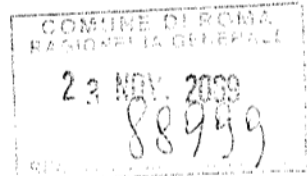
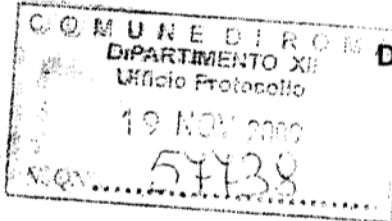


S. P. Q. R.
COMUNE DI ROMA
DIPARTIMENTO SVILUPPO INFRASTRUTTURE
E MANUTENZIONE URBANA
VI U.O. - Nuove Infrastrutture Stradali

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n° 2232 del 15-11-2009

ORIGINALE



Oggetto: Presa d'atto dei Decreti n. 2953 /RM 2009 del 5 giugno 2008, n. 4834/RM2009 del 23 febbraio 2009 e n. 5632/RM 2009 del 13 maggio 2009 del Commissario Delegato all'evento Mondiali di Nuoto "Roma 2009" relativo ai lavori di "realizzazione del Polo Natatorio - Piscine Olimpiche nel Comprensorio Direzionale Pietralata - Comune di Roma - V Municipio - Via del Tufo".
 Importo complessivo € 3.665.622,92, fondi di competenza del Comune di Roma (OP0910910001).

Visto per la regolarità tecnico-amministrativa
 IL DIRIGENTE RESPONSABILE

[Redacted signature]

Visto il Responsabile del Centro di Costo

IL DIRIGENTE DELLA U.O. 2

[Redacted signature]

Direttore del Dipartimento

[Redacted signature]

RAGIONERIA GENERALE

Visto di regolarità contabile *esceputore*
 ai sensi dell'art. 151 - comma 4 - D.Lgs.
 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.

IL DIRIGENTE DELLA XII U.O. DI
 RAGIONERIA
 (Dott. Carlo Alberto Padellaro)

[Redacted signature]

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 14 Ottobre 2005, i campionati del mondo di nuoto, che si terranno a Roma nel Luglio 2009, sono stati dichiarati "grande evento", ai sensi e per gli effetti dell'art. 5-bis, comma 5, del Decreto Legge 7 settembre 2001, n. 343 convertito, con modificazioni, dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;

Che con successiva ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3489 del 29 dicembre 2005 sono state emanate "Disposizioni urgenti per lo svolgimento nel territorio della Provincia di Roma dei mondiali di nuoto Roma 2009" ed è stato nominato Commissario Delegato nella persona dell'Ing. Angelo Balducci;

Che, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della suddetta Ordinanza, il Commissario Delegato provvede "ad approvare, nel quadro della pianificazione urbanistica decisa dal Comune di Roma e di intesa con il medesimo, il Piano delle Opere e degli interventi occorrenti e funzionali allo svolgimento del "grande evento", inclusi quelli da realizzare per il tramite della Convenzione del 23 ottobre 1987 da parte dell'Università degli Studi di Roma Tor Vergata nelle aree di sua titolarità, che costituisce, ove occorra, variante agli strumenti urbanistici oltre che all'approvazione del vincolo preordinato all'esproprio ed alla dichiarazione di pubblica utilità urgenza ed indifferibilità degli interventi previsti;

Che il Commissario Delegato, con nota n. 626 del 2 aprile 2007, ha trasmesso la proposta di "Piano delle Opere" funzionali allo svolgimento del grande evento contenente, per alcune delle opere e degli interventi, varianti agli strumenti

urbanistici vigenti nell'ambito di destinazioni comunque pubbliche (verde pubblico, servizi, sede stradale, parcheggi), anche per tener conto del quadro esigenziale fornito dal Presidente della Federazione Italiana Nuoto con nota del 5 luglio 2006;

Che il Comune di Roma, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 85 del 21 maggio 2007 ha formulato gli indirizzi al Sindaco in funzione dell'intesa con il Commissario Delegato per l'approvazione del Piano delle Opere condividendo le varianti urbanistiche e le deroghe proposte;

Che, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della O.P.C.M. n. 3489 del 29 dicembre 2005, in conformità ai contenuti della deliberazione del Consiglio Comunale n. 85 del 21 maggio 2007 ed alle condizioni contenute nella medesima deliberazione, è stato approvato il Piano delle Opere e degli interventi occorrenti, funzionali allo svolgimento dei Mondiali di Nuoto "Roma 2009", con decreto commissariale n. 763/RM2009, protocollo dell'8 giugno 2007;

Che con O.P.C.M. n. 3603 del 30 luglio 2007, la Presidenza del Consiglio dei Ministri ha disposto, per gli interventi funzionali ai Mondiali di Nuoto "Roma 2009", la deroga all'art. 33 del D.Lgs. n. 163/2006;

Che, con deliberazione della Giunta Comunale n. 480 del 17 ottobre 2007, è stata affidata al Commissario Delegato la realizzazione degli interventi di competenza del Comune di Roma, compresi nel Piano delle Opere occorrenti per lo svolgimento nel territorio del Comune di Roma dei Mondiali di Nuoto "Roma 2009", approvato ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della O.P.C.M. n. 3489 del 29 dicembre 2005 e ss.mm.ii., relativamente alle seguenti opere,

Che il suddetto piano delle Opere è composto dai seguenti interventi:

- Infrastrutture funzionali alla realizzazione della Città dello Sport:
 - viabilità esterna: rifacimento sede stradale Via Alimena e collegamento Via Alimena Via Schiavonetti;
 - viabilità esterna: rotatoria Via dell'Achiginnasio;
 - viabilità locale: asse perimetrale;
 - rete idrica di adduzione;
 - rete fognaria acque nere;
 - rete fognaria acque bianche;
 - parcheggi pubblici;
- Viabilità locale 3° stralcio;
- Valco San Paolo - Lungotevere Dante – 1° stralcio;

Che, conseguentemente, in data 31 ottobre 2007, in attuazione della deliberazione della Giunta Comunale n. 480 del 17 ottobre 2007, è stata stipulata una convenzione tra il Comune di Roma, Università degli Studi di Roma Tor Vergata ed il Commissario Delegato per lo svolgimento dei mondiali "Roma 2009" relativa alla realizzazione degli interventi di competenza del Comune di Roma ricompresi nel piano delle opere necessarie per lo svolgimento nel territorio del Comune di Roma dei Mondiali di nuoto "Roma 2009";

Che, con ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 3684 del 13 giugno 2008, è stato nominato Commissario Delegato per i Mondiali di Nuoto "Roma 2009" l'Ing. Claudio Rinaldi, in sostituzione dell'Ing. Angelo Balducci, precedentemente nominato con O.P.C.M. N. 3489/2005;

Che, con decreto n. 4051 dell'11 novembre 2008, il Commissario Delegato:

1. ha approvato l'aggiornamento del Piano delle Opere, in cui i seguenti interventi relativi alle infrastrutture funzionali della Città dello Sport:

- viabilità locale: asse perimetrale;
- rete idrica di adduzione;
- rete fognaria acque nere;

- rete fognaria acque bianche;
- viabilità esterna: rotatoria Via dell'Achiginnasio;

sono accorpati in un unico intervento;

2. ha confermato gli interventi di realizzazione:

- del Lungotevere Dante presso l'area di Valco San Paolo;
- della viabilità esterna: Via Alimena Via Schiavonetti;
- della viabilità esterna di 3° stralcio - Pietralata;

3. ha confermato, altresì, le somme spese per la progettazione dei Parcheggi Pubblici P1 a Tor Vergata;

Che, con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 35 del 26/27 marzo 2009 e n. 62 del 13 luglio 2009, il Comune di Roma ha approvato il Piano degli Investimenti 2009/2011;

Che, nel sopraccitato P.I. 2009/2011, sono stati previsti fondi comunali sui centri di costo 0ER, in capo all'Ufficio Progetti Metropolitani e centro di Costo 0VI, in capo al Dipartimento XII per il completamento dei sottoelencati interventi necessari per lo svolgimento dei Mondiali di Nuoto "Roma 2009":

- **CdC 0ER OP0903550001** Città dello Sport - Viabilità esterna – prolungamento complanari Autostrada A2 Roma – Napoli, integrazione in variante rotatoria € 3.951.276,00;
- **CdC 0ER OP0903570001** Città dello Sport – Parcheggi Pubblici € 1.292.941,52;
- **CdC 0ER OP0910900001** – Viabilità Campus Roma Tre – Valco S.Paolo € 5.457.075,80;
- **CdC 0ER OP0916660001** – Viabilità Campus Roma Tre – Valco S.Paolo (Lungotevere Dante) € 730.000,00;
- **CdC 0ER OP091670001** – Realizzazione nuova Sede Servizio Giardini – Valco S.Paolo **1.240.000,00**
- **CdC 0ER OP0916680001; CdC 0ER OP0916690001** - Completamento Polo Natatorio Valco San Paolo (piscina coperta e scoperta) € 5.132.544,76;
- **CdC 0ER OP0910910001** – Poli Natatori Pubblici Pietralata € 3.665.622,92;
- **CdC 0ER OP0910920001** – Città dello Sport Viabilità esterna – Rifacimento sede stradale Via Alimena e collegamento con Via Schiavonetti € 2.184.798,66;
- **CdC 0ER OP0912830001** –Poli Natatori Pubblici Ostia € 8.113.429,04;
- **CdC 0ER OP0912840001** –Poli Natatori OO. UU. Ostia € 240.670,30;
- **CdC 0ER OP0916710001** –Poli Natatori OO. UU. Ostia - variazione Piano investimenti € 1.259.329,70;
- **CdC 0ER OP0912860001**–Completamento manutenzione strade limitrofe ai Poli Natatori € 2.000.000,00;
- **CdC 0ER OP0914030001**–Completamento manutenzione strade limitrofe ai Poli Natatori € 4.000.000,00;

Che, successivamente, in considerazione dei nuovi finanziamenti previsti nel P.I. 2009/2011, approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 35 del 26/27 marzo 2009 e n. 62 del 13 luglio 2009, è stato approvato, con deliberazione della Giunta Comunale n. 257 del 5 agosto 2009, lo schema di "Integrazione alla Convenzione del 31 ottobre 2007" e, nel contempo, è stato affidato al Commissario delegato ai Mondiali di Nuoto "Roma 2009, la realizzazione degli interventi di competenza del Comune di Roma anche per i seguenti interventi, oltre quelli già indicati nella deliberazione della Giunta Comunale n.

480/2007 e compresi nel piano delle opere occorrenti per lo svolgimento nel territorio del Comune di Roma dei Mondiali di Nuoto "Roma 2009", riguardanti il completamento delle opere:

Poli Natatori Pubblici di :

- Valco San Paolo;
 - Ostia;
 - Pietralata;
 - Fabbicato da adibirsi ad uso del Servizio Giardini del Comune di Roma, Valco San Paolo;
 - La manutenzione straordinaria della sede stradale di Via dei Quinqueremi – Polo Natatori di Ostia;
 - La manutenzione straordinaria delle strade limitrofe ai Poli Natatori Comunali di:
 - Ostia;
 - Pietralata;
 - Valco San Paolo;

Che, conseguentemente, in data 7.08.2009, in corso di registrazione, in attuazione della suddetta deliberazione della Giunta Comunale n. 257 del 5 agosto 2009, è stata stipulata la "Integrazione alla Convenzione del 31 ottobre 2007" tra il Comune di Roma, Università degli Studi di Roma Tor Vergata ed il Commissario Delegato per lo svolgimento dei mondiali "Roma 2009" relativa al completamento delle summenzionate opere;

Che, in particolare, tra le opere previste nella "Integrazione alla Convenzione del 31 ottobre 2007" è compreso il completamento dei lavori di "realizzazione del Polo Natatorio – Piscine Olimpiche nel Comprensorio Direzionale Pietralata – Comune di Roma – V Municipio – Via del Tufo", codificata, per quanto attiene al finanziamento di competenza del Comune, nel P.I. 2009/2011 con l'OP0910910001, per un importo complessivo di € 3.665.622,92 sul centro di Responsabilità OER da finanziare con entrate derivanti da fondi Bucalossi (Legge 28 gennaio 1977 n. 10) legato alla Risorsa E4051000 ART. 0B17 Centro Ricavo 6GT;

Considerato che nell'ambito del Piano di cui alla lettera a) dell'art. 1, comma 2 dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri 29 dicembre 2005, n. 3489, è stato necessario definire gli interventi occorrenti per l'adeguata implementazione delle strutture sportive esistenti di proprietà pubblica e privata, funzionali alla celebrazione del "Grande Evento", pure tenendo conto delle indicazioni appositamente fornite dal CONI – FIN ed anche in deroga alla vigenti previsioni urbanistiche d'intesa con l'Assessore all'Urbanistica del Comune di Roma;

Che l'intervento relativo alla "realizzazione del Polo Natatorio – Piscine Olimpiche nel Comprensorio Direzionale Pietralata – Comune di Roma – V Municipio – Via del Tufo", rientra nel quadro esigenziale degli impianti sportivi natatori da realizzare nell'ambito delle opere e degli interventi funzionali allo svolgimento dei Mondiali di Nuoto "Roma 2009";

Che il Responsabile del Procedimento ha redatto, in data 27 luglio 2007, il relativo verbale di validazione del progetto preliminare, relativo all'intervento in oggetto, dell'importo complessivo di € 12.738.150,53 (di cui € 10.042.417,37 per lavori, oltre € 444.135,13 quali oneri relativi alla progettazione definitiva, esecutiva e sicurezza ed e € 310.590,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)

Che il quadro economico risulta suddiviso come sottoriportato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE LORDO

DESCRIZIONE	IMPORTO	IVA %		TOTALI
IMPORTO LAVORI LORDI	10.042.417,37	10	1.004.241,74	11.046.659,11
ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	310.590,23	10	31.059,02	341.649,25
ONERI DELLA PROGETTAZIONE SOGGETTI A RIBASSO	444.135,13	10	44.413,51	488.548,64
IMPORTO TOTALE LAVORI	10.797.142,73		1.079.714,27	11.876.857,00
IMPREVISTI	50.000,00	10	5.000,00	55.000,00
OPERE ARTISTICHE (COMPRESA IVA E CNPAIA)	207.060,15			207.060,15
ART. 92 D.LGS. 163/2005	207.060,15			207.060,15
INDAGINI GEOLOGICHE E RILIEVI (COMPRESA IVA E CNPAIA)	28.020,00			28.020,00
ALLACCIAMENTI AI PP.SS.	66.000,00	20	13.200,00	79.200,00
PROVE DI LABORATORIO (COMPRESA IVA E CNPAIA)	30.000,00			30.000,00
COLLAUDO STATICO (COMPRESA IVA E CNPAIA)	38.016,24			38.016,24
COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO (COMPRESA IVA E CNPAIA)	63.360,42			63.360,42
ADEMPIM. EX D.LGS. 494/96 E SS.MM.II. IN FASE DI ESECUZIONE	88.704,57			88.704,57
SPESE TECNICHE PER IL SUPPORTO AL R.U.P. (COMPRESA IVA E CNPAIA)	28.152,00			28.152,00
ART.84 D.LGS. 163/06 COMMISSIONE DI GARA	36.720,00			36.720,00
TOTALE LAVORI	11.640.236,26		1.097.914,27	12.738.150,53

Che con Determina n. 1069/RM2009 dell'8 agosto 2007 è stato disposto, tra l'altro, di procedere alla scelta del contraente a mezzo di procedura aperta dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con i criteri ed i parametri indicati nel bando di gara, con le deroghe di cui alle ordinanze commissariali ed in rispetto delle normative comunitarie;

Che il bando di procedura aperta è stato pubblicato in data 9 agosto 2007 sulla G.U. n. 96/2007, mentre la relativa proroga dei termini è stato pubblicata in data 11 settembre 2007 sulla G.U. n. 110/2007;

Che, a seguito dei verbali di gara, redatti in data 30 ottobre 2007 e 19 novembre 2007, è risultata migliore offerente, con il ribasso del 5,00%, l'A.T.I. Eschilo 1 S.r.l. (capogruppo mandataria) e COGEI Italia S.r.l. (mandante), con sede in Roma;

Considerato che l'offerta presentata era risultata viziata da presunta anomalia per cui si è proceduto alla verifica delle giustificazioni dell'offerta ex art. 88 del D.Lgs. n. 163/2006 e che, dopo tale verifica, l'offerta presentata dall' l'A.T.I. Eschilo 1 S.r.l. (capogruppo mandataria) e COGEI Italia S.r.l. (mandante), con sede in Roma è risultata giustificata e congrua;

Che, successivamente, con Determina n. 1876/ RM2009 dell'11 dicembre 2007 sono:

- state approvate le risultanze delle operazioni di gara per l'affidamento dei lavori in argomento;
- sono stati aggiudicati definitivamente i lavori all'A.T.I. Eschilo 1 S.r.l. (capogruppo mandataria) e COGEI Italia S.r.l. (mandante) per un importo complessivo lavori, al netto del ribasso d'asta del 5%, di € 10.272.815,11, comprensivo di € 310.590,23 per oneri della sicurezza ed € 421.928,38 per oneri della progettazione esecutiva al netto;

- è stata autorizzata la consegna delle aree al fine della esecuzione di tutte le attività propedeutiche alla redazione del progetto definitivo ed esecutivo e di tutte le procedure ad essa correlate;

Che, quindi, per effetto del suddetto ribasso d'asta, il quadro economico del progetto generale risulta il seguente:

QUADRO ECONOMICO GENERALE NETTO

DESCRIZIONE	IMPORTO	IVA %		TOTALI
IMPORTO LAVORI NETTO	9.540.296,50	10	954.029,65	10.494.326,15
ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	310.590,23	10	31.059,02	341.649,25
ONERI DELLA PROGETTAZIONE NETTI	421.928,38	10	42.192,84	464.121,22
IMPORTO TOTALE LAVORI	10.272.815,11		1.027.281,51	11.300.096,62
IMPREVISTI	50.000,00	10	5.000,00	55.000,00
OPERE ARTISTICHE (COMPRESA IVA E CNPAIA)	207.060,15			207.060,15
ART. 92 D.LGS. 163/2005	207.060,15			207.060,15
INDAGINI GEOLOGICHE E RILIEVI (COMPRESA IVA E CNPAIA)	28.020,00			28.020,00
ALLACCIAMENTI AI PP.SS.	66.000,00	20	13.200,00	79.200,00
PROVE DI LABORATORIO (COMPRESA IVA E CNPAIA)	30.000,00			30.000,00
COLLAUDO STATICO (COMPRESA IVA E CNPAIA)	38.016,24			38.016,24
COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO (COMPRESA IVA E CNPAIA)	63.360,42			63.360,42
ADEMPIM. EX D.LGS. 494/96 E SS.MM.II. IN FASE DI ESECUZIONE	88.704,57			88.704,57
SPESE TECNICHE PER IL SUPPORTO AL R.U.P. (COMPRESA IVA E CNPAIA)	28.152,00			28.152,00
ART.84 D.LGS. 163/06 COMMISSIONE DI GARA	36.720,00			36.720,00
TOTALE LAVORI	11.115.908,64		1.045.481,51	12.161.390,15
Economie				576.760,38
TOTALE OPERA				12.738.150,53

Considerato che per esigenze dovute all'inserimento nel programma di interventi del Polo Natatorio di Ostia, si è reso necessario individuare, nell'ambito del programma di interventi a suo tempo approvati, degli stralci funzionali delle opere già affidate che consentirebbero, tra l'altro, il finanziamento di tale intervento;

Che il Responsabile del Procedimento ha pertanto individuato le opere funzionali per le quali l'Impresa a termini di gara dovrà redigere il progetto definitivo ed esecutivo, interessando di tale esigenza l'Impresa aggiudicataria, prevedendo un importo netto massimo per lavori di € 8.981.851,05;

Che, pertanto, è stato redatto il progetto di 1° stralcio funzionale che trova la propria puntuale definizione nel quadro economico che, per effetto dell'affidamento e per i motivi sopra descritti, può essere come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE NETTO

DESCRIZIONE	IMPORTO	IVA %		TOTALI
IMPORTO LAVORI LORDI	10.042.417,37			
IMPORTO LAVORI NETTI	9.540.296,50	10	954.029,65	10.494.326,15
ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	310.590,23	10	31.059,02	341.649,25
ONERI DELLA PROGETTAZIONE NETTI	421.928,38	10	42.192,84	464.121,22
IMPORTO TOTALE LAVORI	10.272.815,11		1.027.281,51	11.300.096,62
IMPREVISTI	23.510,44	10	2.351,04	25.861,48
OPERE ARTISTICHE (COMPRESA IVA E CNPAIA)	207.060,15			207.060,15
ART. 92 D.LGS. 163/2005	207.060,15			207.060,15
INDAGINI GEOLOGICHE E RILIEVI (COMPRESA IVA E CNPAIA)	50.918,40			50.918,40
ALLACCIAMENTI AI PP.SS.	66.000,00	20	13.200,00	79.200,00
PROVE DI LABORATORIO (COMPRESA IVA E CNPAIA)	30.000,00			30.000,00
INDAGINI ARCHEOLOGICHE (COMPRESA IVA E CNPAIA)	390.922,01			390.922,01
BONIFICA DA ORDIGNI BELLICI (COMPRESA IVA E CNPAIA)	66.861,51			66.861,51
COLLAUDO STATICO (COMPRESA IVA E CNPAIA)	38.016,24			38.016,24
COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO (COMPRESA IVA E CNPAIA)	63.360,41			63.360,41
ADEMPIM. EX D.LGS. 494/96 E SS.MM.II. IN FASE DI ESECUZIONE	88.700,00			88.700,00
SPESE TECNICHE PER IL SUPPORTO AL R.U.P. (COMPRESA IVA E CNPAIA)	36.000,00			36.000,00
ART.84 D.LGS. 163/06 COMMISSIONE DI GARA	79.437,54			79.437,54
SPESE PUBBLICAZIONE BANDO	34.187,88			34.187,88
TOTALE LAVORI	11.654.849,84		1.042.832,55	12.697.682,39

Che, inoltre, per motivi legati alla indisponibilità di tutti i fondi a suo tempo programmati, dal progetto si dovrà enucleare uno stralcio funzionale per un importo complessivo di € 10.214.324,98;

QUADRO ECONOMICO NETTO DI I° STRALCIO FUNZIONALE

DESCRIZIONE	IMPORTO	IVA %		TOTALI
IMPORTO LAVORI LORDI	8.050.000,00			
IMPORTO LAVORI NETTI	7.647.500,00	10	764.750,00	8.412.250,00
ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	247.422,68	10	24.742,17	272.164,95
ONERI DELLA PROGETTAZIONE SOGGETTI NETTI	421.928,37	10	42.192,84	464.121,21
IMPORTO TOTALE LAVORI	8.316.851,05		831.685,11	9.148.536,16
IMPREVISTI	3.510,44	10	351,04	3.861,48
OPERE ARTISTICHE (COMPRESA IVA E CNPAIA)	---		---	---

ART. 92 D.LGS. 163/2005	180.000,00			180.000,00
INDAGINI GEOLOGICHE E RILIEVI – OVERLAND (COMPRESA IVA E CNPAIA)	50.918,40			50.918,40
ALLACCIAMENTI AI PP.SS.	46.000,00	20	9.200,00	55.200,00
PROVE DI LABORATORIO (COMPRESA IVA E CNPAIA)	30.000,00			30.000,00
INDAGINI ARCHEOLOGICHE – LAND (COMPRESA IVA E CNPAIA)	390.922,01			390.922,01
BONIFICA DA ORDIGNI BELLICI - COFIDA (COMPRESA IVA E CNPAIA)	66.861,51			66.861,51
COLLAUDO STATICO (COMPRESA IVA E CNPAIA)	24.000,00			24.000,00
COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO (COMPRESA IVA E CNPAIA)	50.400,00			50.400,00
ADEMPIM. EX D.LGS. 494/96 E SS.MM.II. IN FASE DI ESECUZIONE	70.000,00			70.000,00
SPESE TECNICHE PER IL SUPPORTO AL R.U.P.- PAPAGNI (COMPRESA IVA E CNPAIA)	30.000,00			30.000,00
ART.84 D.LGS. 163/06 COMMISSIONE DI GARA	79.437,54			79.437,54
SPESE PUBBLICAZIONE BANDO	34.187,88			34.187,88
TOTALE LAVORI	9.373.088,83		841.236,15	10.214.324,98

Che alla spesa complessiva del 1° stralcio funzionale pari ad € 10.214.324,98 si farà fronte con i fondi garantiti da Contratto di Mutuo stipulato tra la Regione Lazio e l'Istituto per il Credito Sportivo a valere sui contributi quindicennali disposti dall'O.P.C.M. n. 3489/2005 e successiva Legge Finanziaria n. 296/2006 accreditati sulla Contabilità Speciale;

Visto il contratto n. 16 di repertorio negoziato in data 8 maggio 2008 con l'A.T.I. Eschilo 1 S.r.l. (capogruppo mandataria) e COGEI Italia S.r.l. (mandante) per un importo complessivo lavori, al netto del ribasso d'asta del 5%, di € 10.272.815,11, (comprensivo di € 310.590,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 421.928,38 per oneri della progettazione esecutiva al netto);

Che con Decreto n. 2953/RM2009 del 5 giugno 2008 è:

- stato approvato in linea tecnica il progetto preliminare posto a base di gara, come rivisitato dagli Uffici del Commissario Delegato e migliorato secondo l'offerta presentata dall'A.T.I. aggiudicataria dei lavori di "realizzazione del Polo Natatorio – Piscine Olimpiche nel Comprensorio Direzionale Pietralata – Comune di Roma – V Municipio – Via del Tufo", dell'importo complessivo netto di € 12.697.682,39, con il quadro economico di cui ai precedenti "considerato";
- stato approvata la previsione di quadro economico relativo al primo stralcio, sulla base delle motivazioni sopra descritte, dell'importo complessivo netto di € 10.214.324,98;
- è stato approvato e reso esecutivo il contratto n. 16 di repertorio negoziato in data 8 maggio 2008 con l'A.T.I. Eschilo 1 S.r.l. (capogruppo mandataria) e COGEI Italia S.r.l. (mandante) per un importo complessivo lavori, al netto del ribasso d'asta del 5%, di € 10.272.815,11, (comprensivo di € 310.590,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 421.928,38 per oneri della progettazione esecutiva al netto);

Che, successivamente, a seguito degli incarichi conferiti dal Responsabile del Procedimento a liberi professionisti per lo svolgimento di attività connesse alla realizzazione dell'intervento e delle nuove e diverse esigenze palesate dalla FIN ed, inoltre, in considerazione dell'effettivo stato dei luoghi successivamente alla campagna di scavi archeologici, si è reso necessario apportare degli aggiornamenti al progetto esecutivo generale, quale sviluppo del progetto definitivo migliorato, dando luogo alla redazione di un progetto generale e di un progetto di stralcio in variante;

Che tali progetti sono stati valicati dal Responsabile del Procedimento negli importi rispettivamente di € 17.780.000,00 e di € 13.780.000,00 come da quadri economici sottoriportati:

QUADRO ECONOMICO GENERALE DI ASSESTAMENTO

DESCRIZIONE	IMPORTO	IVA %		TOTALI
IMPORTO LAVORI LORDI	14.423.224,36			
IMPORTO LAVORI NETTI	13.702.063,14	10	1.370.206,31	15.072.269,45
ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	385.769,83	10	38.576,98	424.346,81
ONERI DELLA PROGETTAZIONE NETTI	421.928,38	10	42.192,84	464.121,22
IMPORTO TOTALE LAVORI	14.509.761,35		1.450.976,13	15.960.737,48
IMPREVISTI	174.112,45	10	17.411,25	191.523,70
OPERE ARTISTICHE (COMPRESA IVA E CNPAIA)	296.179,88			296.179,88
ART. 92 D.LGS. 163/2005	296.179,88			296.179,88
INDAGINI GEOLOGICHE E RILIEVI – OVERLAND (COMPRESA IVA E CNPAIA)	50.918,40			50.918,40
ALLACCIAMENTI AI PP.SS.	66.000,00	20	13.200,00	79.200,00
PROVE DI LABORATORIO (COMPRESA IVA E CNPAIA)	30.000,00			30.000,00
INDAGINI ARCHEOLOGICHE – LAND (COMPRESA IVA E CNPAIA)	390.922,01			390.922,01
BONIFICA DA ORDIGNI BELLICI - COFIDA (COMPRESA IVA E CNPAIA)	66.861,51			66.861,51
COLLAUDO STATICO (COMPRESA IVA E CNPAIA)	60.000,00			60.000,00
COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO (COMPRESA IVA E CNPAIA)	78.697,04			78.697,04
ADEMPIM. EX D.LGS. 494/96 E SS.MM.II. IN FASE DI ESECUZIONE	144.000,00			144.000,00
SPESE TECNICHE PER IL SUPPORTO AL R.U.P.- PAPAGNI (COMPRESA IVA E CNPAIA)	36.720,00			36.720,00
ART.84 D.LGS. 163/06 COMMISSIONE DI GARA	63.872,21			63.872,21
SPESE PUBBLICAZIONE BANDO	34.187,89			34.187,89
TOTALE LAVORI	16.298.412,62		1.481.587,38	17.780.000,00

QUADRO ECONOMICO I STRALCIO DI ASSESTAMENTO

DESCRIZIONE	IMPORTO	IVA %		TOTALI
IMPORTO LAVORI LORDI	10.886.896,95			
IMPORTO LAVORI NETTI	10.342.552,10	10	1.034.255,21	11.376.807,31
ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	336.708,15	10	33.670,81	370.378,96
ONERI DELLA PROGETTAZIONE NETTI	421.928,38	10	42.192,84	464.121,22
IMPORTO TOTALE LAVORI	11.101.188,63		1.110.118,86	12.211.667,49
IMPREVISTI	157.652,27	10	15.765,23	173.417,50
OPERE ARTISTICHE (COMPRESA IVA E CNPAIA)	224.472,10			224.472,10
ART. 92 D.LGS. 163/2005	224.472,10			224.472,10
INDAGINI GEOLOGICHE E RILIEVI – OVERLAND (COMPRESA IVA E CNPAIA)	50.918,40			50.918,40

ALLACCIAMENTI AI PP.SS.	46.000,00	20	9.200,00	55.200,00
PROVE DI LABORATORIO (COMPRESI IVA E CNPAIA)	30.000,00			30.000,00
INDAGINI ARCHEOLOGICHE – LAND (COMPRESI IVA E CNPAIA)	390.922,01			390.922,01
BONIFICA DA ORDIGNI BELlici - COFIDA (COMPRESI IVA E CNPAIA)	66.861,51			66.861,51
COLLAUDO STATICO (COMPRESA IVA E CNPAIA)	42.000,00			42.000,00
COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO (COMPRESA IVA E CNPAIA)	67.080,00			67.080,00
ADEMPIM. EX D.LGS. 494/96 E SS.MM.II. IN FASE DI ESECUZIONE	108.568,80			108.568,80
SPESE TECNICHE PER IL SUPPORTO AL R.U.P.- PAPAGNI (COMPRESI IVA E CNPAIA)	36.720,00			36.720,00
ART.84 D.LGS. 163/06 COMMISSIONE DI GARA	63.872,21			63.872,21
SPESE PUBBLICAZIONE BANDO	34.187,88			34.187,88
TOTALE LAVORI	12.644.915,91		1.135.084,09	13.780.000,00

Che con atto di sottomissione in data 13 febbraio 2009 è stato formalizzato l'affidamento dei lavori previsti nel progetto esecutivo e relativi ad una fase coperta da finanziamento, enucleata dal progetto di l stralcio;

Considerato, inoltre, che per effetto delle attuali disponibilità finanziarie si è reso necessario individuare unò stralcio funzionale limitatamente alla somma complessiva di € 10.214.324,98 garantita da Contratto di Mutuo stipulato tra la Regione Lazio e l'Istituto per il Credito Sportivo a valere sui contributi quindicennali disposti dall'O.P.C.M. n. 3489/2005 e successiva Legge Finanziaria n. 296/2006 accreditati sulla Contabilità Speciale;

Che, pertanto, il quadro economico - nelle more dell'iter amministrativo di approvazione e di seguito alle ulteriori nuove e diverse esigenze della Federazione Italiana Nuoto manifestate durante l'esecuzione dei lavori relativi al primo stralcio funzionale attualmente in corso nonche' dell'effettivo stato dei luoghi - risulta così modificato:

QUADRO ECONOMICO I STRALCIO DI ASSESTAMENTO (CON COPERTURA FINANZIARIA)

DESCRIZIONE	IMPORTO	IVA %		TOTALI
IMPORTO LAVORI LORDI	8.050.000,00			
IMPORTO LAVORI NETTI	7.647.500,00	10	764.750,00	8.412.250,00
ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	247.422,67	10	24.742,17	272.164,94
ONERI DELLA PROGETTAZIONE SOGGETTI NETTI	421.928,38	10	42.192,84	464.121,22
IMPORTO TOTALE LAVORI	8.316.851,05		831.685,11	9.148.536,16
IMPREVISTI	13.372,33	10	1.337,23	14.709,56
OPERE ARTISTICHE (COMPRESI IVA E CNPAIA)	---		---	---
ART. 92 D.LGS. 163/2005	165.948,45			165.948,45
INDAGINI GEOLOGICHE E RILIEVI – OVERLAND (COMPRESI IVA E CNPAIA)	50.918,40			50.918,40
ALLACCIAMENTI AI PP.SS.	10.000,00	20	2.000,00	12.000,00
PROVE DI LABORATORIO (COMPRESI IVA E CNPAIA)	12.000,00			12.000,00
INDAGINI ARCHEOLOGICHE – LAND (COMPRESI IVA E CNPAIA)	390.922,01			390.922,01

BONIFICA DA ORDIGNI BELLCI - COFIDA (COMPRESA IVA E CNPAIA)	66.861,51			66.861,51
COLLAUDO STATICO (COMPRESA IVA E CNPAIA)	42.000,00			42.000,00
COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO (COMPRESA IVA E CNPAIA)	67.080,00			67.080,00
ADEMPIM. EX D.LGS. 494/96 E SS.MM.II. IN FASE DI ESECUZIONE	108.568,80			108.568,80
SPESE TECNICHE PER IL SUPPORTO AL R.U.P.- PAPAGNI (COMPRESA IVA E CNPAIA)	36.720,00			36.720,00
ART.84 D.LGS. 163/06 COMMISSIONE DI GARA	63.872,21			63.872,21
SPESE PUBBLICAZIONE BANDO	34.187,88			34.187,88
TOTALE LAVORI	9.379.302,64		835.022,34	10.214.324,98

Considerato che con disciplinare d'incarico n. 2301/RM2009 del 4 marzo 2008 è stato affidato al Dott. Ing. Renato Papagni, con studio in Roma, l'incarico di collaboratore del R.U.P. (supervisione della D.L.) per l'importo forfetario di € 30.000,00 oltre inarcassa ed IVA, per complessive € 36.720,00 ed il predetto professionista ha emesso fattura n. 18/2008 a titolo di primo acconto per l'importo complessivo di € 14.688,00 di cui € 2.400,00 per R.A. al 20%;

Che con Decreto n. 4834/RM2009 del 23 febbraio 2009:

- sono state approvate, nelle more dell'approvazione del progetto esecutivo, le previsioni di quadro economico relative al progetto generale e di I stralcio per i lavori di realizzazione del Polo Natatorio – Piscine Olimpiche nel Comprensorio Direzionale Pietralata – Comune di Roma – V Municipio – Via del Tufo, i cui quadri economici, dell'importo complessivo di € 17.780.000,00 ed € 13.780.000,00 vengono modificati per le ragioni di cui ai precedenti considerato;

- è approvata la previsione di quadro economico relativa al I stralcio (coperto da finanziamento) dell'importo complessivo netto di € 10.214.324,98 alla cui spesa come sopra individuata, si farà fronte con i fondi garantiti da Contratto di Mutuo stipulato tra la Regione Lazio e l'Istituto per il Credito Sportivo a valere sui contributi quindicennali disposti dall'O.P.C.M. n. 3489/2005 e successiva Legge Finanziaria n. 296/2006 accreditati sulla Contabilità Speciale;

e, nel contempo, è autorizzato:

- il pagamento dell'importo di € 12.288,00 in favore del Dott. Ing. Renato Papagni C.F.: PPG RNT 46R28 H501X mediante accredito bancario c/o Banca di Credito Cooperativo di Roma – Agenzia 134 – Ostia Lido intestato allo studio Papagni;

- il versamento all'erario di € 2.400,00 della ritenuta d'acconto, pari al 20%, sopra riportata;

Considerato che nelle more del perfezionamento dell'iter amministrativo di approvazione e di seguito a nuove, ulteriori esigenze della Federazione Italiana Nuoto, manifestate durante l'esecuzione dei lavori relativi allo stralcio funzionale attualmente in corso, si è reso necessario apportare degli ulteriori aggiornamenti al progetto esecutivo generale ed al progetto di stralcio in variante;

Che tali progetti sono stati sottoposti al Comitato Tecnico Consultivo che ha espresso parere favorevole all'approvazione tecnica del progetto esecutivo di stralcio in variante, come individuato nell'ambito del progetto generale in variante;

Che i progetti rivisitati sono stati valicati in linea tecnica dal Responsabile del Procedimento;

Che, pertanto, il progetto esecutivo di stralcio in variante risulta come di seguito rimodulato.

QUADRO ECONOMICO ESECUTIVO I STRALCIO IN VARIANTE

DESCRIZIONE	IMPORTO	IVA %		TOTALI
IMPORTO LAVORI LORDI	11.225.554,76			
IMPORTO LAVORI NETTI	10.664.277,03	10	1.066.427,70	11.730.704,73
ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	347.182,11	10	34.718,21	381.900,32
ONERI DELLA PROGETTAZIONE NETTI	421.928,37	10	42.192,83	464.121,20
IMPORTO TOTALE LAVORI	11.433.387,51		1.143.338,74	12.576.726,25
IMPREVISTI	---		---	---
RIMBORSO FATTURE	85.430,08	20	17.086,02	102.516,10
ART. 92 D.LGS. 163/2005	231.454,74			231.454,74
INDAGINI GEOLOGICHE E RILIEVI – OVERLAND (COMPRESA IVA E CNPAIA)	50.918,40			50.918,40
ALLACCIAMENTI AI PP.SS.	46.000,00	20	9.200,00	55.200,00
PROVE DI LABORATORIO (COMPRESA IVA E CNPAIA)	30.000,00			30.000,00
INDAGINI ARCHEOLOGICHE – LAND (COMPRESA IVA E CNPAIA)	390.922,01			390.922,01
BONIFICA DA ORDIGNI BELLICI - COFIDA (COMPRESA IVA E CNPAIA)	66.861,51			66.861,51
COLLAUDO STATICO (COMPRESA IVA E CNPAIA)	42.000,00			42.000,00
COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO (COMPRESA IVA E CNPAIA)	90.000,00			90.000,00
ADEMPIM. EX D.LGS. 494/96 E SS.MM.II. IN FASE DI ESECUZIONE	108.568,80			108.568,80
SPESE TECNICHE PER IL SUPPORTO AL R.U.P.- PAPAGNI (COMPRESA IVA E CNPAIA)	36.720,00			36.720,00
ART.84 D.LGS. 163/06 COMMISSIONE DI GARA	63.872,21			63.872,21
SPESE PUBBLICAZIONE BANDO	34.187,88			34.187,88
TOTALE LAVORI	12.710.323,14		1.169.624,76	13.879.947,90

Considerato che, in particolare, tra le opere previste nella "Integrazione alla Convenzione del 31 ottobre 2007" è compreso il completamento dei lavori di "realizzazione del Polo Natatorio – Piscine Olimpiche nel Comprensorio Direzionale Pietralata – Comune di Roma – V Municipio – Via del Tufo", codificata, per quanto attiene al finanziamento di competenza del Comune, nel P.I. 2009/2011 con l'OP0910910001, per un importo complessivo di € 3.665.622,92 sul centro di Responsabilità 0ER da finanziare con entrate derivanti da fondi Bucalossi (Legge 28 gennaio 1977 n. 10) legato alla Risorsa E4051000 ART. 0B17 Centro Ricavo 6GT;

Che, quindi alla spesa complessiva del soprariportato quadro economico esecutivo I stralcio in variante pari ad € 13.879.947,90 si farà fronte:

- per € 3.665.622,92 con i suddetti fondi comunali;
- per € 10.214.324,98 con i fondi garantiti da Contratto di Mutuo stipulato tra la Regione Lazio e l'Istituto per il Credito Sportivo a valere sui contributi quindicennali disposti dall'O.P.C.M. n. 3489/2005 e successiva Legge Finanziaria n. 296/2006 accreditati sulla Contabilità Speciale;

Che, alla luce delle diverse fonti di finanziamento, risulta necessario individuare gli specifici quadri economici per l'imputazione della spesa:

QUADRO ECONOMICO ESECUTIVO I STRALCIO IN VARIANTE
FINANZIAMENTO CONTABILITA' SPECIALE

DESCRIZIONE	IMPORTO	IVA %		TOTALI
IMPORTO LAVORI LORDI	8.050.000,00			
IMPORTO LAVORI NETTI	7.647.500,00	10	764.750,00	8.412.250,00
ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	247.422,68	10	24.742,17	272.164,95
ONERI DELLA PROGETTAZIONE SOGGETTI NETTI	421.928,37	10	42.192,84	464.121,21
IMPORTO TOTALE LAVORI	8.316.851,05		831.685,11	9.148.536,16
IMPREVISTI	13.372,33	10	1.337,23	14.709,56
OPERE ARTISTICHE (COMPRESA IVA E CNPAIA)	---		---	---
ART. 92 D.LGS. 163/2005	165.948,45			165.948,45
INDAGINI GEOLOGICHE E RILIEVI - OVERLAND (COMPRESA IVA E CNPAIA)	50.918,40			50.918,40
ALLACCIAMENTI AI PP.SS.	10.000,00	20	2.000,00	12.000,00
PROVE DI LABORATORIO (COMPRESA IVA E CNPAIA)	12.000,00			12.000,00
INDAGINI ARCHEOLOGICHE - LAND (COMPRESA IVA E CNPAIA)	390.922,01			390.922,01
BONIFICA DA ORDIGNI BELLICI - COFIDA (COMPRESA IVA E CNPAIA)	66.861,51			66.861,51
COLLAUDO STATICO (COMPRESA IVA E CNPAIA)	42.000,00			42.000,00
COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO (COMPRESA IVA E CNPAIA)	67.080,00			67.080,00
ADEMPIM. EX D.LGS. 494/96 E SS.MM.II. IN FASE DI ESECUZIONE	108.568,80			108.568,80
SPESE TECNICHE PER IL SUPPORTO AL R.U.P.- PAPAGNI (COMPRESA IVA E CNPAIA)	36.720,00			36.720,00
ART.84 D.LGS. 163/06 COMMISSIONE DI GARA	63.872,21			63.872,21
SPESE PUBBLICAZIONE BANDO	34.187,88			34.187,88
TOTALE LAVORI	9.379.302,64		835.022,34	10.214.324,98

QUADRO ECONOMICO ESECUTIVO I STRALCIO IN VARIANTE
FINANZIAMENTO COMUNE DI ROMA

DESCRIZIONE	IMPORTO	IVA %		TOTALI
IMPORTO LAVORI LORDI	3.175.554,76			
IMPORTO LAVORI NETTI	3.016.777,03	10	301.677,70	3.318.454,73
ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	99.759,43	10	9.975,94	109.735,37
ONERI DELLA PROGETTAZIONE SOGGETTI NETTI	----		---	---
IMPORTO TOTALE LAVORI	3.116.536,46		311.653,64	3.428.190,10
IMPREVISTI	---		---	---
RIMBORSO FATTURE	85.430,08	20	17.086,02	102.516,10

OPERE ARTISTICHE (COMPRESA IVA E CNPAIA)	---		---	---
ART. 92 D.LGS. 163/2005	---		---	---
INDAGINI GEOLOGICHE E RILIEVI – OVERLAND (COMPRESA IVA E CNPAIA)	---		---	---
ALLACCIAMENTI AI PP.SS.	37.199,32	20	7.439,86	44.639,18
PROVE DI LABORATORIO (COMPRESA IVA E CNPAIA)	30.000,00			30.000,00
INDAGINI ARCHEOLOGICHE – LAND (COMPRESA IVA E CNPAIA)	---		---	---
BONIFICA DA ORDIGNI BELLICI - COFIDA (COMPRESA IVA E CNPAIA)	---		---	---
COLLAUDO STATICO (COMPRESA IVA E CNPAIA)	---		---	---
COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO (COMPRESA IVA E CNPAIA)	41.183,14			41.183,14
ADEMPIM. EX D.LGS. 494/96 E SS.MM.II. IN FASE DI ESECUZIONE	---		---	---
SPESE TECNICHE PER IL SUPPORTO AL R.U.P.-PAPAGNI (COMPRESA IVA E CNPAIA)	19.094,40			19.094,40
ART.84 D.LGS. 163/06 COMMISSIONE DI GARA	---		---	---
SPESE PUBBLICAZIONE BANDO	---		---	---
TOTALE LAVORI	3.329.443,40		336.179,52	3.665.622,92

Che si è reso necessario procedere all'affidamento dei variati e maggiori lavori all'A.T.I. Eschilo 1 S.r.l. (capogruppo mandataria) e COGEI Italia S.r.l. (mandante), con sede in Roma;

Visto l'atto aggiuntivo n. 116 di repertorio stipulato in data 7 maggio 2009 con il quale l'A.T.I. , fermi restando tutti i patti, prezzi e condizioni di cui al contratto principale, accetta l'esecuzione dei variati e maggiori lavori previsti nel progetto esecutivo di I stralcio per l'importo complessivo netto di € 3.116.536,45 comprensivo degli oneri della sicurezza;

Ritenuto che la variante al progetto esecutivo sia rispondente alle attuali necessità bel redatta e meritevole di approvazione giusta pareri rilasciati dagli organi di cui ai precedenti considerato;

Che sia necessario procedere all'approvazione in linea tecnica della variate al progetto esecutivo generale ed in linea tecnico – economica della variate di I stralcio funzionale;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 480 del 17 ottobre 2007;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 257 del 5 agosto 2009;

Visto il D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554;

Visto il D.lgs. del 12.04.2006, n. 163 e ss.mm.ii.;

Visto il Decreto del Commissario Delegato prot. n. 4649 del 28 gennaio 2009;

Visto il D.Lgs del 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

Attestata la regolarità tecnico amministrativa del presente provvedimento;

Visto l'art. 34, comma 3, dello Statuto del Comune di Roma approvato con deliberazione consiliare n. 122 del 17.07.2000 e s.m.i.,

DETERMINA

per i motivi esposti in premessa, di prendere atto dei Decreti del Commissario Delegato protocollo n. 2953/RM2009 del 5 giugno 2008, n. 4834/RM2009 del 23 febbraio 2009 e n. 5632/RM2009 del 13 maggio 2009 relativi rispettivamente:

- all'approvazione in linea tecnica il progetto preliminare posto a base di gara, come rivisitato dagli Uffici del Commissario Delegato e migliorato secondo l'offerta presentata dall'A.T.I. aggiudicataria dei lavori di "realizzazione del Polo Natatorio – Piscine Olimpiche nel Comprensorio Direzionale Pietralata – Comune di Roma – V Municipio – Via del Tufo", dell'importo complessivo netto di € 12.697.682,39, con il quadro economico di cui ai precedenti "considerato";
- all'approvazione della previsione di quadro economico relativo al primo stralcio, sulla base delle motivazioni sopra descritte, dell'importo complessivo netto di € 10.214.324,98;
- all'approvazione ed all'esecutorietà del contratto n. 16 di repertorio negoziato in data 8 maggio 2008 con l'A.T.I. Eschilo 1 S.r.l. (capogruppo mandataria) e COGEI Italia S.r.l. (mandante) per un importo complessivo lavori, al netto del ribasso d'asta del 5%, di € 10.272.815,11, (comprensivo di € 310.590,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 421.928,38 per oneri della progettazione esecutiva al netto);
- all'approvazione, nelle more dell'approvazione del progetto esecutivo, delle previsione di quadro economico relative al progetto generale e di I stralcio per i lavori di realizzazione del Polo Natatorio – Piscine Olimpiche nel Comprensorio Direzionale Pietralata – Comune di Roma – V Municipio – Via del Tufo, i cui quadri economici, dell'importo complessivo di € 17.780.000,00 ed € 13.780.000,00 vengono modificati per le ragioni di cui ai precedenti considerato;
- all'approvazione della previsione di quadro economico relativa al I stralcio (coperto da finanziamento) dell'importo complessivo netto di € 10.214.324,98 alla cui spesa come sopra individuata, si farà fronte con i fondi garantiti da Contratto di Mutuo stipulato tra la Regione Lazio e l'Istituto per il Credito Sportivo a valere sui contributi quindicennali disposti dall'O.P.C.M. n. 3489/2005 e successiva Legge Finanziaria n. 296/2006 accreditati sulla Contabilità Speciale;
- all'approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo generale e quello di I Stralcio relativo ai lavori di "realizzazione del Polo Natatorio – Piscine Olimpiche nel Comprensorio Direzionale Pietralata – Comune di Roma – V Municipio – Via del Tufo",
- all'approvazione in linea tecnico - economica della variante al progetto esecutivo di 1° stralcio funzionale dell'importo complessivo netto di € 13.879.947,90 con la suddivisione del finanziamento secondo i quadri economici di cui ai precedenti considerato;
- all'approvazione ed all'esecutorietà dell'atto aggiuntivo n. 116 di repertorio stipulato in data 7 maggio 2009, con il quale l'A.T.I. Eschilo 1 S.r.l. (capogruppo mandataria) e COGEI Italia S.r.l. (mandante), fermi restando tutti i patti, prezzi e condizioni, accetta l'esecuzione dei variati e maggiori lavori previsti nel progetto esecutivo di primo stralcio, dell'importo suppletivo netto di € 3.116.536,45 comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

La spesa complessiva di € 3.665.622,92 (OP0910910001) grava l'intervento 2.09.02.01 articolo 1DAC Centro di Responsabilità 0ER, legato alla Risorsa E4051000 articolo. 0B17 Centro Ricavo 6GT, è articolato come di seguito riportato: (PT 2009000780 | LT 2009000910)

- € 3.575.345,38 l'intervento 2.09.02.01 articolo 1DAC Centro di Responsabilità 0ER suddiviso come segue: (Imp. 3090036159)
 - per € 3.428.190,10 (lavori ed oneri della sicurezza)
 - per € 102.516,10 (rimborso fatture)
 - per € 44.639,18 (allacciamenti pp.ss.)

- € 90.277,54 l'intervento 2.09.02.06 articolo 0IPE Centro di Responsabilità 0ER suddiviso come segue: (sup. 30900 36158)

- per € 30.000,00 (prove di laboratorio)
- per € 41.183,14 (collaudo tecnico amministrativo)
- per € 19.094,40 (spese tecniche per il supporto al R.U.P.)

La spesa complessiva di € 3.665.622,92 (OP0910910001) è finanziata con entrate derivanti da fondi Bucalossi (Legge 28 gennaio 1977 n. 10).

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA VI.U.O.

