



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA
AREA TECNICA, EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche
per la Lombardia e l'Emilia Romagna.
Piazza VIII Agosto n. 26
40126 Bologna

Alla cortese attenzione ing. Serena Tessaro

Pec: oopl.lombardiaemilia-uff3@pec.mit.gov.it

OGGETTO:

Richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art.2 D.P.R. n. 383 del 18.04.1994 (ex art. 81 del D.P.R. 24/7/77 n. 616) con attivazione della procedura "presa d'atto" ai sensi della circolare 363/90 dell'ex Ministero dei LL.PP. per opere di rifunionalizzazione del convitto e messa a norma dell'edificio denominato Ex Enav a seguito dell'acquisizione della sede Enav Academy da parete dell'Università di Bologna, sito in Via Montaspro n. 97 47121 Forlì. (catastalmente individuato al Foglio 204 mappali 2100).

Facendo seguito alle interlocuzioni telefoniche con codesto Provveditorato ed alle verifiche eseguite presso il Comune di Forlì, con la presente si precisa che la collocazione della vasca antincendio di cui al presente progetto è conforme agli strumenti urbanistici in quanto:

"tale manufatto nel suo insieme si qualifica come "volume tecnico" pertanto risulta conforme allo strumento urbanistico vigente a condizione che vengano rispettati i parametri edilizi di cui all'Art. 144 NTA di POC, nonché le distanze minime di cui all'Art. 1.3.2. NTA di RUE Unione. In particolare il volume tecnico dovrà essere posto alla distanza minima di 10 m da pareti finestrate e a distanza dal confine non inferiore alla metà dell'altezza. Se la parete fronteggiante il volume tecnico presenta solo luci la distanza può essere ridotta a 3 m. Se invece la parete fronteggiante il volume tecnico presenta anche una sola finestra ai piani superiori, il volume tecnico deve essere posizionato diversamente".

Pertanto sarà possibile attivare la procedura ordinaria di cui all'art.2 del DPR 18 aprile 1994 n. 383

A migliore comprensione del caso in esame si allega l'estratto della tavola con l'inserimento delle distanze dal muro dotato di luci ed una sintetica documentazione fotografica

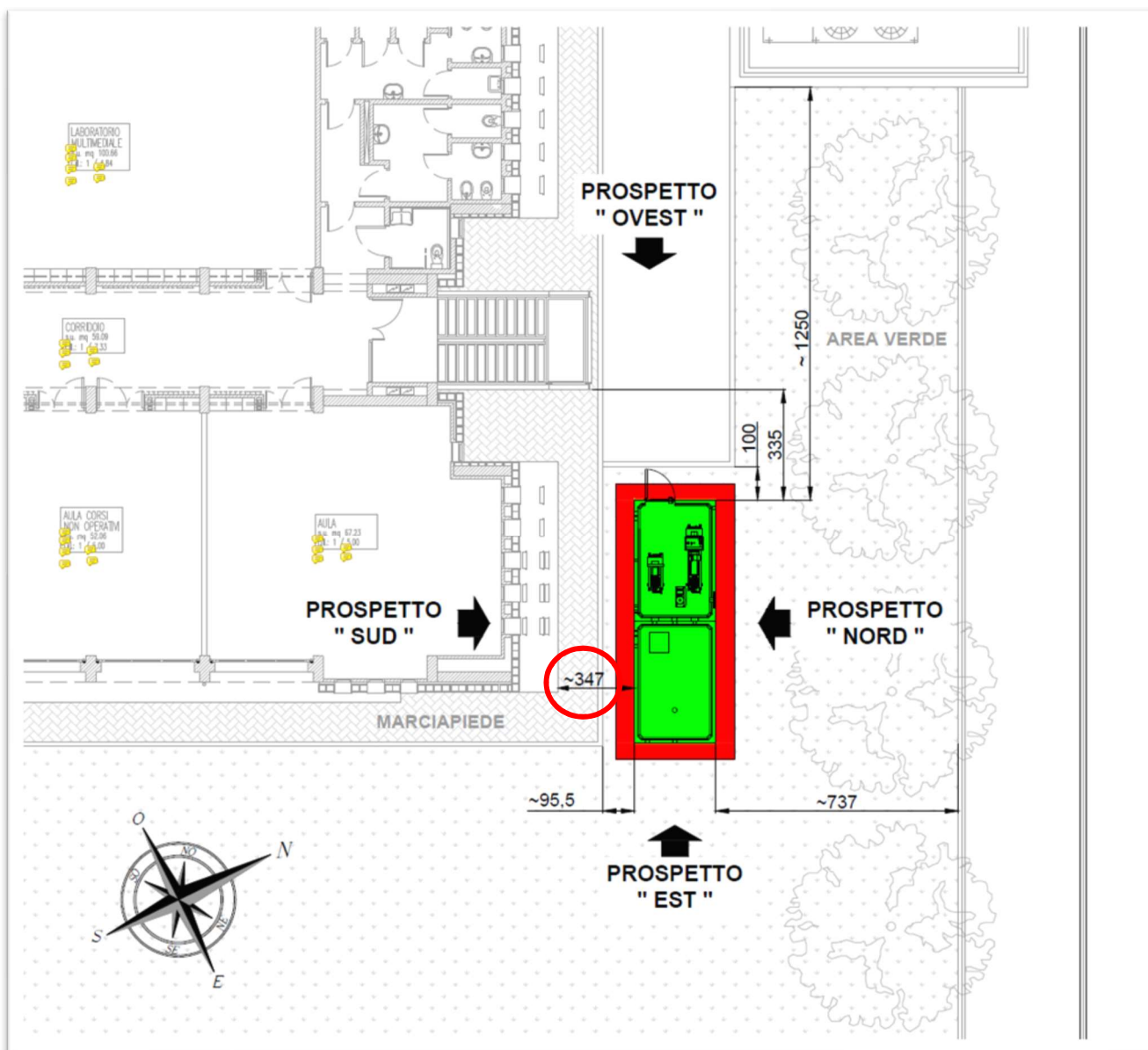
Forlì, 13/10/2023

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Enrico Benagli
(firmato digitalmente)

Dott. Ing. Enrico Benagli
Unità professionale Responsabili di progetto
Via Via dell'università, 50 – 47521 Cesena (FC) | Italia | Tel. + 39 0547339555, Cell. +39 3666024999 |
enrico.benagli@unibo.it



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA
AREA TECNICA, EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ



DISEGNO 1: estratto TAV. IA.PE.03_viste prospettiche con inserimento distanza dal muro

Dott. Ing. Enrico Benagli

Unità professionale Responsabili di progetto

Via Via dell'università, 50 – 47521 Cesena (FC) | Italia | Tel. + 39 0547339555, Cell. +39 3666024999 |
enrico.benagli@unibo.it



ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITÀ DI BOLOGNA
AREA TECNICA, EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



FOTO 1: parete a fronte della quale sarà collocata la vasca antincendio



FOTO 2 particolare luci in parete