



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP.
LOMBARDIA – EMILIA ROMAGNA
Sede Coordinata di Bologna
P.zza dell'VIII agosto, 26 - 40126 Bologna

Alla **Regione Emilia Romagna**
Servizio Giuridico del Territorio, Disciplina edilizia,
Sicurezza e Legalità
giuridicoterritorio@postacert.regione.emilia-romagna.it

e p.c.:

Ufficio 3 Tecnico Interregionale
Sezione Territorio e Urbanistica
Pec: *oopp.lombardiaemilia-uff3@pec.mit.gov.it*

Al Comune di Forlì
Servizio Pianificazione Urbanistica e sviluppo
economico
comune.forli@pec.comune.forli.fc.it

Rif.to: FO-131

All'Alma Mater Studiorum Università di Bologna
Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità
c.a. Ing. Enrico Benagli
scriviunibo@pec.unibo.it

OGGETTO: D.P.R. 18/04/1994 n. 383 – Legge della Regione Emilia Romagna 21/12/2017 n. 24
Opere di rifunzionalizzazione del convitto e messa a norma dell'edificio denominato Ex Enav a seguito dell'acquisizione della sede Enav Academy da parete dell'Università di Bologna, sito in Via Montaspro n. 97 47121 Forlì. (catastalmente individuato al Foglio 204 mappali 2100).

Con nota prot. n. 2023-UNBOCLE-0296888 del 13/10/2023, l'Alma Mater Studiorum Università di Bologna – Area Tecnica, Edilizia e Sostenibilità, ha richiesto a questo Istituto l'attivazione della procedura di accertamento della conformità urbanistica-edilizia ai sensi dell'art. 2 del D.P.R. n. 383/94.

Premesso quanto sopra, questo Provveditorato, competente ai sensi della Circolare 14/01/2005 n. 26 della funzione in indirizzo e coordinamento in materia di assetto territoriale, chiede, ai sensi del co. 2, art. 38 del D.lgs. n.36 del 31/03/2023 e della L.R. n.24 del 21/12/2017, per le finalità di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 383 del 18/04/1994, a codesto Ente di pronunciarsi in merito alla conformità urbanistico - edilizia delle opere in oggetto. A tal fine gli elaborati progettuali in questione sono resi disponibili tramite cloud **One Drive**, codesta Regione provvederà alla successiva trasmissione degli elaborati al Comune, coordinando la procedura con gli Enti locali.

Nel caso in cui risulti accertata la conformità, si invitano gli Enti interessati a trasmettere l'attestazione di conformità urbanistico edilizia entro il termine previsto dall'art. 2 del D.P.R. n. 383/94 allegando, altresì, copia di tutti gli atti presupposti a tale determinazione.

Qualora, invece, l'accertamento dia esito negativo, oppure la prescritta intesa non si perfezioni nei tempi e con le modalità previste, codesti Enti dovranno darne sollecita comunicazione a questo Istituto affinché l'Ente proponente, quale stazione appaltante, possa attivare la procedura prevista dall'art. 3 del D.P.R. n. 383/1994, con le modalità dell'art. 14-bis della L. n. 241/1990, ai sensi dell'art. 38 del D.L. n. 36/2023.

Fermo restando che al fine dell'espletamento delle procedure previste dal D.P.R. n. 383/1994, è necessario acquisire gli eventuali pareri positivi afferenti i vincoli esistenti.

Si chiede agli Enti in indirizzo di inviare per conoscenza al Provveditorato scrivente ogni corrispondenza che eventualmente intercorrerà fra gli stessi e riguardante la procedura di conformità urbanistico – edilizia al fine del rispetto dei tempi prescritti dalle norme sopra citate.

Tutti i documenti e gli elaborati di progetto, riportati nell'istanza l'Alma Mater Studiorum Università di Bologna, che ad ogni buon fine si allega in copia, saranno disponibili sul cloud **One Drive**. A tal proposito, conformemente a quanto disciplinato dal Codice dell'Amministrazione Digitale, codesti Enti/Amministrazioni, utilizzando lo stesso riferimento (Rif.to: **FO/131**) e oggetto della presente nota, dovranno comunicare a questo Istituto (urbanistica.ooppbo@mit.gov.it) l'indirizzo mail (**no PEC**) del Funzionario che sarà abilitato ad effettuare il download degli elaborati progettuali. Solo a seguito di tale comunicazione, il Funzionario riceverà il link di condivisione.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Daniele Tupputi)
Firmato digitalmente

VISTO:

IL DIRIGENTE

(Ing. Quirico Goffredo)
Firmato digitalmente

L'Estensore: Arch. Jr. Andrea Golinelli

Allegati:

- *Nota prot. 2023-UNBOCLE-0296888 del 13/10/2023 dell'Alma Mater Studiorum Università di Bologna – Area Edilizia e Sostenibilità (ns. prot. n. 17373 del 16/10/2023)*