune di Firenze potrà esprimersi definitivamente anche sull'adempimento delle richieste da parte dell'Università; Nella stessa comunicazione veniva anche precisato che l'Università potrà inviarne copia direttamente a tutti gli interessati ritenuto che i pareri ed i contributi istruttori già pervenuti dalle altre amministrazioni ed enti interessati saranno ritenuti validi e potranno essere riportati, nelle conclusioni della Conferenza di Servizi;

Che con nota n 102838 in data 07.05.24 (PEC 7986 del 08.05.24) l'Università ha quindi trasmesso gli **elaborati di approfondimento** (NAC_PD_RS_001-02 - *Relazione geologica*; - NAC_PD_RS_009-02 - *Documento di Valutazione Previsionale di Clima Acustico*; - NAC_PD_RS_005-02 - *Relazione di Valutazione di Impatto Acustico* al Comune di Firenze ed a tutti gli interessati; nella stessa comunicazione l'istante ha anche **chiesto la riattivazione dei termini** del procedimento in corso ed ha allegato la **Delibera del Consiglio Comunale di Firenze n. DC/2024/26 in data 10 aprile 2024** con cui il Consiglio "*D E L I B E R A 1. Di approvare, in conformità agli articoli 34, comma 5, e 36, comma 4, delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico in vigore, lo schema progettuale relativo al nuovo Plesso Didattico nell'ex padiglione di Anatomia Patologica, rinvenibile nella documentazione raccolta nell'Allegato B, per le motivazioni e secondo le considerazioni espresse nella Relazione urbanistica, Allegato A. PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA*" su cui "*Si esprime parere di regolarità tecnica favorevole ai sensi dell'art.49 c.1 del T.U.E.L.*";

Che con nota n 164374 in data 15.05.24 (PEC 8475 del 15.05.24) il **Comune di Firenze Direzione Ambiente**, in merito all'adempimento delle prescrizioni da parte dell'Università, ha esaminato la documentazione prodotta ed ha quindi trasmesso i contributi prodotti dai seguenti Servizi comunali:

- 1) Servizio Rifiuti, Igiene Pubblica, Ambientale e del Territorio – E.Q. Igiene Pubblica, Ambientale e Vivibilità Urbana.
- 2) Servizio Sostenibilità, Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche – E.Q. Energia, Valutazione Ambientale e Bonifiche (rif prot. PG 164374/2024);

Che nel corso dell'istruttoria sono inoltre **pervenuti** anche i **contributi e pareri** che seguono:
-Nota n 680563 in data 20.06.23 (PEC 11477 del 21.06.23) con cui **E-distribuzione** trasmette il proprio contributo istruttorio nel quale esprime parere favorevole e alcune precisazioni;
-Nota n 131031 del 26.06.23 (PEC 11784 del 26.06.23) del **Dipartimento Prevenzione dell'Azienda USL Toscana Centro**, gruppo C.I.A.A.P, che esprime **parere favorevole al progetto presentato con alcune condizioni** meglio descritte nella nota stessa e richiama alcuni adempimenti a cura dell'Università;
-Nota n 18908 in data 17.08.23 (PEC 17149 del 27.09.23) del Comando **Vigili del Fuoco** di Firenze che esprime **parere favorevole al progetto presentato con alcune condizioni** meglio descritte nella nota stessa;

In merito gli **aspetti paesaggistici** questo Provveditorato Interregionale rileva che **non sono attesi nè dovuti contributi o pareri da parte della Soprintendenza** in quanto, come confermato per

le vie brevi dalla RUP, già nella Relazione Generale allegata al progetto (p. 10,11 e 12) i progettisti hanno dichiarato che l'area interessata dall'intervento *"risulta libera da Vincoli e Invarianti secondo i vigenti strumenti di pianificazione territoriale comunale, è inquadrata nel sistema delle Tutele e specificamente nella così detta BUFFER ZONE delle ville medicee, ma, non rappresentano un vincolo archeologico"* ... *"Inoltre il progetto risulta in linea con la destinazione urbanistica dell'area oggetto di intervento"* (pag 19).

Visto quanto sopra premesso, questo Provveditorato evidenzia agli atti della Conferenza quanto segue:

- è da ritenersi conclusa la fase istruttoria del procedimento in corso finalizzata all'acquisizione dei pareri e contributi sul progetto in argomento;
- la temporanea sospensione del procedimento è di facto superata a seguito dell'invio della documentazione che ne aveva motivata la sospensione stessa;
- il Comune di Firenze, acquisita la documentazione di approfondimento prodotta dall'Università, ha trasmesso il parere di competenza, non ostativo alla favorevole conclusione della Conferenza di Servizi;
- nel corso dell'istruttoria risultano acquisiti i pareri ed i contributi trasmessi dalle amministrazioni ed enti interessati e sopra richiamati;
- alla data odierna non risultano pervenute a questo Provveditorato comunicazioni ostative all'Intesa da acquisire agli atti della Conferenza;

**TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO
IL PROVVEDITORE
DICHIARA**

1. **conclusa la Conferenza di Servizi** del " *Progetto definitivo per la realizzazione del Nuovo Plesso Didattico nel Campus Ospedaliero Universitario di Careggi (FI) destinato ad aule per le esigenze della Scuola di Scienze della Salute Umana*" presentato dall'Università degli Studi di Firenze e, congruentemente alla **Delibera Giunta Regionale n. 821 del 17.09.23** e relativi allegati nonché **ai pareri e contributi in essi contenuti o altri sopra citati che formano parte integrante del presente provvedimento;**
2. **perfezionata l'Intesa Stato-Regione Toscana per la localizzazione del progetto presentato, che quindi è AUTORIZZATO, sotto il profilo urbanistico-edilizio con le indicazioni e raccomandazioni in essi riportati.**

Sono fatti salvi ed impregiudicati gli eventuali, ulteriori adempimenti, di competenza di altre Amministrazioni, che esulano dall'accertamento della conformità urbanistica.

Il presente provvedimento è trasmesso alle amministrazioni ed enti interessati e pubblicato sul sito istituzionale presso il MIT per almeno per **15 gg. insieme alla relativa documentazione allegata** che sarà resa disponibile per il per il download attraverso il seguente **link**:

https://www.mit.gov.it/conferenza_servizio/466-procedimento-di-localizzazione-delle-opere-dinteresse-statale-finalizzato

Eventuali determinazioni contrarie al presente Provvedimento autorizzativo, debitamente motivate, dovranno pervenire nei termini previsti dalle vigenti normative.

IL DIRIGENTE
Dott. Livio Anglani

IL PROVVEDITORE
Dott. Giovanni Salvia

ELENCO dei FILES ALLEGATI al provvedimento di conclusione della Conferenza di Servizi - INTESA - Class. 466 ;

" Progetto definitivo per la realizzazione del Nuovo Plesso Didattico nel Campus Ospedaliero Universitario di Careggi (FI) destinato ad aule per le esigenze della Scuola di Scienze della Salute Umana" presentato dall'Università degli Studi di Firenze.

La **documentazione allegata** disponibile per il download attraverso il seguente **link**:
https://www.mit.gov.it/conferenza_servizio/466-procedimento-di-localizzazione-delle-opere-dinteresse-statale-finalizzato

Nella documentazione indicata con **CLASSIFICA 466** ... scarica gli **ALLEGATI INTESA** + Altri FILES precedenti ;

Allegati

PEC 13424 del 19.07.23 Regione Toscana con la Delibera di Giunta Regionale n. 821 del 17.09.23
PEC 8475 del 15.05.24 - Comune di Firenze Direzione Ambiente,
PEC 11477 del 21.06.23 E-distribuzione
PEC 11784 del 26.06.23 Dipartimento Prevenzione dell'Azienda USL Toscana Centro
PEC 17149 del 27.09.23 Comando Vigili del Fuoco di Firenze
PEC 8475 del 15.05.24 Comune di Firenze Direzione Ambiente;
PEC 7986 del 08.05.24 - l'Università con elaborati di approfondimento e Delibera del Consiglio Comunale di Firenze n. DC/2024/26 del 10.04.24 ;

Altri FILES relativi al procedimento già PUBBLICATI;

----- 00000 -----