

Ministero delle infrastrutture e dei trasporti
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER
LE OPERE PUBBLICHE PER LA CAMPANIA,
IL MOLISE, LA PUGLIA E LA BASILICATA
Sede centrale di Napoli
oopp.campaniamolise@pec.pmit.gov.it

E p.c. Dipartimento per la Giustizia minorile e di comunità

Centro per la giustizia minorile per la Campania

Istituto Penale per i Minorenni di Airola
c.a. del Direttore
c.a. del Comandante di reparto

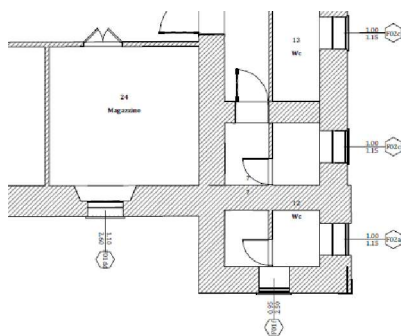
Oggetto: Determinazioni ai sensi degli artt. 14 e 14bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i..
"Progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di restauro, riqualificazione
funzionale ed efficientamento energetico del complesso penitenziario, Istituto Penale per
Minorenni di Airola (BN)" - PNC-PNRR.
Conferenza di servizi preliminare in forma semplificata e in modalità asincrona.
CUP: D11I22000250001, CIG: 9162064664.

Rif. M_INF.PRNA.REGISTRO UFFICIALE.U.0000871.17-01-2023
m_dg.DGMC.17/01/2023.0002948.E

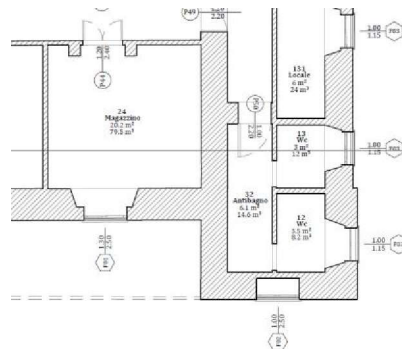
In riferimento all'oggetto ed in riscontro alla Vs. comunicazione di indizione di conferenza di servizi *preliminare*, acquisita in data 17/01/2023 al prot. m_dg.DGMC.17/01/2023.0002948, esaminati gli elaborati del Progetto di fattibilità tecnica ed economica, tenuto conto delle indicazioni contenute nel Documento di Indirizzo alla Progettazione, nei criteri guida di edilizia penitenziaria del DGMC (aggiornamento dell'appendice del DIP) e nei layout funzionali trasmessi in fase di elaborazione del progetto, nonché a quanto indicato dal Comandante di Polizia Penitenziaria, in occasione del sopralluogo presso l'IPM di Airola del 07/02/2023, si comunicano le determinazioni di seguito riportate.

1. Lo stato di fatto, riportato negli elaborati "rilievo geometrico", non risulta coerente con i rilievi già facenti parte della documentazione posta a base di gara per l'affidamento del presente PFTE e quindi con lo stato effettivo dei luoghi.

A titolo esemplificativo e non esaustivo si riporta uno stralcio relativo al Piano Terra del corpo C.



Rilievo geometrico del PFTE



Rilievo geometrico posto a base di gara (coerente con lo stato effettivo dei luoghi)

Quanto sopra ai fini delle verifiche/aggiornamento degli elaborati del PFTE.

2. Gli interventi di progetto, descritti negli elaborati "*progetto architettonico*", non recepiscono le indicazioni contenute nel Documento di Indirizzo alla Progettazione, nei criteri guida di edilizia penitenziaria del DGMC (aggiornamento dell'appendice del DIP) e nei layout funzionali trasmessi in fase di elaborazione del progetto, nonché a quanto indicato dal Comandante di Polizia Penitenziaria.

A titolo esemplificativo e non esaustivo si fa presente che:

- Tav. 63.22_PFTE_ARC_029
 - *Portineria* (indicata come Matricola) - non è stata definita la ripartizione dello spazio per ospitare le funzioni previste dall' art. 3.1 dei *criteri guida di edilizia penitenziaria* (sala d'attesa, servizi igienici, rilascio pacchi, ecc.), non è stata prevista la trasformazione di finestra in porta nell'ambiente 72;
 - *Visite prolungate* – non sono state rappresentate le murature (tramezzi) di separazione degli ambienti per le visite dal corridoio, non è stata prevista l'apertura del vano d'accesso al corridoio centrale attualmente chiuso.
 - *Colloqui familiari* - non è stata definita la ripartizione dello spazio per ospitare le funzioni previste dall' art. 4.2.1 dei criteri guida di edilizia penitenziaria (locale d'attesa, locale sorveglianza P.P., ecc.).
- Tav. 63.22_PFTE_ARC_030
 - *Laboratori* – i locali in quest'area sono destinati a laboratorio e non alla vendita;
 - *Archivio* – occorre prevedere la demolizione del divisorio tra i locali 3 e 4 e apertura della finestra murata.
- Tav. 63.22_PFTE_ARC_031
 - *Ex art. 21 ala sinistra* – occorre isolare questo settore dalle funzioni sociali e culturali e dall'archivio, garantire aerilluminazione delle stanze (si suggerisce di utilizzare gli ambienti dal 158 al 167 per ubicare la zona living ed i servizi così da aumentare lo spazio delle camere già previste ed il loro numero destinando a camere le stanze 150 e 151);
 - *Funzioni sociali e culturali* – occorre eliminare le superfetazioni per recuperare la spazialità originaria degli ambienti.
- Tav. 63.22_PFTE_ARC_033.
 - *Caserma agenti* – occorre prevedere locale living con angolo cottura;
 - *Stanze 207e 208*- occorre evitare che il muro divisorio vada ad intercettare la finestra.
- Tav. 63.22_PFTE_ARC_034.
 - *Ufficio Comandante (196)* – occorre prevedere un bagno ad uso esclusivo.

3. Gli interventi di progetto, descritti negli elaborati "*Progetto impiantistico*", recepiscono solo parzialmente le indicazioni contenute nel Documento di Indirizzo alla Progettazione, nei criteri guida di edilizia penitenziaria del DGMC (aggiornamento dell'appendice del DIP).

A titolo esemplificativo e non esaustivo si fa presente che:

- *Impianti tecnologici (videosorveglianza, rete LAN, centralino VOIP)* – occorre che la soluzione progettuale tenga conto, **riutilizzi** e integri gli impianti già esistenti (di recente realizzazione) con riferimento alle nuove destinazioni d'uso degli ambienti e alle stringenti esigenze di sicurezza.
Particolare cura e attenzione dovrà essere posta nell'individuazione degli spazi in cui collocare i locali tecnici dedicati per le infrastrutture ICT.
- *Impianto elettrico* - occorre integrare il progetto con la previsione delle colonnine di ricarica per auto elettriche

4. Gli interventi di progetto, descritti negli elaborati "*Progetto strutturale*", fanno riferimento all'obiettivo dell'ADEGUAMENTO sismico (pag. 21 della Relazione Generale e Tecnico Descrittiva). Ai fini della

mitigazione dell'impatto degli interventi sulla struttura di interesse storico-architettonico, vincolata con decreto ai sensi della L. 1089/1939 del 19/05/1990, si chiede di valutare la possibilità di perseguire l'obiettivo del MIGLIORAMENTO sismico, fermo restando di garantire il raggiungimento dei livelli di sicurezza previsti dalla vigente normativa.

5. Con riferimento al *"cronoprogramma dei lavori"*, venga valutata la necessità dell'Amministrazione che, nella fase di realizzazione degli interventi, possa essere garantita quantomeno l'attività della sezione dedicata all'ex art. 21 del D.Lgs. 121/2018 e dei correlati uffici amministrativi e di polizia penitenziaria.

Si trasmettono le suddette determinazioni per gli adempimenti di cui all'art. 14 e 14-bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i..

L'Ufficio IV - Polo Tecnico Sud resta a disposizione per qualsiasi utile contributo o chiarimento.

Cordiali saluti.

arch. Biagio Perreca



ing. Massimiliano Basilica



ing. Gaetano Pepe

Firmato digitalmente da

GAETANO PEPE

C = IT