

**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI****PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE****PER IL LAZIO, L'ABRUZZO E LA SARDEGNA**

Sede Centrale di Roma

DETERMINAZIONE MOTIVATA DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DI SERVIZIProt. _____/ **699** in data _____

OGGETTO: CdS n.699 - Lavori di riallocazione del Centro sportivo del Corpo presso il comprensorio di "Villa Spada" attuale sede del Centro Logistico della Guardia di Finanza in via Castiglion Fiorentino, 50 Roma - Intervento 2: area ex Stabilimento industriale Thales Alenia in via Salaria km 9,300, Roma.
Opere Commissariate ex art.4 Legge 55/2019

Amministrazione Proponente: Ministero delle infrastrutture e dei trasporti - Provveditorato Interregionale per le opere pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna - Ufficio dirigenziale 3 Tecnico I Sezione 4

VISTO:

- la Legge 22 luglio 1975, n. 382;
- gli artt. 80, 81, 82 e 83 del D.P.R. 24 luglio 1977 n. 616;
- la Legge 24 dicembre 1993, n. 537 recante disposizioni in materia di razionalizzazione delle procedure per la localizzazione delle opere di interesse statale di cui all'art. 81 del D.P.R. 616/77;
- il D.P.R. 18 aprile 1994 n. 383, "Regolamento recante disciplina di procedimenti di localizzazione delle opere di interesse statale";



- l'art. 7 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e ss.mm.ii.;
- l'art. 27 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice degli appalti pubblici e dei contratti di concessione";
- il D.L. 18 maggio 2006, n. 181 convertito, con modificazioni, in L. 13 luglio 2006 n. 233;
- la Direttiva Onorevole Ministro dei LL.PP. n. 4294/25 del 4.6.1996 come sostituita dalla Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n.26/Segr. del 14.01.2005;
- gli articoli dal 14 al 14 quinquies della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii.
- l'art. 49 della Legge 30 luglio 2010, n. 122 di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, recante misure urgenti in materia di stabilizzazione finanziaria e di competitività economica;
- la Circolare Ministero dei Trasporti e dei Lavori Pubblici 23 febbraio 1996, n. 1408;
- la Circolare Ministero dei Lavori Pubblici 17 giugno 1995, n. 2241/UL;
- il D.Lgs. 30 giugno 2016, n. 127;
- il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, come convertito dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120
- L'art.4 del D.L. 18 aprile 2019, n. 32, come convertito dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55
- gli artt. 146 e 147 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42

PREMESSO CHE:

- con nota di prot.n.4101 del 06/02/2023 l'Amministrazione proponente ha richiesto a questo Ufficio di indire una Conferenza di servizi ai sensi dell'art.147 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n.42, secondo le procedure di cui all'art.14 e seguenti della Legge 241/1990, per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica di cui all'art.146 del suddetto Decreto legislativo.
- lo stesso Ufficio ha inoltrato con la stessa nota gli elaborati progettuali sottoscritti digitalmente relativi alla procedura in parola;
- trattandosi di opere di interesse statale, in applicazione della Direttiva dell'On.le Ministro dei LL. PP. n.4294/25 del 4.06.1996, come sostituita dalla Circolare Min. Il.TT. n.26/Segr. del 14.01.2005, la competenza per la procedura di cui al citato D.P.R. 383/94 è del Provveditore Interregionale per le OO.PP. per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna;
- per quanto sopra, non ravvisandosi caratteri di particolare complessità, si ritiene di procedere, in applicazione dell'art.14-bis della Legge 241/90, così come modificata dall'art.1, comma 1, del D.Lgs. 30 giugno 2016 n.127 e dall'art.13, del D.L. 16 luglio 2020, n.76, come convertito dalla Legge 11 settembre 2020, n.120, alla indizione della 1ª Conferenza di Servizi decisoria, in forma semplificata e in modalità asincrona, sul progetto definitivo segnato in oggetto;
- con il DPCM del 05/08/2021 il sottoscritto Dott. Ing. Vittorio Rapisarda Federico, Provveditore interregionale per le Opere Pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna, è stato nominato, ai sensi dell'art.4 del decreto-legge 18

aprile 2019 n.32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019 n.55, Commissario straordinario per l'intervento in oggetto;

- in virtù dell'art.4 del D.L. n.32/2019, convertito in Legge n.55/2019, *“l’approvazione dei progetti da parte dei Commissari straordinari, d’intesa con i Presidenti delle regioni territorialmente competenti, sostituisce, ad ogni effetto di legge, ogni autorizzazione, parere, visto e nulla osta occorrenti per l’avvio o la prosecuzione dei lavori, fatta eccezione per quelli relativi alla tutela ambientale, per i quali i termini dei relativi procedimenti sono dimezzati, e per quelli relativi alla tutela di beni culturali e paesaggistici, per i quali il termine di adozione dell’autorizzazione, parere visto e nulla osta è fissato nella misura massima di sessanta giorni dalla data di ricezione della richiesta, decorso il quale, ove l’autorità competente non si sia pronunciata, detti atti si intendono rilasciati”*
- la Regione Lazio - *Direzione Regionale Lavori pubblici, Stazione unica appalti, Risorse idriche e Difesa del suolo*, con nota n.13730 del 04/04/2019, comunicando il *“NULLA-OSTA ai fini tecnico-idraulici al progetto di fattibilità”*, ha dichiarato che *“i due edifici da adibire a residenze per gli atleti”*, previsti dalla proposta progettuale *“all’altezza del km 9,300 della via Salaria (intervento 2)”*, sono *“posti esternamente al corridoio fluviale del Tevere”*;
- il Co.Mi.Par. Comitato Misto Paritetico per le servitù militari - Regione Lazio, con nota n.73912 del 18/06/2019 ha trasmesso il Verbale della 117° Riunione svoltasi il 23/05/2019, nella quale il progetto è stato approvato all'unanimità;
- l'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale - *Area difesa del suolo e Area Affari generali, legali e istituzionali*, con nota n.2081 del 22/09/2019 ha comunicato che la documentazione inviata soddisfa *“ai soli fini idraulici, la compatibilità dell'intervento come proposto in progetto con l'attuale livello di rischio della piena di riferimento di 200 anni”*; con nota n.15517 del 05/05/2022 ha confermato il parere favorevole sul nuovo schema planivolumetrico;
- per quanto sopra si è ritenuto di procedere, in applicazione del combinato disposto dell'art.147 del D.Lgs. n.42/2004 e dell'art.14-bis della Legge 241/90, così come modificata dall'art.1, comma 1, del D.Lgs. 30 giugno 2016, n.127 e dall'art.13, del D.L. 16 luglio 2020, n.76, come convertito dalla Legge 11 settembre 2020, n.120, la 1ª Conferenza di Servizi decisoria, in forma semplificata e in modalità asincrona, sul progetto definitivo in argomento per l'acquisizione dell'autorizzazione paesaggistica di cui all'art.146 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n.42 per il progetto denominato **“Lavori di riallocazione del Centro sportivo del Corpo presso il comprensorio di “Villa Spada” attuale sede del Centro Logistico della Guardia di Finanza in via Castiglion Fiorentino, 50 Roma - Intervento 2: area ex Stabilimento industriale Thales Alenia in via Salaria km 9,300**, convocata con nota n.5451 di prot. del 14 febbraio 2023.

Sono state invitate le seguenti Amministrazioni:



- Ministero della Cultura - Soprintendenza Speciale Archeologia Belle Arti e Paesaggio di Roma;
- Regione Lazio - Direzione regionale per le politiche abitative e la pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica - Area urbanistica, copianificazione, programmazione negoziata Roma Capitale e Città metropolitana;
- Città metropolitana di Roma Capitale - Dipartimento IV - Pianificazione, sviluppo e governo del territorio;
- con pari nota e data questo Provveditorato ha provveduto agli adempimenti previsti dall'art.29 del D.Lgs. n.50 del 2016 in ordine alla pubblicità della presente Conferenza di Servizi ai fini della pubblicazione in via telematica sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- della sopra citata Conferenza sono stati acquisiti i pareri di seguito sintetizzati:
 - Regione Lazio - *Direzione regionale per le politiche abitative e la pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica - Area urbanistica, copianificazione e programmazione negoziata Roma Capitale e Città metropolitana*, che con la nota n.422855 del 17/04/2023, ha espresso *“PARERE FAVOREVOLE ai sensi dell’art. 147 e dell’art. 146 co. 7 e del DLgs 42/2004, relativamente al progetto “Lavori di riallocazione del Centro sportivo del Corpo presso il comprensorio di “Villa Spada” attuale sede del Centro Logistico della Guardia di Finanza in via Castiglion Fiorentino, 50 Roma - Intervento 2: area ex Stabilimento industriale Thales Alenia in via Salaria km 9,300”*.
 - Ministero della Cultura - *Soprintendenza Speciale Archeologia Belle Arti e Paesaggio di Roma*, con nota n.23084-P dell’8 maggio 2023, acquisita a protocollo di questo Istituto al n.16663 in pari data, ha inviato il *“parere di competenza ai sensi dell’art.146 del D.Lgs. n.42/2004”*, con il quale, *“Considerato che dall’analisi dei diversi dispositivi vincolistici presenti nell’area in oggetto, si evince la conformità dell’intervento rispetto al sistema di paesaggio in cui ricade.*
Considerato che l’area ricade all’interno della fascia di rispetto del fiume Tevere, ma risulta ricompresa nel paesaggio degli insediamenti urbani.
Considerato inoltre che l’area risulta esterna al Corridoio fluviale del Tevere e alle zone a rischio idraulico (come risulta dal paragrafo 7.3 della Relazione Paesaggistica).
Considerato che l’intervento ha preliminarmente acquisito il parere del Comitato misto paritetico Regione Lazio di cui all’art.322 del Codice dell’Ordinamento Militare, nell’ambito della riunione del 23.05.2019 e che le opere sono state qualificate come “opere destinate alla difesa Nazionale” ai sensi dell’art. 4 c. 3 della Legge 831/1986;
questo Ufficio ESPRIME PARERE FAVOREVOLE alla realizzazione delle opere in progetto, per quanto di competenza paesaggistica e archeologica, alle seguenti condizioni:
 - *I pannelli fotovoltaici dovranno essere di tipo non riflettente, accordati cromaticamente alla copertura su cui insistono e posizionati al di sotto della quota di parapetti/cordoli perimetrali in modo da non*

essere visibili dal piano stradale;

- *Le lamelle di alluminio che caratterizzano i prospetti, dovranno avere finitura opaca;*
- *Tutte le attività di scavo e movimentazione terra dovranno essere svolte sotto l'assistenza scientifica di archeologi professionisti esterni, i cui oneri saranno a carico della Committenza e il cui curriculum dovrà essere preventivamente sottoposto a questo Ufficio. Inoltre, dovrà essere comunicata con congruo anticipo (almeno 10 giorni) la data di inizio dei lavori, al fine di consentire a questo Ufficio di programmare adeguatamente l'attività di controllo e la Direzione Scientifica dell'assistenza in oggetto.*

Si fa presente fin da ora che, in caso di ritrovamenti archeologici soggetti alla normativa vigente (D.Lgs. 2004/42, art. 90), dovrà esserne fatta immediata segnalazione alla Scrivente. In tal caso si potrà determinare la necessità di ampliare l'area di indagine, secondo le indicazioni del Funzionario competente, al fine di comprendere e tutelare il contesto archeologico ritrovato, e potrà determinarsi l'esigenza di modificare anche in modo sostanziale il progetto.”

- Preliminarmente all'indizione della Conferenza di servizi, sono stati acquisiti i seguenti pareri sul progetto:
 - in virtù dell'art.4 del D.L. n.32/2019, convertito in Legge n.55/2019, *“l'approvazione dei progetti da parte dei Commissari straordinari, d'intesa con i Presidenti delle regioni territorialmente competenti, sostituisce, ad ogni effetto di legge, ogni autorizzazione, parere, visto e nulla osta occorrenti per l'avvio o la prosecuzione dei lavori, fatta eccezione per quelli relativi alla tutela ambientale, per i quali i termini dei relativi procedimenti sono dimezzati, e per quelli relativi alla tutela di beni culturali e paesaggistici, per i quali il termine di adozione dell'autorizzazione, parere visto e nulla osta è fissato nella misura massima di sessanta giorni dalla data di ricezione della richiesta, decorso il quale, ove l'autorità competente non si sia pronunciata, detti atti si intendono rilasciati”*
 - la Regione Lazio - *Direzione Regionale Lavori pubblici, Stazione unica appalti, Risorse idriche e Difesa del suolo*, con nota n.13730 del 04/04/2019, comunicando il *“NULLA-OSTA ai fini tecnico-idraulici al progetto di fattibilità”*, ha dichiarato che *“i due edifici da adibire a residenze per gli atleti”*, previsti dalla proposta progettuale *“all'altezza del km 9,300 della via Salaria (intervento 2)”*, sono *“posti esternamente al corridoio fluviale del Tevere”*;
 - il Co.Mi.Par. Comitato Misto Paritetico per le servitù militari - Regione Lazio, con nota n.73912 del 18/06/2019 ha trasmesso il Verbale della 117° Riunione svoltasi il 23/05/2019, nella quale il progetto è stato approvato all'unanimità;
 - l'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale - *Area difesa del suolo e Area Affari generali, legali e istituzionali*, con nota n.2081 del 22/09/2019 ha comunicato che la documentazione inviata soddisfa *“ai soli fini idraulici, la compatibilità dell'intervento come proposto in progetto con l'attuale livello di rischio della piena di riferimento di 200 anni”*; con nota n.15517 del 05/05/2022 ha confermato il parere favorevole

sul nuovo schema planivolumetrico;

TUTTO CIÒ VISTO E PREMESSO

- l'attività istruttoria espletata in seno alla Conferenza di servizi può considerarsi esaurita;
- la Conferenza di servizi è stata indetta al fine di concordare le condizioni per ottenere l'autorizzazione paesaggistica ai sensi degli artt. 146 e 147 del D.Lgs. n.42/2004;
- i pareri favorevoli formalizzati nel corso della espletata procedura, acquisiti agli atti della Conferenza e richiamati, debbono essere considerati parti integranti e sostanziali della presente determinazione;
- tutti i suggerimenti e i proposti adeguamenti saranno opportunamente valutati e recepiti allo scopo di rendere più funzionale e mirato l'intervento in esame;
- alla data della presente determinazione non sono pervenute, nei termini previsti dalla vigente normativa in materia, da parte delle Amministrazioni invitate alla Conferenza, ulteriori comunicazioni di motivato dissenso sull'intervento in oggetto. Pertanto, ai sensi dell'art.14-ter comma 7 della Legge n.241/90 e ss.mm.ii., è da considerarsi acquisito un parere positivo e quindi **AUTORIZZATO** con prescrizioni ai sensi degli artt.146 e 147 del D.Lgs. n.42/2004 il progetto definitivo in argomento da parte delle citate Amministrazioni;

Ai sensi dell'art.29 D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50, la presente determinazione viene pubblicata in via telematica sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, nella sezione *"Amministrazione trasparente"*, con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2012, n.33.

IL PROVVEDITORE

Dott. Ing. Vittorio RAPISARDA FEDERICO

L'estensore: Dott. Francesco Santini

Il Responsabile del Procedimento: Dott. Arch. Alessia Costa

Il Dirigente dell'Ufficio 3 Tecnico I: Dott. Ing. Carlo Guglielmi