



Città Metropolitana di Napoli

CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI
AREA PIANIFICAZIONE STRATEGICA
DIREZIONE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE METROPOLITANA

Al Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili
Provveditorato Interregionale per le OO.PP. per la Campania, Molise, Puglia e la Basilicata
PEC: oopp.campaniamolise@pec.mit.gov.it

Oggetto: Pratica n.1/2022. Progetto definitivo relativo alla demolizione e ricostruzione di un Hangar con relativa palazzina uffici da realizzarsi c/o l'aeroporto civile di Capodichino in Napoli. Indizione Conferenza dei servizi decisoria, ai sensi dell'art.14- bis, Legge n.241/1990, come modificato dall'art. 1, c.1, D.lgs n. 127 del 2016, in modalità asincrona. **Richiesta chiarimenti**

Con nota assunta al protocollo dell'Ente al n. 42948 del 28.03.2022, l'Ufficio in indirizzo ha indetto la Conferenza di servizi decisoria in forma semplificata e modalità asincrona sul progetto definitivo per la *"Demolizione e Ricostruzione di un Hangar con relativa palazzina uffici da realizzarsi nell'aeroporto di Capodichino in Napoli"* finalizzata *"ad ottenere i necessari pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni o altri atti di assenso"*.

Dall'esame degli elaborati del progetto definitivo, disponibili al link:

<https://www.dropbox.com/sh/9d0xmqr8ipggok/AACS6PzkhHdLJAHW-ShDRRUza?dl=0>
si legge che trattasi di un intervento di demolizione e ricostruzione di un hangar su un lotto zonizzato dal PRG vigente come *"Fc Parchi di nuovo impianto"* e dal Piano Regolatore Generale di Aeroporto come *"area F1- Vigili del Fuoco – Concessioni"*.

Si evidenzia che, la Città Metropolitana di Napoli, per i piani urbanistici e loro varianti, ai sensi dell'art. 3 comma 4 del Regolamento Regionale n.5/2011, dichiara la coerenza alle strategie a scala sovracomunale individuate dall'amministrazione stessa.

Nelle more del perfezionamento e completamento del procedimento di adozione del Piano Territoriale Metropolitano (PTM), la verifica di coerenza dei Piani Urbanistici Comunali (PUC) e delle varianti ai PUC ed ai PRG viene compiuta dalla Direzione Pianificazione Territoriale Metropolitana della Città Metropolitana tenendo conto, quale paradigma di riferimento, l'attuale proposta di Piano Territoriale di Coordinamento adottata con delibera del Sindaco Metropolitano n.25/2016, coordinata con la delibera del Sindaco Metropolitano n.75 del 29.04.2016, come ribadito con Delibera del Sindaco Metropolitano n.258/2019 costituenti, ai sensi del comma 4 dell'art.3 del Regolamento Regionale n.5/2011, strategia a scala sovracomunale.

Si fa presente che non emerge dalla documentazione esaminata:

1. la titolarità dell'istante alla richiesta di Conferenza di servizi;
2. la proprietà dei manufatti oggetto dell'intervento;
3. la legittimità degli stessi;
4. l'inquadramento urbanistico del lotto;
5. la conformità urbanistica dell'intervento proposto;
6. la tipologia dell'intervento edilizio da attuarsi;

7. la documentazione propria del livello di progettazione indicato quale progetto definitivo tra cui l'indicazione dei parametri dimensionali dello stato di fatto e di progetto ed il quadro economico.

Pertanto, si chiede al Responsabile del Procedimento di fornire una Relazione istruttoria che chiarisca i punti sopra indicati, in tempo utile per consentire alla scrivente Direzione la formulazione della propria determinazione entro il termine stabilito.

