

Dipartimento: DIPARTIMENTO ISTITUZIONALE E TERRITORIO

Direzione Regionale: TERRITORIO - URBANISTICA

Area: AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE

DETERMINAZIONE

N. A00173 del 17 GEN. 2012

Proposta n. 45 del 09/01/2012

Oggetto: elenco 2/6 del 17 GEN. 2012

D.Lgs. n.42/2004 art.146 comma 9. Comune di ROMA; Pratica n. 311369 del 13.07.11 relativa alla realizzazione di: apertura di 8 finestre nell'edificio "G" all'interno del CNR in via Fosso del Cavaliere, 100 distinto al catasto al foglio 1045 particella 401. Richiedente: CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE

Proponente:

Estensore

POCHESCI MARIO

Responsabile del procedimento

POCHESCI MARIO

Responsabile dell' Area

L. BONURA

Direttore Regionale

D. CARINI

Direttore Dipartimento

L. FEGATELLI

Protocollo Invio

Firma di Concerto



Conforme
RESPONSABILE



OGGETTO: Autorizzazione paesaggistica art. 146, D.Lgs 22.01.2004 n. 42. Intervento di **apertura di 8 finestre nell'edificio "G" all'interno del CNR in via Fosso del Cavaliere, 100** distinto al catasto al foglio 1045 particella 401. **Comune di ROMA.**

IL DIRETTORE

VISTO l'art. 82 del D.P.R. del 24 luglio 1977, n. 616, con il quale sono delegate alla Regione le funzioni amministrative esercitate dagli organi centrali e periferici dello Stato per la protezione delle bellezze naturali;

VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, "Codice dei beni culturali e del paesaggio", ed in particolare l'art. 146 che disciplina il procedimento di autorizzazione alla realizzazione di opere insistenti su aree soggette a vincolo paesaggistico;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" 06 settembre 2002, n.1 e s.m.i., e in particolare l'art. 67;

VISTA la legge regionale 16 marzo 1982, n. 13, e s.m.i., "Disposizioni urgenti per l'applicazione nella Regione Lazio della legge 29 giugno 1939, n. 1497, in materia di protezione delle bellezze naturali";

VISTA la legge regionale 6 luglio 1998, n. 24, e s.m.i., "Pianificazione paesistica e tutela dei beni e delle aree sottoposti a vincolo paesistico", con la quale sono stati approvati i Piani Territoriali Paesistici della Regione Lazio (PTP);

VISTA la deliberazione di Giunta regionale del 25 luglio 2007, n.556 di adozione del nuovo Piano Territoriale Paesistico Regionale (PTPR) e la deliberazione di Giunta regionale 21 dicembre 2007, n.1025 di modifica, integrazione e rettifica della precedente;

VISTE le modifiche apportate al PTP vigente con deliberazione di Consiglio regionale del 31.07.07, n. 41;

VISTA l'istanza presentata ai sensi dell'art. 146, comma 2, del D.Lgs. 42/04 – dal **CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE** in data 13.07.11, prot.n.311369, intesa ad ottenere il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per **apertura di 8 finestre nell'edificio "G" all'interno del CNR in via Fosso del Cavaliere, 100** distinto al catasto al foglio 1045 particella 401, in **Comune di Roma**, in area dichiarata di notevole interesse pubblico imposto ai sensi dell'art. 142 punto m) del D.Lgs. 42/04;

CONSIDERATO che l'intervento non rientra tra quelli per i quali non è richiesta l'autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art.149 del D.lgs. n.42/04, e dall'art. 11 delle norme del PTPR;

CONSIDERATO che l'istanza è risultata completa della documentazione necessaria, ai sensi del D.P.C.M. 12 dicembre 2005 e della L.R. 13/82;

CONSIDERATO che la Regione Lazio, ai sensi dell'art. 146, comma 7, del D.Lgs. 42/04, ha effettuato l'accertamento di conformità dell'intervento proposto con la normativa di tutela paesaggistica ed ha trasmesso la documentazione presentata e la relazione tecnica illustrativa alla Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici

Direzione Territorio e Urbanistica

in data 11.10.11 ricevuta dalla medesima in data 11.10.11, dando comunicazione all'interessato dell'avvio del procedimento;

CONSIDERATO che sono trascorsi 60 giorni dalla suddetta data di ricezione senza che sia intervenuto il parere vincolante della Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 146, comma 9, del D.Lgs. 42/04, decorsi 60 giorni dalla ricezione degli atti da parte del Soprintendente, la Regione deve provvedere sulla domanda di autorizzazione;

RILEVATO che le opere per le quali si chiede l'autorizzazione sono risultate conformi alla normativa di tutela paesaggistica e compatibili con i valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo presente nella zona, congrui con i criteri di gestione dell'area, coerenti con gli obiettivi di qualità paesaggistica stabiliti dall'art. 13 della LRn.24/98 e s.m.l., in quanto non pregiudizievoli per la tutela dell'attuale contesto ambientale.

RITENUTO peraltro necessario prescrivere specifiche condizioni per l'esecuzione dei lavori al fine di conseguire una maggiore salvaguardia ambientale e garantire il migliore inserimento delle opere nel contesto paesaggistico;

DETERMINA

1. ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 è autorizzata l'esecuzione delle opere di apertura di 8 finestre nell'edificio "G" all'interno del CNR in via Fosso del Cavaliere, 100 distinto al catasto al foglio 1045 particella 401.
2. l'esecuzione delle opere autorizzate deve avvenire nel rispetto delle seguenti condizioni:
gli infissi siano della stessa tipologia di quelli esistenti;
3. la presente autorizzazione è rilasciata ai soli fini paesaggistici e costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio;
4. il Comune, prima del rilascio del titolo abilitativo edilizio previsto dal D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, deve accertare la conformità urbanistico-edilizia delle opere alle vigenti norme urbanistiche ed edilizie e a quelle che disciplinano vincoli di altra natura. Il Comune deve inoltre verificare nel caso di presenza di gravami di usi civici o diritti collettivi sull'area interessata dall'intervento l'applicazione delle disposizioni che disciplinano l'istituto;
5. restano fermi gli obblighi previsti dalla Parte II del D.Lgs. 42/04;
6. la presente determinazione è pubblicata ai sensi dell'art. 146, comma 13 del D.Lgs. 42/04, e della L.R. 13/82; di essa è data comunicazione alla competente Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici;
7. sull'allegata copia del progetto è fatta annotazione degli estremi della presente determinazione;
8. avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta) dalla comunicazione, ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi).

REGIONE LAZIO

ASSESSORATO URBANISTICA

RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA,

ai sensi del D.Lgvo 22 Gennaio 2004 n. 42,

per l'apertura di nuove finestre sul fabbricato, denominato G,

del complesso edilizio dell'Area di Ricerca Roma II Tor Vergata

PROT. n. 34369/11

REGIONE LAZIO

DIPARTIMENTO ISTITUZIONALE E TERRITORIO

DIREZIONE REGIONALE TERRITORIO E URBANISTICA

Area 13 - Autorizzazioni Paesaggistiche

IL PRESENTE PROGETTO E' STATO

AUTORIZZATO CON PRESCRIZIONI

AI SENSI DEL DECRETO Leg.vo n. 42/2004 art. 146

DETERMINAZIONE n. A 00173 del 17 GEN. 2012

elenco 2/6

REGIONE LAZIO

ASSESSORATO URBANISTICA

RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA,

ai sensi del D.Lgvo 22 Gennaio 2004 n. 42,

per l'apertura di nuove finestre sul fabbricato, denominato G,

sito all'interno del complesso edilizio dell'Area di Ricerca Roma II Tor Vergata

del Consiglio Nazionale delle Ricerche,

sito in Roma,

Via Fosso del Cavaliere, 100

(distinto in catasto al F.gl 1045, P.lle 401)

IL RICHIEDENTE

Consiglio Nazionale delle Ricerche

CNR

RICERCA ROMA 2 TOR VERGATA

IL RESPONSABILE

DR. A. LAYAGNINE

AGGIORNAMENTI

IL TECNICO

Geom. Giorgia Lupo

Via G. Belluzzo, 40 - 00140 Roma

**COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE**



SCALA

1:200

DATA

giugno 2011

TAVOLA

Unica

