



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche
per la Campania, Molise, Puglia e la Basilicata
Sede Centrale di Napoli

Il Provveditore

VISTI

- la Legge del 7 agosto 1990 n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni in materia di Conferenze di servizi;
- il D.P.R. 18 aprile 1994 n. 383 “Regolamento recante disciplina dei procedimenti di localizzazione delle opere di interesse statale”;
- la Legge n.537/1993, recante disposizioni in materia di razionalizzazione delle procedure autorizzative delle opere di interesse statale;
- l’art. 52, comma 1, del D.lgs. 31 marzo 1998, n. 112 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il D.P.R. 6 giugno 2001, n.380 e successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare l’art.7, comma 1, lettere a) e b);
- il T.U. in materia di espropriazione per pubblica utilità di cui al D.P.R. 8 giugno 2001, n.327 e successive modifiche ed integrazioni, ed in particolare l’art.10 per i vincoli derivanti da atti diversi dai P.R.G;
- il D.Lgs 22 gennaio 2004, n.42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio”;
- il D.L.185/2008, convertito in legge n.2/2009 l’art.20, comma 10 bis della quale modifica il comma 4 dell’art. 3 del D.P.R. 18 aprile 1994 n.383;
- il D.P.R. del 05/10/2010 n.207;
- il D.Lgs. n. 127 del 30 giugno 2016 intitolato “Norme per il riordino della disciplina in materia di conferenze di servizi in attuazione dell’art. 2 della Legge 7 agosto 2015, n. 216 (16G00141);
- il D.Lgs n. 76 del 16 luglio 2020, convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il D.L. 1marzo 2021, n. 22 “Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri con cui il “Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili” è rinominato “Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti”;
- il D.M. 30 novembre 2021, n. 481 di attuazione del D.P.C.M. n. 115 del 24 giugno 2021, “Regolamento recante modifiche ed integrazioni al D.P.C.M. 23 dicembre 2020 n. 190”, che indica i Provveditorati interregionali per le opere pubbliche quali organi preposti agli adempimenti tecnico-amministrativi relativi all’espletamento delle procedure di localizzazione di interventi e opere di competenza;

PREMESSO

- che l’Area Edilizia dell’Università degli Studi di Napoli “Federico II” ha fatto pervenire nota PG/2023/0084891, assunta al protocollo interno di questo Provveditorato al n. 14179 del 17/07/23, con la quale ha richiesto di indire la Conferenza preliminare, in forma semplificata ed asincrona, di accertamento di conformità urbanistica ex D.P.R. 383/94 per l’intervento finalizzato alla “Costruzione di un nuovo insediamento universitario costituito da “Laboratorio F2SI” e “Mind Village” alla Via Comunale Nuova Villa n. 157, Napoli;

- che questo Provveditorato, con nota prot. 14960 del 26/07/2023, ha al Rup indicazione in merito agli enti da invitare alla Conferenza;
- che con nota PG2023/01/03454 del 23/08/2023, acquisita al protocollo interno al n. 16401 del 23/08/2023, l'Area Edilizia dell'Università di Napoli "Federico II" ha fatto pervenire l'indicazione degli Enti da invitare;
- che in data 21/09/2023 questo Provveditorato, con la nota prot. 18163, ha indetto la Conferenza di servizio al fine di acquisire i pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni ed ogni altro atto di assenso, comunque denominato, necessari alla formulazione del progetto nonché alla realizzazione dell'opera prevista;
- che la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio ha fatto pervenire la nota prot. MIC/MIC_SABAP_NA_U021/05/10/23/ 004881_P, protocollo interno al n. 19255 del 6/10/2023 con cui ha richiesto integrazioni;
- che il Comune di Napoli, Area Urbanistica, Servizio Pianificazione Urbanistica Generale ed Attuativa, ha fatto pervenire la nota PG/2023/800071 del 5/10/2023, acquisita al protocollo interno al n. 19348 del 6/10/2023 in cui ha richiamato propria nota PG/2023/655564 dell'8/08/2023, già inviata al proponente, con la quale erano stati richiesti chiarimenti, integrazioni progettuali ed approfondimenti. In merito il Servizio ha rilevato che tali richieste non sono state ottemperate con gli elaborati oggetto della Conferenza dei servizi;
- che questo Provveditorato ha trasmesso, con nota prot. 20505 del 19/10/2023 al richiedente le due note sopra indicate;
- che il Comune di Napoli, Area Ambiente, Servizio Tutela dell'Ambiente, della Salute e del Paesaggio, ha fatto pervenire la nota PG/2023/0804426 del 6/10/2023, acquisita al protocollo interno al n. 19431 del 6/10/2023 con cui ha raccomandato di attuare in fase di esecuzione quanto disposto dalla normativa in materia di requisiti acustici passivi e di risparmio energetico;
- che con nota prot. 23531 del 28/11/2023 questo Provveditorato ha proceduto a trasmettere agli Enti partecipanti la nota prot. PG/2023/01/45471 del 20/11/2023 con la quale il RUP ha comunicato di aver disposto le integrazioni richieste ed indicava il link dove poterle rinvenire;
- che il Comune di Napoli, Area Ambiente, Servizio Tutela dell'Ambiente, della Salute e del Paesaggio, ha fatto pervenire la nota PG/2023/987819 del 4/12/2023, acquisita al protocollo interno al n. 23903 del 4/12/2023 con cui ha espresso parere favorevole per gli aspetti acustici, fermo restando il rispetto della normativa sui requisiti acustici passivi in sede di esecuzione;
- che il Comune di Napoli, Area Ambiente, servizio Transizione ecologica e lotta al cambiamento climatico ha inviato nota PG/2023/984935 del 21/2/2023 acquisita al protocollo interno al n. 23843 del 5/12/2023 con la quale ha espresso parere favorevole all'intervento;
- che la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio ha fatto pervenire la nota acquisita al protocollo al n. 24014 del 5/12/2023 nella quale si concludeva per quanto riguarda gli aspetti archeologici che "...in assenza della documentazione prevista ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs 50/2016 (ora art. 41, c. 4 del D.Lgs. 36/2023) si considera improcedibile l'istanza);
- che il Comune di Napoli, Area Urbanistica, Servizio Pianificazione Urbanistica Generale ed Attuativa ha fatto pervenire la nota prot. PG/2023/1001795 del 7/12/2023 assunta al protocollo interno n. 024271 del 7/12/2023 con cui ha precisato che "...l'intervento rappresenta una variante urbanistica, almeno procedurale, in quanto non preceduto da PUA, come sancito dall'art. 144 delle Nta, si conclude sull'impossibilità di valutare la compatibilità dello stesso, in particolare relativamente alla sua rispondenza agli obblighi derivanti dal DM. 1444/68 e dalla normativa nazionale in materia di parcheggi pertinenziali";
- che la Città Metropolitana di Napoli ha fatto pervenire la nota U.0190401 dell'11/12/2023, acquisita al protocollo interno al n. 24373 dell'11/12/2023 con cui ha comunicato che secondo la normativa vigente, avrebbe reso, per quanto di propria competenza, la dichiarazione di coerenza alle strategie

a scala sovracomunale in riferimento al Piano Territoriale di coordinamento se, al termine della Conferenza, l'intervento in oggetto si fosse configurato quale variante urbanistica;

TUTTO CIO' PREMESSO, CONSIDERATO E RILEVATO

ASSUME

la determinazione motivata di conclusione negativa della Conferenza di Servizi per l'intervento denominato "Costruzione di un nuovo insediamento universitario costituito da "Laboratorio F2SI" e "Mind Village" alla Via Comunale Nuova Villa n. 157, Napoli"

Il presente provvedimento sarà trasmesso a tutte le Amministrazioni interessate nonché pubblicato sul sito web del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti nella sezione Amministrazione trasparente.

Il Provveditore
Ing. Placido Migliorino

Il Funzionario Amministrativo: avv. Anna Casillo
(firma sostituita a mezzo stampa)

Il Capo Sezione: arch. Genoveffa Acampora
(firma sostituita a mezzo stampa)

Il Dirigente: ing. Giuseppina Morrone