



Il Commissario Delegato
per lo svolgimento dei mondiali di nuoto
"Roma 2009"

PROT. N. 3404/RM 2008
DATA 27 GIUGNO 2008

PROVVEDIMENTO DI RAGGIUNTA INTESA

RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI OCCORRENTI PER LO SVOLGIMENTO DEI MONDIALI DI NUOTO
"ROMA 2009" AI SENSI DELL'ART.1 LETT. A) DELL'ORDINANZA DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI 29
DICEMBRE 2005 N. 3489.

Il Commissario Delegato

- Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, del 14 ottobre 2005, con cui sono stati dichiarati "grande evento", ai sensi e per gli effetti dell'art. 5-bis, comma 5, del decreto legge 7 settembre 2001, n.343 convertito, con modificazioni, dalla legge 9 novembre 2001 n.401, i Campionati del Mondo di Nuoto "Roma 2009".
- Vista l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3489 del 29 dicembre 2005 con cui sono state emanate "Disposizioni urgenti per lo svolgimento nel territorio della Provincia di Roma dei mondiali di nuoto Roma 2009", ed è stato nominato il Commissario Delegato, nella persona dell'ing. Angelo Balducci;
- Visto l'art. 1 comma 2 della medesima Ordinanza secondo cui, il Commissario Delegato provvede ad approvare, nel quadro della pianificazione urbanistica decisa dal Comune di Roma, il piano delle opere e degli interventi occorrenti, funzionali allo svolgimento del "grande evento";
- Visto l'art. 10, comma 1, dell'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 3508, con cui il Commissario Delegato è autorizzato a definire gli interventi occorrenti per l'adeguata implementazione delle strutture sportive esistenti, di proprietà pubblica e privata, funzionali alla celebrazione del "Grande evento", tenendo conto delle indicazioni fornite dal C.O.N.I. e dalla F.I.N., su conforme parere della Giunta Comunale;
- Visto l'art.4 dell'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n°3684 del 13.06.2008 con cui l'Ing. Claudio Rinaldi viene nominato Commissario Delegato per i Mondiali di nuoto "Roma 2009" in sostituzione dell'Ing Angelo Balducci di cui all'art.1 dell'OPCM n°3489 del 29.12.2005 e successive modificazioni e integrazioni

premesse che

- Al fine di individuare spazi nei quali localizzare impianti sportivi idonei alle attività di allenamento dei partecipanti a "Roma 2009", a seguito di apposite indicazione da parte dell'Ufficio Progetti Metropolitani, è stata individuata un'area di proprietà comunale con estensione di circa 25.000 mq ed affidata alla FIN giusta DCC n.335 del 25.07.2007
- in data 12.02.2007, con nota n°392/RM2009 è stata convocata la Conferenza di Servizi sul progetto preliminare presentato dalla FIN;

- con Delibera Comunale n. 85 del 21.05.2007 il Consiglio Comunale di Roma ha autorizzato l'Assessore all'Urbanistica, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera aa) dell'O.P.C.M. 3489/2005 ad esprimere, di concerto con l'Assessore all'Ambiente e con il Consulente allo Sport, parere ai fini dell'Intesa con il Commissario Delegato per la realizzazione di ulteriori strutture sportive di proprietà pubblica e privata funzionali allo svolgimento del grande evento purchè nel rispetto dei criteri riportati nella medesima Deliberazione. I nuovi progetti edilizi dei Nuovi Poli Natatori di Pietralata, Valco San Paolo e Ostia, finanziati dalla FIN e della ristrutturazione dello Stadio Centrale del Tennis al Foro Italici, finanziato dal CONI, dovranno essere caratterizzati da un elevato e comprovato livello di qualità architettonica e di sostenibilità ambientale utile allo svolgimento dell'evento, secondo procedure concorsuali adeguate affidate al Commissario Straordinario
- in data 18.06.2007 con nota n°796/RM2009 è stata riconvocata la Conferenza di Servizi sul progetto preliminare dopo che la FIN ha trasmesso la documentazione integrativa richiesta e rimodulato il progetto secondo le indicazioni della Delibera sopra citata
- ad esito della sopra citata seduta, ai sensi dell'art.14 bis L.241/90 tenuti di quanto espresso dai rappresentanti delle Amministrazioni convenute e dei pareri acquisiti nell'ambito del presente procedimento, conclude la Conferenza di Servizi concernente le opere in oggetto. Il progetto definitivo dovrà recepire le condizioni e prescrizioni rese dalle Amministrazioni interessate al presente procedimento
- in 09.08.2007 è stato pubblicato il bando di gara per la progettazione definitiva ed esecutiva, nonché la realizzazione del polo natatorio - piscine olimpiche nel comprensorio direzionale Pietralata - Comune di Roma, V Municipio - Via del Tufo, con scadenza 24.10.2007
- l'aggiudicazione definitiva è stata affidata all'ATI - Eschilo 1 S.r.l. - COGEI Italia S.r.l. in data 20.02.2008 e pubblicata in G.U. del 27.02.2008
- l'impresa ha trasmesso il progetto definitivo redatto in conformità alle condizioni e prescrizioni rese in sede di Conferenza di Servizi sul preliminare, nonché con l'apporto delle migliori tecniche offerte in sede di gara
- il Commissario Delegato a termini della OPCM n°3489 del 29.12.2005 con nota n°2571/RM2009 in data 11.04.2008 ha convocato la Conferenza di Servizi sul progetto definitivo indicato in oggetto per il giorno 28.04.2008
- ad esito della sopra citata seduta, ai sensi dell'art.14 ter L.241/90 tenuto conto della necessità di acquisire i pareri di competenza delle Amministrazioni interessate che non si sono ancora espresse, conviene con i presenti di sospendere la Conferenza di Servizi in attesa dell'acquisizione dei sopra citati pareri

considerato che

- il **Comune di Roma - UPRON** con nota n. 2987 del 13.06.2008, che si allega in copia, ha confermato il parere favorevole già espresso con nota del 27.06.2007, a condizione che sul progetto definitivo vengano recepite alcune prescrizioni
- la **Soprintendenza Archeologica di Roma**, con nota n°16233 del 29.05.2008 ha espresso parere favorevole alle realizzazioni di progetto, ma con prescrizioni
- l'**Autorità di Bacino del Fiume Tevere** con nota n°1492/SG27.31 del 24.04.2008 ha comunicato che non esistono incompatibilità tra quanto proposto, il P.A.I. e il P.S.5 e che pertanto non sussistono incompatibilità tra quanto proposto e gli atti di pianificazione sopra citati
- la **F.I.N.** ha espresso parere favorevole alla realizzazione del polo natatorio

- l'ACEA Distribuzione nel corso della Conferenza di Servizi del 28.04.08 ha espresso parere di massima favorevole a condizione che resti impregiudicato l'esercizio della rete elettrica di distribuzione;
- l'ACEA ATO2 con nota del 12.05.2008 rimanda la valutazione dopo la revisione delle effettive esigenze idriche e resta in attesa della revisione della relazione del calcolo idraulico
- l'ARDIS nel corso della Conferenza di Servizi del 28.04.2008 dichiara che non è interessata da pertinenze idrauliche di questa agenzia
- la Regione Lazio – Dip. Territorio – Dir. Regionale Ambiente con nota n°106083/2007 del 25.07.2007 ritiene che l'intervento sia conforme alle normative urbanistiche vigenti
- la Regione Lazio – Dir. Reg. Ambiente e Cooperazione tra i Popoli (Area 2S/05) con nota n°1256111 del 24.07.2007 esprime parere favorevole alla previsione urbanistica in oggetto, con l'obbligo di attenersi a precise prescrizioni
- il Comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Roma con nota n. 40366 del 18.03.2008 ha espresso parere favorevole alla realizzazione dell'intervento con prescrizioni
- la USL Roma C nel corso della Conferenza di Servizi del 28.04.2008 ha espresso parere favorevole con condizioni
- la Provincia di Roma Dip VI Serv I con nota del 26.06.2007 si astiene dall'esprimere parere, essendo il Piano Territoriale Provinciale Generale non ancora approvato in via definitiva e non avendo pertanto la Provincia ancora specifiche competenze in materia urbanistica in relazione all'intervento in esame
- il Comune di Roma Dip XX in data 23.02.2007 esprime parere favorevole al progetto con osservazioni
- il Comune di Roma Dip III Politiche per il Patrimonio con nota n°17699 del 19.07.2007 comunica che l'area in oggetto dell'accertamento risulta inserita nel Sistema Direzionale Orientale
- il CONI – Commissione Impianti Sportivi - con nota n°415 del 22.04.2008 sospende il proprio parere in attesa che venga consegnata la documentazione di progetto (alla data odierna la procedura risulta attivata e di prossima conclusione)

Decreta:

Art.1.

Secondo quanto previsto dall'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n.3489 del 29 dicembre 2005 e ss.mm.ii., acquisiti i necessari pareri di competenza da parte delle Amministrazioni competenti, si autorizzano i lavori di costruzione per la realizzazione delle Piscine Olimpiche di Via del Tufo, proposte dalla FIN. Si richiama, nel contempo, l'osservanza delle prescrizioni delle condizioni contenute nelle espressioni di parere citate nei precedenti «considerato», quelle specificate nei pareri resi nella Conferenza di servizi del 28.04.2008 da amministrazioni partecipanti e quelle pervenute dagli enti non partecipanti alla Conferenza che, sulla scorta degli elaborati progettuali e unitamente al verbale della Conferenza di servizi suddetta, formano parte integrante del presente decreto.

Art.2

Il presente decreto, conforme alla determinazione conclusiva della Conferenza di servizi, secondo quanto stabilito dall'art. 14-ter della legge n. 241/1990, come modificato dalla legge 24 novembre

2000, n. 340, sostituisce a tutti gli effetti, ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso, comunque denominato, di competenza delle amministrazioni ed enti partecipanti ovvero invitati a partecipare alla conferenza, sempre in relazione alla conformita' urbanistica delle opere.

Art.3

E' fatto obbligo al Commissario Delegato di pubblicare il presente provvedimento secondo la normativa vigente in materia.

IL COMMISSARIO DELEGATO
Dott. Ing. Claudio Rinaldi



Per l'Ente Proponente
FIN
