



COMUNE DI FRASCATI

CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

SETTORE IV TECNICO

Servizio Pianificazione e Governo del Territorio

Al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Provveditorato interregionale per le opere pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna
Sede Centrale di Roma
oopp.lazio-uff3@pec.mit.gov.it

e p.c. Alla Sindaca
Dott.ssa Francesca Sbardella
Sede

OGGETTO: Realizzazione di un nuovo complesso edilizio EuSPARC per ospitare la facility EuPRAXIA presso il laboratori nazionali di Frascati INFN
Indizione Conferenza di Servizi, in applicazione del combinato disposto dal D.P.R. 18 aprile 1994, n. 383 e ai sensi dell'art. 14 bis della Legge 241 del 7 agosto 1990 e ss. mm. e ii., decisoria in forma semplificata in modalità asincrona.
Proponente: INFN – Istituto Nazionale di Fisica Nucleare
Parere tecnico di competenza.

Con nota assunta al protocollo generale dell'Ente in data 17 gennaio 2023 al n. 2808, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato interregionale per le opere pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna ha indetto la Conferenza di Servizi in oggetto, per l'acquisizione delle autorizzazioni, nulla osta e atti di assenso, comunque denominati, richiesti dalle normative vigenti ai fini dell'approvazione del progetto denominato *Nuovo complesso edilizio EuSPARC per ospitare la facility EuPRAXIA presso il laboratori nazionali di Frascati INFN* e consentire il raggiungimento dell'Intesa Stato – Regione ai sensi del D.P.R. 383/94.

La conferenza di servizi decisoria, in applicazione del combinato disposto dal D.P.R. 18 aprile 1994, n. 383 e ai sensi dell'art. 14 bis della Legge 241 del 7 agosto 1990 e ss. mm. e ii., decisoria in forma semplificata in modalità asincrona., ha indicato in 60 giorni dalla ricezione dall'indizione (18 marzo 2023) il termine perentorio per l'espressione dei pareri di competenza per opere di interesse statale.

PREMESSA

Il progetto in esame riguarda la realizzazione di opere edilizie all'interno dei Laboratori Nazionali Frascati (LNF) nel territorio del Comune di Frascati in via Enrico Fermi n. 54, che si estende su un'area di circa 13 ha, identificata in Catasto al foglio 12 particelle 27, 340, 341, 342, 343, 553, 84, 85, 87, 202, 338, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 643 e 644.

La struttura dei LNF è intenzionata al potenziamento della stessa con la realizzazione di una nuova facility di ricerca applicata nell'ambito della fisica degli acceleratori, fisica del plasma e sorgenti di fotoni ad alta

intensità, che ricade nel progetto EuPRAXIA acronimo di European Plasma Research Accelerator with eXcellence in Application.

EuPRAXIA è una collaborazione internazionale alla quale partecipano 34 enti di ricerca e università europee, guidate dall'INFN come istituto capofila, con l'obiettivo di realizzare una nuova facility compatta ed innovativa basata sulla tecnologia al plasma.

Il progetto rappresenta un grande potenziale di innovazione per le applicazioni scientifiche nell'ambito di ultra-fast science, diagnostica medica ad alta risoluzione e studio dei materiali e biologia molecolare. Opererà in sinergia con le università per ospitare studenti e ricercatori con ricadute nel tessuto industriale sia nazionale che internazionale nonché nell'offerta di impieghi altamente qualificati.

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Il nuovo complesso edilizio EUSPARC nasce da un'approfondita valutazione delle esigenze e delle prestazioni necessarie sia in fase di realizzazione che di esercizio, senza trascurare possibili sviluppi e aggiornamenti nel tempo in termini di flessibilità funzionale ed adeguamento per la ricerca scientifica.

All'interno dei Laboratori Nazionali di Frascati è stata individuata un'area libera per ospitare una nuova costruzione, su una superficie prettamente verde di circa mq 9.000 che si sviluppa nella zona sud-est dei laboratori, a ridosso del confine con via di Perazzeta. Lo spazio prescelto è sufficientemente ampio, compreso tra l'edificio destinato agli uffici amministrativi e gli edifici destinati ad uffici e laboratori. L'area prescelta è caratterizzata da un salto di quota di circa m 7 dal livello della strada interna al piano di campagna superiore. Detto complesso comprende un edificio principale destinato esclusivamente alla parte scientifica ed un secondo edificio di ridotte dimensioni, destinato ad ospitare una vasca idrico-antincendio.

A completamento dell'intervento è prevista la sistemazione del verde e la realizzazione di un parcheggio a raso per gli operatori della struttura.

Il fabbricato principale ha dimensione planimetriche in lunghezza pari a m 140 e una larghezza di m 45, restringendosi a m 36 verso il lato nord-ovest, terminando nel livello inferiore con un'appendice rettangolare di m 21x m. 13 totalmente interrata. L'altezza massima fuori terra è di m 9,80.

Detto fabbricato ha una superficie coperta di mq 5347 + mq 280 con un volume complessivo di mc 47.635.

Il fabbricato secondario di dimensioni planimetriche in lunghezza pari a m 19 x una larghezza di m 16, interrato su tre lati ha una superficie coperta di mq 311 con un volume complessivo di mc 1741.

INQUADRAMENTO URBANISTICO

Il Comune di Frascati è dotato di Piano Regolatore Generale (P.R.G.) approvato con D.P.R. n. 988 del 19 dicembre 1967 e successiva variante stralcio approvata con D.G.R. Lazio n. 515 del 28 aprile 2005.

L'area oggetto di intervento ricade in parte in zona classificata dal vigente P.R.G. come "Zona a destinazione speciale – Sincrotone" regolamentata dall'art. 45 delle norme tecniche di attuazione, che di seguito si riportano:

Articolo 45 – Zona a destinazione speciale

Nel P.R.G. sono previste alcune zone a destinazione speciale: esse appaiono nella planimetria generale scala 1: 5.000 e scala 1: 2.000 e occupano una superficie di circa ha 19. Fra queste zone le più importanti sono:

- A) Zona ospedaliera;
- B) Zona cimiteriale;
- C) Zona Sincrotone Nazionale;
- D) Zona del Ministero Agricoltura e Foreste;
- E) Mattatoio;
- F) Chiese;
- G) Parcheggi;
- H) Eliporto;
- I) Zone destinate ad uffici scolastici.

Tutte queste zone potranno essere assoggettate a P.R.P. nei quali verranno stabilite quelle caratteristiche edilizie che non fossero già fissate nel P.R.G.

Di norma però, anche in sede di P.R.P. varranno per le costruzioni di queste zone le caratteristiche edilizie e le relative deroghe della zona in cui l'area a destinazione speciale.

Nelle zone speciali possono istituirsi parcheggi.

Con Deliberazione G.R. Lazio n. 4793 del 7 agosto 1981 è stato approvato il Piano Particolareggiato della zona di ricerca in via Enrico Fermi, per l'ampliamento della zona laboratori di ricerca.

L'area interessata dal progetto in argomento ricade in *Zona A2 – ampliamento della zona laboratori di ricerca* ed in piccola parte in *Zona B – zone per attività collettive*.

Nel corso del tempo sia antecedente all'approvazione del vigente P.R.G. che successivamente all'approvazione del P.P. citato, sono stati rilasciati dal Comune di Frascati i titoli abilitativi per la realizzazione dei fabbricati presenti presso il complesso edilizio LFN.

INQUADRAMENTO PAESAGGISTICO

L'ambito dove è ubicato l'intervento risulta assoggettato al vincolo paesaggistico di cui al D.Lgs. 42/04 per effetto del D.M. del D.M. 2 aprile 1954 – Comprensorio Colli Tuscolani.

Secondo il P.T.P.R. approvato con D.C.R. n. 5 del 21 aprile 2021 e pubblicato sul B.U.R.L. n. 56 del 10/06/2021, Supplemento n. 2, l'area in questione conferma i vincoli nel seguente modo:

Vincoli dichiarativi

Beni d'insieme: vaste località con valore estetico tradizionale, bellezze panoramiche art. 136, comma 1, lett. c) e d) del D.Lgs. 42/04 - art. 8 delle NTA - D.M. 2 aprile 1954 – Comprensorio Colli Tuscolani.

Vincoli ricognitivi di Legge

Protezione zone di interesse archeologico e relativa fascia di rispetto art. 142, comma 1, lett. m) del D.Lgs. 42/04 - art. 42 delle NTA.

Alla predetta area di intervento è stata attribuita, ai fini di tutela, il seguente paesaggio:

Paesaggio Agrario di Continuità, disciplinato dall'art. 27 delle n.t.a. in cui:

(...)

La tutela è volta alla riqualificazione e recupero di paesaggi degradati da varie attività umane anche mediante ricoltivazione e riconduzione a metodi di coltura tradizionali o a metodi innovativi e di sperimentazione nonché alla riqualificazione e al recupero dei tessuti urbani di cui costituiscono margine con funzione di miglioramento del rapporto città campagna. Si possono realizzare infrastrutture, servizi e adeguamenti funzionali di attrezzature tecnologiche esistenti nonché attività produttive compatibili con i valori paesaggistici.

(...)

Agli atti della Conferenza è depositato il parere preventivo archeologico del MiC/SABAP-MET-RM/15/09/2022/19194-P, dal quale si evince che dopo aver eseguito n. 8 trincee in aree libere delle particelle interessate dal progetto non è stata rilevata alcuna evidenza antica d'interesse archeologico e pertanto non si rilevano motivi ostativi di natura archeologica ai lavori in argomento.

CONSIDERAZIONI

Il competente Provveditorato interregionale per le opere pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna ha ritenuto, per l'intervento proposto, sussistere l'interesse statale e quindi in linea con i presupposti di applicabilità del DPR 383/1994.

Si rileva, dalla documentazione versata agli atti della CdS, che l'intervento non risulta in perfetta conformità al Piano particolareggiato approvato, in quanto una piccola parte di edificio ricade in *Zona B – zone per attività collettive*.

CONCLUSIONI

Per quanto sopra premesso e considerato, lo scrivente Settore, ritiene di esprimere PARERE FAVOREVOLE per la propria competenza in merito all'intervento proposto sul territorio comunale denominato "Nuovo

complesso edilizio EuSPARC per ospitare la facility EuPRAXIA presso il laboratori nazionali di Frascati INFN”, fatte salve le competenze comunali in materia di pianificazione urbanistica, ai sensi dell’art. 42, comma 2, lett.b) del D.Lgs. 267/2000).

Il Responsabile Apicale del Servizio
Dott. Giuliano D’Agostini ¹

¹ Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e ss.mm. e ii. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e firma autografa.