



Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP. LOMBARDIA - EMILIA ROMAGNA
Sede Coordinata di Bologna

Ufficio 3 – Tecnico Interregionale

Sezione Territorio e Urbanistica

Rif.to: BO/345

IL PROVVEDITORE

VISTA la Legge 17 agosto 1942, n. 1150 – “*Legge urbanistica*”;

VISTO il D.P.R. 15 gennaio 1972, n. 8 – “Trasferimento alle Regioni a statuto ordinario delle funzioni amministrative statali in materia di urbanistica e di viabilità, acquedotti e lavori pubblici di interesse regionale e dei relativi personali ed uffici”;

VISTO il D.P.R. 24 luglio 1977, n.616 – “*Attuazione della delega di cui all'art. 1 della legge 22 luglio 1975, n. 382*” e nella fattispecie l’art. 1;

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 – “*Nuove norme sul procedimento amministrativo*”;

VISTA la Legge 24 dicembre 1993 n. 537, recante disposizioni in materia di razionalizzazione delle procedure autorizzative delle opere d'interesse statale di cui all'art. 81 del D.P.R. n. 616/77;

VISTO il D.P.R. 18 aprile 1994 n. 383 – “*Regolamento recante disciplina dei procedimenti di localizzazione delle opere di interesse statale*”;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 1998 n. 112 – “*Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59*” e nella fattispecie l'art. 52, comma 1;

VISTA la Delibera di Giunta Regionale 4 luglio 2000 n. 1100 – “*Categorie di opere di interesse statali rientranti nella competenza della Giunta Regionale e delle Province*”;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*”;

VISTA la Circolare n. 26 Segr. del 14 gennaio 2005 in attuazione del D.P.R. 2 luglio 2004 n. 184 relativa alla “*riorganizzazione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti*” e la ripartizione delle competenze per l'espletamento delle procedure di cui al D.P.R. n. 383/1994 tra gli organi centrali e periferici del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 - “*Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. 12 aprile 2006 n.163*” per gli articoli ancora in vigore;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – “*Codice dei contratti pubblici*”;

VISTA la Legge della Regione Emilia-Romagna 21 dicembre 2017 n. 24 – “*Disciplina Regionale sulla tutela e l’uso del territorio*”;

VISTO il D.P.C.M. 23 dicembre 2020 n. 190 – “*Regolamento recante l'organizzazione del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti*”;

VISTO il D.L. 01 marzo 2021 n. 22 – “*Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri*”;

VISTO il D.P.C.M. 24 giugno 2021 n. 15 – *“Regolamento recante modifiche ed integrazioni al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 23 dicembre 2020, n. 190, concernente il regolamento di organizzazione del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, ora Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili come da Decreto legge Numero 22 del 01/03/2021”*;

VISTA l'istanza prot. n. 46307 dell'01/03/2021 con la quale l'Alma Mater Studiorum Università di Bologna – Area Edilizia e Sostenibilità – ha inviato a questo Provveditorato gli elaborati progettuali del *“Progetto per la realizzazione di un edificio da destinare a Residenza Universitaria e relativi servizi nel Comparto Battiferro a Bologna e per il Progetto di Realizzazione Ampliamento Plesso Battiferro per le nuove esigenze Universitarie presso Vicolo del Pellegrino 6 a Bologna”* richiedendo l'esperimento della procedura prevista dal D.P.R. n. 383 del 18/04/1994 per l'ottenimento della conformità urbanistico - edilizia.

VISTA la nota prot. 4923 del 15/03/2021, con la quale questo Provveditorato, competente ai sensi della Circolare 14/01/2005 n. 26 della funzione in indirizzo e coordinamento in materia di assetto territoriale, ha attivato il procedimento citato.

VISTA la nota prot. 367895 del 16/04/2021, con la quale la Regione Emilia Romagna - Servizio Giuridico del Territorio, Disciplina dell'Edilizia, Sicurezza e Legalità –, al fine di accertare la conformità urbanistico – edilizia delle opere indicate in oggetto, ha invitato la Città Metropolitana di Bologna ed il Comune di Bologna ad accertare la rispondenza dell'intervento in oggetto alle previsioni dei propri strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale vigenti e adottati.

VISTA la nota prot. 35856 del 14/06/2021, con la quale la Città Metropolitana di Bologna ha attestato che l'intervento proposto è compatibile con le disposizioni e gli indirizzi del PTCP e del PTM, esprimendo una valutazione complessiva di conformità territoriale, ferma restando la necessità di tenere conto nelle successive fasi progettuali delle disposizioni del PTM per i Poli Funzionali Metropolitan Integrati – Sistema Università in coerenza con le strategie del PUG di Bologna. Inoltre, con la stessa nota, la Città Metropolitana ha rimandato al Comune le valutazioni in merito alla coerenza con le disposizioni comunali in riferimento alla tutela da inquinamento luminoso (in recepimento della L.R. 19/2003 e delle sue direttive applicative), e all'autorizzazione paesaggistica.

VISTA la nota prot. 11622 del 24/06/2021 con la quale questo Provveditorato, tenuto conto delle premesse sopra richiamate e rilevata la necessità dell'indizione della Conferenza di Servizi ai fini del procedimento di Intesa Stato – Regione per l'accertamento della conformità urbanistico – edilizia ai sensi dell'art. 3 del DPR 383/1994, nonché per l'acquisizione dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 147 del D.lgs. 42/2004, ha comunicato che la conferenza sarebbe stata convocata solo dopo la trasmissione da parte dell'Università di Bologna delle integrazioni richieste dal Comune.

VISTA la nota prot 345926/2021 del 29/07/2021 con la quale il Comune di Bologna ha trasmesso a questo Istituto e agli Enti interessati dal procedimento, la Delibera di Consiglio comunale DC/PRO/2021/98 del 26/07/2021, con la quale, attestata la non conformità del progetto, è stato espresso ai sensi del D.P.R. n. 383/1994 e dell'art. 54 della L.R. n. 24/2017, l'assenso all'intesa tra Stato e Regione al progetto e all'ottenimento dell'autorizzazione paesaggistica. È stato, altresì, dato atto che il parere definitivo sul progetto in Conferenza di Servizi sarà espresso dal rappresentante del Comune di Bologna, valutate anche le integrazioni documentali e gli approfondimenti che saranno trasmessi dall'Università di Bologna. Con la nota sopra citata, il comune di Bologna ha trasmesso la nota tecnica redatta dall'Ufficio di Piano; tale nota è parte integrante della delibera consiliare e riporta le prescrizioni e integrazioni impartite dal Comune.

VISTA la nota in data 23.12.2021 prot. 2021-UNBOCLE-0321672, con la quale l'Università di Bologna ha trasmesso la documentazione integrativa.

VISTA la nota prot. n. 23204 del 30/12/2021 con la quale il Provveditorato ha indetto la Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona con le modalità di cui all'art.

14bis della Legge n. 241/1990, ai fini del procedimento di Intesa Stato – Regione di cui D.P.R. n. 383/1994 e per l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 147 D.lgs. 42/2004.

VISTA la Determina n. 6967 del 22.04.2022 con la quale il Presidente della Conferenza di Servizi ha determinato quanto segue:

- 1) Di concludere con esito positivo i lavori della Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 14bis della l. 241/1990, per il progetto definitivo relativo all'*Intervento di demolizione e ricostruzione di una nuova Caserma Forestale e Stazione Carabinieri Territoriale in Comune di Verghereto – Via del Municipio, 2*, ai fini del procedimento di Intesa Stato – Regione di cui D.P.R. n. 383/1994, con approvazione del progetto stesso, fermo restando il rispetto di tutte le prescrizioni, condizioni, raccomandazioni di cui ai pareri, assensi, concerti e nulla osta comunque denominati, allegati alla determina stessa e che ne costituiscono parte integrante.
- 2) Di rendere disponibile il presente atto e i relativi allegati a tutte le Amministrazioni ed Enti aventi preso parte al procedimento, sulla cartella presente sul cloud *OneDrive* condivisa per i lavori della Conferenza.
- 3) Di rimettere il presente atto al Sig. Provveditore Interregionale per le Opere Pubbliche della Lombardia ed Emilia-Romagna affinché possa formalizzare il provvedimento finale di approvazione del progetto definitivo e di perfezionamento dell'Intesa Stato-Regione di cui al decreto del Presidente della Repubblica 18 aprile 1994, n. 383.

TUTTO CIÒ PREMESSO:

AI SENSI dell'ex art. 81 del D.P.R. 24.07.1977 n.616, come modificato dal D.P.R. 18.04.1994 n. 383, e dell'art. 54, c. 4, della Legge della Regione Emilia-Romagna 21.12.2017 n. 24:

DECRETA

Art. 1: - Ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 18.04.1994 n.383 è approvato il progetto definitivo relativo alla *“realizzazione di un edificio da destinare a Residenza Universitaria e relativi servizi nel Comparto Battiferro a Bologna e per il Progetto di Realizzazione Ampliamento Plesso Battiferro per le nuove esigenze Universitarie presso Vicolo del Pellegrino 6 a Bologna”*.

Art. 2: - È accertato il perfezionamento dell'intesa Stato – Regione, con riferimento al progetto summenzionato, sulla scorta degli acclusi elaborati progettuali che, unitamente alle risultanze della Conferenza di Servizi, ai pareri, nullaosta e all'autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art. 147 del D.lgs. 22.01.2004 n. 42, rilasciati nell'ambito della conferenza formano parte integrante del presente provvedimento, con l'onere dell'osservanza delle prescrizioni e condizioni dettate nelle delibere, pareri, autorizzazioni e nulla osta rilasciati dai competenti Enti nell'ambito della Conferenza di Servizi.

Art. 3: - Il presente provvedimento è pubblicato sul sito istituzionale del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili.

p. IL PROVVEDITORE

(Ing. Fabio Riva)

IL VICARIO

(Ing. Quirico Goffredo)

Provvedimento firmato digitalmente

I referenti:

Il Responsabile della Sezione: Ing. Cinzia Gatto