



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITÀ SOSTENIBILI
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE
PER IL LAZIO, L'ABRUZZO E LA SARDEGNA**

Sede Centrale di Roma

DETERMINAZIONE MOTIVATA DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI

Prot. _____/677 in data _____

OGGETTO: C.d.S. n. 677 – Piano PNRR – Ministero della Giustizia – Dipartimento dell'Organizzazione Penitenziaria – Roma – Realizzazione del Padiglione Detentivo di Viterbo – Finanziamento MIMS cap.7471 – CUP D81B21005920001 – Cod. Alice: 21/MGG/L/0135/00. Studio di fattibilità tecnico economica, comprensivo di computo metrico estimativo, schema di contratto, piano di manutenzione e prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei piani di sicurezza

Amministrazione Proponente: Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili – Provveditorato Interregionale per le opere pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna – Ufficio dirigenziale 4 Tecnico II Sezione 5

VISTO:

- la Legge 22 luglio 1975, n. 382;
- gli artt. 80, 81, 82 e 83 del D.P.R. 24 luglio 1977 n. 616;
- la Legge 24 dicembre 1993, n. 537 recante disposizioni in materia di razionalizzazione delle procedure per la localizzazione delle opere di interesse statale di cui all'art. 81 del D.P.R. 616/77;
- il D.P.R. 18 aprile 1994 n. 383, "Regolamento recante disciplina di procedimenti di localizzazione delle opere di interesse statale";
- l'art. 7 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 97 e 98 del D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163;
- l'art. 27 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice degli appalti pubblici e dei contratti di concessione";
- il D.L. 18 maggio 2006, n. 181 convertito, con modificazioni, in L. 13 luglio 2006 n. 233;
- la Direttiva Onorevole Ministro dei LL.PP. n. 4294/25 del 4.6.1996 come sostituita dalla Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n.26/Segr. del 14.01.2005;
- gli articoli dal 14 al 14 quinquies della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii.
- l'art. 49 della Legge 30 luglio 2010, n. 122 di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, recante misure urgenti in materia di stabilizzazione finanziaria e di competitività economica;
- la Circolare Ministero dei Trasporti e dei Lavori Pubblici 23 febbraio 1996, n. 1408;
- la Circolare Ministero dei Lavori Pubblici 17 giugno 1995, n. 2241/UL;
- il D.Lgs. 30 giugno 2016, n. 127;
- il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, come convertito dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120
- l'art.48 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, come convertito dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108

PREMESSO CHE:

- Con la nota n. 23848 di prot. del 08/07/2022, l'Amministrazione proponente ha richiesto a questo Ufficio di indire una Conferenza dei Servizi preliminare ai sensi dell'art.14, comma 3 della L.241/1990
- Lo stesso Ufficio ha inoltrato con la stessa nota gli elaborati del progetto di fattibilità tecnico-economica sottoscritti digitalmente relativi alla procedura in parola;
- trattandosi di opere di interesse statale, in applicazione della Direttiva dell'On.le Ministro dei LL. PP. n. 4294/25 del 4.06.1996, come sostituita dalla Circolare Min. II.TT. n. 26/Segr. del 14.01.2005, la competenza per la procedura di cui al citato D.P.R. 383/94 è del Provveditore Interregionale per le OO.PP. per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna;
- L'intervento in oggetto risulta finanziato con fondi del PNRR – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e, pertanto, si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, come convertito dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108.
- per quanto sopra si è ritenuto di procedere, ai sensi degli artt. 14, comma 3 e 14-bis della Legge 241/90, così come modificata dall'art. 1, comma 1, del D.Lgs. 30 giugno 2016, n. 127, e dell'art. 48 del D.L. n.77 /2021, come convertito dalla L.108/2021, all'indizione della 1ª Conferenza di Servizi preliminare, in forma semplificata e in modalità diacronica, convocata con nota n. 27698 di prot. del 08/08/2022. Sono stati invitati le seguenti Amministrazioni ed Enti:
 - Ministero della Cultura – Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Provincia di Viterbo e per l'Etruria Meridionale;
 - Regione Lazio – Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica;
 - Provincia di Viterbo – Unità di Progetto Tutela del Territorio;
 - Comune di Viterbo – Settore VII Urbanistica;
 - Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale;
 - Ministero dell'Interno – Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
 - ASL Viterbo – Servizio Igiene e Sanità Pubblica;
 - Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Lazio;
 - Talete Gestione SII ATO 1 S.p.A.;
 - E-Distribuzione S.p.A.;
 - 2i Rete Gas S.p.A.;
 - Telecom Italia S.p.A.;
 - Italgas S.p.A.;
 - Fastweb S.p.A.;
- con pari nota e data questo Provveditorato ha provveduto agli adempimenti previsti dall'art. 29 del Dlgs n. 50 del 2016 in ordine alla pubblicità della presente Conferenza di Servizi ai fini della pubblicazione in via telematica sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili;
- della sopra citata Conferenza sono stati acquisiti i pareri di seguito sintetizzati:
 - Regione Lazio – *Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica – Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata: Province di Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo*, che, con la nota n. 16865 del 02/09/2022, pervenuta a questo Provveditorato con prot. n. 29468 del 02/09/2022, *“tenuto conto che la Conferenza di Servizi è di natura preliminare”*, ha ritenuto *“di segnalare che il progetto definitivo dovrà contenere l'analisi degli aspetti urbanistici riferiti alla vigente previsione e classificazione del PRG del Comune di Viterbo”*. In particolare, *“dovrà essere chiarito (mediante la redazione di uno specifico elaborato urbanistico) che : l'intervento proposto interessi (o meno) la sola zona a destinazione F3 “Carcere” ovvero comporti variante al PRG vigente; l'intervento proposto rispetti le disposizioni di cui all'art.14 delle NTA del vigente PRG, il quale prescrive che la superficie coperta degli edifici e degli impianti previsti non possa superare 1/3 dell'area fondiaria ad essi relativa; l'intervento*



proposto rispetti le disposizioni, laddove applicabili, del DM Sanità 5 luglio 1975 con le deroghe ad esso previste". In merito agli aspetti paesaggistici, dopo aver rilevato che "dall'esame della tav. B del PTPR" le aree "non risultano interessate da vincoli paesaggistici di cui al D. Lgs 42/2004", ha segnalato che "sarà necessario confermare l'inesistenza di vincoli derivati dalla presenza di usi civici e diritti collettivi mediante certificazione rilasciata dal comune di Viterbo, ai sensi dell'art. 3, co. 3 della L.R. 1/86"

- Comune di Viterbo – Settore VII Urbanistica e Centro Storico, SUE e ERP, che, con la nota n. 96429 del 19/08/2022, trasmessa alla Regione Lazio e da questa citata nella nota di cui al punto precedente, ha espresso, *"esclusivamente ai fini della compatibilità urbanistica"*, parere favorevole condizionato alla piena osservanza delle disposizioni di cui all'art.14 delle N.T.A. del vigente PRG e delle disposizioni del D.M. Sanità 5 luglio 1975 con le deroghe ad esso previste.
- Ministero dell'Interno – Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile – Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco – Comando Provinciale di Viterbo - Ufficio Prevenzione, che con nota n. 11137 del 10/08/2022, pervenuta a questo Provveditorato con nota n. 27978 di prot. del 11/08/2022, ha richiesto *"di acquisire dal soggetto proponente apposita dichiarazione finalizzata ad escludere l'installazione"*, nel nucleo cucina previsto al piano terra del nuovo padiglione, *"di impianti per la produzione di calore alimentati a combustibile solido, liquido o gassoso la cui potenzialità complessiva ecceda i 350 kW"*, segnalando che in caso contrario sarà necessario presentare *"istanza di valutazione progetto di cui all'art. 3 del DPR 151/2011"*; ha rappresentato, infine, *"che in conformità a quanto chiarito con circolare del Ministero dell'Interno 11 dicembre 1986, n.36, le case di reclusione non sono ascrivibili alle attività di cui al punto 66 (dormitori con oltre 25 posti letto" dell'allegato I al DPR 151/2011 e, pertanto, non costituiscono attività soggette alle visite ed ai controlli di prevenzione incendi da parte dei comandi dei vigili del fuoco"*.

In data 22/09/2022 è pervenuta a questo Ufficio la nota firmata digitalmente dal progettista ing. Giuseppe Dastoli, con la quale si dichiara che *"il nucleo cucina sarà alimentato da energia elettrica"* e che *"nel nuovo padiglione carcerario di Viterbo nessun impianto che produrrà calore o altro sarà alimentato con combustibili solidi, liquidi o gassosi"*.

- Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale – Settore Roma Capitale e Sub-Distrettuale Lazio, che, con nota pervenuta a questo Provveditorato con prot. n. 27734 del 09/08/2022, ha comunicato che *"l'intervento non risulta ricadere in aree perimetrate a pericolo di frana o di inondazione"*.
- 2i Rete Gas S.p.A.– Dipartimento Centro - Area Viterbo, che con nota n. 100154 del 22/08/2022, pervenuta a questo Provveditorato con nota n. 28410 di prot. del 22/08/2022, ha espresso parere favorevole.
- E-distribuzione - Infrastrutture e Reti Italia – Area Regionale Lazio – Unità Territoriale Viterbo, che con nota n. 853448 del 27/08/2022, pervenuta a questo Provveditorato con nota n. 28796 di prot. del 29/08/2022, ha rilasciato *"parere positivo per la realizzazione dell'opera in oggetto"*; ha segnalato che *"per quanto attiene l'interferenza con i nostri impianti MT/BT sia aerei che interrati, dovrà essere richiesto lo spostamento con congruo anticipo"*.

TUTTO CIÒ VISTO E PREMESSO

- l'attività istruttoria espletata in seno alla Conferenza di Servizi può considerarsi esaurita;
- la Conferenza di Servizi è stata indetta al fine di indicare le condizioni per ottenere, sul progetto definitivo, le intese, i pareri, le autorizzazioni e nulla-osta, comunque nominati, richiesti dalle normative vigenti per i lavori di cui all'oggetto
- i pareri preliminari favorevoli formalizzati nel corso della espletata procedura, acquisiti agli atti della Conferenza e richiamati, debbono essere considerati parti integranti e sostanziali della presente determinazione;



ISO 9001
BUREAU VERITAS
Certification



- tutti i suggerimenti e i proposti adeguamenti saranno opportunamente valutati e recepiti allo scopo di rendere più funzionale e mirato l'intervento in esame;
- alla data della presente determinazione non sono pervenute, nei termini previsti dalla vigente normativa in materia, da parte delle Amministrazioni ed Enti invitati alla Conferenza, ulteriori comunicazioni di motivato dissenso sull'intervento in oggetto. Pertanto, ai sensi dell'art. 14-ter comma 7 della Legge 241/90 e ss.mm.ii., è da considerarsi acquisito un parere positivo e quindi APPROVATO il progetto di fattibilità tecnico-economica in argomento da parte delle citate Amministrazioni;

Ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, la presente determinazione viene pubblicata in via telematica sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, nella sezione 'Amministrazione trasparente', con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2012, n.33.

IL PROVVEDITORE

Dott. Ing. Vittorio RAPISARDA FEDERICO

L'estensore: Dott. Arch. Luca Rijtano

Il Responsabile del Procedimento: Dott. Arch. Alessia Costa

Il Dirigente dell'Ufficio 3 Tecnico I: Dott. Ing. Carlo Guglielmi



ISO 9001
BUREAU VERITAS
Certification

