



Ministero delle Infrastrutture Trasporti

DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE, I SISTEMI INFORMATIVI E STATISTICI
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP.TOSCANA - MARCHE –
UMBRIA

SEDE DI FIRENZE

C.F. - P. IVA 80027890484

Ufficio 2 Tecnico e OO.MM. per la Toscana

oopp.toscanamarcheumbria@pec.mit.gov.it

Alla REGIONE TOSCANA
Direzione Politiche Mobilità,
Infrastrutture e Trasporto Pubblico
Locale -
Settore Programmazione Viabilità)
Via di Novoli, 26 - 50127 FIRENZE
regionetoscana@postacert.toscana.it

Sez. Ufficio 2 Tecnico e OO.MM.

OGGETTO: Ex art. 81-DPR n. 616/77 e DPR n. 383/94 e ss. mm. e ii. (*procedimento di localizzazione delle opere d'interesse statale per l'accertamento di conformità alle prescrizioni delle norme e dei piani urbanistici ed edilizi – come da Intesa Stato-Regione Toscana*);

Istante: Università di PISA Direzione Edilizia - (RUP Ing. Fabio Bianchi) ;

Intervento: Progetto per la realizzazione di **flenili provvisori in località Sugherella**, S. Piero a Grado, Pisa, per le attività del Centro di ricerca “E. Avanzi” dell'Ateneo. ”.

Attiva Conferenza di Servizi Semplificata;

Alla PROVINCIA DI PISA
Pianificazione del Territorio
Piazza Vittorio Emanuele II, 14 –
56125 PISA
protocollo@provpisa.pcertificata.it

Al COMUNE DI PISA
Area Sviluppo del Territorio
Via degli Uffizi, 1
56100 - PISA
comune.pisa@postacert.toscana.it

Alla SOPRINTENDENZA
archeologia, belle arti e paesaggio
Lungarno Pacinotti, 46 – 56126 PISA
sabap-pi@pec.cultura.it

All' Ente Parco Migliarino, San Rossore,
Massaciuccoli
Località Cascine Vecchie
56122 - PISA
enteparcoregionalemsrm@postacert.toscana.it

e p. c.

All' Università di PISA Direzione Affari
Legali e Generali - Unità Tecnica del
Patrimonio Immobiliare
Lungarno Pacinotti 44 - 56126 PISA
(RUP Ing. Fabio Bianchi)
protocollo@pec.unipi.it

L'Università di PISA Direzione Edilizia, con istanza n. 77755 in data 06.06.23 (PEC 10500 del 06.06.23), per acquisire la conformità del **“progetto per la realizzazione di fienili provvisori in località Sugherella, S. Piero a Grado, Pisa, per le attività del Centro di ricerca “E. Avanzi” dell'Ateneo”**, ha **richiesto** a questo Provveditorato Interregionale **l'attivazione del procedimento di localizzazione** di cui all'ex art. 81 del D.P.R. n. 616/77 e D.P.R. 383/94 e ss. mm. ed ii. (*procedimento di localizzazione delle opere d'interesse statale per l'accertamento di conformità alle prescrizioni delle norme e dei*

piani urbanistici ed edilizi) al fine di completare l'iter di localizzazione del progetto **ed** acquisire la conformità del **progetto in argomento**

L'Università nella documentazione presentata a corredo dell'istanza ha specificato che per il progetto dei fienili, con l'Intesa PEC 778 in data 18.02.2021, era stata già stata acquisita la conformità urbanistica edilizia, tuttavia non è stato possibile procedere con i lavori nell'area indicata per l'insorgere di problematiche tecniche dovute alla presenza di un elettrodotto che ne hanno reso impossibile la realizzazione. Il progetto dei fienili ora presentato è infatti da localizzare in un'area limitrofa, distante circa 450 m da quella ipotizzata inizialmente e mantiene tutte le prescrizioni che erano già state impartite nel corso di approvazione della precedente localizzazione.

Il RUP ha altresì **confermato, per le vie brevi, l'elenco delle amministrazioni ed enti da interessare**.

Per completezza a corredo dell'Istanza sono state presentati anche i pareri precedenti acquisiti : Autorizzazione Paesaggistica n. 123 del 10 maggio 2023; Nulla osta n. 117/23 del Direttore del Parco Migliarino San Rossore Massaciuccoli;

Questo Provveditorato Interregionale in merito fa presente quanto segue:

- L'Istante ha segnalato l'urgenza di acquisire i titoli di legittimità e nello spirito di collaborazione tra amministrazioni, **aveva già concordato con questo Provveditorato** di procedere all'acquisizione dei pareri necessari mediante **l'indizione di una Conferenza di Servizi Semplificata**;
- che le intervenute le disposizioni del **nuovo codice degli appalti** hanno acquistato efficacia a partire dal 01 luglio 2023;

Tenuto conto di quanto sopra in premessa, questo **Provveditorato Interregionale**, ai sensi del dell'articolo 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm. e ii. ed ai sensi dell'art. 38 del Decreto legislativo 31marzo2023 n. 36, **convoca, per conto della stazione appaltante, Università di Pisa, la Conferenza di Servizi Semplificata per discutere e deliberare in merito alla localizzazione e approvazione dal punto di vista urbanistico-edilizio del progetto in argomento.**

Con riferimento a quanto previsto dall'art. 14-bis, comma 2, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., si comunica quanto segue:

a) L'oggetto della Conferenza di Servizi riguarda: Progetto definitivo per la verifica della conformità urbanistica edilizia per il "*progetto per la realizzazione di fienili provvisori in località Sugherella, S. Piero a Grado, Pisa, per le attività del Centro di ricerca "E. Avanzi" dell'Ateneo*" - RUP Ing. Fabio Bianchi;

b) La documentazione progettuale pervenuta a corredo dell'istanza in formato digitale ;

c) Agli Enti ed alle Amministrazioni in indirizzo ed agli altri uffici segnalati dall'Istante quali interessati dal procedimento di che trattasi, per quanto **tenuti per legge a rilasciare pareri o atti di assenso comunque denominati di rispettiva competenza** per le opere di interesse Statale, sono inviati a **scaricare gli atti dal sito** al sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti ed effettuando il download attraverso il seguente link: [Conferenze di servizio | mit](#)
e in corrispondenza della Classifica 468 - scaricare gli ELABORATI DISPONIBILI;

d) Il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni e gli Enti **possono richiedere direttamente all'istante**, ai sensi dell'art.2, comma 7, della Legge n. 241/1990, **integrazioni documentali e/o chiarimenti** scade **entro 15 giorni dal ricevimento** della presente. L' **Università di PISA (Istante)** è invitata a curare **direttamente l'invio** di eventuale documentazione progettuale integrativa, se richiesta dalla Regione Toscana o dalle altre Amministrazioni o Enti cui la presente è diretta, trasmettendo la stessa documentazione anche a questo Provveditorato affinché possa essere resa disponibile per il download dal sito istituzionale. In caso sia necessario, **questo Provveditorato potrà indicare al proponente il termine per ottemperare** alle richieste di integrazioni **durante il quale il procedimento è sospeso** ai sensi dell'art.2, comma 7, della Legge n.241/1990.

e) Le determinazioni delle Amministrazioni ed Enti relative alla decisione oggetto della Conferenza di Servizi devono essere rese **entro il termine perentorio di 60 giorni dal ricevimento della presente.**

f) L'eventuale riunione in modalità sincrona, di cui all'art. 14-ter, comma 4, della legge n. 241/1990, verrà fissata successivamente e si svolgerà con le modalità previste all'art. 13, comma 1, lett. b) del D.L. n. 76/2020 convertito con Legge n. 120/2020 e ss.mm. e ii..

Tutte le determinazioni in merito al progetto in argomento, devono pervenire esclusivamente a mezzo PEC nel rispetto della tempistica sopra indicata e *“devono essere congruamente motivate, sono formulate in termini di assenso e dissenso e indicano, ove possibile le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell’assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell’assenso o del superamento del dissenso sono espresse in modo chiaro e analitico e specificano se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionale apposte per la migliore tutela dell’interesse pubblico”*.

Si evidenzia, infine che **la mancata comunicazione della determinazione di competenza entro il termine perentorio fissato**, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti previsti dall’art. 14-bis, comma 3, della legge n. 241/1990 e s.m.i. **equivalgono ad assenso senza condizioni** (cfr art. 14-bis, comma 4, legge n.241/1990).

Il Comune territorialmente interessato dal progetto, **vorrà trasmettere, nei termini temporali** di cui sopra, apposito atto deliberativo del Consiglio Comunale, in coerenza con le disposizioni dell’art.42, comma 2 lettera b, del D.Lgs n.267/2000, che attribuisce le competenze in materia urbanistica (piani territoriali e urbanistici), nonché i pareri da rendere su detta materia, esclusivamente al Consiglio Comunale.

L’Istante è altresì invitato, qualora non abbia già provveduto, ai sensi di quanto disposto dall’art. 7 della legge 241/90 e ss.mm.ii. e dell’art. 4 del DM n. 524/97 , **a comunicare l’avvio del procedimento a tutti quei soggetti nei cui confronti il provvedimento finale di cui trattasi è destinato a produrre effetti.**

La Regione Toscana, e gli altri Enti in indirizzo, sono pregati di informare questo Provveditorato sulla eventualità di dover chiamare in causa altri Enti od Amministrazioni cointeressati, oltre quelli segnalati, al fine di esaminare contestualmente, in sede di Conferenza di Servizi, ulteriori pareri, intese, concessioni, autorizzazioni, approvazioni e nulla osta previsti da leggi statali o regionali, così come disposto dall’art. 3, comma 4, del D.P.R. n. 383, del 18.04.94 e ss. mm. e ii..

Copia della presente indizione sarà **pubblicata sul sito internet** del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti;

L’Ufficio 2 Tecnico e OO.MM. resta a disposizione per eventuali ulteriori precisazioni e/o necessità.

IL DIRIGENTE
Dott. Ing. Nicola Andreozzi

IL PROVVEDITORE
Dott. Giovanni Salvia

Elenco degli ALLEGATI alla nota di ATTIVAZIONE PROCEDURA **Class. 468** - agosto 2023;

Istante: *Università di PISA Direzione Edilizia* - (RUP Ing. Fabio Bianchi) ;

Intervento: *Progetto per la realizzazione di **flenili provvisori in località Sugherella**, S. Piero a Grado, Pisa, per le attività del Centro di ricerca "E. Avanzi" dell'Ateneo. "*

Per scaricare gli atti dal sito al sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti ed effettuando il download attraverso il seguente link: [Conferenze di servizio | mit](#)
e in corrispondenza della Classifica 468 - scaricare gli ELABORATI DISPONIBILI;

File dalla directory indicata:

Nome
 Autorizzazione_paesaggistica.pdf
 cartografia.pdf.pdf
 documentazione_fotografica.pdf.pdf
 Istanza81Fienili.pdf
 Lettera81fienili.pdf
 PEC 10500 del 06giu23-n 77755 06giu23-Class 468-Provv.pdf
 PEC 10500 del 06giu23-n 77755 06giu23-ISTANZA ALL-Class 468-Provv.pdf
 Prot_Par_0006711_del_29-05-2023_-_Documento_117-2023_UNIVERSITA__DI_PISA.pdf.pdf
 relazione_tecnica.pdf.pdf
 RELAZIONEART81ACCOMPAGNAMENTO.pdf
 Tav_1_pante_autorizzato.pdf.pdf
 Tav_2_sezione_prospetto_autorizzato.pdf.pdf
 TAV_3_planimetria_progetto.pdf.pdf
 Tav_4_pianta_modificato.pdf.pdf
 Tav_5_sezione_prospetto_modificato.pdf.pdf
 TAV_6_SOVRAPPOSTO.pdf.pdf