



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Commissario straordinario per la riorganizzazione dei presidi di Pubblica Sicurezza delle regioni Lombardia ed Emilia-Romagna

Sede di Milano presso il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche
per la Lombardia e l'Emilia-Romagna

Ufficio 3 – Tecnico Interregionale

Pec: oopp.lombardiaemilia-uff3@pec.mit.gov.it

OGGETTO: Realizzazione di un nuovo edificio polifunzionale adibito a sede degli uffici immigrazione e Commissariato di zona / ufficio denunce oltre all'adeguamento dell'edificio esistente adibito a Museo dei Veicoli della Polizia di Stato presso Caserma Autocentro nuova sede del distretto di pubblica sicurezza del Municipio IV.

Conferenza di Servizi ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'articolo 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., finalizzata alla localizzazione e approvazione del progetto delle opere di interesse statale, ai sensi dell'art. 38 del D. Lgs. n. 36/2023 e del D.P.R. 18 aprile 1994, n. 383 e s.m.i.

Determinazione conclusiva

IL PRESIDENTE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI

Visto l'atto prot. n. 370 dell'11/1/2024 con il quale lo scrivente Provveditorato, nella persona del Responsabile del Procedimento Ing. Antonio Sorrentino, ha dato comunicazione di avvio del procedimento e contestuale convocazione di conferenza di servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., finalizzata alla localizzazione e approvazione del progetto delle opere di interesse statale, ai sensi dell'art. 38 del D. Lgs. n. 36/2023 e del D.P.R. 18 aprile 1994, n. 383 e s.m.i. al fine di acquisire i necessari pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni, concessioni o altri atti di assenso, relativi al progetto definitivo per la realizzazione di un nuovo edificio polifunzionale adibito a sede degli uffici immigrazione e Commissariato di zona / ufficio denunce, oltre all'adeguamento dell'edificio esistente adibito a Museo dei Veicoli della Polizia di Stato presso Caserma Autocentro nuova sede del distretto di pubblica sicurezza del Municipio IV;

Tenuto conto della rilevanza strategica e della complessità progettuale dell'opera sono stati recepiti anche i pareri pervenuti oltre i 45 giorni al fine di garantire la completezza istruttoria e documentale in seno alla conferenza stessa;

Dato atto delle risultanze della conferenza di servizi, espletatasi in modalità asincrona, per la quale risultano acquisiti in atti, allegati in copia alla presente determinazione a costituirne parti sostanziali e integranti, le rispettive espressioni/pareri degli Enti e Amministrazioni che seguono, in ordine ai contenuti della progettazione:

Ente/Amministrazione	Prot. e Data	Esito
Ministero dell'Interno Comando Vigili del Fuoco - Milano	Nota n. 7536 del 17/2/2024 acquisita in data 19/2/2024 al prot. n. 2866	<i>“Si esprime parere favorevole dal punto di vista antincendi al progetto di cui trattasi alle condizioni di seguito elencate: - l'edificio polifunzionale, di nuova realizzazione, con aree per relazione con il pubblico quali sede degli uffici immigrazione</i>

Estensore: dott.ssa Valentina Nocito

Sede di Milano

Piazzale Rodolfo Morandi, 1 – 20121 Milano

Sede Coordinata di Bologna

Piazza dell'8 agosto, 26 – 40126 Bologna

E-mail: urbanistica.ooppmi@mit.gov.it
PEC: oopp.lombardiaemilia-uff3@pec.mit.gov.it



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Commissario straordinario per la riorganizzazione dei presidi di Pubblica Sicurezza delle regioni Lombardia ed Emilia-Romagna

**Sede di Milano presso il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche
per la Lombardia e l'Emilia-Romagna**

		<i>e Commissariato di zona / ufficio denunce oltre a zone private dedicate agli uffici della Polizia dovrà rispettare il DM 22/02/2006</i> Approvazione della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l'esercizio di edifici e/o locali destinati ad uffici ovvero il DM 03/08/2015 e s.m.i. <i>Si specifica che occorrerà attivare, qualora rientri nel caso di specie, prima dell'esercizio dell'attività, le procedure autorizzative previste dall'art. 3 e dall'art. 4 del D.P.R. 151/2011 in relazione all'attività di cui al punto 71 dell'allegato I al suddetto D.P.R. "</i>
Comune di Milano Direzione Rigenerazione Urbana Area Pianificazione Urbanistica Generale Unità Gestione Pianificazione Generale	Nota n. 97227 del 20/2/2024 acquisita in data 20/2/2024 al prot. n.3025	Parere favorevole in quanto l'intervento risulta coerente con le previsioni del vigente PGT. Vengono altresì trasmesse le seguenti osservazioni da recepirsi secondo quanto rilevato dalla Direzione specialistica attuazione diretta PGT e SUE, di seguito sintetizzate: - trattandosi di Nuova costruzione occorre eseguire la verifica della superficie filtrante su tutto il lotto e non solo sull'area di intervento (art. 76 del RE); - Si dovrà esplicitare la verifica della superficie coperta in rapporto a tutta la superficie fondiaria (SCOP di cui all'art. 5 comma 16. delle NA del PdR del PGT e SF di cui all'art. 5 comma 4. delle NA del PdR del PGT);
Servizio tecnico-logistico e patrimoniale della polizia di stato "Lombardia - Emilia Romagna"	Nota n. 2173 del 1/3/2024 acquisita in data 4/3/2024 al prot. n. 3902	Ferme restando le osservazioni trasmesse della Zona Telecomunicazioni "Lombardia, si esprime parere favorevole con alcune osservazioni,": • Al fine di ridurre i costi di realizzazione e di manutenzione, qualora non imposto da specifica normativa, si chiede la sostituzione del "tetto verde" con una copertura piana; • Ai fini della sicurezza antincendio: o viste le dimensioni del locale destinato a deposito-archivio, per il notevole quantitativo di carta che potrebbe contenere, si chiede di verificare l'inserimento dell'attività 34 prevista dal D.P.R. 151/2011; • l'edificio farà parte di un complesso che prevede più datori di lavoro; pertanto, tra le attività soggette a controllo potrebbe configurarsi anche la numero 73;

Estensore: dott.ssa Valentina Nocito

Sede di Milano
Piazzale Rodolfo Morandi, 1 – 20121 Milano

Sede Coordinata di Bologna
Piazza dell'8 agosto, 26 – 40126 Bologna

**E-mail: urbanistica.ooppmi@mit.gov.it
PEC: oopp.lombardiaemilia-uff3@pec.mit.gov.it**



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Commissario straordinario per la riorganizzazione dei presidi di Pubblica Sicurezza delle regioni Lombardia ed Emilia-Romagna

**Sede di Milano presso il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche
per la Lombardia e l'Emilia-Romagna**

		• inserire anche il gruppo elettrogeno, non presente nel progetto ma richiesto con le osservazioni della Zona TLC Lombardia e qualora dovesse superare la potenza prevista dalla norma, considerare l'attività 49 soggetta al controllo dei VV.F.; • Si chiede di fornire maggiori dettagli sulla progettazione acustica negli ambienti di lavoro, con particolare riferimento alle sale aperte al pubblico; • Ai fini di una maggiore comprensione, si chiede di migliorare la leggibilità dei seguenti elaborati: • Tavola EL 020: layout stratigrafie/partizioni (dove non sono identificabili i solai indicati con codice P1-S1-S2); • Tavole 35 e 36: Abaco delle finestre Piano Terra e Primo Piano, (in cui mancano i contrassegni alle finestre e non risulta possibile identificarle nelle tabelle).
Regione Lombardia – Direzione Generale Territorio e Sistemi Verdi Urbanistica e Assetto del Territorio	Nota acquisita in data 11/3/2024 al prot n. 4405	<i>Visto tutto quanto contenuto nei suddetti pareri, si esprime parere favorevole all'Intesa in ordine alla localizzazione dell'opera, nel rispetto delle condizioni e prescrizioni contenute nei pareri allegati e subordinata alla conclusione positiva del procedimento della Conferenza di Servizi.</i>
MM SpA – Direzione Strategia e Pianificazione S.I.I.		Ai sensi dell'art. 38, c. 9 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “ Si considera acquisito l'assenso delle amministrazioni che non si sono espresse nel termine di conclusione della conferenza di servizi, di quelle assenti o che abbiano espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza medesima ”
ATS Città Metropolitana di Milano Dipartimento di Igiene e Prevenzione		Ai sensi dell'art. 38, c. 9 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “ Si considera acquisito l'assenso delle amministrazioni che non si sono espresse nel termine di conclusione della conferenza di servizi, di quelle assenti o che abbiano espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza medesima ”

Dato atto che, acquisiti agli atti i contributi delle Amministrazioni e degli Enti in ordine ai contenuti di progettazione, è possibile pronunciare la determinazione conclusiva della conferenza di servizi;

Estensore: dott.ssa Valentina Nocito

Sede di Milano
Piazzale Rodolfo Morandi, 1 – 20121 Milano

Sede Coordinata di Bologna
Piazza dell'8 agosto, 26 – 40126 Bologna

E-mail: urbanistica.ooppmi@mit.gov.it
PEC: oopp.lombardiaemilia-uff3@pec.mit.gov.it



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Commissario straordinario per la riorganizzazione dei presidi di Pubblica Sicurezza delle regioni Lombardia ed Emilia-Romagna

**Sede di Milano presso il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche
per la Lombardia e l'Emilia-Romagna**

DETERMINA

1. Di concludere in esito positivo i lavori della conferenza di servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., finalizzata alla localizzazione e approvazione del progetto delle opere di interesse statale, ai sensi dell'art. 38 del D. Lgs. n. 36/2023 e del D.P.R. 18 aprile 1994, n. 383 e s.m.i. al fine di acquisire i necessari pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni, concessioni o altri atti di assenso, relativi al progetto definitivo per la realizzazione di un nuovo edificio polifunzionale adibito a sede degli uffici immigrazione e Commissariato di zona / ufficio denunce, oltre all'adeguamento dell'edificio esistente adibito a Museo dei Veicoli della Polizia di Stato presso Caserma Autocentro nuova sede del distretto di pubblica sicurezza del Municipio IV";
2. Di trasmettere copia del presente atto a tutte le Amministrazioni / Enti convocati e interessati per competenza;

Il presente provvedimento è pubblicato sul sito internet del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti.

IL PRESIDENTE DELLA CDS

Ing. Antonio Sorrentino

firmato digitalmente

VISTO:

IL SUB COMMISSARIO

Arch. Pierluigi Panci

firmato digitalmente



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Commissario straordinario per la riorganizzazione dei presidi di Pubblica Sicurezza delle regioni Lombardia ed Emilia-Romagna

**Sede di Milano presso il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche
per la Lombardia e l'Emilia-Romagna**

ELENCO ENTI:

Regione Lombardia

Direzione Generale Territorio e Sistemi Verdi Urbanistica e Assetto del Territorio

territorio_sistemiverdi@pec.regione.lombardia.it

Comune di Milano

Direzione Pianificazione Urbanistica Generale

pianificazioneurbanistica@postacert.comune.milano.it

Ministero dell'Interno

Servizio tecnico logistico e patrimoniale della Polizia di Stato Lombardia ed Emilia-Romagna

dippsM22.0000@pecps.poliziadistato.it

MM SpA

Direzione Strategia e Pianificazione S.I.I.

info@pec.metropolitanamilanese.it

ATS Città Metropolitana di Milano

Dipartimento di Igiene e Prevenzione

DipartimentoPrevenzione@pec.ats-milano.it

Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Milano

com.prev.milano@cert.vigilfuoco.it

STAZIONE APPALTANTE

Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Lombardia e l'Emilia-Romagna

RUP Ing. Antonio Sorrentino

antonio.sorrentino@mit.gov.it