



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP. LOMBARDIA - EMILIA ROMAGNA

Sede Coordinata di Bologna

DECRETO PROVVEDITORIALE

Verifica di accertamento della conformità urbanistica ed edilizia (D.P.R. n. 383 del 18.04.1994 – Legge della Regione Emilia-Romagna 21.12.2017 n. 24) per lavori di completamento di un laboratorio presso il Tecnopolo di Marina di Ravenna, in via Ciro Menotti 48 da parte dell'Alma Mater Studiorum – Università di Bologna – Installazione di nuovo box prefabbricato in c.a.

Ufficio 3 – Tecnico Interregionale

Sezione Territorio e Urbanistica

Rif.to: RA/92

IL DIRIGENTE DELEGATO

VISTA la Legge 17 agosto 1942, n. 1150 – “*Legge urbanistica*”;

VISTO il D.P.R. 15 gennaio 1972, n. 8 – “*Trasferimento alle Regioni a statuto ordinario delle funzioni amministrative statali in materia di urbanistica e di viabilità, acquedotti e lavori pubblici di interesse regionale e dei relativi personali ed uffici*”;

VISTO il D.P.R. 24 luglio 1977, n.616 – “*Attuazione della delega di cui all'art. 1 della legge 22 luglio 1975, n. 382*” e nella fattispecie l'art. 1;

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 – “*Nuove norme sul procedimento amministrativo*”;

VISTA la Legge 24 dicembre 1993 n. 537, recante disposizioni in materia di razionalizzazione delle procedure autorizzative delle opere d'interesse statale di cui all'art. 81 del D.P.R. n. 616/77;

VISTO il D.P.R. 18 aprile 1994 n. 383 – “*Regolamento recante disciplina dei procedimenti di localizzazione delle opere di interesse statale*”;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 1998 n. 112 – “*Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59*” e nella fattispecie l'art. 52, comma 1;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale 4 luglio 2000 n. 1100 – “*Categorie di opere di interesse statali rientranti nella competenza della Giunta Regionale e delle Province*”;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*”;

VISTA la Circolare n. 26 Segr. del 14 gennaio 2005 in attuazione del D.P.R. 2 luglio 2004 n. 184 relativa alla “*riorganizzazione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti*” e la ripartizione

delle competenze per l'espletamento delle procedure di cui al D.P.R. n. 383/1994 tra gli organi centrali e periferici del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 - *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. 12 aprile 2006 n.163”* per gli articoli ancora in vigore;

VISTA la Legge della Regione Emilia-Romagna 21 dicembre 2017 n. 24 – *“Disciplina Regionale sulla tutela e l'uso del territorio”*;

VISTO il D.L. 01 marzo 2021 n. 22 – *“Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri”*;

VISTO il D.P.C.M. 20 ottobre 2023 n. 186 – *“Regolamento recante l'organizzazione del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti”*;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 – *“Codice dei contratti pubblici”*.

PREMESSO CHE:

L'incarico di funzione dirigenziale di livello generale di direzione del Provveditorato Interregionale per le opere pubbliche per la Lombardia e l'Emilia-Romagna attualmente risulta vacante e che nelle more del conferimento del nuovo incarico, le relative funzioni vengono assunte dal Capo Dipartimento.

VISTI i Decreti Direttoriali n.18160 del 25.10.23 e n.18964 del 07.11.23 del Capo Dipartimento, il Dirigente dell'Ufficio 5 di questo Provveditorato, Dott. Guido Palazzolo, è stato delegato alla firma dei seguenti provvedimenti: impegni di spesa, autorizzazioni e ordinativi di pagamento, approvazione atti contrattuali, autorizzazione di somma urgenza, aggiudicazioni, nomina di RUP e gruppi di lavoro, interpellanti per servizi di progettazione, bandi di gara e avvisi, nulla osta per la sottoscrizione di atti aggiuntivi a contratti e disciplinari.

VISTA la nota prot. n. 2024-UNBOCLE-0008747 del 11.01.2024, con la quale l'Alma Mater Studiorum – Università di Bologna – ha fatto istanza di attivazione dell'accertamento di conformità urbanistico edilizia ai sensi dell'art. 2 del D.P.R. 383/94 per *“lavori di completamento di un laboratorio presso il Tecnopolo di Marina di Ravenna, in via Ciro Menotti, 48 da parte dell'Alma Mater Studiorum – Università di Bologna”*.

VISTA la nota prot. n. 1128 del 23/01/2024, con la quale questo Provveditorato ha richiesto alla Regione Emilia-Romagna, coordinandosi con gli Enti locali, per le finalità di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 383 del 18/04/1994, ai sensi della L.R. n. 24 del 21/12/2017, di pronunciarsi in merito alla conformità alle prescrizioni delle norme e dei piani urbanistici ed edilizi per le opere in oggetto, *“Lavori di completamento laboratorio presso Tecnopolo di Marina di Ravenna - Via Ciro Menotti, 48 – Ravenna – Installazione nuovo box prefabbricato in c.a.”*.

VISTA la nota prot. n. 29/01/2024.0084925.U del 29.01.2024, con la quale la Regione Emilia-Romagna ha chiesto al Comune di Ravenna di esprimersi in merito alla rispondenza dell'intervento in oggetto alle previsioni dei propri strumenti di pianificazione urbanistica vigenti e adottati.

VISTA la nota prot. N.0034338/2024 - RIF.0021656/2024 - PROT. 29/01/2024.0084925.U, con la quale il Comune di Ravenna ha riscontrato la conformità urbanistica alle previsioni dei propri strumenti di pianificazione urbanistica vigenti e adottati (PSC e RUE), con la prescrizione che

l'assenso alla realizzazione dell'opera (da parte del Comodante, Alma Mater Studiorum - Università di Bologna) andrà richiesto al Servizio Patrimonio del Comune di Ravenna.

VISTA la nota prot. 20/02/2024.0167537.U del 20.02.2024, con la quale la Regione Emilia-Romagna ritiene conclusa positivamente la fase di accertamento della conformità urbanistica e contestualmente ritiene acquisita l'Intesa Stato-Regione, ai sensi del comma 5 dell'art. 54 L.R. 24/17, nel rispetto delle condizioni e prescrizioni formulate nel parere del Comune di Ravenna, in particolare, con riferimento alle condizioni e prescrizioni definite nel comodato d'uso che intercorre tra il Comune e l'Alma Mater Studiorum - Università di Bologna, ossia che la conformità urbanistica espressa *“non rappresenta assenso alla realizzazione dell'opera da parte del Comodante che andrà richiesta al Servizio Patrimonio del Comune di Ravenna.”*.

DECRETA

Art.1: - Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 del D.P.R. 18.04.1994 n.383 è approvato con condizioni e prescrizioni ai fini dell'accertamento della conformità urbanistica ed edilizia, il progetto relativo ai *“Lavori di completamento laboratorio presso Tecnopolo di Marina di Ravenna - Via Ciro Menotti, 48 – Ravenna – Installazione nuovo box prefabbricato in c.a.”*.

Art. 2: – È accertato il perfezionamento dell'intesa Stato – Regione, con riferimento al progetto summenzionato, sulla scorta degli acclusi elaborati progettuali che, unitamente alla pronuncia comunale con condizioni e prescrizioni e regionale, formano parte integrante del presente provvedimento.

Art. 3: - Il presente provvedimento è pubblicato sul sito istituzionale del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti.

IL DIRIGENTE DELEGATO

(Dott. Guido Palazzolo)

Firmato digitalmente

I referenti:

Il Dirigente delegato: Ing. Valentino Cilento

Il Responsabile della Sezione: Ing. Daniele Tupputi

L'estensore: Ing. Antonio Acconcia