



*Ministero delle
infrastrutture e dei trasporti*

Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per
la Lombardia e l'Emilia-Romagna
Sede di Milano

Ufficio 3 – Tecnico Interregionale
Sezione Territorio e Urbanistica

Milano, data del Protocollo

OGGETTO: Comune di Milano – Progetto definitivo relativo all'edificio n. 33241– Ristrutturazione del complesso edilizio al fine di adattarlo a residenza universitaria, via Attendolo Sforza n. 8 Milano.
Conferenza di servizi finalizzata al raggiungimento dell'intesa Stato-Regione, ai sensi di quanto disposto dal D.P.R. 18 aprile 1994, n. 383 e successive modifiche per interventi di interesse statale.
Conferenza di servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 14-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni.
Determinazione conclusiva.

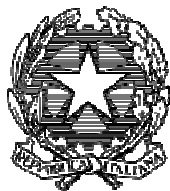
IL PRESIDENTE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI

Visto il decreto del Provveditore Interregionale per le Opere Pubbliche per la Lombardia e l'Emilia-Romagna 23 settembre 2022, n. 15728, recante indizione della conferenza di servizi per le finalità di cui al decreto del Presidente della Repubblica 18 aprile 1994, n. 383 per interventi di interesse statale relativa al progetto definitivo per la ristrutturazione del complesso edilizio al fine di adattarlo a residenza universitaria, via Attendolo Sforza n. 8 Milano – edificio n. 33241;

Visto l'atto prot. n. 15784 del 23 settembre 2022 adottato dal sottoscritto in esecuzione del succitato provvedimento, recante comunicazione di avvio del procedimento e contestuale convocazione di conferenza di servizi, in forma semplificata ed in modalità asincrona, art 14-bis Legge n. 241/1990 e successive modificazioni;

Dato atto delle risultanze della conferenza di servizi, espletatasi in modalità asincrona, per la quale risultano acquisiti in atti, allegati in copia alla presente determinazione a costituirne parti sostanziali e integranti, le rispettive espressioni/pareri degli enti e amministrazioni che seguono, in ordine ai contenuti della progettazione:

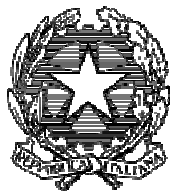
Ente/Amministrazione	Prot. e Data	Esito
Unareti S.p.A.	comunicazione n. 209908 del 3/11/2022 acquisita al protocollo in data 4/11/2022 al n. 18331	trasmette le planimetrie indicanti la presenza e la percorrenza dei servizi tecnologici appartenenti o in gestione alle Società del Gruppo A2A. Comunica le disposizioni e le esigenze a cui attenersi in fase di cantierizzazione
ATS – Città Metropolitana di Milano - Dipartimento Igiene e Prevenzione Sanitaria	parere n. 183349 del 7/11/2022 acquisito al protocollo in data 10/11/2022 al n. 18706	sotto il profilo igienico-sanitario edilizio e limitatamente alle opere in sé esprime parere favorevole



*Ministero delle
infrastrutture e dei trasporti*

Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per
la Lombardia e l'Emilia-Romagna
Sede di Milano

Comando Provinciale Vigili del Fuoco – Milano Ufficio Prevenzione Incendi	parere n. 53002 del 9/11/2022 acquisito al protocollo in data 10/11/2022 al n. 18718	esprime parere favorevole dal punto di vista antincendi al progetto di cui trattasi alle condizioni di indicate
Comune di Milano - Direzione Rigenerazione Urbana Area Pianificazione Urbanistica Generale Unità Gestione Pianificazione Generale	parere n. 617435 del 18/11/2022 acquisito al protocollo in data 21/11/2022 al n. 19384	Sotto il profilo strettamente urbanistico, l'immobile non rientra nei Servizi pubblici e di interesse pubblico o generale esistenti nella Tav. S.01 del PdS del PGT. La sua riqualificazione e trasformazione in studentato universitario risulta conforme alla strumentazione urbanistica generale che consente la realizzazione di servizi pubblici di interesse pubblico o generale in tutto il Tessuto Urbano Consolidato purché asserviti/convenzionati/accreditati ovvero oggetto di atto di accreditamento dell'organismo competente in base alla legislazione di settore. Allega espressioni di: - Direzione Verde e Ambiente - Area Energia e Clima - Unità Agenti Fisici: richiesta di esplicitare a quale grandezza sono riferiti i dati utilizzati per la caratterizzazione delle sorgenti sonore connesse all'intervento (transito automobili e UTA in copertura); esplicitare la distanza tra le sorgenti e i recettori considerati nei calcoli; valutare la conformità dell'intervento in relazione a tutti i valori limite di legge; - Direzione Verde e Ambiente – Area Verde, parere con il quale si comunica che gli interventi descritti, realizzati in ambito privato, e non comportanti abbattimenti arborei interferenti con le opere, non rientrano nelle competenze della Scrivente
Regione Lombardia – Giunta – Direzione Generale del Territorio e Protezione Civile Urbanistica e Assetto del Territorio	n. Z1.2022.0056536 del 23/11/2022 acquisita al protocollo in data 24/11/2022 al n. 19677	sotto il punto di vista della localizzazione dell'opera, non vi siano elementi difformi ai criteri e gli indirizzi regionali ma sussistono punti di attenzione da tenere in considerazione nelle fasi di progettazione ed integrazioni documentali da espletare.



*Ministero delle
infrastrutture e dei trasporti*

Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per
la Lombardia e l'Emilia-Romagna
Sede di Milano

		Allega parere di: Direzione Generale Territorio e Protezione Civile - Programmazione Territoriale e Paesistica Paesaggio: esprime parere favorevole con suggerimenti ai fini di un migliore inserimento paesaggistico
--	--	--

Preso atto che, con citata nota n. Z1.2022.0056536 del 23/11/2022, Regione Lombardia – Giunta – Direzione Generale del Territorio e Protezione Civile Urbanistica e Assetto del Territorio comunica che, ai sensi della semplificazione procedurale introdotta dall'art. 7 della LR 38/2015, la dichiarazione di conformità urbanistica da parte del Comune costituisce manifestazione regionale di favorevole volontà d'intesa ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 18 aprile 1994, n. 383.

Dato atto che, acquisiti agli atti i contributi degli Enti in ordine ai contenuti di progettazione, è possibile pronunciare la determinazione conclusiva della conferenza di servizi;

DETERMINA

1. Di concludere positivamente i lavori della conferenza di servizi finalizzata alla localizzazione delle opere di cui al progetto definitivo relativo alla ristrutturazione del complesso edilizio al fine di adattarlo a residenza universitaria, via Attendolo Sforza n. 8 Milano – edificio n. 33241, per la quale è stata operata la procedura di accertamento di conformità urbanistica ed edilizia d'intesa fra lo Stato e la Regione Lombardia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 18 aprile 1994, n. 383, fermo restando il rispetto di tutte le prescrizioni, indicazioni, raccomandazioni di cui ai pareri, assensi, concerti e nulla osta comunque denominati, allegati alla presente determina e che ne costituiscono parte integrante;
2. Di trasmettere copia del presente atto alla Regione Lombardia – Direzione Generale del Territorio e Protezione Civile ed alle Amministrazioni ed Enti aventi preso parte al procedimento, per opportuna notizia;
3. Di rimettere il presente atto al Sig. Provveditore Interregionale per le Opere Pubbliche della Lombardia ed Emilia-Romagna affinché possa formalizzare il provvedimento finale di approvazione della variante in corso d'opera e di perfezionamento dell'Intesa Stato-Regione di cui al decreto del Presidente della Repubblica 18 aprile 1994, n. 383.

Il presente Provvedimento è pubblicato sul sito internet del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili.

IL PRESIDENTE DELLA CDS
Ing. Andrea Di Stazio
firmato digitalmente