



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE
PER LA CAMPANIA, IL MOLISE, LA PUGLIA E LA BASILICATA
Sede centrale di Napoli

Oggetto: Conferenza di servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-bis della L. 7 agosto 1990, n. 241 e dell'art. 38 D.lgs. 36/2023.

Intervento: Valorizzazione e riqualificazione del complesso edilizio da adibire a uffici della sezione di controllo e del SAUR, da realizzarsi mediante lavori di demolizione e realizzazione ex novo di due corpi di fabbrica e di riqualificazione delle aree di pertinenza ubicate presso il compendio sito in vicolo Piedigrotta n. 16 in Napoli.

Soggetto proponente: Provveditorato interregionale per le opere pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata

IL PROVVEDITORE

VISTI

- la legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche e integrazioni in materia di Conferenze di servizi;
- il D.P.R. 18 aprile 1994 n. 383 “Regolamento recante disciplina dei procedimenti di localizzazione delle opere di interesse statale;
- la legge n. 537/1993, recante disposizioni in materia di razionalizzazione delle procedure autorizzative delle opere di interesse statale di cui all'art. 81 del D.P.R. n. 616/77;
- l'art. 52, comma 1, del D.lgs n. 112 del 31 marzo 1998 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001 e successive modifiche e integrazioni, e in particolare l'art.7, comma 1, lettere a) e b);
- il T.U. in materia di espropriazione per pubblica utilità di cui al D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e successive modifiche e integrazioni, e in particolare l'art.10 per i vincoli derivanti da atti diversi dai P.R.G.;
- il D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio”;
- il D.L. 185/2008, convertito in legge n. 2/2009, art. 20, comma 10 bis, che modifica il comma 4 dell'art. 3 del D.P.R. n. 383 del 18 aprile 1994;
- il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010;
- il D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 “Codice degli appalti pubblici e dei contratti di concessione” e successive modifiche ed integrazioni;
- l'art. 38 del D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- il D.lgs. n. 127 del 30 giugno 2016 intitolato “Norme per il riordino della disciplina in materia di conferenze di servizi, in attuazione dell'art. 2 della legge 7 agosto 2015, n. 124 (16G00141)”;
- il D.lgs. n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con Legge n. 120 dell'11 settembre 2020;
- il D.M. n. 481 del 30 novembre 2021 di attuazione del D.P.C.M. n. 115 del 24 giugno 2021, “Regolamento recante modifiche ed integrazioni al D.P.C.M. 23 dicembre 2020 n. 190”, che indica i Provveditorati

interregionali per le opere pubbliche quali organi preposti agli adempimenti tecnico-amministrativi relativi all'espletamento delle procedure di localizzazione di interventi e opere di competenza;

PREMESSO

- che con nota prot. n. 14353 del 18.07.2023 questo Provveditorato ha indetto la conferenza di servizi in forma semplificata e in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14-bis della L. 7 agosto 1990, n. 241 e dell'art. 38 del D.lgs. 36/2023, sul progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui trattasi per l'acquisizione delle autorizzazioni e nulla-osta, comunque nominati, richiesti dalle normative vigenti ai fini dell'approvazione del progetto relativo all'intervento in argomento, trasmettendo contestualmente gli elaborati progettuali in formato digitale agli Enti interessati;
- che questo Provveditorato ha provveduto agli adempimenti previsti dall'art. 28 del D.lgs. n. 36/2023 in ordine alla pubblicità della presente Conferenza di servizi ai fini della pubblicazione in via telematica sul sito internet del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, sezione Amministrazione trasparente;

CONSIDERATO

- che nell'ambito della Conferenza di servizi indetta da questo Provveditorato sono stati acquisiti i seguenti pareri dei seguenti enti:
 - Comune di Napoli che con nota prot. n. 19484 del 09.10.2023 ha trasmesso la delibera di Consiglio Comunale n. 64 del 28.09.2023, con cui ha espresso parere favorevole ferme restando le prescrizioni dei singoli servizi dell'ente intervenuti;
 - Ministero della cultura, Soprintendenza ABAP per il Comune di Napoli che giusta nota prot. n. 17649 del 14.09.2023 ha fornito prescrizioni relativamente alla tutela archeologica e architettonica subordinando, in particolare, il passaggio alle successive fasi progettuali all'esecuzione di indagini archeologiche;
 - Agenzia del Demanio, Direzione regionale Campania, che con nota prot. n. 17441 del 12.09.2023 ha espresso il proprio nulla osta con prescrizioni all'intervento in oggetto;
- che la Città Metropolitana di Napoli, con Determinazione dirigenziale n. 8637 del 16.10.2023, acquisita al prot. n. 20365 del 18.10.2023, ha dichiarato la coerenza del progetto e della localizzazione dell'opera di cui trattasi alle strategie a scala sovracomunale ai sensi dell'art. 3, comma 4. del Regolamento regionale n. 5/2011.
- che alla data del presente provvedimento non sono pervenuti ulteriori pareri o comunicazioni di motivato dissenso, né è stata notificata alcuna formale opposizione sull'intervento proposto.

TUTTO CIÒ VISTO, PREMESSO E CONSIDERATO

DECRETA

Art.1 – Conclusione positiva della Conferenza di servizi

Ai sensi dell'art.14-bis della legge n. 241/1990 e successive modifiche e integrazioni, con gli effetti di cui all'art. 14-quater della medesima legge, e ai sensi dell'art. 38 del D.lgs. 36/2023 è adottata la determinazione di conclusione positiva della Conferenza di servizi relativa al progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato "Valorizzazione e riqualificazione del complesso edilizio da adibire a uffici della sezione di controllo e del SAUR, da realizzarsi mediante lavori di demolizione e realizzazione ex novo di due corpi di fabbrica e di riqualificazione delle aree di pertinenza ubicate presso il compendio sito in vicolo Piedigrotta n. 16 in Napoli", di cui è accertata la conformità urbanistica.

Il presente decreto, conforme alla conclusione favorevole della conferenza dei servizi, sostituisce ad ogni effetto gli atti di intesa, i pareri, le autorizzazioni, anche edilizie, le approvazioni, i nulla osta o altri atti comunque denominati, previsti da leggi statali e regionali, sotto condizione risolutiva che l'attuazione delle opere venga realizzata tenendo conto di tutte le prescrizioni, nessuna esclusa o eccettuata, recepite agli atti della Conferenza di servizi.

Questo provvedimento vincola ogni Amministrazione ed Ente che sia risultato coinvolto nel procedimento ad operare, per quanto di propria competenza, gli adempimenti connessi al ciclo di realizzazione dell'opera. Sono fatti salvi ed impregiudicati gli eventuali ulteriori adempimenti di competenza di altre Amministrazioni che esulano dall'accertamento della conformità urbanistica, nonché ulteriori necessari nulla osta o autorizzazioni di cui l'Ente attuatore dovrà munirsi per l'esecuzione delle opere che non siano stati acquisti in seno alla Conferenza di Servizi.

Art.2 – Accertamento di conformità e approvazione del progetto

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 3 del D.P.R. n. 383 18 aprile 1994 e successive modifiche e integrazioni, e dall'art. 38 del D.lgs. 36/2023, è accertata la conformità urbanistica ed edilizia relativamente al progetto di cui al precedente art. 1, secondo l'elenco degli elaborati progettuali allegato al presente decreto e sulla base dei pareri o note, con le relative prescrizioni, trasmessi a questo Provveditorato che formano parte integrante del presente decreto. Pertanto, è approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica delle opere di che trattasi. L'approvazione del progetto si intende operata sotto l'espressa condizione che siano rispettate e adottate tutte le prescrizioni e raccomandazioni apposte dagli Enti e dalle Amministrazioni coinvolti nel procedimento. Nessuna variazione al progetto esaminato potrà essere introdotta senza la preventiva autorizzazione delle Amministrazioni interessate.

Art.3 – Pubblicazione e disposizioni finali

Il presente provvedimento è pubblicato nella sezione amministrazione trasparente del sito web istituzionale del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili.

Il Provveditore
Ing. Placido Migliorino



PLACIDO
MIGLIORINO
MIMS
27.10.2023 09:31:47
GMT+01:00

Il Funzionario ing. Gerardo Caroppi F.to

Il Capo Sezione arch. Genoveffa Acampora F.to

Il Dirigente dott. ing. Giuseppina [REDACTED]

Elenco degli allegati:

- PFTE_EG-01_ElencoElaborati
- Prot_19484_09102023_Comune Napoli
- Delibera CC n.64_28092023_Comune Napoli
- Delibera GC n.285_01092023_Comune Napoli+ pareri allegati
- Prot_17441_12092023_AD Parere
- Prot_17649_14092023_SABAP
- CMNA_DD_8637_16102023_Dichiarazione di coerenza