



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

DIPARTIMENTO PER LA PROGRAMMAZIONE STRATEGICA, I SISTEMI INFRASTRUTTURALI, DI
TRASPORTO A RETE, INFORMATIVI E STATISTICI

Direzione Generale per lo sviluppo del territorio, la pianificazione ed i progetti internazionali

IL DIRETTORE GENERALE

OGGETTO: D.P.R. 18 aprile 1994, n.383 e ss.mm.ii. Attivazione procedure per la modifica di destinazione d'uso del terreno di estensione del sito ESA ESRIN. Progetto Definitivo.

VISTO:

- gli artt. 80 e 81 del D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616 e ss.mm.ii.;
- la legge 7 agosto 1990, n.241, e ss.mm.ii. in materia di Conferenze di Servizi;
- la legge n. 537/1993 e ss.mm.ii., recante interventi correttivi di finanza pubblica;
- il D.P.R. 18 aprile 1994, n. 383 *“Regolamento recante disciplina dei procedimenti di localizzazione delle opere d'interesse statale”* e ss.mm.ii.;
- l'art. 52, comma 1, del D. Lgs 31 marzo 1998, n.112 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 6 giugno 2001, n.380 e ss.mm.ii., ed in particolare l'art.7, comma 1, lettere a) e b);
- il T.U. in materia di espropriazione per pubblica utilità di cui al D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, ed in particolare l'art. 10 per i vincoli derivanti da atti diversi dai P.R.G.;
- il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 *“Codice dei beni culturali e del paesaggio”* e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 *“Norme in materia ambientale”* e ss.mm.ii.;
- Il D.P.C.M. 24 giugno 2021 n. 115 Regolamento recante modifiche ed integrazioni al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 23 dicembre 2020, n.190, concernente il regolamento di organizzazione del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;
- Il D.L. 11 novembre 2022 n. 173, pubblicato in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 264 dell'11 novembre 2022, con la quale la denominazione del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili è cambiata in Ministero delle infrastrutture e dei trasporti a far data dal 12 novembre 2022;
- Il D.Lgs. 31 marzo 2023, n.36, recante il nuovo *“Codice dei contratti”* pubblici in attuazione



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

DIPARTIMENTO PER LA PROGRAMMAZIONE STRATEGICA, I SISTEMI INFRASTRUTTURALI, DI
TRASPORTO A RETE, INFORMATIVI E STATISTICI

Direzione Generale per lo sviluppo del territorio, la pianificazione ed i progetti internazionali

dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n.78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.

PREMESSO CHE:

- Con nota n. ESA-HIF-ER-LE-2021-002 in data 21 gennaio 2021 - acquisita agli atti di questo Ufficio al prot. n.1030 in data 25 gennaio 2021 - European Space Agency (ESA_ESRIN), ha richiesto a questo Ministero l'espletamento della procedura per la modifica di destinazione d'uso del terreno di estensione del sito ESA ESRIN, evidenziando quanto segue:
 - in data 12 Agosto 2016 è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale l'Accordo di sede tra la Repubblica Italiana e L'Agenzia Spaziale Europea (ESA), che disciplina le attività necessarie per lo sviluppo, il funzionamento e l'espansione dell'ESRIN e gli impegni da assumere da parte dell'Italia, per tali finalità;
 - che nel citato Accordo si prevede che "Al fine di agevolare l'attuazione del presente Accordo a livello locale, l'Agenzia collaborerà strettamente con i rappresentanti designati dall'Italia e con le autorità locali nel quadro del Comitato Consultivo di cui al paragrafo 1 del presente Articolo" (Art. 21 comma 3). Detto Comitato Consultivo si è riunito in data 17 Dicembre 2019 ed ha confermato la necessità per ESA di ottenere il cambio di destinazione d'uso del nuovo terreno (estensione fase 3) da agricolo a destinazione speciale in modo da allinearla a livello urbanistico con il terreno già utilizzato da ESRIN e sede delle proprie attività ufficiali;
 - che in data 5 luglio 2018 è stato stipulato l'atto di costituzione di diritto di superficie a favore di ESA sui terreni identificati dall'accordo di sede come "estensione ESRIN 3 Fase" ed acquistati per questo scopo da ASI. Detti terreni sono qualificati come "agricoli".
- Con nota n. 2703 in data 18 febbraio 2021, al fine di dare seguito all'istanza qui pervenuta, mediante l'avvio del procedimento di accertamento della conformità urbanistica di cui al D.P.R. n. 383/1994, questo Ministero ha richiesto ad European Space Agency la trasmissione del necessario Progetto Definitivo degli interventi che si intende realizzare sui terreni sopracitati, unitamente all'elenco degli enti ed amministrazioni interessati dal procedimento di cui trattasi, tenuti per legge a rilasciare pareri o atti di assenso comunque denominati di rispettiva competenza, per le opere di interesse Statale, a cui dovrà essere trasmesso il medesimo progetto definitivo;
- Con successiva nota n.13738 in data 26 luglio 2022, la scrivente amministrazione - tenuto conto che non è pervenuta in tempi congrui la documentazione soprarichiamata - ha comunicato che il procedimento attivato da European Space Agency (ESA_ESRIN), con la sopracitata nota n. ESA-HIF-ER-LE-2021-002 era da ritenersi concluso "senza esito";
- Con nota n.ESA-HIF-LE-2023-002 in data 8 giugno 2023 - acquisita agli atti di questo Ufficio al



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

DIPARTIMENTO PER LA PROGRAMMAZIONE STRATEGICA, I SISTEMI INFRASTRUTTURALI, DI
TRASPORTO A RETE, INFORMATIVI E STATISTICI

Direzione Generale per lo sviluppo del territorio, la pianificazione ed i progetti internazionali

prot. n.10100 in data 18 luglio 2023 - European Space Agency (ESA_ESRIN), ha richiesto nuovamente a questo Ministero la riattivazione di tutte le procedure necessarie per ottenere l'autorizzazione a svolgere gli interventi di carattere edilizio infrastrutturale da realizzarsi sul terreno di estensione ESA ESRIN, compresa la necessaria modifica di destinazione d'uso del terreno (già di proprietà dell'Esa-Esrin) da agricolo a destinazione speciale in continuità con l'attuale sito;

- Con successiva nota n. ESA-HIF-LE-2023-002 in data 27 luglio 2023 - European Space Agency (ESA_ESRIN) ha trasmesso mediante il *weblink* indicato, copia degli elaborati costituenti il progetto definitivo, a tutti gli enti e amministrazioni interessati dalle opere di cui trattasi, tenuti per legge a rilasciare pareri o atti di assenso comunque denominati di rispettiva competenza, per le opere di interesse Statale;
- Con nota n. 11675 in data 24 agosto 2023, questo Ministero ha indetto una Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi del D.P.R. n.383/1994, dell'art. 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell'art. 13 del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni con legge n. 120/2020, da svolgersi nella forma semplificata e in modalità *asincrona ex art. 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii.*, al fine di ottenere sul progetto definitivo di cui trattasi le intese, i pareri, le autorizzazioni, i nulla osta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente, e per il perfezionamento dell'intesa Stato - Regione Lazio;
- Con la medesima indizione è stato inoltre indicato il termine perentorio del 6 settembre 2023, per richiedere eventuali integrazioni documentali e/o chiarimenti, ed il termine del 6 ottobre 2023, entro il quale le Amministrazioni ed Enti coinvolti nel procedimento dovevano rendere le proprie determinazioni di competenza relative alla decisione oggetto della Conferenza di Servizi;

CONSIDERATO CHE:

- Nell'ambito del procedimento e in particolare nella Conferenza di Servizi indetta da questo Ministero, sono pervenute entro il termine perentorio del 6 ottobre 2023, le sottoelencate determinazioni delle Amministrazioni ed Enti tenuti per legge a rilasciare pareri o atti di assenso comunque denominati di rispettiva competenza per le opere di interesse Statale:
 - Nota n. 10 in data 1 settembre 2023, con la quale di RFI S.p.A. esaminati gli elaborati progettuali comunica il parere preliminare favorevole sulla fattibilità delle opere in progetto, ad eccezione dell'adeguamento dell'esistente tombino idraulico ferroviario, posto al km. 20+892 della citata linea, a sottopasso pedonale, da utilizzare per il collegamento dei siti ESA ESRIN. Formula, inoltre, delle indicazioni di carattere tecnico e amministrativo, come dettagliato nel dispositivo;



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

DIPARTIMENTO PER LA PROGRAMMAZIONE STRATEGICA, I SISTEMI INFRASTRUTTURALI, DI
TRASPORTO A RETE, INFORMATIVI E STATISTICI

Direzione Generale per lo sviluppo del territorio, la pianificazione ed i progetti internazionali

- Nota n. 1114160 del 6 ottobre 2023, con la quale la Regione Lazio - Direzione regionale per le politiche abitative e la pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica – esprime parere favorevole in merito alla realizzazione delle opere dal punto di vista urbanistico e paesaggistico, con indicazioni e osservazioni come dettagliato e riportato nel dispositivo.
- Con il sopracitato provvedimento favorevole con raccomandazioni, n. 1114160 del 6 ottobre 2023 della Regione Lazio, si intende acquisita in sede di Conferenza di Servizi l'Autorizzazione Paesaggistica sulle aree oggetto di vincolo, ai sensi dell'art. 147 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42;
- Entro il sopracitato termine perentorio del 6 ottobre 2023, non sono pervenute - da parte delle Amministrazioni o Enti coinvolti dal procedimento di cui trattasi - comunicazioni di motivato dissenso né è stata notificata alcuna formale opposizione sull'intervento proposto;
- Ai sensi dell'articolo 14-bis, comma 4, legge n. 241/1990, la mancata comunicazione entro il termine perentorio previsto, della propria determinazione, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti previsti dal comma 3 del medesimo articolo 14-bis della legge n. 241/1990, da parte delle Amministrazioni o Enti coinvolti dal procedimento di che trattasi, equivale ad assenso senza condizioni;

Tutto ciò premesso e considerato, visto il combinato disposto dell'art. 3 del D.P.R. n. 383/1994 e ss.mm. ed ii. e dell'art.14 ter della Legge n.241/1990 e ss.mm. ed ii.

DECRETA

Art.1

(conclusione positiva della Conferenza)

Ai sensi dell'art.14- bis, comma 5 della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e con gli effetti di cui all'art. 14-quater della medesima legge n. 241/1990, è adottata la determinazione di conclusione positiva della Conferenza di Servizi indetta ex art. 3 del D.P.R. n. 383/1994 relativamente al progetto: ***“Attivazione procedure per la modifica di destinazione d'uso del terreno di estensione del sito ESA ESRIN. Progetto Definitivo”***.

Art.2

(perfezionamento intesa Stato-Regione)

Ai sensi e per gli effetti di quanto di quanto previsto dall'art. 3 del D.P.R. 18 aprile 1994, n. 383, e ss.mm.ii. è accertato il perfezionamento del procedimento d'intesa Stato - Regione Lazio, relativamente al progetto di cui al precedente art. 1, secondo l'elenco degli elaborati progettuali



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

DIPARTIMENTO PER LA PROGRAMMAZIONE STRATEGICA, I SISTEMI INFRASTRUTTURALI, DI
TRASPORTO A RETE, INFORMATIVI E STATISTICI

Direzione Generale per lo sviluppo del territorio, la pianificazione ed i progetti internazionali

allegato al presente decreto (***Allegato1***), sulla base dei pareri o note - con le relative prescrizioni - resi in sede di Conferenza di Servizi o trasmessi a questo Ministero che formano parte integrante del presente decreto.

Art.3

(Decisione della conferenza di servizi)

Il presente decreto, quale determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza, adottata dall'amministrazione procedente all'esito della stessa, sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati.

Art.4

(obblighi della Società proponente l'intervento)

Ad European Space Agency (ESA_ESRIN) è rimesso il presente provvedimento, per i successivi adempimenti di competenza.

Art.5

(pubblicazioni)

Il presente Provvedimento è pubblicato sul sito internet del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, nella sezione amministrazione trasparente.

IL DIRETTORE GENERALE

(Maria SGARIGLIA)

- Il presente documento, redatto in unica copia, è composto da n. 5 (sei) pagine.